

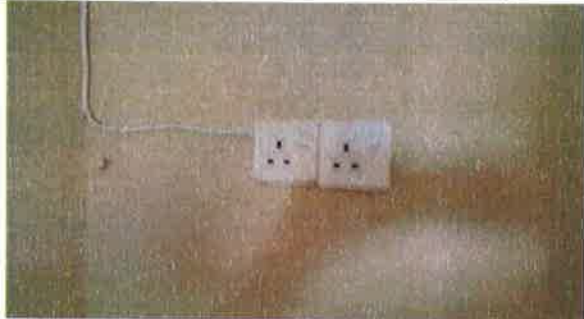
KUARTERS JKR AYER BEMBAN, DAERAH KULAI BLOK B : JKR 4754 (A-C)

Lampiran 1	:	Helaian Kecacatan (Defects sheet)
Lampiran 2	:	Building Assessment Rating System (BARIS)
Lampiran 3	:	Jadual Indikasi Kecacatan / kerosakan
Lampiran 4	:	Pelan Indikasi Kecacatan

No. Helaian Kecacatan	A	001		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>001-Anjung Hadapan (JKR 4754B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Penutup bumbung</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>5</td><td>5</td><td>25</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Bocor / usang</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Penutup bumbung jenis asbestos tidak sesuai lagi digunakan</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	001-Anjung Hadapan (JKR 4754B)	Elemen/ Komponen	Penutup bumbung	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	5	5	25		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Bocor / usang				Punca Kecacatan/kerosakan				Penutup bumbung jenis asbestos tidak sesuai lagi digunakan			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	001-Anjung Hadapan (JKR 4754B)																																			
Elemen/ Komponen	Penutup bumbung																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
5	5	25																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Bocor / usang																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Penutup bumbung jenis asbestos tidak sesuai lagi digunakan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	002		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>002-Apron Hadapan (JKR 4754B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lantai (cement render)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	002-Apron Hadapan (JKR 4754B)	Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	002-Apron Hadapan (JKR 4754B)																																			
Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	003		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>002-Apron Hadapan (JKR 4754B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Longkang</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Pecah dan retak / berlumut</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerja senggaraan</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	002-Apron Hadapan (JKR 4754B)	Elemen/ Komponen	Longkang	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Pecah dan retak / berlumut				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerja senggaraan			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	002-Apron Hadapan (JKR 4754B)																																			
Elemen/ Komponen	Longkang																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
3	3	9																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Pecah dan retak / berlumut																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerja senggaraan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	004		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>003-Apron Kiri (JKR 4754B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Longkang</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>3</td><td>12</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tersumbat / rumput / tumbuhan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	003-Apron Kiri (JKR 4754B)	Elemen/ Komponen	Longkang	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	3	12		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tersumbat / rumput / tumbuhan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	003-Apron Kiri (JKR 4754B)																																			
Elemen/ Komponen	Longkang																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
4	3	12																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tersumbat / rumput / tumbuhan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tidak diselenggara																																				
No. Helaian Kecacatan	A	005		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>003-Apron Kiri (JKR 4754B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Dinding luar (kemasan cat)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	003-Apron Kiri (JKR 4754B)	Elemen/ Komponen	Dinding luar (kemasan cat)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	003-Apron Kiri (JKR 4754B)																																			
Elemen/ Komponen	Dinding luar (kemasan cat)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				

No. Helaian Kecacatan	A	006		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>004-Apron Belakang (JKR 4754B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Apron</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	004-Apron Belakang (JKR 4754B)	Elemen/ Komponen	Apron	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	004-Apron Belakang (JKR 4754B)																																			
Elemen/ Komponen	Apron																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	007		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>004-Apron Belakang (JKR 4754B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Siling (luar)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Siling pecah dan hancur</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara.</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	004-Apron Belakang (JKR 4754B)	Elemen/ Komponen	Siling (luar)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Siling pecah dan hancur				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara.			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	004-Apron Belakang (JKR 4754B)																																			
Elemen/ Komponen	Siling (luar)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
3	3	9																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Siling pecah dan hancur																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tidak diselenggara.																																				
No. Helaian Kecacatan	A	008		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>004-Apron Belakang (JKR 4754B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Longkang</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>3</td><td>12</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tersumbat / sampah</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara.</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	004-Apron Belakang (JKR 4754B)	Elemen/ Komponen	Longkang	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	3	12		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tersumbat / sampah				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara.			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	004-Apron Belakang (JKR 4754B)																																			
Elemen/ Komponen	Longkang																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
4	3	12																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tersumbat / sampah																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tidak diselenggara.																																				
No. Helaian Kecacatan	A	009		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>005-Apron Kanan (JKR 4754B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Longkang</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>3</td><td>12</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tersumbat / sampah / rumput</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara.</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	005-Apron Kanan (JKR 4754B)	Elemen/ Komponen	Longkang	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	3	12		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tersumbat / sampah / rumput				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara.			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	005-Apron Kanan (JKR 4754B)																																			
Elemen/ Komponen	Longkang																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
4	3	12																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tersumbat / sampah / rumput																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tidak diselenggara.																																				
No. Helaian Kecacatan	A	010		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>006-Ruang Bincang (JKR4754B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Dinding dalam (kemasan cat)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	006-Ruang Bincang (JKR4754B)	Elemen/ Komponen	Dinding dalam (kemasan cat)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	006-Ruang Bincang (JKR4754B)																																			
Elemen/ Komponen	Dinding dalam (kemasan cat)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				

No. Helaian Kecacatan	A	011		<table><tr><td colspan="2">Aras</td><td colspan="2">Aras 1</td></tr><tr><td colspan="2">Lokasi</td><td colspan="2">006-Ruang Bincang (JKR4754B)</td></tr><tr><td colspan="2">Elemen/ Komponen</td><td colspan="2">Lantai (jubin)</td></tr><tr><td colspan="4">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras		Aras 1		Lokasi		006-Ruang Bincang (JKR4754B)		Elemen/ Komponen		Lantai (jubin)		PENEMUAN				Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras		Aras 1																																										
Lokasi		006-Ruang Bincang (JKR4754B)																																										
Elemen/ Komponen		Lantai (jubin)																																										
PENEMUAN																																												
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																									
2	2	4																																										
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																												
Tiada kerosakan																																												
Punca Kecacatan/kerosakan																																												
Tiada kerosakan																																												
No. Helaian Kecacatan	A	012		<table><tr><td colspan="2">Aras</td><td colspan="2">Aras 1</td></tr><tr><td colspan="2">Lokasi</td><td colspan="2">006-Ruang Bincang (JKR4754B)</td></tr><tr><td colspan="2">Elemen/ Komponen</td><td colspan="2">Siling (dalam)</td></tr><tr><td colspan="4">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>4</td><td>16</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Kesan resapan air</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Bocor pada penutup bumbung</td></tr></table>	Aras		Aras 1		Lokasi		006-Ruang Bincang (JKR4754B)		Elemen/ Komponen		Siling (dalam)		PENEMUAN				Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	4	16		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Kesan resapan air				Punca Kecacatan/kerosakan				Bocor pada penutup bumbung			
Aras		Aras 1																																										
Lokasi		006-Ruang Bincang (JKR4754B)																																										
Elemen/ Komponen		Siling (dalam)																																										
PENEMUAN																																												
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																									
4	4	16																																										
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																												
Kesan resapan air																																												
Punca Kecacatan/kerosakan																																												
Bocor pada penutup bumbung																																												
No. Helaian Kecacatan	E	013		<table><tr><td colspan="2">Aras</td><td colspan="2">Aras 1</td></tr><tr><td colspan="2">Lokasi</td><td colspan="2">006-Ruang Bincang (JKR4754B)</td></tr><tr><td colspan="2">Elemen/ Komponen</td><td colspan="2">Lampu (pendaflour)</td></tr><tr><td colspan="4">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras		Aras 1		Lokasi		006-Ruang Bincang (JKR4754B)		Elemen/ Komponen		Lampu (pendaflour)		PENEMUAN				Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras		Aras 1																																										
Lokasi		006-Ruang Bincang (JKR4754B)																																										
Elemen/ Komponen		Lampu (pendaflour)																																										
PENEMUAN																																												
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																									
2	2	4																																										
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																												
Tiada kerosakan																																												
Punca Kecacatan/kerosakan																																												
Tiada kerosakan																																												
No. Helaian Kecacatan	E	014		<table><tr><td colspan="2">Aras</td><td colspan="2">Aras 1</td></tr><tr><td colspan="2">Lokasi</td><td colspan="2">006-Ruang Bincang (JKR4754B)</td></tr><tr><td colspan="2">Elemen/ Komponen</td><td colspan="2">Papan agihan</td></tr><tr><td colspan="4">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras		Aras 1		Lokasi		006-Ruang Bincang (JKR4754B)		Elemen/ Komponen		Papan agihan		PENEMUAN				Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras		Aras 1																																										
Lokasi		006-Ruang Bincang (JKR4754B)																																										
Elemen/ Komponen		Papan agihan																																										
PENEMUAN																																												
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																									
2	2	4																																										
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																												
Tiada kerosakan																																												
Punca Kecacatan/kerosakan																																												
Tiada kerosakan																																												
No. Helaian Kecacatan	E	015		<table><tr><td colspan="2">Aras</td><td colspan="2">Aras 1</td></tr><tr><td colspan="2">Lokasi</td><td colspan="2">006-Ruang Bincang (JKR4754B)</td></tr><tr><td colspan="2">Elemen/ Komponen</td><td colspan="2">Penyejuk Udara</td></tr><tr><td colspan="4">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras		Aras 1		Lokasi		006-Ruang Bincang (JKR4754B)		Elemen/ Komponen		Penyejuk Udara		PENEMUAN				Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras		Aras 1																																										
Lokasi		006-Ruang Bincang (JKR4754B)																																										
Elemen/ Komponen		Penyejuk Udara																																										
PENEMUAN																																												
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																									
2	2	4																																										
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																												
Tiada kerosakan																																												
Punca Kecacatan/kerosakan																																												
Tiada kerosakan																																												

No. Helaian Kecacatan	E	016	Aras	Aras 1		
			Lokasi	007-Bilik Pegawai (JKR 4754B)		
			Elemen/ Komponen	Kotak Agihan Elektrik		
			PENEMUAN			
			Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
			2	2	4	
			Keterangan Kecacatan/kerosakan			
			Tiada kerosakan			
			Punca Kecacatan/kerosakan			
			Tiada kerosakan			
			No. Helaian Kecacatan	E	017	Aras
			Lokasi	007-Bilik Pegawai (JKR 4754B)		
			Elemen/ Komponen	Suis		
			PENEMUAN			
			Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
			2	2	4	
			Keterangan Kecacatan/kerosakan			
			Tiada kerosakan			
			Punca Kecacatan/kerosakan			
			Tiada kerosakan			
			No. Helaian Kecacatan	E	018	Aras
			Lokasi	007-Bilik Pegawai (JKR 4754B)		
			Elemen/ Komponen	Penyejuk Udara		
			PENEMUAN			
			Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
			2	2	4	
			Keterangan Kecacatan/kerosakan			
			Tiada kerosakan			
			Punca Kecacatan/kerosakan			
			Tiada kerosakan			
			No. Helaian Kecacatan	E	019	Aras
			Lokasi	007-Bilik Pegawai (JKR 4754B)		
			Elemen/ Komponen	Suis		
			PENEMUAN			
			Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
			2	2	4	
			Keterangan Kecacatan/kerosakan			
			Tiada kerosakan			
			Punca Kecacatan/kerosakan			
			Tiada kerosakan			
			No. Helaian Kecacatan	A	020	Aras
			Lokasi	008-Bilik fail (JKR 4754B)		
			Elemen/ Komponen	Lantai (jubin)		
			PENEMUAN			
			Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
			2	2	4	
			Keterangan Kecacatan/kerosakan			
			Tiada kerosakan			
			Punca Kecacatan/kerosakan			
			Tiada kerosakan			

No. Helaian Kecacatan	A	021		Aras Aras 1 Lokasi 008-Bilik fail (JKR 4754B) Elemen/ Komponen Dinding dalam (kemasan cat) PENEMUAN <table><tr><th>Kondisi</th><th>Keutamaan</th><th>Matrik</th><th>Warna</th></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr></table> Keterangan Kecacatan/kerosakan Tiada kerosakan Punca Kecacatan/kerosakan Tiada kerosakan	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4	
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna									
2	2	4										
No. Helaian Kecacatan	E	022		Aras Aras 1 Lokasi 008-Bilik fail (JKR 4754B) Elemen/ Komponen Lampu (pendaflour) PENEMUAN <table><tr><th>Kondisi</th><th>Keutamaan</th><th>Matrik</th><th>Warna</th></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr></table> Keterangan Kecacatan/kerosakan Tiada kerosakan Punca Kecacatan/kerosakan Tiada kerosakan	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4	
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna									
2	2	4										
No. Helaian Kecacatan	A	023		Aras Aras 1 Lokasi 009-Pantri (JKR 4754B) Elemen/ Komponen Lantai (jubin) PENEMUAN <table><tr><th>Kondisi</th><th>Keutamaan</th><th>Matrik</th><th>Warna</th></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr></table> Keterangan Kecacatan/kerosakan Tiada kerosakan Punca Kecacatan/kerosakan Tiada kerosakan	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4	
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna									
2	2	4										
No. Helaian Kecacatan	A	024		Aras Aras 1 Lokasi 009-Pantri (JKR 4754B) Elemen/ Komponen Sinki PENEMUAN <table><tr><th>Kondisi</th><th>Keutamaan</th><th>Matrik</th><th>Warna</th></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr></table> Keterangan Kecacatan/kerosakan Tiada kerosakan Punca Kecacatan/kerosakan Tiada kerosakan	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4	
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna									
2	2	4										
No. Helaian Kecacatan	A	025		Aras Aras 1 Lokasi 009-Pantri (JKR 4754B) Elemen/ Komponen Lubang akses PENEMUAN <table><tr><th>Kondisi</th><th>Keutamaan</th><th>Matrik</th><th>Warna</th></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr></table> Keterangan Kecacatan/kerosakan Tiada kerosakan Punca Kecacatan/kerosakan Tiada kerosakan	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4	
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna									
2	2	4										

No. Helaian Kecacatan	E	026	Aras		Aras 1
	Lokasi		009-Pantri (JKR 4754B)		
	Elemen/ Komponen		Suis		
	PENEMUAN				
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	
	2	2	4		
Keterangan Kecacatan/kerosakan					
Tiada kerosakan					
Punca Kecacatan/kerosakan					
Tiada kerosakan					

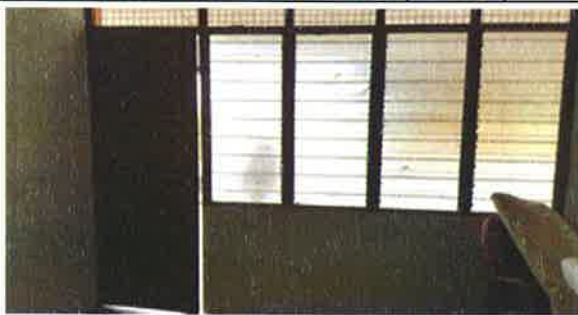
No. Helaian Kecacatan	A	027	Aras		Aras 1
	Lokasi		010-Tandas (JKR 4754B)		
	Elemen/ Komponen		Lantai (jubin)		
	PENEMUAN				
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	
	2	2	4		
Keterangan Kecacatan/kerosakan					
Tiada kerosakan					
Punca Kecacatan/kerosakan					
Tiada kerosakan					

No. Helaian Kecacatan	A	028	Aras		Aras 1
	Lokasi		011-Stor Bahan (JKR 4754B)		
	Elemen/ Komponen		Dinding dalam (kemasan cat)		
	PENEMUAN				
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	
	2	2	4		
Keterangan Kecacatan/kerosakan					
Tiada kerosakan					
Punca Kecacatan/kerosakan					
Tiada kerosakan					

No. Helaian Kecacatan	E	029	Aras		Aras 1
	Lokasi		011-Stor Bahan (JKR 4754B)		
	Elemen/ Komponen		Lampu (pendaflour)		
	PENEMUAN				
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	
	2	2	4		
Keterangan Kecacatan/kerosakan					
Tiada kerosakan					
Punca Kecacatan/kerosakan					
Tiada kerosakan					

No. Helaian Kecacatan	A	030	Aras		Aras 1
	Lokasi		012-Ruang Tamu (JKR 4754A)		
	Elemen/ Komponen		Dinding dalam (kemasan cat)		
	PENEMUAN				
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	
	2	2	4		
Keterangan Kecacatan/kerosakan					
Tiada kerosakan					
Punca Kecacatan/kerosakan					
Tiada kerosakan					

No. Helaian Kecacatan	A	031		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>012-Ruang Tamu (JKR 4754A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lantai (cement render)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Cement render retak / kotor / sampah</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara / tinggalan penghuni lama</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Cement render retak / kotor / sampah				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara / tinggalan penghuni lama			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)																																			
Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
3	3	9																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Cement render retak / kotor / sampah																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tidak diselenggara / tinggalan penghuni lama																																				
No. Helaian Kecacatan	A	032		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>012-Ruang Tamu (JKR 4754A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Siling (dalam)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>4</td><td>16</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Kesan air dan melendut di bahagian penyambung siling</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Bocor pada penutup bumbung</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Elemen/ Komponen	Siling (dalam)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	4	16		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Kesan air dan melendut di bahagian penyambung siling				Punca Kecacatan/kerosakan				Bocor pada penutup bumbung			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)																																			
Elemen/ Komponen	Siling (dalam)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
4	4	16																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Kesan air dan melendut di bahagian penyambung siling																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Bocor pada penutup bumbung																																				
No. Helaian Kecacatan	E	033		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>012-Ruang Tamu (JKR 4754A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lampu (bulb)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>4</td><td>16</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Rosak</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Elemen/ Komponen	Lampu (bulb)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	4	16		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Rosak				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)																																			
Elemen/ Komponen	Lampu (bulb)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
4	4	16																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Rosak																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tidak diselenggara																																				
No. Helaian Kecacatan	E	034		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>012-Ruang Tamu (JKR 4754A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Suis</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>4</td><td>16</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Usang / discolouration</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara / tiada kerja penggantian</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Elemen/ Komponen	Suis	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	4	16		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Usang / discolouration				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara / tiada kerja penggantian			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)																																			
Elemen/ Komponen	Suis																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
4	4	16																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Usang / discolouration																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tidak diselenggara / tiada kerja penggantian																																				
No. Helaian Kecacatan	E	035		<table><tr><td>Aras</td><td>Aras 1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>012-Ruang Tamu (JKR 4754A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Papan agihan</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>4</td><td>16</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Usang / discolouration</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara / tiada kerja penggantian</td></tr></table>	Aras	Aras 1	Lokasi	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Elemen/ Komponen	Papan agihan	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	4	16		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Usang / discolouration				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara / tiada kerja penggantian			
Aras	Aras 1																																			
Lokasi	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)																																			
Elemen/ Komponen	Papan agihan																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
4	4	16																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Usang / discolouration																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tidak diselenggara / tiada kerja penggantian																																				

No. Helaian Kecacatan	A	036		Aras Lokasi Elemen/ Komponen PENEMUAN <table><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr></table> Keterangan Kecacatan/kerosakan Punca Kecacatan/kerosakan	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Aras 1 012-Ruang Tamu (JKR 4754A) Tingkap (louvres) Tiada kerosakan Tiada kerosakan
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna										
2	2	4											
No. Helaian Kecacatan	A	037		Aras Lokasi Elemen/ Komponen PENEMUAN <table><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr></table> Keterangan Kecacatan/kerosakan Punca Kecacatan/kerosakan	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Aras 1 012-Ruang Tamu (JKR 4754A) Pintu (kayu) Tiada kerosakan Tiada kerosakan
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna										
2	2	4											
No. Helaian Kecacatan	E	038		Aras Lokasi Elemen/ Komponen PENEMUAN <table><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>4</td><td>16</td><td></td></tr></table> Keterangan Kecacatan/kerosakan Punca Kecacatan/kerosakan	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	4	16		Aras 1 013-Dapur (JKR 4754A) Suis Usang / discolouration Tidak diselenggara / tiada kerja penggantian
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna										
4	4	16											
No. Helaian Kecacatan	A	039		Aras Lokasi Elemen/ Komponen PENEMUAN <table><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr></table> Keterangan Kecacatan/kerosakan Punca Kecacatan/kerosakan	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Aras 1 013-Dapur (JKR 4754A) Dinding dalam (kemasan cat) Kotor dan cat mengelupas Percikan air dari pili air
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna										
3	3	9											
No. Helaian Kecacatan	A	040		Aras Lokasi Elemen/ Komponen PENEMUAN <table><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr></table> Keterangan Kecacatan/kerosakan Punca Kecacatan/kerosakan	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Aras 1 014-Tandas (JKR 4754A) Lantai (jubin) Kotor / sampah Tidak diselenggara
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna										
3	3	9											

No. Helaian Kecacatan	A	041		<table><tr><td colspan="2">Aras</td><td colspan="2">Aras 1</td></tr><tr><td colspan="2">Lokasi</td><td colspan="2">014-Bilik Mandi (JKR 4754A)</td></tr><tr><td colspan="2">Elemen/ Komponen</td><td colspan="2">Lantai (cement render)</td></tr><tr><td colspan="4">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Kotor</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara / tiada kerja naiktaraf kerja kemasan</td></tr></table>	Aras		Aras 1		Lokasi		014-Bilik Mandi (JKR 4754A)		Elemen/ Komponen		Lantai (cement render)		PENEMUAN				Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Kotor				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara / tiada kerja naiktaraf kerja kemasan			
Aras		Aras 1																																										
Lokasi		014-Bilik Mandi (JKR 4754A)																																										
Elemen/ Komponen		Lantai (cement render)																																										
PENEMUAN																																												
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																									
3	3	9																																										
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																												
Kotor																																												
Punca Kecacatan/kerosakan																																												
Tidak diselenggara / tiada kerja naiktaraf kerja kemasan																																												
No. Helaian Kecacatan	A	042		<table><tr><td colspan="2">Aras</td><td colspan="2">Aras 1</td></tr><tr><td colspan="2">Lokasi</td><td colspan="2">014-Bilik Mandi (JKR 4754A)</td></tr><tr><td colspan="2">Elemen/ Komponen</td><td colspan="2">Pancuran air</td></tr><tr><td colspan="4">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>4</td><td>16</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Rosak</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara</td></tr></table>	Aras		Aras 1		Lokasi		014-Bilik Mandi (JKR 4754A)		Elemen/ Komponen		Pancuran air		PENEMUAN				Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	4	16		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Rosak				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara			
Aras		Aras 1																																										
Lokasi		014-Bilik Mandi (JKR 4754A)																																										
Elemen/ Komponen		Pancuran air																																										
PENEMUAN																																												
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																									
4	4	16																																										
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																												
Rosak																																												
Punca Kecacatan/kerosakan																																												
Tidak diselenggara																																												
No. Helaian Kecacatan	E	043		<table><tr><td colspan="2">Aras</td><td colspan="2">Aras 1</td></tr><tr><td colspan="2">Lokasi</td><td colspan="2">014-Bilik Mandi (JKR 4754A)</td></tr><tr><td colspan="2">Elemen/ Komponen</td><td colspan="2">Lampu (bulb)</td></tr><tr><td colspan="4">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>4</td><td>16</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Rosak</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara</td></tr></table>	Aras		Aras 1		Lokasi		014-Bilik Mandi (JKR 4754A)		Elemen/ Komponen		Lampu (bulb)		PENEMUAN				Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	4	16		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Rosak				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara			
Aras		Aras 1																																										
Lokasi		014-Bilik Mandi (JKR 4754A)																																										
Elemen/ Komponen		Lampu (bulb)																																										
PENEMUAN																																												
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																									
4	4	16																																										
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																												
Rosak																																												
Punca Kecacatan/kerosakan																																												
Tidak diselenggara																																												
No. Helaian Kecacatan	E	044		<table><tr><td colspan="2">Aras</td><td colspan="2">Aras 1</td></tr><tr><td colspan="2">Lokasi</td><td colspan="2">014-Bilik Mandi (JKR 4754A)</td></tr><tr><td colspan="2">Elemen/ Komponen</td><td colspan="2">Suis</td></tr><tr><td colspan="4">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>4</td><td>16</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Usang / rosak</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara</td></tr></table>	Aras		Aras 1		Lokasi		014-Bilik Mandi (JKR 4754A)		Elemen/ Komponen		Suis		PENEMUAN				Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	4	16		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Usang / rosak				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara			
Aras		Aras 1																																										
Lokasi		014-Bilik Mandi (JKR 4754A)																																										
Elemen/ Komponen		Suis																																										
PENEMUAN																																												
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																									
4	4	16																																										
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																												
Usang / rosak																																												
Punca Kecacatan/kerosakan																																												
Tidak diselenggara																																												
No. Helaian Kecacatan	A	045		<table><tr><td colspan="2">Aras</td><td colspan="2">Aras 1</td></tr><tr><td colspan="2">Lokasi</td><td colspan="2">015 - Bilik 2 (JKR 4754A)</td></tr><tr><td colspan="2">Elemen/ Komponen</td><td colspan="2">Lantai (cement render)</td></tr><tr><td colspan="4">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Kotor dan retak</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tidak diselenggara</td></tr></table>	Aras		Aras 1		Lokasi		015 - Bilik 2 (JKR 4754A)		Elemen/ Komponen		Lantai (cement render)		PENEMUAN				Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Kotor dan retak				Punca Kecacatan/kerosakan				Tidak diselenggara			
Aras		Aras 1																																										
Lokasi		015 - Bilik 2 (JKR 4754A)																																										
Elemen/ Komponen		Lantai (cement render)																																										
PENEMUAN																																												
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																									
3	3	9																																										
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																												
Kotor dan retak																																												
Punca Kecacatan/kerosakan																																												
Tidak diselenggara																																												

No. Helaian Kecacatan	E	046	Aras	Aras 1
	Lokasi		015 - Bilik 2 (JKR 4754A)	
	Elemen/ Komponen		Lampu (pendaflour)	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	2	2	4	
	Keterangan Kecacatan/kerosakan			
	Tiada kerosakan			
	Punca Kecacatan/kerosakan			
	Tiada kerosakan			
	No. Helaian Kecacatan	E	047	Aras
	Lokasi		015 - Bilik 2 (JKR 4754A)	
	Elemen/ Komponen		Suis	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	4	4	16	
	Keterangan Kecacatan/kerosakan			
	Usang / rosak			
	Punca Kecacatan/kerosakan			
	Tidak diselenggara			
	No. Helaian Kecacatan	A	048	Aras
	Lokasi		015 - Bilik 1 (JKR 4754A)	
	Elemen/ Komponen		Lantai (cement render)	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	4	4	16	
	Keterangan Kecacatan/kerosakan			
	Kotor			
	Punca Kecacatan/kerosakan			
	Tidak diselenggara			
	No. Helaian Kecacatan	A	049	Aras
	Lokasi		015 - Bilik 1 (JKR 4754A)	
	Elemen/ Komponen		Pintu (kayu)	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	2	2	4	
	Keterangan Kecacatan/kerosakan			
	Tiada kerosakan			
	Punca Kecacatan/kerosakan			
	Tiada kerosakan			
	No. Helaian Kecacatan	E	050	Aras
	Lokasi		015 - Bilik 1 (JKR 4754A)	
	Elemen/ Komponen		Lampu (bulb)	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	4	4	16	
	Keterangan Kecacatan/kerosakan			
	Usang / rosak			
	Punca Kecacatan/kerosakan			
	Tiada kerja penggantian			

BUILDING ASSESSMENT RATING SYSTEM (BARIS) UNTUK KUARTERS JKR AIR BEMBAN, KULAI
JADUAL KEADAAN BANGUNAN (JKR) - JKR 4754 (A-C)

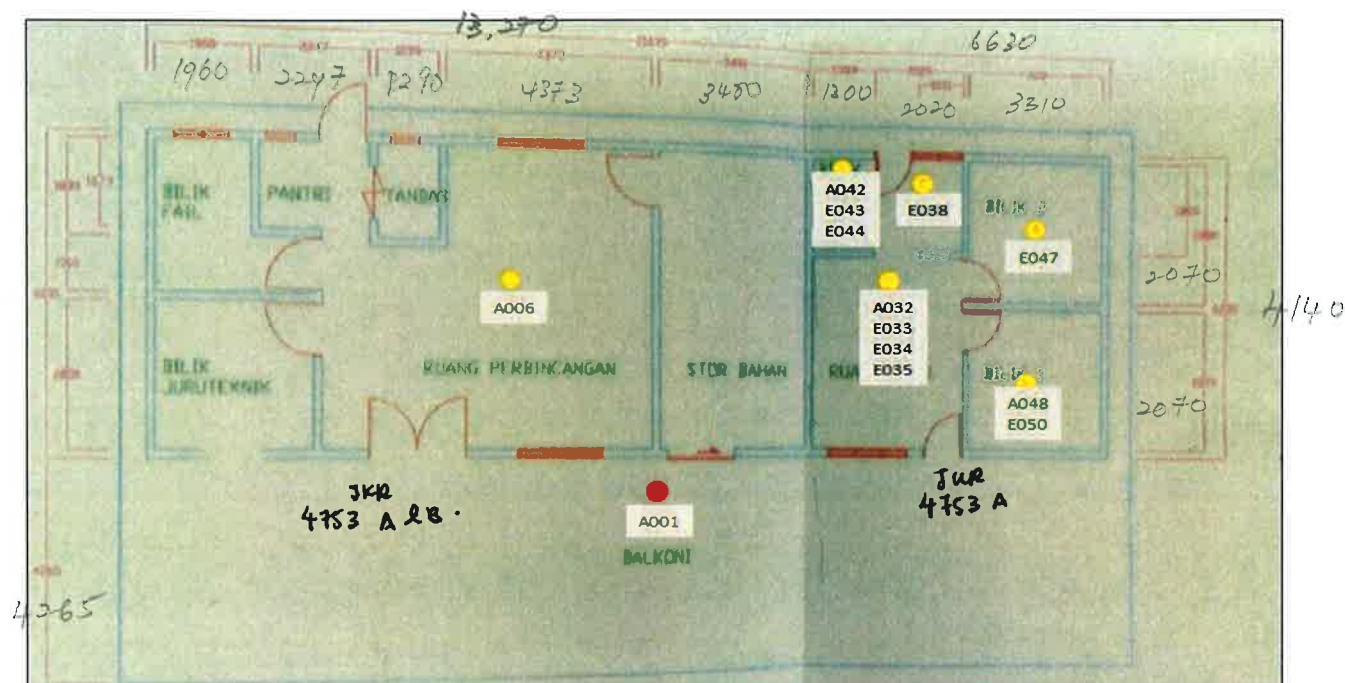
BIL.	RUANG	ELEMENTAL / KOMPONEN	KECACATAN / KEROSAKAN	BARIS				
				Penilaian Kondisi /keadaan [a]	Penilaian keutamaan kecacatan [b]	Analisis Matrik [c] = (a x b)	No. Helaian Kecacatan	Kod Indikasi kecacatan
ARAS 001								
1	001-Anjung Hadapan (JKR 4754B)	Penutup bumbung	Bocor / usang	5	5	25	001	A001
2	002-Apron Hadapan (JKR 4754B)	Lantai (cement render)	Tiada kerosakan	2	2	4	002	A002
3	002-Apron Hadapan (JKR 4754B)	Lantai (cement render)	Pecah dan retak / berlumut	3	3	9	003	A003
4	003-Apron Kiri (JKR 4754B)	Longkang	Tersumbat / rumput / tumbuhan	4	3	12	004	A004
5	003-Apron Kiri (JKR 4754B)	Dinding luar (kemasan cat)	Tiada kerosakan	2	2	4	005	A005
6	004-Apron Belakang (JKR 4754B)	Apron	Tiada kerosakan	2	2	4	006	A006
7	004-Apron Belakang (JKR 4754B)	Siling (luar)	Siling pecah dan hancur	3	3	9	007	A007
8	004-Apron Belakang (JKR 4754B)	Longkang	Tersumbat / sampah	4	3	12	008	A008
9	005-Apron Kanan (JKR 4754B)	Longkang	Tersumbat / sampah / rumput	4	3	12	009	A009
10	006-Ruang Bincang (JKR4754B)	Dinding dalam (kemasan cat)	Tiada kerosakan	2	2	4	010	A010
11	006-Ruang Bincang (JKR4754B)	Lantai (jubin)	Tiada kerosakan	2	2	4	011	A011
12	006-Ruang Bincang (JKR4754B)	Siling (dalam)	Kesan resapan air	4	4	16	012	A012
13	006-Ruang Bincang (JKR4754B)	Lampu (pendaflour)	Tiada kerosakan	2	2	4	013	E013
14	006-Ruang Bincang (JKR4754B)	Papan agihan	Tiada kerosakan	2	2	4	014	E014
15	006-Ruang Bincang (JKR4754B)	Penyejuk Udara	Tiada kerosakan	2	2	4	015	E015
16	007-Bilik Pegawai (JKR 4754B)	Kotak Agihan Elektrik	Tiada kerosakan	2	2	4	016	E016
17	007-Bilik Pegawai (JKR 4754B)	Suis	Tiada kerosakan	2	2	4	017	E017
18	007-Bilik Pegawai (JKR 4754B)	Penyejuk Udara	Tiada kerosakan	2	2	4	018	E018
19	007-Bilik Pegawai (JKR 4754B)	Suis	Tiada kerosakan	2	2	4	019	E019
20	008-Bilik fail (JKR 4754B)	Lantai (jubin)	Tiada kerosakan	2	2	4	020	A020
21	008-Bilik fail (JKR 4754B)	Dinding dalam (kemasan cat)	Tiada kerosakan	2	2	4	021	A021
22	008-Bilik fail (JKR 4754B)	Lampu (pendaflour)	Tiada kerosakan	2	2	4	022	E022
23	009-Pantri (JKR 4754B)	Lantai (jubin)	Tiada kerosakan	2	2	4	023	A023
24	009-Pantri (JKR 4754B)	Sinki	Tiada kerosakan	2	2	4	024	A024
25	009-Pantri (JKR 4754B)	Lubang akses	Tiada kerosakan	2	2	4	025	A025
26	009-Pantri (JKR 4754B)	Suis	Tiada kerosakan	2	2	4	026	E026

BUILDING ASSESSMENT RATING SYSTEM (BARIS) UNTUK KUARTERS JKR AIR BEMBAN, KULAI
JADUAL KEADAAN BANGUNAN (JKR) - JKR 4754 (A-C)

BIL.	RUANG	ELEMENTAL / KOMPONEN	KECACATAN / KEROSAKAN	BARIS				
				Penilaian Kondisi /keadaan [a]	Penilaian keutamaan kecacatan [b]	Analisis Matrik [c] = (a x b)	No. Helaian Kecacatan	Kod indikasi kecacatan
27	010-Tandas (JKR 4754B)	Lantai (jubin)	Tiada kerosakan	2	2	4	027	A027
28	011-Stor Bahan (JKR 4754B)	Dinding dalam (kemasan cat)	Tiada kerosakan	2	2	4	028	A028
29	011-Stor Bahan (JKR 4754B)	Lampu (pendaflour)	Tiada kerosakan	2	2	4	029	E029
30	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Dinding dalam (kemasan cat)	Tiada kerosakan	2	2	4	030	A030
31	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Lantai (cement render)	Cement render retak / kotor / sampah	3	3	9	031	A031
32	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Siling (dalam)	Kesan air dan melendut di bahagian penambungan siling	4	4	16	032	A032
33	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Lampu (bulb)	Rosak	4	4	16	033	E033
34	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Suis	Usang / discolouration	4	4	16	034	E034
35	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Papan agihan	Usang / discolouration	4	4	16	035	E035
36	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Tingkap (louvres)	Tiada kerosakan	2	2	4	036	A036
37	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	Pintu (kayu)	Tiada kerosakan	2	2	4	037	A037
38	013-Dapur (JKR 4754A)	Suis	Usang / discolouration	4	4	16	038	E038
39	013-Dapur (JKR 4754A)	Dinding dalam (kemasan cat)	Kotor dan cat mengelupas	3	3	9	039	A039
40	014-Tandas (JKR 4754A)	Lantai (jubin)	Kotor / sampah	3	3	9	040	A040
41	014-Bilik Mandi (JKR 4754A)	Lantai (cement render)	Kotor	3	3	9	041	A041
42	014-Bilik Mandi (JKR 4754A)	Pancuran air	Rosak	4	4	16	042	A042
43	014-Bilik Mandi (JKR 4754A)	Lampu (bulb)	Rosak	4	4	16	043	E043
44	014-Bilik Mandi (JKR 4754A)	Suis	Usang / rosak	4	4	16	044	E044
45	015 - Bilik 2 (JKR 4754A)	Lantai (cement render)	Kotor dan retak	3	3	9	045	A045
46	015 - Bilik 2 (JKR 4754A)	Lampu (pendaflour)	Tiada kerosakan	2	2	4	046	E046
47	015 - Bilik 2 (JKR 4754A)	Suis	Usang / rosak	4	4	16	047	E047
48	015 - Bilik 1 (JKR 4754A)	Lantai (cement render)	Kotor	4	4	16	048	A048
49	015 - Bilik 1 (JKR 4754A)	Pintu (kayu)	Tiada kerosakan	2	2	4	049	A049
50	015 - Bilik 1 (JKR 4754A)	Lampu (bulb)	Usang / rosak	4	4	16	050	E050
Jumlah Markah [d] (Σ of c)						424		
Jumlah kerosakan/kecacatan [e]						50		
Jumlah Skor (d/e)						8.48		
Rating Keseluruhan Bangunan						Baik		

JADUAL PELAN INDIKASI KECACATAN / KEROSAKAN - KUARTERS JKR AIR BEMBAN, KULAI (BLOK C - JKR 4754 (A-C))

BIL	RUANG	NO. GAMBAR	ELEMEN	KECACATAN / KEROSAKAN
D - KRITIKAL				
1	006-Ruang Bincang (JKR4754B) 012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	A012 A032	Siling (dalam)	Kesan resapan air dan melendut di bahagian penyambung siling
2	012-Ruang Tamu (JKR 4754A) 014-Bilik Mandi (JKR 4754A) 015 - Bilik 1 (JKR 4754A)	E033 E043 E050	Lampu (bulb)	Rosak dan usang
3	012-Ruang Tamu (JKR 4754A) 013-Dapur (JKR 4754A) 014-Bilik Mandi (JKR 4754A) 015 - Bilik 2 (JKR 4754A)	E034 E038 E044 E047	Suis	Usang / discolouration dan rosak
4	012-Ruang Tamu (JKR 4754A)	E035	Papan agihan	Usang / discolouration
5	014-Bilik Mandi (JKR 4754A)	A042	Pancuran air	Rosak
6	015 - Bilik 1 (JKR 4754A)	A048	Lantai (cement render)	Kotor
E - SANGAT KRITIKAL				
7	001-Anjung Hadapan (JKR 4754B)	A001	Penutup bumbung	Bocor / usang



PELAN LANTAI

$$4753A = (6630)(4140)$$

$$4753A \& B = (13.27)(4.14)$$