



COFFEE TABLE BOOK

Kerja-kerja Penggantian Empat (4) unit lif dan lain-lain kerja berkaitan di Balai Polis Lembah Pantai, Kuala Lumpur.



ISI KANDUNGAN

1. PENGHARGAAN
2. LATAR BELAKANG PROJEK
 - i. PASUKAN PROJEK UTAMA
 - ii. KONTRAKTOR UTAMA
 - iii. BRIF PROJEK
 - iv. BUTIRAN PROJEK
3. KERJA-KERJA FIZIKAL
4. KESIMPULAN
5. NASIHAT KAMI

Penghargaan

Tahniah diucapkan kepada semua pasukan projek yang terlibat dalam menyiapkan Kerja-Kerja Penggantian Empat (4) unit lif dan lain-lain kerja berkaitan di Balai Polis Lembah Pantai.

Terima kasih juga kepada Kementerian Dalam Negeri, Polis Diraja Malaysia, Jabatan Kerja Raya, Pasukan Projek JKR WPKL, dan penduduk blok 4731 & blok 4666 di Balai Polis Lembah Pantai yang telah memberikan kerjasama yang baik dalam berusaha memastikan projek ini berjalan lancar dan siap sepenuhnya mengikut jadual dan masa yang telah ditetapkan seperti didalam kontrak.

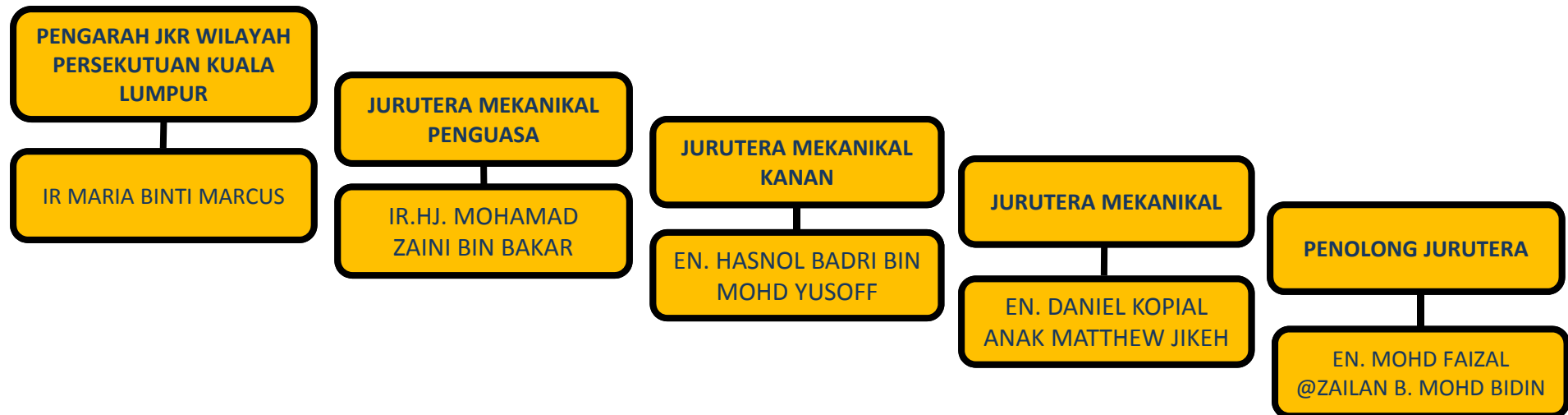


Penghargaan

Dengan siapnya penggantian empat (4) unit lif dan lain-lain kerja berkaitan di Balai Polis Lembah Pantai ini, kami berharap pihak pengguna akan menikmati kemudahan yang lebih memuaskan berbanding sebelumnya.

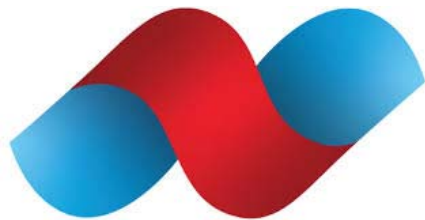
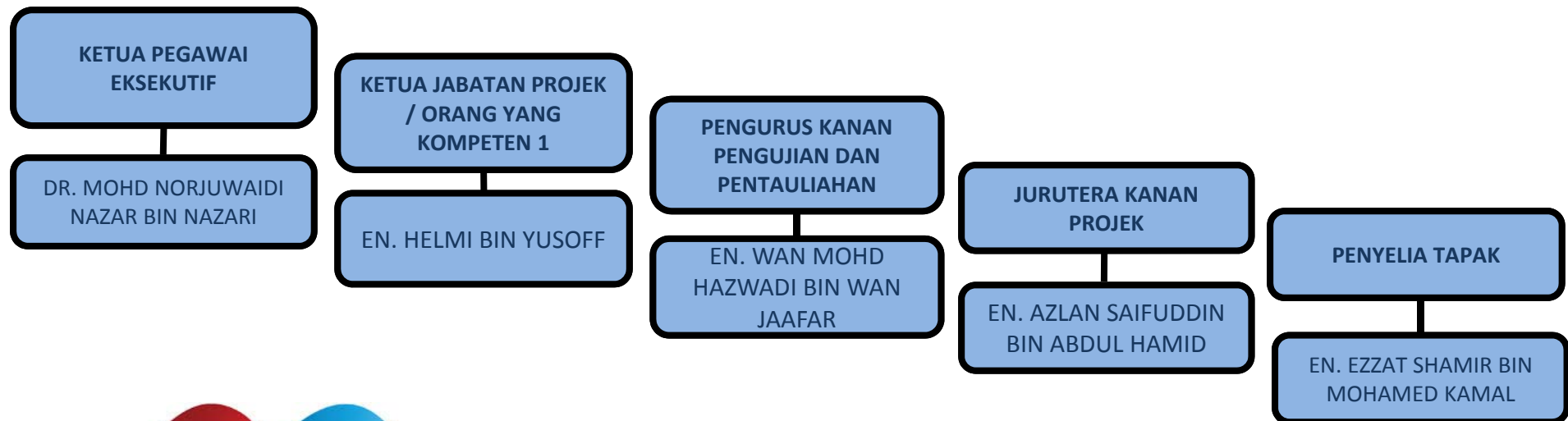


Pasukan Projek Utama



JABATAN KERJA RAYA WILAYAH
PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR

Kontraktor Utama



FUJI DNDT SDN BHD

Brif Projek

Sebelum kerja-kerja penggantian lif bermula di Blok 4731 dan Blok 4666, Balai Polis Lembah Pantai, para penduduk terpaksa menggunakan 1 biji lif sahaja untuk setiap blok, manakala sebiji lif lagi tidak berfungsi dengan sempurna. Hal ini semakin teruk apabila satu-satunya lif yang digunakan, tidak dapat berfungsi dengan baik atas faktor-faktor seperti kerosakan pada komponen-komponen lif yang telah lama.



Brif Projek

- Keadaan ini membuatkan pengguna-pengguna lif seperti wanita mengandung, kanak-kanak dan warga tua di Blok 4731 dan Blok 4666 terpaksa menggunakan tangga untuk ke tingkat atas. Begitu juga dengan pegawai-pegawai polis yang terpaksa menggunakan tangga selepas penat bertugas di lapangan.



Brif Projek

- Maka, kerajaan dengan ini telah mengambil langkah inisiatif untuk memulakan Kerja-kerja Penggantian Empat (4) biji lif dan lain-lain kerja berkaitan melibatkan Blok 4731 dan Blok 4666.
- Skop utama penggantian system lif ini terdiri daripada membuka semula system lif sedia ada, pemasangan lif baru, pembaikan semula bilik jentera, dan pendawaian baru.



Butiran Projek

PROJEK LIF BALAI POLIS LEMBAH PANTAI

- Harga Asal Kontrak : RM 1,948,000.00
- Harga Kontrak Semasa : RM 1,948,000.00
- Tarikh Milik Tapak : 03 Disember 2018
- Tarikh Siap Asal : 20 Januari 2020
- Tarikh Siap Sebenar : 20 Januari 2020
- Tempoh : 59 minggu
- Pemilik : KDN
- Pengguna : PDRM



Skop Utama Penggantian Sistem Lif

1. Membuka semula system lif lama
2. Pemasangan Peralatan Angkat
3. Pemasangan sistem motor mekanikal
4. Pemasangan sistem elektrik
5. Pemasangan aksesori serta pendawaian
6. Pengujian dan Pentauliahan. (Testing & commissioning)



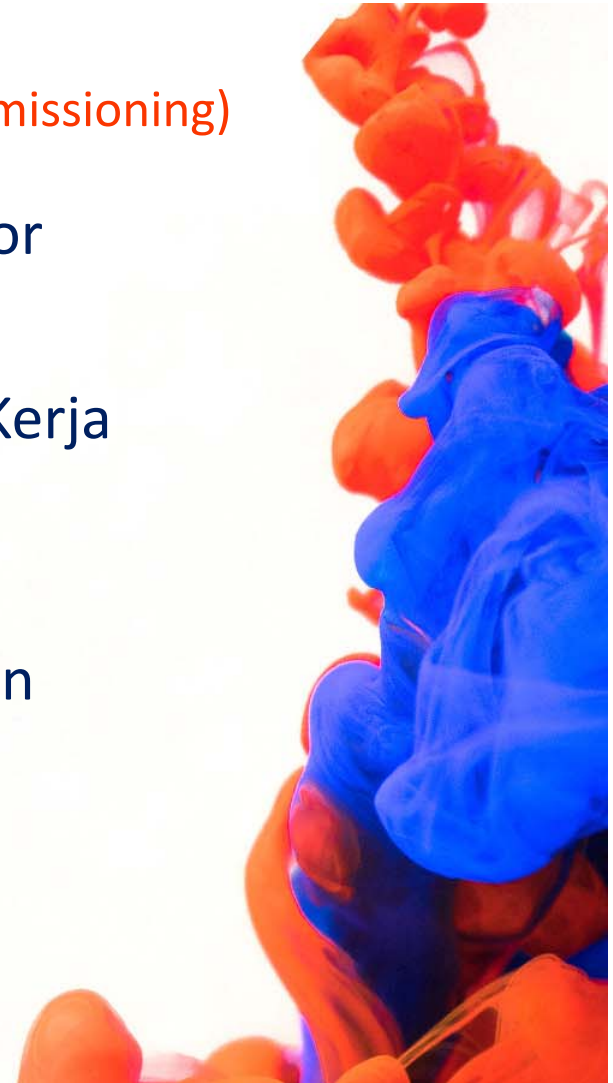
Skop Kerja – Penggantian Sistem Lif sedia ada

1. Pemasangan Hoarding dan perancah.
2. Kerja-Kerja hacking bukaan pintu lif.
3. Kerja-Kerja hacking plinth di lif pit.
4. Pemasangan landing door.
5. Pemasangan guide rail.
6. Pemasangan sistem motor.
7. Pemasangan rangka lif utama.
8. Pemasangan sistem pendawaian.
9. Pemasangan kemasan lif.
10. Pemasangan aksesori lif.



Skop Kerja – Pengujian dan Pentauliahan (Testing & Commissioning)

1. Pengujian dan Pentauliahan oleh Kontraktor (FUJI DNDT SDN BHD)
1. Pengujian dan Pentauliahan oleh Jabatan Kerja Raya Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (JKR WPKL)
1. Pemeriksaan oleh Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerja (JKKP)
2. Pemeriksaan oleh Pemeriksa PDRM.
3. Penyerahan kepada Pelanggan.



Kerja-Kerja Pemasangan Papan Tanda(Peringkat Awal)



Kerja-Kerja Pemasangan Hoarding (Peringkat Awal)



Kerja-Kerja Pemasangan Hoarding (Peringkat Awal)



Kerja-Kerja Membuka Sistem Lif Lama (Bilik Jentera)



Kerja-Kerja Membuka Sistem Lif Lama (Pintu, Lif Pit, & Lif Shaft)



Kerja-Kerja Pemasangan Perancah dan *Hacking*.



Kerja-Kerja Pemasangan Motor Utama lif.



Kerja-Kerja Pemasangan Pintu Lif, Rangka Utama Lif, dan *Guide Rail*.



Kerja-Kerja Pemasangan Pintu Lif dan Bahagian Dalam Lif.



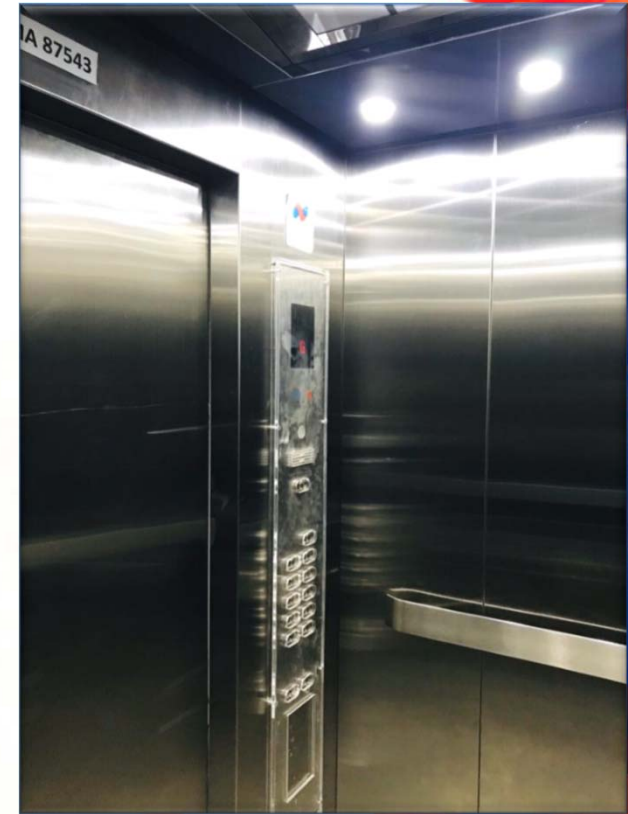
Pemeriksaan Bersama JKR & Pegawai-pegawai dari IPK Kuala Lumpur.



Keadaan Lif Semasa Penyerahan Di Tapak



Keadaan Lif Semasa Penyerahan Di Tapak



Keadaan Lif Semasa Penyerahan Di Blok 4731 dan Blok 4666.





KESIMPULAN

Kerja-Kerja Penggantian Empat (4) unit lif dan lain-lain kerja berkaitan di Balai Polis Lembah Pantai telah berjaya disiapkan dengan sepenuhnya pada **20 Januari 2020**.

Seperti yang telah diperjuangkan oleh pihak pengurusan KDN dan juga PDRM, Empat (4) unit lif baru ini, yang menggantikan lif lama, diharapkan dapat memberikan manfaat dan keselesaan kepada pengguna di Blok Pegawai Balai Polis Lembah Pantai.



KESIMPULAN

Penyelenggaraan secara berkala oleh pihak kontraktor FUJI DNDT SDN BHD selama 12 bulan juga telah bermula pada 20 Januari 2020 untuk kesemua lif baru yang telah dipasang.

Ini demi memastikan lif-lif tersebut, sentiasa dalam keadaan yang baik dan untuk mengelakkan kerosakan yang serius pada sistem lif yang baru dipasang.



NASIHAT KAMI

Pengguna lif dinasihatkan supaya sentiasa menggunakan lif-lif secara berhemah dan tertib.

Pengguna lif juga diingatkan supaya patuh pada arahan dan cara menggunakan lif demi memastikan keselamatan pengguna sendiri terjamin.

Sekiranya pengguna terperangkap didalam lif, jangan risau dan jangan panik. Sila hubungi nombor kecemasan yang tertera didalam lif. Juruteknik kami akan hadir untuk menyelamatkan anda.



-TAMAT-