

16.4. Pelarasan Harga Kontrak

16.4.1 Jumlah Harga Kontrak mesti dilaraskan bagi mengambilkira sebarang tambahan atau kurangan daripada Harga Kontrak. Perkara-perkara yang menyebabkan Jumlah Harga Kontrak perlu diselaraskan, adalah seperti berikut:

- (a) Perubahan kepada harga Kontrak
- (b) Jumlah Tuntutan oleh Kontraktor untuk kerugian dan/atau perbelanjaan tambahan
- (c) Kos berkaitan dengan ujian kerja atau bahan binaan dan pendedahan kerja untuk pemeriksaan.
- (d) Tuntutan Kontraktor bagi fee dan caj untuk memasang sambungan tetap dan pemindahan kepada pembentungan awam, bekalan air, dan elektrik.
- (e) Pengukuran semula senarai kuantiti sementara.
- (f) Pelarasan Wang Kos Prima dan Wang Peruntukan Sementara.
- (g) Pelarasan bagi turun naik harga bahan-bahan binaan dan sebagainya.
- (h) Kesilapan dalam huraian atau kuantiti atau peninggalan Kerja dari senarai kuantiti

16.4.2 Perakuan Pelarasan Harga Kontrak hendaklah digunakan untuk semua pelarasan Harga Kontrak. Prosedur yang perlu dipatuhi dalam penyediaan Perakuan Pelarasan Harga Kontrak adalah seperti berikut:

- (a) Satu Perakuan Pelarasan Harga Kontrak mesti disediakan dan dikeluarkan apabila Harga Kontrak diselaraskan. Pengeluaran Arahan Perubahan Kerja turut mengubah harga kontrak sebanyak nilai sementara yang telah dianggarkan dan ianya hendaklah dimuktamadkan nilainya berdasarkan pengiraan dan nilai muktamad dengan menggunakan