

BY

Ar. IDr. AZMAN MD. HASHIM

PAM, LAM, MIID, ASEAN Arch, APEC Arch, R.I.B.A., MRM

PENGARAH
CAWANGAN KERJA KESIHATAN, JKR

6 Oktober 2020
Melaka

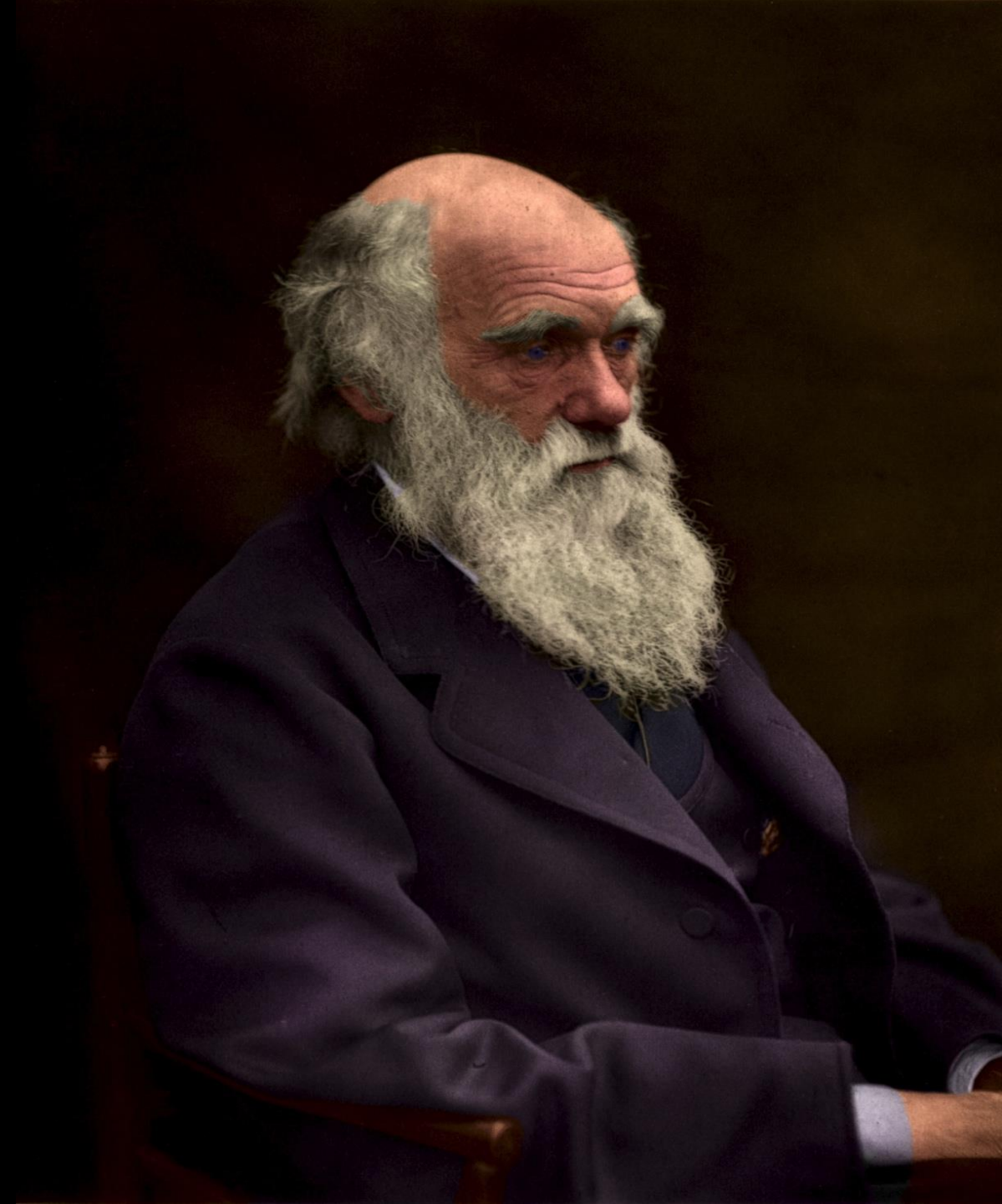


Towards
Strengthening
Project Deliveries

JASA KEPADA RAKYAT

*“it is not the strongest of the
species that survives, nor the
most intelligent, but
rather the one most
adaptable to change”*

Charles Darwin, 1880



Just a glimpse of thought...

SINAR HARIAN • ISIN 27 FEBRUARI 2017
KORAN MELAKA • KEMERAN • KEMERAN MOHD AMIN • 019-5131521 / 019-513158

KERIAN 39

'Dah 10 tahun, mana hospital kami?'

Sudah masuk tiga PRU, penduduk kesal Hospital Kerian belum siap



ABDULLAH Sam bekata, pertambahan bilangan penduduk daerah Kerian turut memberi kesan kepada keberkesanan kualiti perkhidmatan Hospital Parit Buntar.

Menurutnya, ketiduan doktor pakar menyebabkan banyak kes kronik dan kecemasan serius terpaksa dipindahkan ke Hospital Taiping yang terletak lebih 50 kilometer dari sini.

"Status ini membantutkan penduduk daerah Kerian berpendapatan sederhana dan rendah yang tidak dapat mencari nafkah sehalus semasa-masa untuk mendapatkan rawatan di Hospital Taiping di samping pula menanggung kos pengangkutan tinggi.

"Bagi kes kecemasan, kekurangan perkhidmatan dan hala ambulan melibatkan jarak lebih 100 kilometer bagi setiap pengangkutan pesakit adalah satu beban yang berat."

'Tak larat nak ulang alik'

ABDULLAH Sam bekata, pertambahan bilangan penduduk daerah Kerian turut memberi kesan kepada keberkesanan kualiti perkhidmatan Hospital Parit Buntar.

Menurutnya, ketiduan doktor pakar menyebabkan banyak kes kronik dan kecemasan serius terpaksa dipindahkan ke Hospital Taiping yang terletak lebih 50 kilometer dari sini.

"Status ini membantutkan penduduk daerah Kerian berpendapatan sederhana dan rendah yang tidak dapat mencari nafkah sehalus semasa-masa untuk mendapatkan rawatan di Hospital Taiping di samping pula menanggung kos pengangkutan tinggi.

"Bagi kes kecemasan, kekurangan perkhidmatan dan hala ambulan melibatkan jarak lebih 100 kilometer bagi setiap pengangkutan pesakit adalah satu beban yang berat."

Kementerian Kesihatan pantau projek sakit

Rumahnya Kementerian Kesihatan memantau sekurang-kurangnya tiga projek 'sakit', termasuk membina pembinaaan hospital dan klinik di seluruh negara.

Menurutnya, Dr Deulickly Ahmad, berkata projek tersebut diwujudkan sebagai 'sakit' atau 'merah' kerana mengalami kelewatan 20 peratus dalam aspek kemajuan pembinaan, berbanding dengan bilangan projek yang disasarkan untuk disiapkan.

Pencapaian kepada tender terbaik

"Selapas ini, kita akan membuat pemantauan kepada tender, terutamanya kerana banyak projek yang diberi melalui tender yang teratas mengalami masalah, termasuk tergendak," katanya.

Dr Deulickly Ahmad

ran, Alam Sekitar, Nipernal dan Reprogramming (R&R), 8 Februari 2017. Pengarah Jabatan Kesihatan negeri, Dr Zamsudin Mohd Ali.

Mengenai pembinaan Hospital Bantut, Dr Deulickly berkata, projek dimulakan pada September 2015 dengan nilai asal RM495 juta itu, sepatutnya siap pada September 2017, namun mengalami kelewatan disebabkan masalah disamping oleh kontraktor termasuk membabitkan pelan binaan pada peringkat awal.

Kalanya, berdasarkan keadaan semasa, beliau percaya projek ini akan dapat disiapkan awal tahun hadapan walaupun kontraktor memberi jaminan menyelesaikannya hingga tahun ini.

Isin 27 Februari 2017

JKR tubuh pasukan khas

Projek Hospital Shah Alam



S



Sinar Harian Premium Berita Edisi Global E-Paper Lifestyle Suara Sinar Kolumnis V

Isnin | 15 Jun 2020

>> EDISI > PERAK > Projek Hospital Parit Buntar lewat setahun dari jadual asal

Projek Hospital Parit Buntar lewat setahun dari jadual asal

KHAIRIL ANWAR MOHD AMIN | 24 Jun 2019

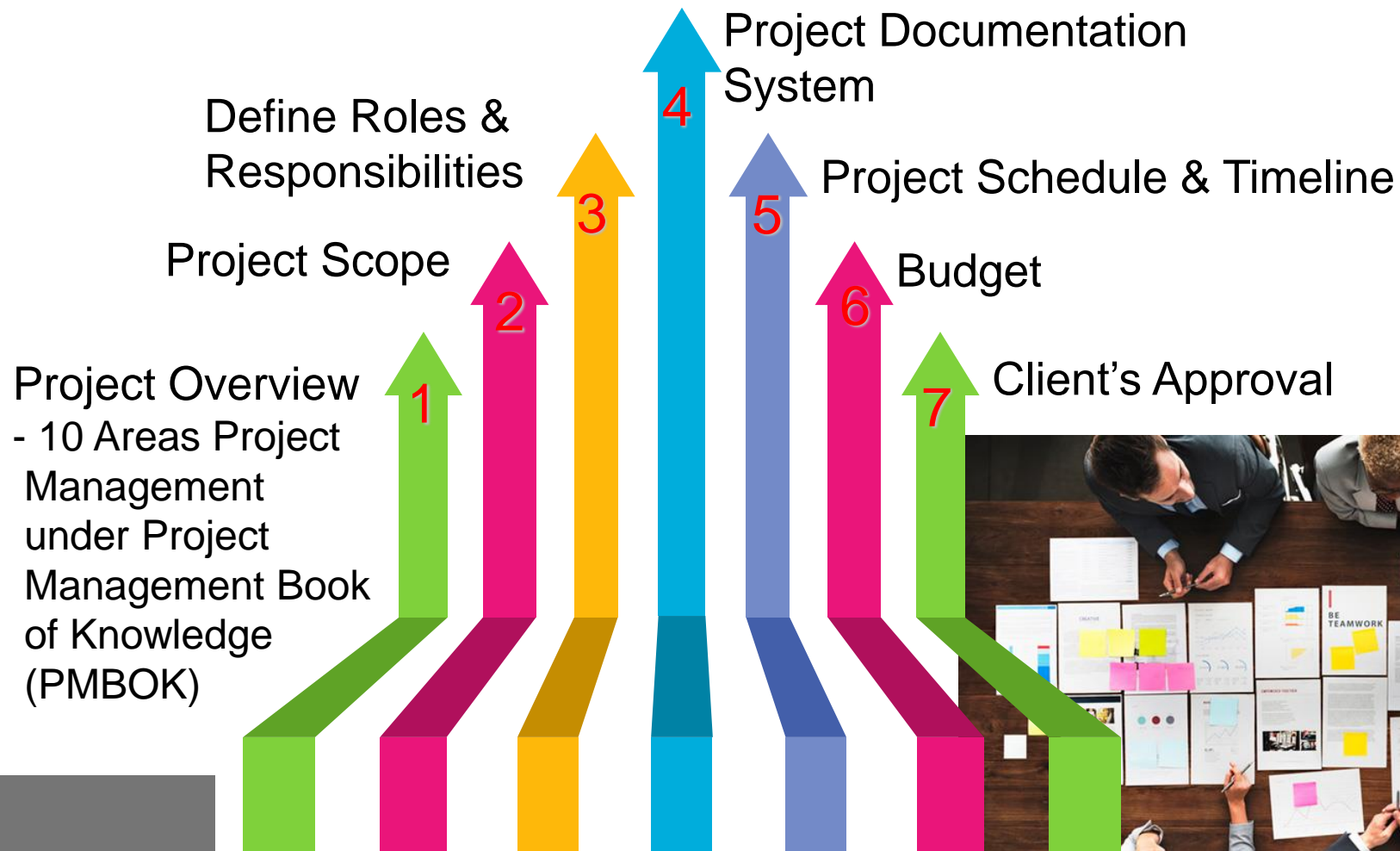


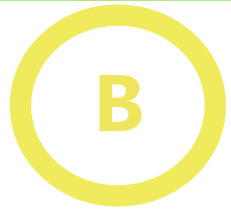
Boon Chye (dua, kanan) tekun mendengar sesi taklimat perkembangan projek pembinaan Hospital Parit Buntar, Simpang Lima Parit Buntar yang disampaikan wakil JKR.

PARIT BUNTAR - Bukan sebulan, dua bulan atau enam bulan. Sebaliknya, Timbalan Menteri Kesihatan, Dr Lee Boon Chye mendedahkan, projek pembinaan Hospital Parit Buntar di Simpang Lima di sini bakal



Create a PRO-ACTIVE PLAN





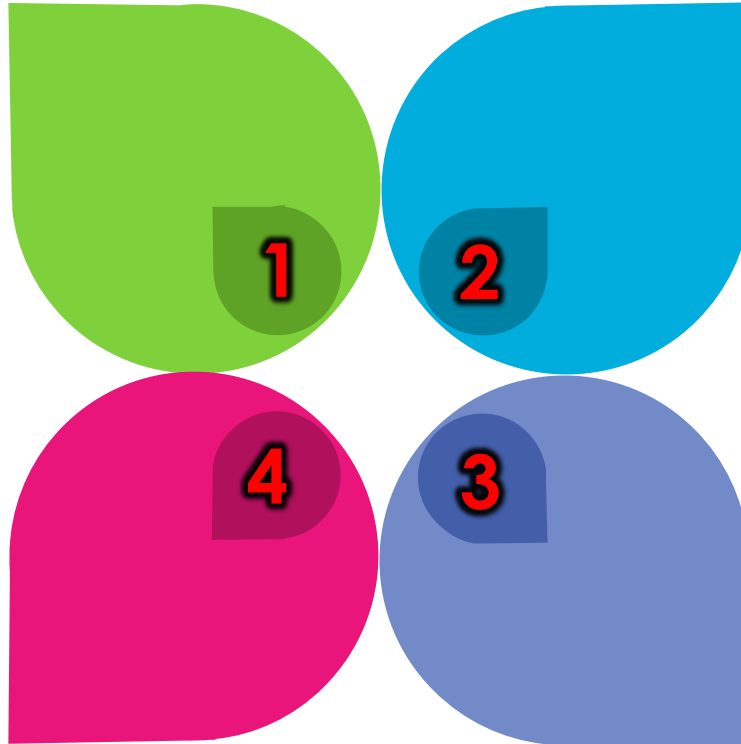
Use Project Management Tools & Perform an ENTERPRISE PROJECT MANAGEMENT SYSTEM

Microsoft Project

- Planning development
- Distributing resources
- Tracking Progress
- Analyzing Work Volumes

Microsoft Visio

- Vector Graphics application
- Powerful tool for presenting complex information in the form of diagrams, shapes, flowcharts



Skype For Business

- Web Conferencing
- Collaborate in documents, share desktop screen
- Facilitate Business Communications

Evernote

- Create huge knowledge base for Project Manager
- To Do List – Store all information about project in files & notes





How To Manage and Deliver a Successful Creative Project

C Create a STRONG MATRIX COMMUNICATION

1 - COMMUNICATE
2 - LISTEN
3 - RESPOND
4 - EDUCATE
TO RESOLVE ANY ISSUES

**WONDER WHY?
THE CLIENT MIGHT NOT BE HAPPY**

COMMUNICATE THROUGHOUT THE ENTIRE PROJECT & ENSURE EVERYTHING MEET THE PLAN

How To Manage and Deliver a Successful Creative Project

C Create a STRONG MATRIX COMMUNICATION

1 - COMMUNICATE
2 - LISTEN
3 - RESPOND
4 - EDUCATE
TO RESOLVE ANY ISSUES

**WONDER WHY?
THE CLIENT MIGHT NOT BE HAPPY**

COMMUNICATE THROUGHOUT THE ENTIRE PROJECT & ENSURE EVERYTHING MEET THE PLAN

How To Manage and Deliver a Successful Creative Project

C Create a STRONG MATRIX COMMUNICATION

1 - COMMUNICATE
2 - LISTEN
3 - RESPOND
4 - EDUCATE
TO RESOLVE ANY ISSUES

**WONDER WHY?
THE CLIENT MIGHT NOT BE HAPPY**

COMMUNICATE THROUGHOUT THE ENTIRE PROJECT & ENSURE EVERYTHING MEET THE PLAN

How To Manage and Deliver a Successful Creative Project

C Create a STRONG MATRIX COMMUNICATION

1 - COMMUNICATE
2 - LISTEN
3 - RESPOND
4 - EDUCATE
TO RESOLVE ANY ISSUES

**WONDER WHY?
THE CLIENT MIGHT NOT BE HAPPY**

COMMUNICATE THROUGHOUT THE ENTIRE PROJECT & ENSURE EVERYTHING MEET THE PLAN



Project MONITORING, EVALUATION & REVIEW



REFER BACK TO ORIGINAL
PROJECT PLAN



UPDATING THE PLAN



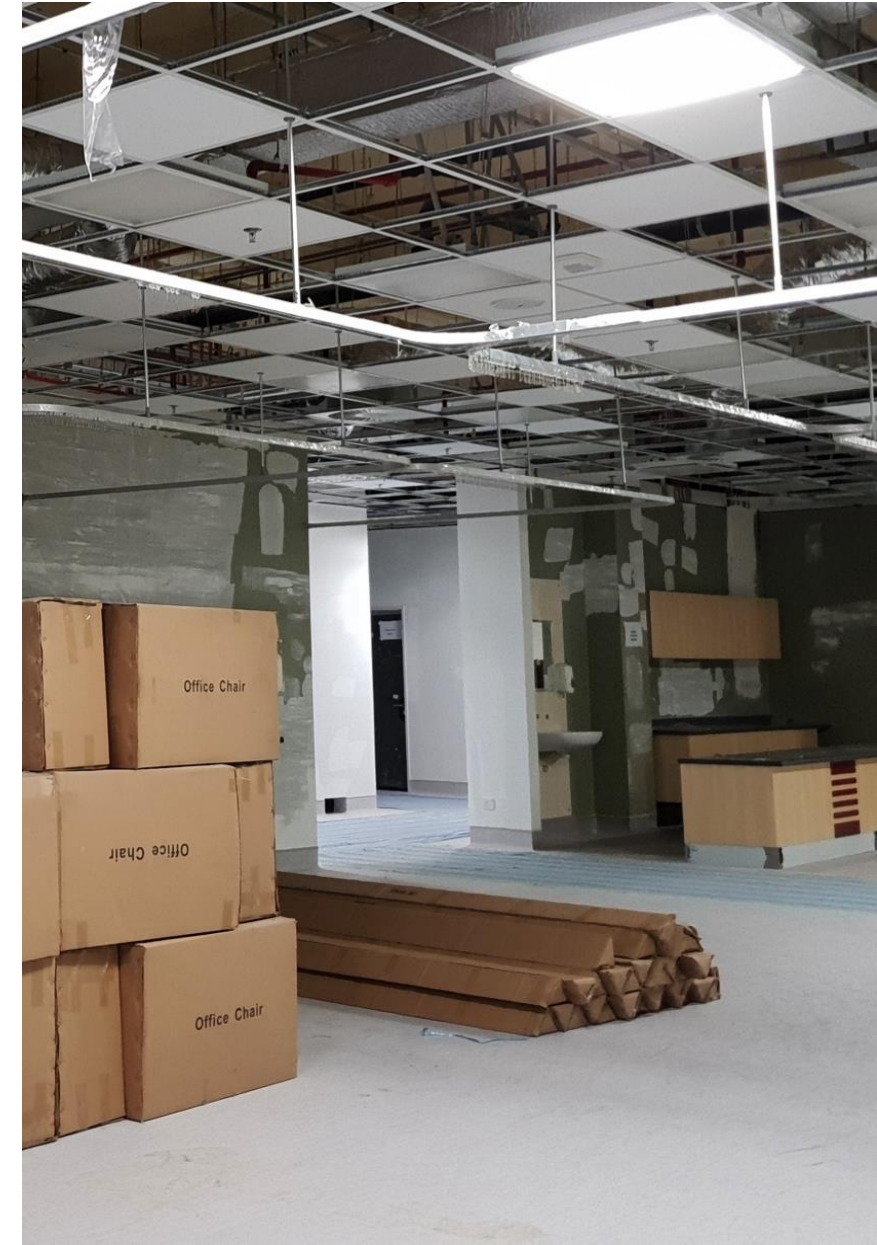
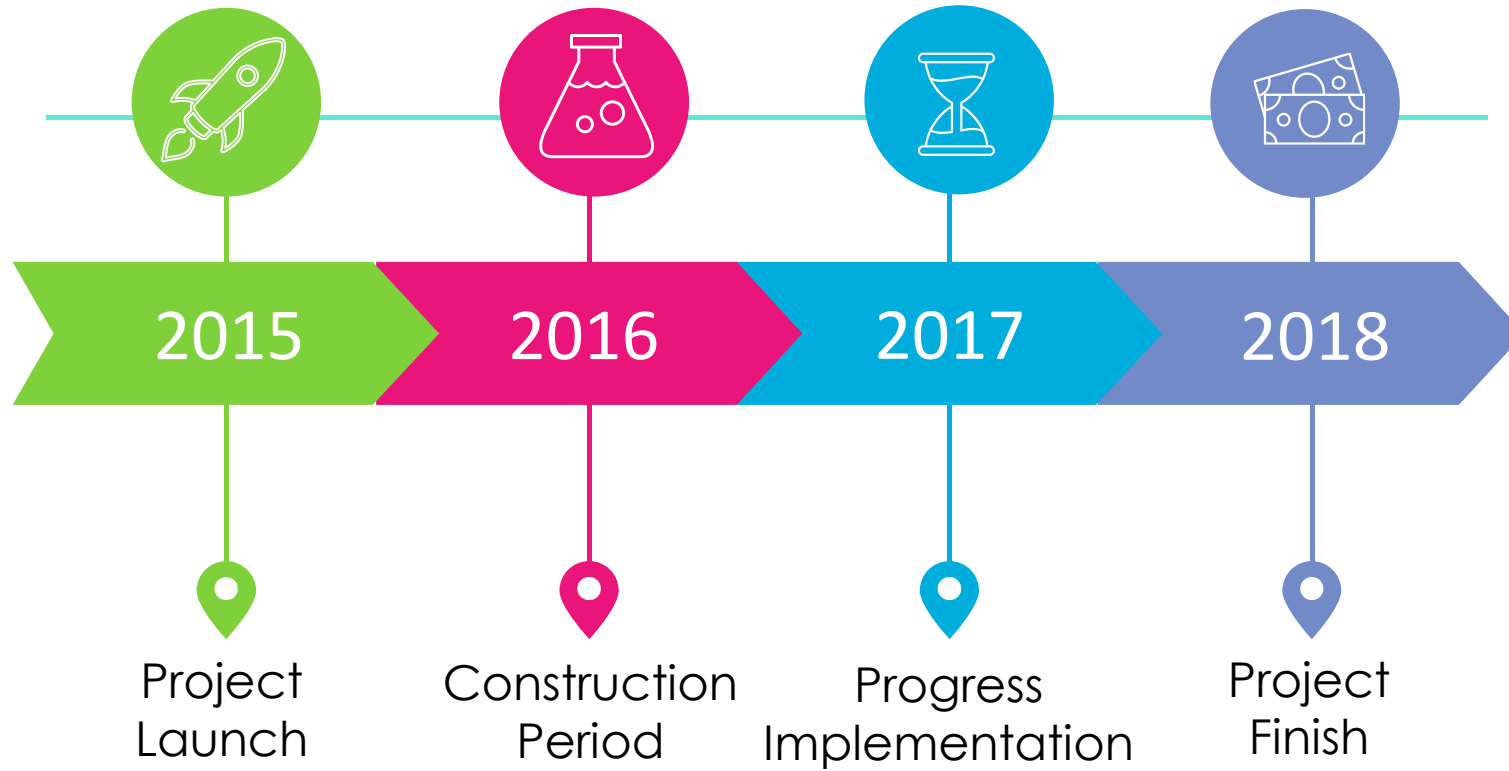
MANAGE THE CHANGES
(Scope, Time & Cost)

ADEQUATE RESOURCE





Keep TRACK ON TIME



F

Resolve ISSUES QUICKLY

Resolve Within Time
Mannerly

Determine The
Issues & Way Of
Solutions & Seek
Opinion & Advice

“Do It Right Now Or
Never” Attitude

Communication -
Phone Call,
Whatsapps,
Meeting, Email,
Letter – Respond
Time

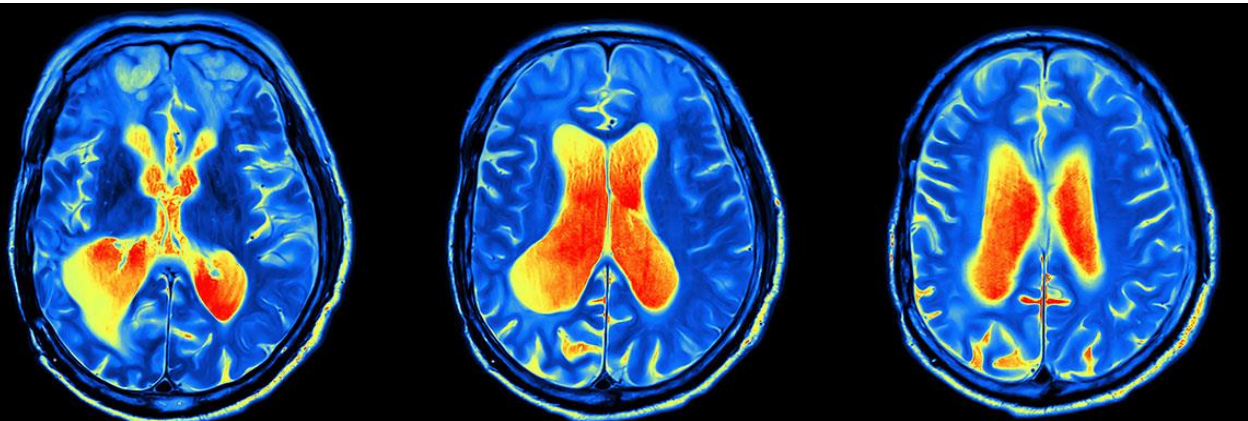




Deliver & Provide a LITTLE EXTRA SUPPORT

PROJECT FINISH & DLP MANAGEMENT TASK

- Support System
- Manage the contract properly
- Manage defect documentations & implementations periodical
- CMGD execution
- Final Account



• **Support System**



• **Contract Management, Dispute Management**



• **Defect Documentations & Implementations**



• **CMGD, Final Account**



H

Evaluate The PROJECT



PROJECT POST MORTEM

- Create Task Force Group in CKK
(To do project analysis , to find the solution & to resolve any contractual & technical issues) in
THE BEGINNING of construction stages



SCOPE management



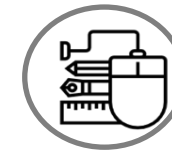
TIME management



COST & QUALITY management



EFFECTIVE TEAM



Effective teams require people with different strengths to work together in new ways and at greater speeds to achieve top-notch results



7-GREAT TEAM CHARACTER

Towards Strengthening
Project Deliveries



SEKIAN, TERIMA KASIH

together
get
the best
RESULT

