



Memperkasa Kontraktor Bumiputra Bagi Menangani Cabaran Masa Depan

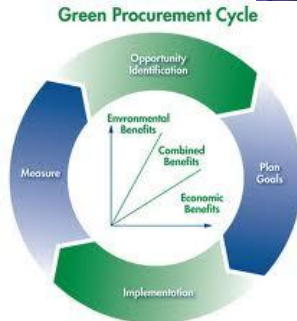
–Perspektif **JKR**

Konvensyen Kontraktor Melayu Malaysia
23 Disember 2011





..... meningkatkan kematangan
industri pembinaan



ke arah 2020

objektif

Memaklum perkembangan terkini tadbir urus
pengurusan projek JKR dan mencadangkan
halatuju kontraktor untuk menghadapi
cabaran masa depan.



pencapaian RMK-9



masa



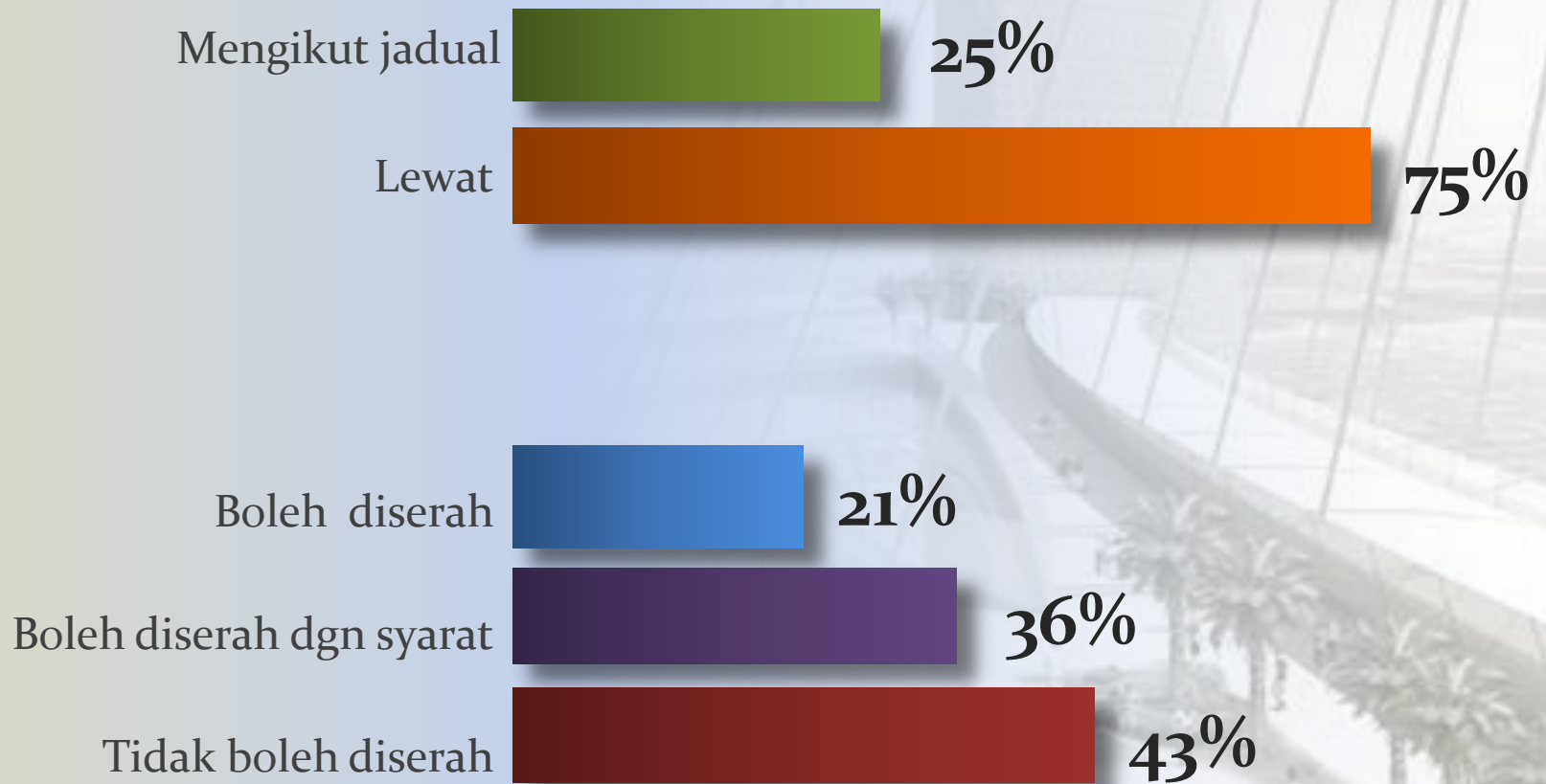
kos



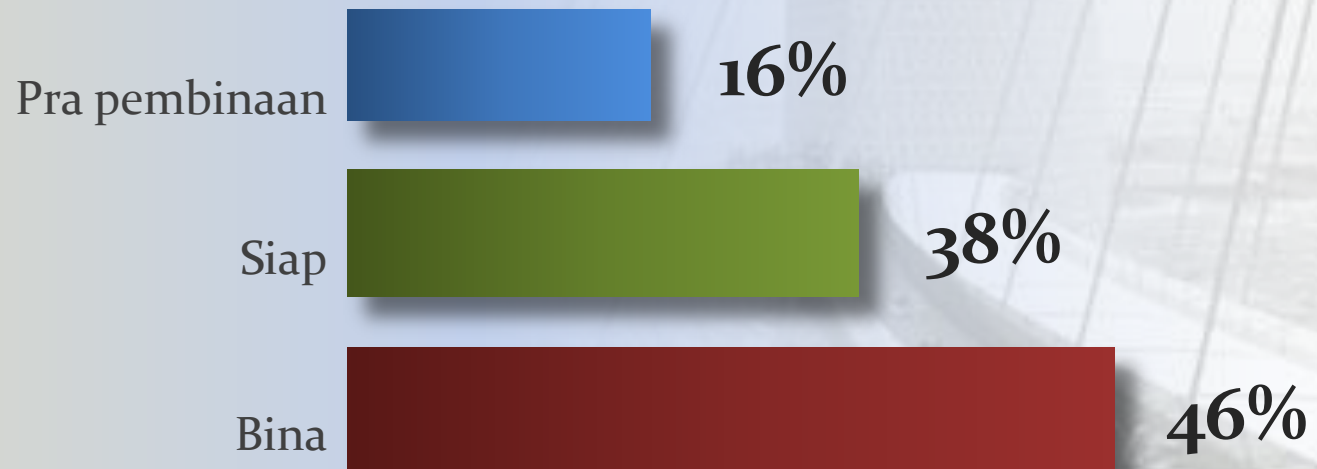
kualiti

sumbangan kontraktor Bumiputerakejayaan projek

pencapaian RMK-9



status projek RMK-10



Bilangan projek sehingga 10 Nov 2011

isu & cabaran



Pengurusan dan pemilihan kontraktor

Profesionalisma pengurusan pembinaan

Dasar Kerajaan berkaitan pendekatan baru dalam industri pembinaan,

Globalisasi sektor perkhidmatan

fokus penambahbaikan



1 Tadbir urus pengurusan pembinaan



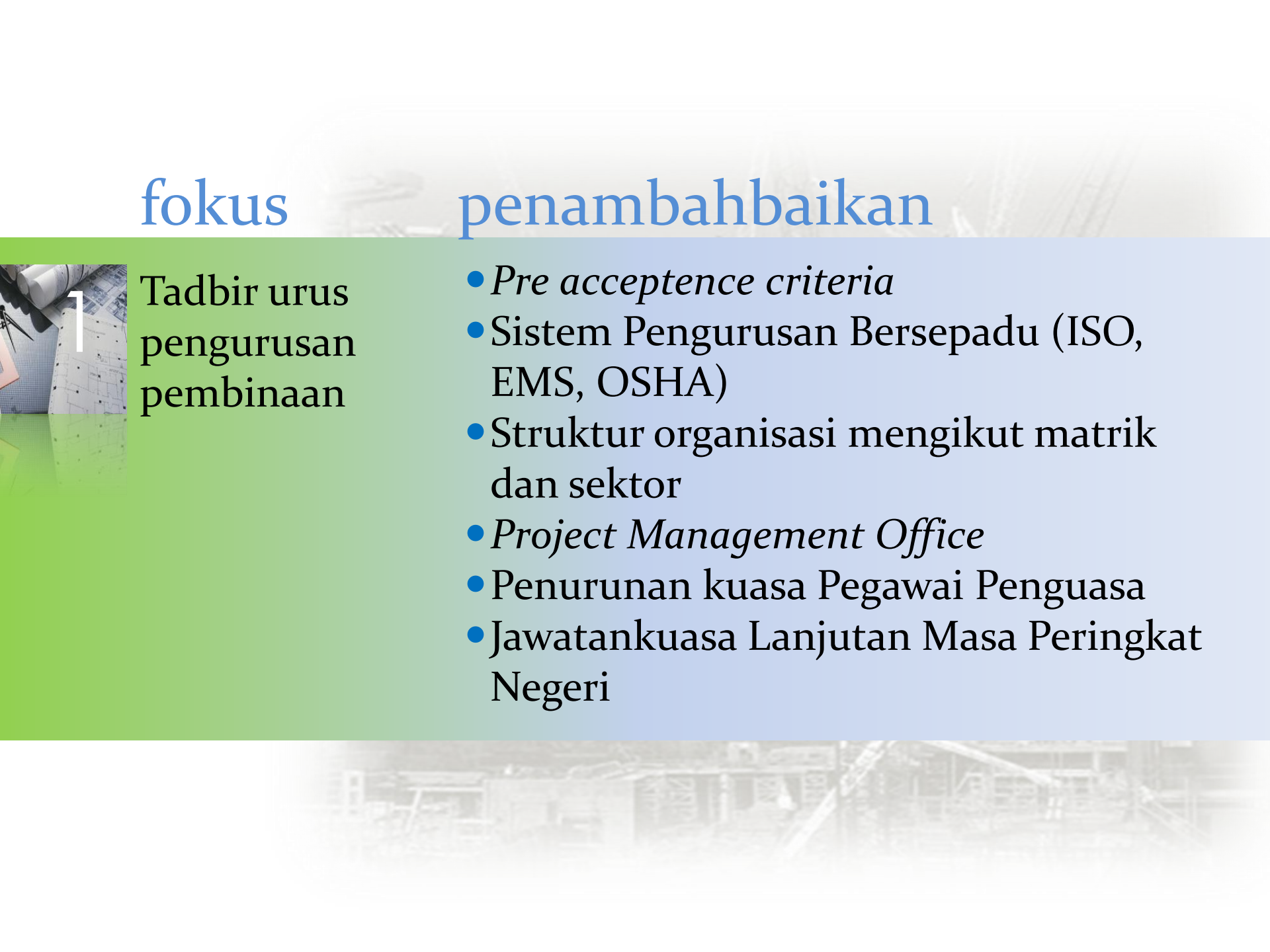
2 Penilaian dan pemilihan kontraktor



3 Profesionalisma pasukan pembinaan



4 Kelestarian pembinaan



fokus

penambahbaikan



Tadbir urus
pengurusan
pembinaan

- *Pre acceptance criteria*
- Sistem Pengurusan Bersepadu (ISO, EMS, OSHA)
- Struktur organisasi mengikut matrik dan sektor
- *Project Management Office*
- Penurunan kuasa Pegawai Penguasa
- Jawatankuasa Lanjutan Masa Peringkat Negeri

fokus

penambahbaikan



Penilaian & pemilihan kontraktor

- *National eTendering Initiative (NeTI)*
- Penilaian Kendiri (eNTP)
- Penambahbaikan proses penilaian tender



Professionalisme Pasukan Projek

- *Certified Scheduler*
- Pengurus Projek bertauliah
- Penyelia Tapak Bina bertauliah (CIDB)



Kelestarian pembinaan

- IBS
- Teknologi Hijau
- *Pre approved Plan*

.....cabaran globalisasi

Liberalisasi pasaran tanpa sempadan

Bilateral Free Trade Agreement

- *influx* sumber kompeten dari negara maju
- ancaman pengeluar perkhidmatan dari negara sedang membangun



.....cabaran
globalisasi

adakah kita berupaya menghadapinya

.....menghadapi cabaran **globalisasi**



- 1 Meningkatkan kapasiti kontraktor
- 2 Meningkatkan tahap profesionalisme
- 3 Meningkatkan kefahaman dan pematuhan kepada keperluan kontrak

rumusan

Kontraktor harus sentiasa bersiapsiaga bagi menghadapi cabaran dalam era globalisasi

JKR komited untuk mempertingkatkan sistem penyampaian projek



Terima Kasih

