JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA

MANUAL PENGGUNA

SISTEM PEMANTAUAN SENGGARAAN BERSEPADU (SPSB)

Tarikh Dikemaskini 1 Ogos 2017

Copyright © 2017 JKR Malaysia.
All Rights Reserved.

ISI KANDUNGAN

2.0 AKSES LEVEL / PERANAN 4

3.0 LAMAN UTAMA 4

4.0 LOG MASUK 5

5.0 MODUL DASHBORD 5

6.0 MODUL WARAN 7

7.0 TAMBAH OBJEK 9

8.0 MODUL SUBWARAN 10

9.0 CARIAN KERJA 12

10.0 MODUL LAPORAN 13

11.0 MODUL TETAPAN 14

1.0 PENGENALAN

Sistem Pemantauan Senggaraan Bersepadu (SPSB) merupakan satu usaha berterusan Jabatan Kerja Raya (JKR) dalam mempertingkatkan lagi keberkesanan pemantauan pengurusan penyenggaraan yang melibatkan kerja-kerja senggaraan melalui penggunaan Teknologi Maklumat dan Komunikasi (ICT)

Sistem Pemantauan Senggaraan Bersepadu (SPSB) telah dibangunkan oleh Bahagian Teknologi Maklumat berdasarkan keperluan dari Cawangan Senggara Fasiliti Bangunan (Unit Tentera) pada 2010 dan telah diperluaskan penggunaan kepada cawangan lain mengikut permintaan iaitu Cawangan Senggara Fasiliti Jalan dan Unit-unit lain di Cawangan Senggara Fasiliti Bangunan.

Lanjutan daripada Mesyuarat Jawatankuasa Bisnes bagi Jawatankuasa Pengurusan Sistem Pengurusan Projek SKALA (JPSPPS) pada 3 Feb 2017 satu draf Surat Arahan KPKR telah diedarkan untuk semakan cawangan-cawangan yang terlibat dalam peluasan penggunaan Sistem SPSB. Bagi meningkatkan keupayaan sistem dan memastikan Sistem SPSB dapat memenuhi keperluan-keperluan semasa jabatan, Bahagian Teknologi Maklumat (BTM) telah dipertanggungjawabkan untuk menaiktaraf sistem seiring dengan perkembangan teknologi terkini.

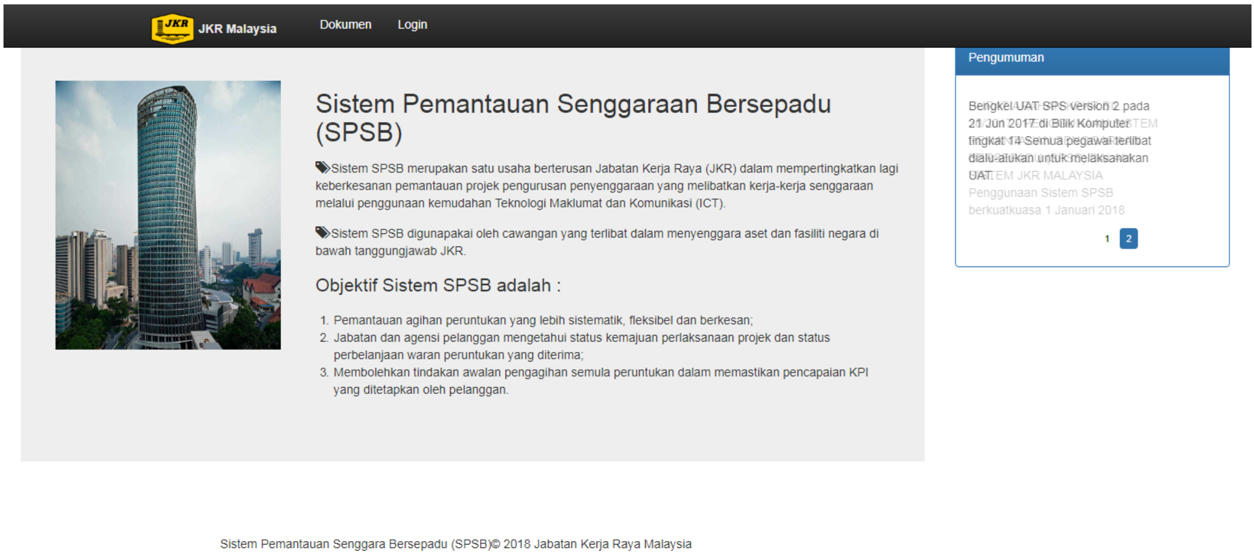
Sistem SPSB adalah sistem berlandaskan web dan boleh diakses menggunakan *web browser* melalui **https://spsb.jkr.gov.my**

2.0 AKSES LEVEL / PERANAN

Kategori *akses level* terbahagi kepada lima (5) iaitu :

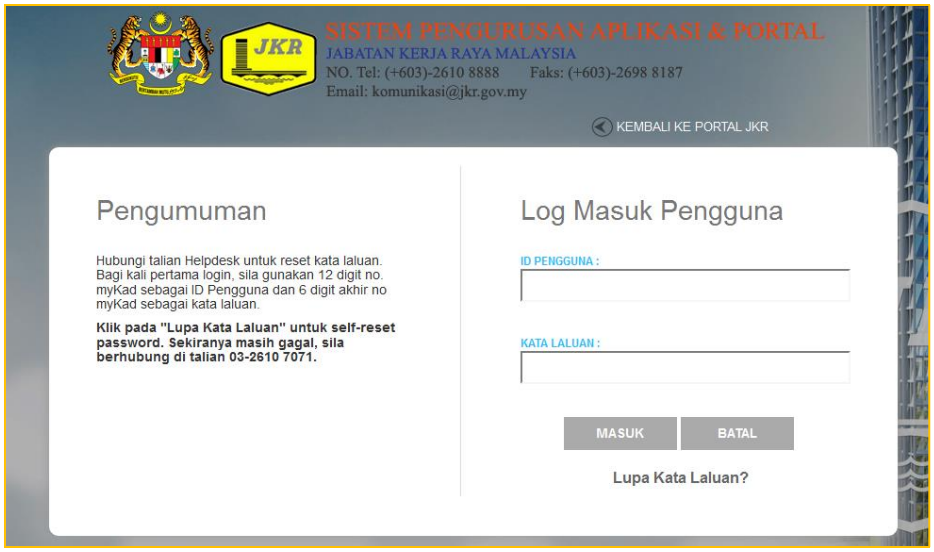
a. Admin
b. Bahagian/Zon
c. Negeri
d. Daerah
e. VIP

3.0 LAMAN UTAMA



Rajah 3.1 : Laman utama Sistem SPSB

4.0 LOG MASUK

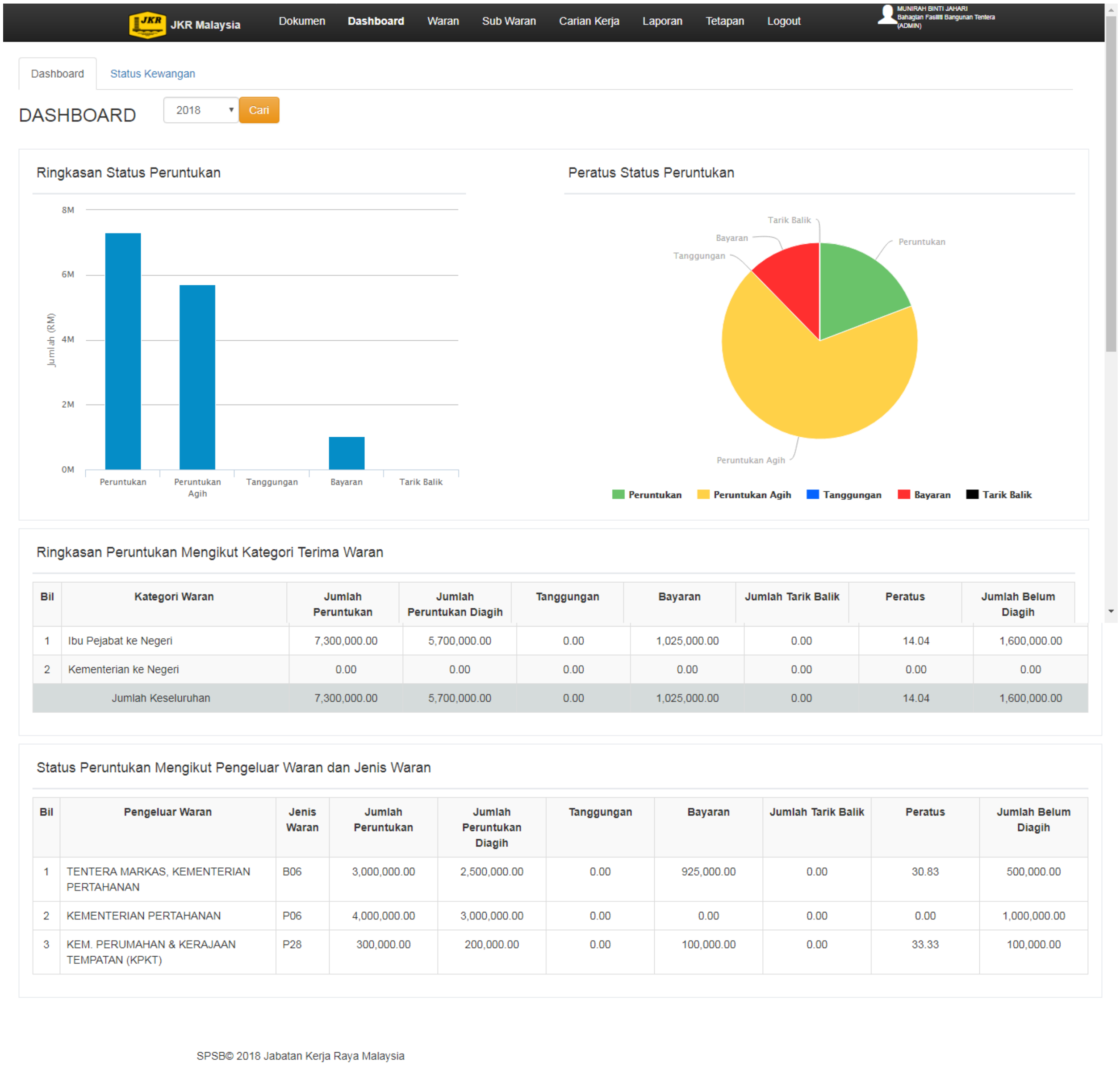


Rajah 4.1: Paparan Antaramuka Log Masuk Sistem (SSO)

Pengguna perlu mengisi medan ID Pengguna dan Kata Laluan untuk akses ke dalam Sistem SPSB menggunakan *Single Sign On (SSO) ID* – ID Pengguna dan Katalaluan sedia ada seperti sistem MYKJ. Paparan 4.1 menunjukkan antaramuka Log Masuk Sistem (SSO).

5.0 MODUL DASHBORD

Rajah 5.1 di bawah memaparkan **Menu Dashboard** mengikut tahap capaian *(akses level)* yang telah di tetapkan. Menu Dashboard juga terdapat 2 submenu lain iaitu Tab *Dashboard* dan Tab *Status Kewangan.*



Ringkasan Peruntukan Mengikut Kategori Terima Waran

Bil	Kategori Waran	Jumlah Peruntukan	Jumlah Peruntukan Diagih	Tanggungan	Bayaran	Jumlah Tarik Balik	Peratus	Jumlah Belum Diagih
1	Ibu Pejabat ke Negeri	7,300,000.00	5,700,000.00	0.00	1,025,000.00	0.00	14.04	1,600,000.00
2	Kementerian ke Negeri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Jumlah Keseluruhan	7,300,000.00	5,700,000.00	0.00	1,025,000.00	0.00	14.04	1,600,000.00

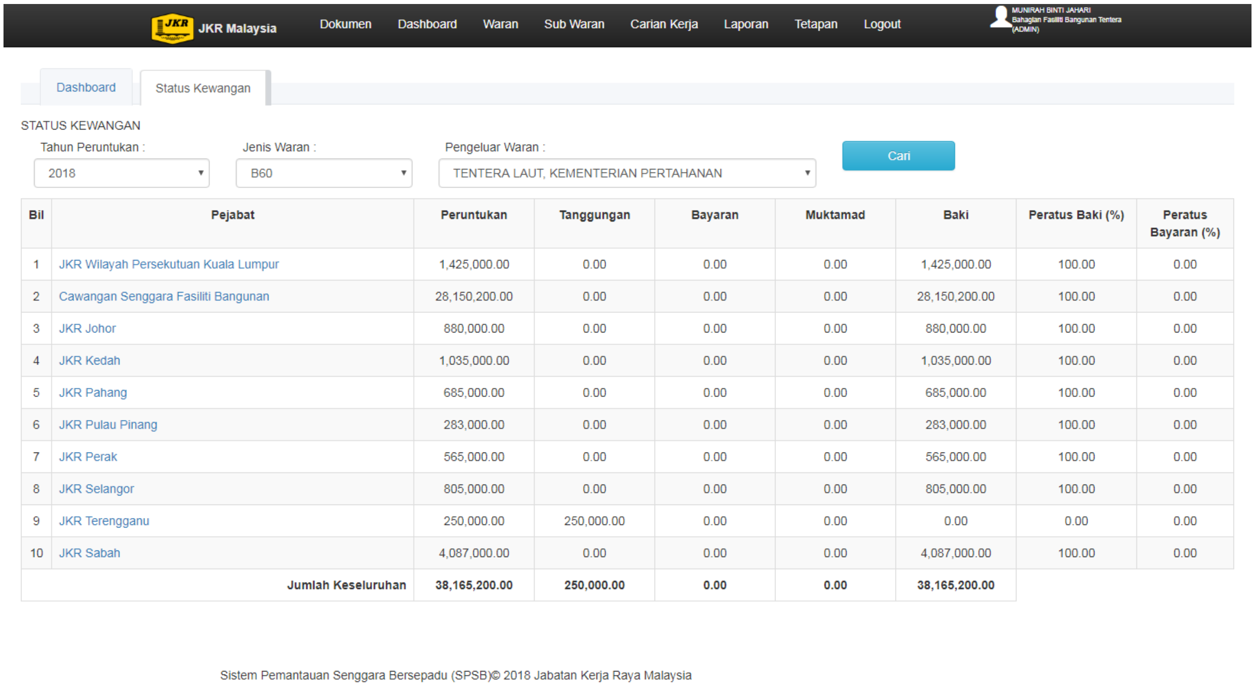
Status Peruntukan Mengikut Pengeluar Waran dan Jenis Waran

Bil	Pengeluar Waran	Jenis Waran	Jumlah Peruntukan	Jumlah Peruntukan Diagih	Tanggungan	Bayaran	Jumlah Tarik Balik	Peratus	Jumlah Belum Diagih
1	TENTERA MARKAS, KEMENTERIAN PERTAHANAN	B06	3,000,000.00	2,500,000.00	0.00	925,000.00	0.00	30.83	500,000.00
2	KEMENTERIAN PERTAHANAN	P06	4,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00
3	KEM. PERUMAHAN & KERAJAAN TEMPATAN (KPKT)	P28	300,000.00	200,000.00	0.00	100,000.00	0.00	33.33	100,000.00

SPSB© 2018 Jabatan Kerja Raya Malaysia

Rajah 5.1 : Paparan Menu Dashboard

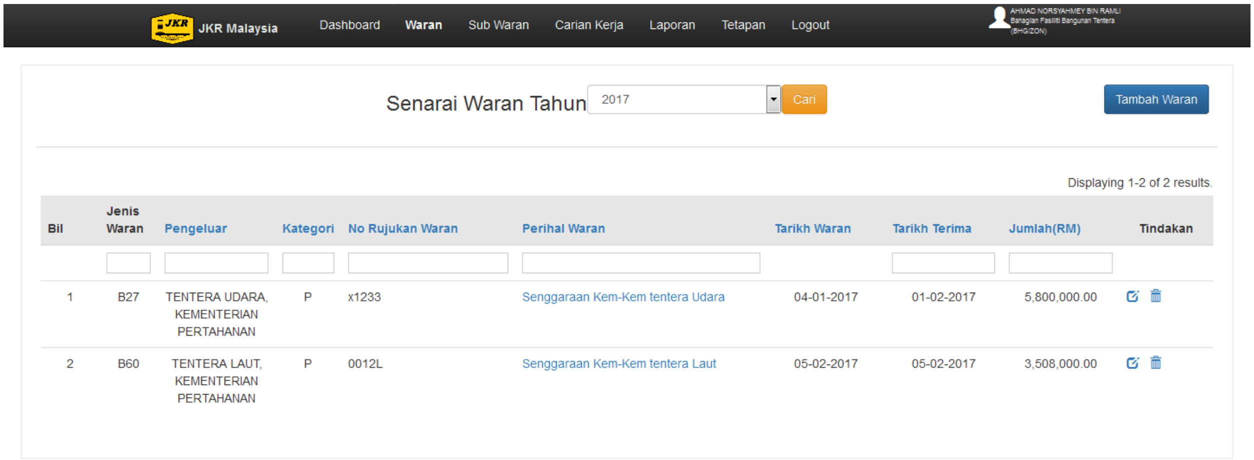
Rajah di atas menunjukkan paparan **Menu Dashboard** yang mengandungi *ringkasan status peruntukan, peratus status peruntukan, ringkasan peruntukan mengikut kategori terima waran* dan *ringkasan peruntukan mengikut pengeluar waran dan jenis waran yang di terima.*



Bil	Pejabat	Peruntukan	Tanggungan	Bayaran	Muktamad	Baki	Peratus Baki (%)	Peratus Bayaran (%)
1	JKR Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	1,425,000.00	0.00	0.00	0.00	1,425,000.00	100.00	0.00
2	Cawangan Senggara Fasiliti Bangunan	28,150,200.00	0.00	0.00	0.00	28,150,200.00	100.00	0.00
3	JKR Johor	880,000.00	0.00	0.00	0.00	880,000.00	100.00	0.00
4	JKR Kedah	1,035,000.00	0.00	0.00	0.00	1,035,000.00	100.00	0.00
5	JKR Pahang	685,000.00	0.00	0.00	0.00	685,000.00	100.00	0.00
6	JKR Pulau Pinang	283,000.00	0.00	0.00	0.00	283,000.00	100.00	0.00
7	JKR Perak	565,000.00	0.00	0.00	0.00	565,000.00	100.00	0.00
8	JKR Selangor	805,000.00	0.00	0.00	0.00	805,000.00	100.00	0.00
9	JKR Terengganu	250,000.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	JKR Sabah	4,087,000.00	0.00	0.00	0.00	4,087,000.00	100.00	0.00
	Jumlah Keseluruhan	**38,165,200.00**	**250,000.00**	**0.00**	**0.00**	**38,165,200.00**		

Rajah 5.2: Paparan Tab Status Kewangan

6.0 MODUL WARAN



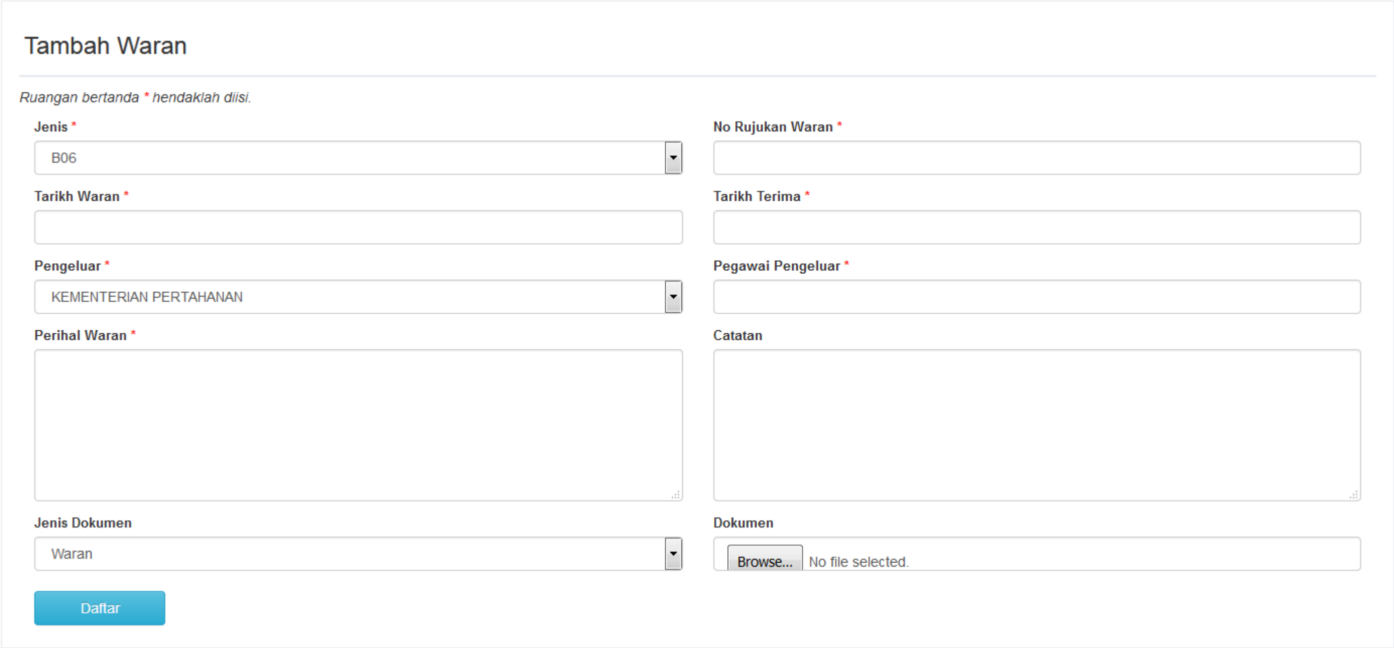
Bil	Jenis Waran	Pengeluar	Kategori	No Rujukan Waran	Perihal Waran	Tarikh Waran	Tarikh Terima	Jumlah(RM)	Tindakan
1	B27	TENTERA UDARA, KEMENTERIAN PERTAHANAN	P	x1233	Senggaraan Kem-Kem tentera Udara	04-01-2017	01-02-2017	5,800,000.00	
2	B60	TENTERA LAUT, KEMENTERIAN PERTAHANAN	P	0012L	Senggaraan Kem-Kem tentera Laut	05-02-2017	05-02-2017	3,508,000.00	

Rajah 6.1 : Senarai Waran

Rajah 6.1 memaparkan senarai waran yang telah di daftarkan di dalam Sistem SPS. Paparan senarai waran adalah mengikut pejabat masing-masing. Untuk **menambah waran** baru, klik butang Tambah Waran dan maklumat Tambah Waran di tunjukkan seperti di Rajah 6.2. Masukkan maklumat yang diperlukan dan maklumat yang bertanda * adalah wajib diisi. Klik butang Daftar untuk menyimpan maklumat waran.

Klik *hyperlink* Waran untuk kembali ke Senarai Waran seperti Rajah 6.1.1 di bawah.

Rajah 6.1.1 : Waran



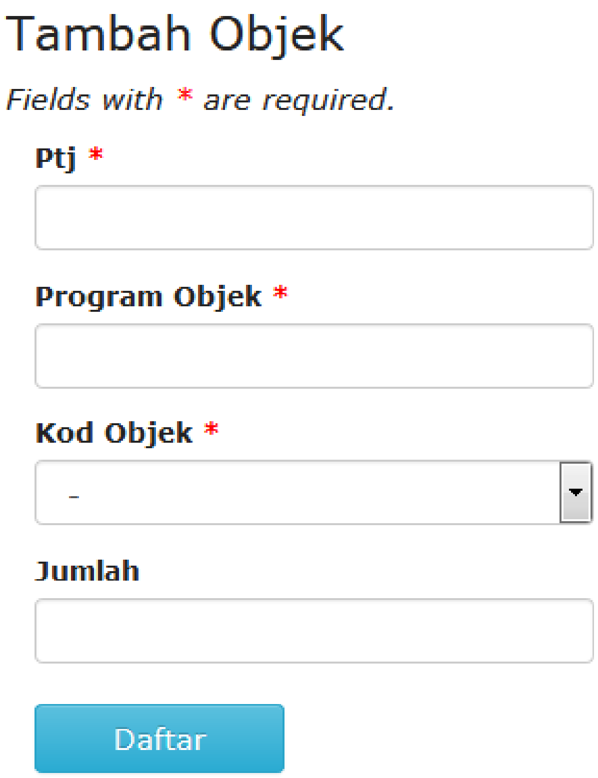
Rajah 6.2 : Paparan Tambah Waran

7.0 TAMBAH OBJEK

Rajah 7.1 : Paparan Senarai Objek

Rajah 7.1 memaparkan senarai objek yang telah di daftarkan. Untuk **menambah Objek** baru, klik butang

dan maklumat Tambah Objek ditunjukkan seperti di Rajah 7.2. Masukkan maklumat yang diperlukan dan maklumat yang bertanda * adalah wajib diisi. Klik butang Daftar untuk menyimpan maklumat objek.



Rajah 7.2 : Tambah Objek

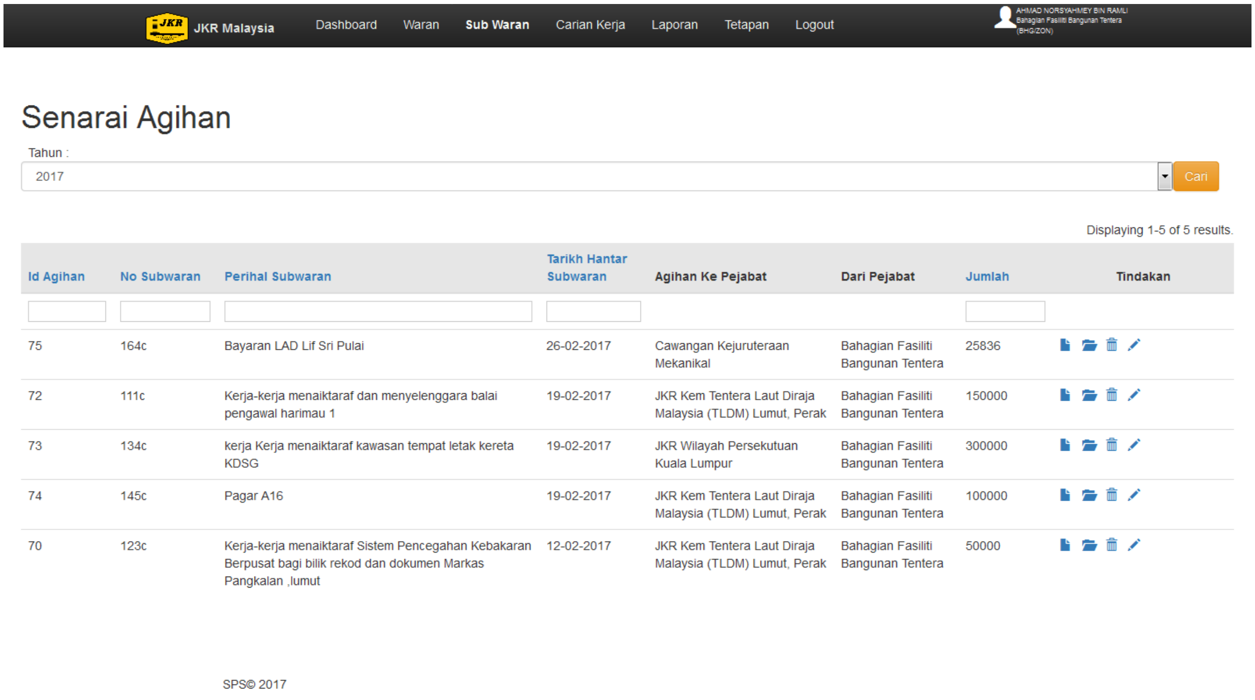
8.0 MODUL SUBWARAN

Di bawah Modul Subwaran terdapat 3 submenu yang lain iaitu :-

1. Menu Subwaran Agihan
2. Menu Subwaran Terima
3. Menu Subwaran Pengesahan Agihan.

8.1.1 Menu Subwaran Agihan

Menu ini memaparkan senarai subwaran yang telah di agih ke pejabat pelaksana yang berkaitan. Rajah 8.1.1.1 menunjukkan Senarai Subwaran yang telah di agih.

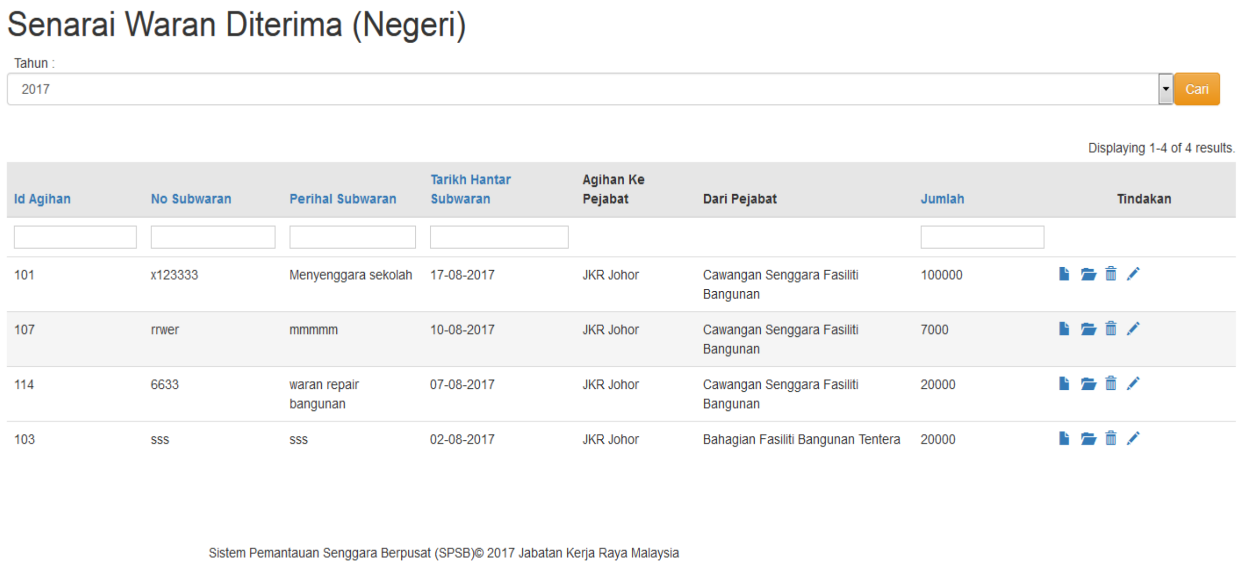


Id Agihan	No Subwaran	Perihal Subwaran	Tarikh Hantar Subwaran	Agihan Ke Pejabat	Dari Pejabat	Jumlah	Tindakan
75	164c	Bayaran LAD Lif Sri Pulai	26-02-2017	Cawangan Kejuruteraan Mekanikal	Bahagian Fasiliti Bangunan Tentera	25836	
72	111c	Kerja-kerja menaiktaraf dan menyelenggara balai pengawal harimau 1	19-02-2017	JKR Kem Tentera Laut Diraja Malaysia (TLDM) Lumut, Perak	Bahagian Fasiliti Bangunan Tentera	150000	
73	134c	kerja Kerja menaiktaraf kawasan tempat letak kereta KDSG	19-02-2017	JKR Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	Bahagian Fasiliti Bangunan Tentera	300000	
74	145c	Pagar A16	19-02-2017	JKR Kem Tentera Laut Diraja Malaysia (TLDM) Lumut, Perak	Bahagian Fasiliti Bangunan Tentera	100000	
70	123c	Kerja-kerja menaiktaraf Sistem Pencegahan Kebakaran Berpusat bagi bilik rekod dan dokumen Markas Pangkalan ,lumut	12-02-2017	JKR Kem Tentera Laut Diraja Malaysia (TLDM) Lumut, Perak	Bahagian Fasiliti Bangunan Tentera	50000	

Rajah 8.1.1.1: Senarai Agihan Subwaran

8.1.2 Menu Subwaran Terima

Menu ini memaparkan senarai subwaran yang di terima dari pejabat pelaksana seperti Rajah 8.1.2.1 di bawah.


Senarai Waran Diterima (Negeri)

Tahun :

2017

Cari

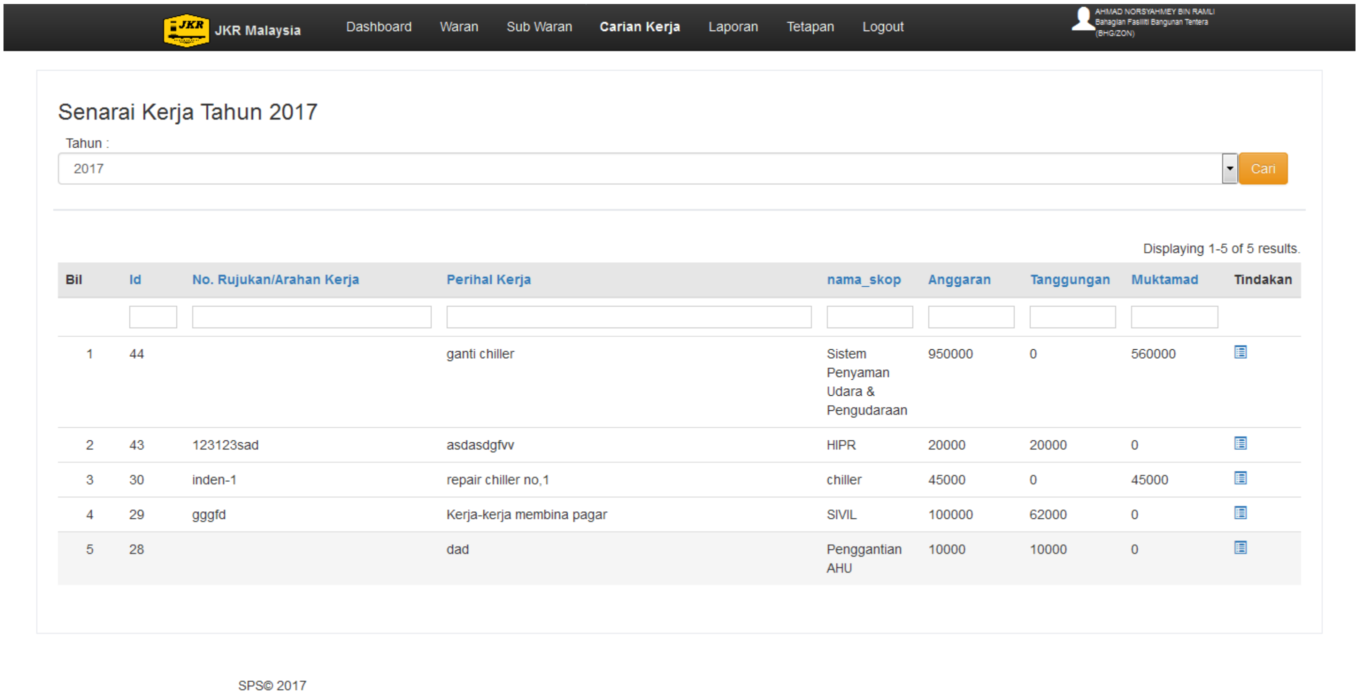
Displaying 1-4 of 4 results.

Id Agihan	No Subwaran	Perihal Subwaran	Tarikh Hantar Subwaran	Agihan Ke Pejabat	Dari Pejabat	Jumlah	Tindakan
101	x123333	Menyenggara sekolah	17-08-2017	JKR Johor	Cawangan Senggara Fasiliti Bangunan	100000	
107	rrwer	mmmmm	10-08-2017	JKR Johor	Cawangan Senggara Fasiliti Bangunan	7000	
114	6633	waran repair bangunan	07-08-2017	JKR Johor	Cawangan Senggara Fasiliti Bangunan	20000	
103	sss	sss	02-08-2017	JKR Johor	Bahagian Fasiliti Bangunan Tentera	20000	

Sistem Pemantauan Senggara Berpusat (SPSB)© 2017 Jabatan Kerja Raya Malaysia

Rajah 8.1.2.1 : Subwaran Terima

9.0 CARIAN KERJA



Bil	Id	No. Rujukan/Arahan Kerja	Perihal Kerja	nama_skop	Anggaran	Tanggungan	Muktamad	Tindakan
1	44		ganti chiller	Sistem Penyaman Udara & Pengudaraan	950000	0	560000	
2	43	123123sad	asdasdgfvv	HIPR	20000	20000	0	
3	30	inden-1	repair chiller no,1	chiller	45000	0	45000	
4	29	gggfd	Kerja-kerja membina pagar	SIVIL	100000	62000	0	
5	28		dad	Penggantian AHU	10000	10000	0	

SPS© 2017

Rajah 9.1 : Carian Kerja

Rajah 9.1 memaparkan senarai kerja yang telah di daftarkan di dalam Sistem SPSB. Paparan senarai kerja adalah mengikut pejabat masing-masing. Untuk mencari kerja yang di daftarkan, pengguna boleh membuat pilihan sama ada carian bagi *Tahun, No Rujukan/ Arahan Kerja, Perihal Kerja atau Nama Skop.*

10.0 MODUL LAPORAN

Di bawah Modul Laporan terdapat 2 submenu yang lain iaitu :-

1. *Menu Laporan JKR15*

LAPORAN JKR 15

Tahun Peruntukan : 2018
Jenis Waran : B06
Pejabat Waran : Bahagian Fasiliti Bangunan Tentera
Pejabat Pelaksana : Taip Nama Pejabat...

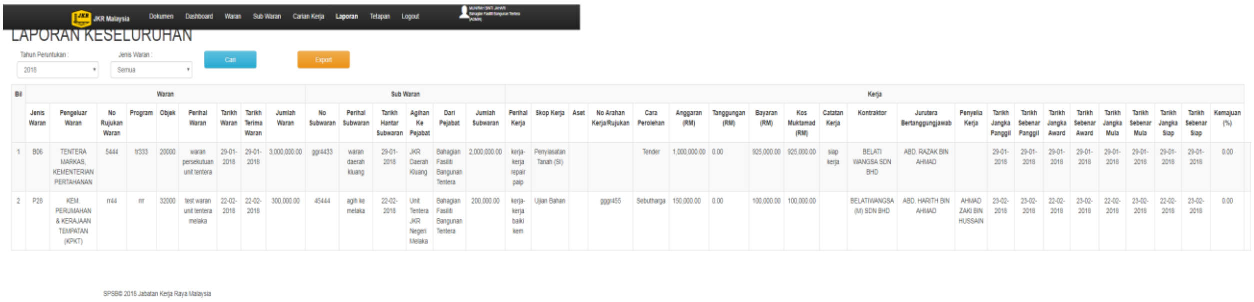
Cari | Export

(1) Bil	(2) Skop Kerja	(3) Aset	(4) Objek	(5) Peruntukan	(6) Tanggungan	(7) Bayaran	(8) Baki (5-7)	(9) Peratus Baki(8/5)	(10) Catatan
1	kerja-kerja repair paip		20000	1,000,000.00	0.00	925,000.00	75,000.00	7.50	siap kerja
			Jumlah Keseluruhan	1,000,000.00	0.00	925,000.00	75,000.00		

SPSB© 2018 Jabatan Kerja Raya Malaysia

Rajah 10.1 : Paparan Menu Laporan JKR15

2. *Menu Laporan PPJ*



JKR Malaysia | Dokumen | Dashboard | Waran | Sub Waran | Carian Kerja | Laporan | Tetapan | Logout

LAPORAN KESELURUHAN

Tahun Peruntukan : 2018
Jenis Waran : Semua

Cari | Export

Bil	Waran									Sub Waran					
	Jenis Waran	Pengeluar Waran	No Rujukan Waran	Program	Objek	Perihal Waran	Tarikh Waran	Tarikh Terima Waran	Jumlah Waran	No Subwaran	Perihal Subwaran	Tarikh Hantar Subwaran	Agihan Ke Pejabat	Dari Pejabat	Jumlah Subwaran
1	B06	TENTERA MARKAS, KEMENTERIAN PERTAHANAN	5444	tr333	20000	waran persekutuan unit tentera	29-01-2018	29-01-2018	3,000,000.00	ggr4433	waran daerah kluang	29-01-2018	JKR Daerah Kluang	Bahagian Fasiliti Bangunan Tentera	2,000,000.00
2	P28	KEM. PERUMAHAN & KERAJAAN TEMPATAN (KPKT)	rr44	rr	32000	test waran unit tentera melaka	22-02-2018	22-02-2018	300,000.00	45444	agih ke melaka	22-02-2018	Unit Tentera JKR Negeri Melaka	Bahagian Fasiliti Bangunan Tentera	200,000.00

Bil	Kerja																				
	Perihal Kerja	Skop Kerja	Aset	No Arahan Kerja/Rujukan	Cara Perolehan	Anggaran (RM)	Tanggungan (RM)	Bayaran (RM)	Kos Muktamad (RM)	Catatan Kerja	Kontraktor	Jurutera Bertanggungjawab	Penyelia Kerja	Tarikh Jangka Panggil	Tarikh Sebenar Panggil	Tarikh Jangka Award	Tarikh Sebenar Award	Tarikh Jangka Mula	Tarikh Sebenar Mula	Tarikh Jangka Siap	Tarikh Sebenar Siap	Kemajuan (%)
1	kerja-kerja repair paip	Penyiasatan Tanah (SI)			Tender	1,000,000.00	0.00	925,000.00	925,000.00	siap kerja	BELATI WANGSA SDN BHD	ABD. RAZAK BIN AHMAD		29-01-2018	29-01-2018	29-01-2018	29-01-2018	29-01-2018	29-01-2018	29-01-2018	29-01-2018	0.00
2	kerja-kerja baiki kem	Ujian Bahan		gggr455	Sebutharga	150,000.00	0.00	100,000.00	100,000.00		BELATIWANGSA (M) SDN BHD	ABD. HARITH BIN AHMAD	AHMAD ZAKI BIN HUSSAIN	23-02-2018	23-02-2018	22-02-2018	23-02-2018	22-02-2018	23-02-2018	22-02-2018	23-02-2018	0.00

SPSB© 2018 Jabatan Kerja Raya Malaysia

Rajah 10.2 : Paparan Menu Laporan PPJ

11.0 MODUL TETAPAN

Di bawah Modul Tetapan terdapat 9 submenu yang lain iaitu :-

1. Pengguna
2. Kontraktor
3. Pengeluar
4. Jenis Waran
5. Objek
6. Skop
7. Kategori Aset
8. Aset
9. Pengumuman

12.0 GLOSARI

Kemaskini

Padam

Agih

Kerja

Tarik Balik