



**LAPORAN STATUS PENERIMAAN LUKISAN
SIAP BINA MENGIKUT PENGURUS PROGRAM
SEHINGGA JUN 2019**

**URUSETIA PENGURUSAN LUKISAN SIAP BINA
BAHAGIAN PERUNDINGAN PENGURUSAN ASET (BPPA)
CAWANGAN PERANCANGAN ASET BERSEPADU (CPAB)**

BIL	KANDUNGAN	MUKA SURAT
1	PENGENALAN	3
2	OBJEKTIF	3
3	SKOP	3
4	BILANGAN PROJEK SEMASA	4
5	STATUS PENERIMAAN LUKISAN SIAP BINA	4
6	STATUS LUKISAN SIAP BINA YANG TELAH DITERIMA OLEH CAWANGAN PERANCANGAN ASET BERSEPADU SEHINGGA JUN 2019	5
7	LAPORAN PENERIMAAN SALINAN LUKISAN SIAP BINA MENGIKUT PENGURUS PROGRAM SEHINGGA JUN 2019	6
8	STATUS PENERIMAAN LUKISAN SIAP BINA BAGI SETIAP CAWANGAN IBU PEJABAT DAN JKR NEGERI SEHINGGA JUN 2019	7
9	STATUS PENERIMAAN LUKISAN SIAP BINA MENGIKUT BULAN DARI JULAI 2018 HINGGA JUN 2019	9
10	STATUS PENERIMAAN LUKISAN SIAP BINA MENGIKUT TAHUN DARI TAHUN 2009 HINGGA TAHUN 2019	9
11	SENARAI PROJEK TELAH SIAP DARIPADA SKALA YANG TELAH SIAP TETAPI MASIH BELUM DITERIMA LUKISAN SIAP BINA SEHINGGA JUN 2019	10
12	PENUTUP	10

1. PENGENALAN

Urusetia Pengurusan Lukisan Siap Bina (UPLSB) adalah urusetia yang bertanggungjawab di dalam pengumpulan Lukisan Siap Bina (LSB) bagi projek-projek yang berada di bawah seliaan JKR Malaysia. Proses pengumpulan adalah bermula daripada senarai projek (siap semasa dan dalam tempoh tanggung kecacatan – (DLP) yang terdapat dalam Sistem SKALA bermula pada September 2009. Senarai tersebut diedarkan kepada semua Cawangan Ibu Pejabat dan JKR Negeri untuk tindakan supaya salinan Lukisan Siap Bina dikemukakan terus kepada Urusetia Pengurusan Lukisan Siap Bina.

Walau bagaimanapun, bagi projek-projek yang tidak berdaftar dalam sistem SKALA juga diterima seiring dengan pertambahan projek-projek di bawah seliaan JKR. Mulai tahun 2016, pelaporan LSB juga ditambah baik dengan mengambil kira projek-projek tersebut. UPLSB akan merekod serta menyimpan semua LSB yang dikemukakan oleh semua Cawangan Ibu Pejabat dan JKR Negeri.

Salinan Lukisan Siap Bina yang diterima hendaklah berbentuk salinan digital (CD) dengan format (*.dwg) dan (*.pdf) searchable text (OCR) dengan resolusi sekurang-kurangnya 300 dpi. Skop Lukisan Siap Bina yang lengkap hendaklah disertakan dengan dokumen berikut :

1. Salinan skrin Lukisan Siap Bina dengan format CAD (*.dwg);
2. Salinan skrin Lukisan Siap Bina yang telah disahkan, bertandatangan dan cop dengan format PDF (*.pdf) dengan keupayaan searchable text (OCR);
3. Salinan skrin Manual Operasi dan Penyenggaraan dengan format PDF (*.pdf) dengan keupayaan searchable text (OCR);
4. Salinan skrin Sijil Testing and Commissioning dengan format PDF (*.pdf) dengan keupayaan searchable text (OCR); dan
5. Salinan skrin dokumen yang berkaitan dengan format PDF (*.pdf) dengan keupayaan searchable text (OCR).

Laporan status penerimaan LSB ini dikeluarkan bagi memantau aktiviti tersebut secara bulanan.

2. OBJEKTIF

Objektif Pengurusan Lukisan Siap Bina adalah untuk:

- a) Mengurus pengumpulan dan penyimpanan LSB dengan lebih sistematik dan seragam;
- b) Memastikan setiap premis / aset mempunyai LSB yang lengkap; dan
- c) Mewujudkan pusat sehenti LSB dan arkib LSB.

3. SKOP

Laporan ini hanya merangkumi Lukisan Siap Bina bagi aset tak alih Kerajaan Persekutuan di bawah projek-projek seliaan JKR. Skop LSB termasuk dokumen-dokumen sokongan yang berkaitan seperti Manual Operasi dan Penyenggaraan, Sijil '*Testing and Commissioning*' dan sebagainya.

4. BILANGAN PROJEK SEMASA

Terdapat pertambahan bilangan projek yang perlu dihantar salinan lukisan siap bina sehingga Jun 2019. Bilangan projek yang telah siap sehingga Mei 2019 adalah sebanyak 4328 manakala sehingga Jun 2019 adalah sebanyak 4334 projek. Pertambahan projek dari Mei 2019 ini adalah sebanyak 6 projek.

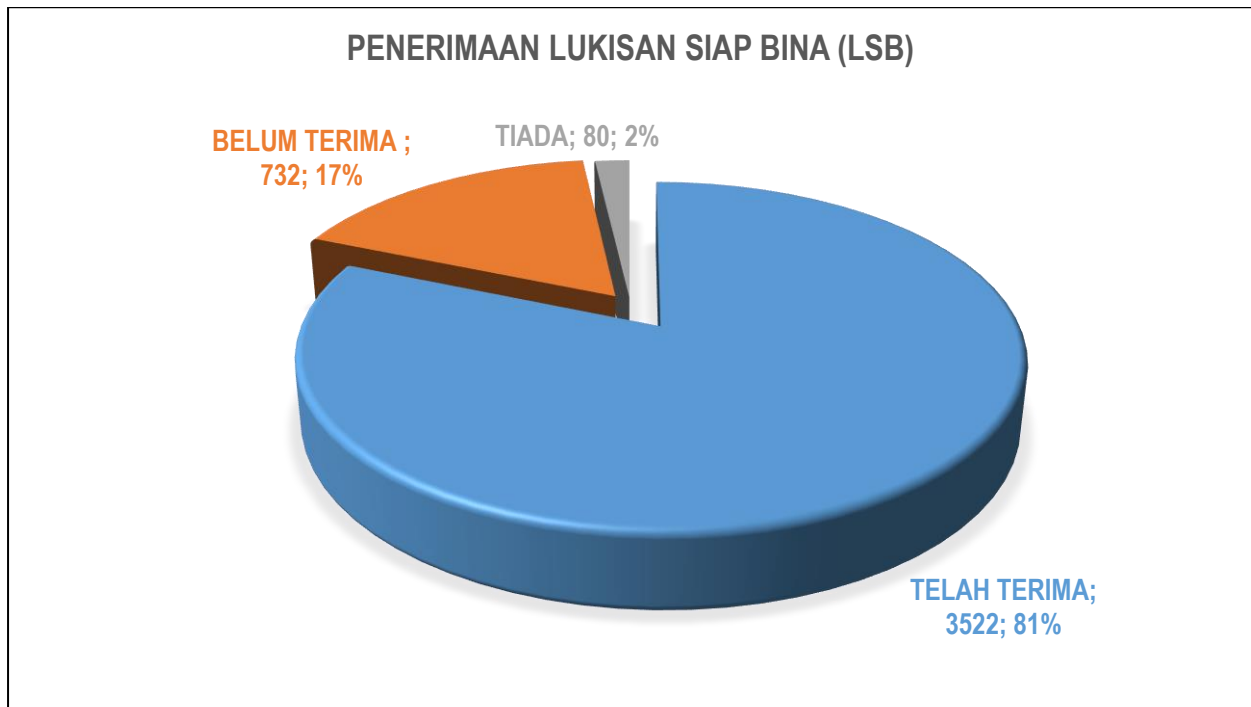
BILANGAN PROJEK SEMASA	
PROJEK SEHINGGA MEI 2019	4328
PERTAMBAHAN PROJEK	6
JUMLAH PROJEK SEHINGGA JUN 2019	4334

5. STATUS PENERIMAAN LUKISAN SIAP BINA

Terdapat pertambahan lukisan siap bina yang diterima oleh UPLSB sehingga Jun 2019 iaitu sebanyak 5 projek.

BILANGAN LUKISAN SIAP BINA DITERIMA	
PENERIMAAN LSB SEHINGGA MEI 2019	3511
PERTAMBAHAN PENGUMPULAN LSB	11
PENERIMAAN LSB SEHINGGA JUN 2019	3522

6. STATUS LUKISAN SIAP BINA YANG TELAH DITERIMA OLEH CAWANGAN PERANCANGAN ASET BERSEPADU SEHINGGA JUN 2019



Nota : Gambarajah peratusan status penerimaan lukisan siap bina yang telah diterima oleh Urusetia Pengumpulan Lukisan Siap Bina Cawangan Perancangan Aset Bersepadu bagi projek-projek siap semasa (atau di dalam tempoh tanggung kecacatan berdasarkan SKALA) bermula September 2009 sehingga Jun 2019.

*TIADA – Tiada keperluan dalam mengemukakan Lukisan Siap Bina.

**7. LAPORAN PENERIMAAN SALINAN LUKISAN SIAP BINA MENGIKUT PENGURUS PROGRAM
SEHINGGA JUN 2019**

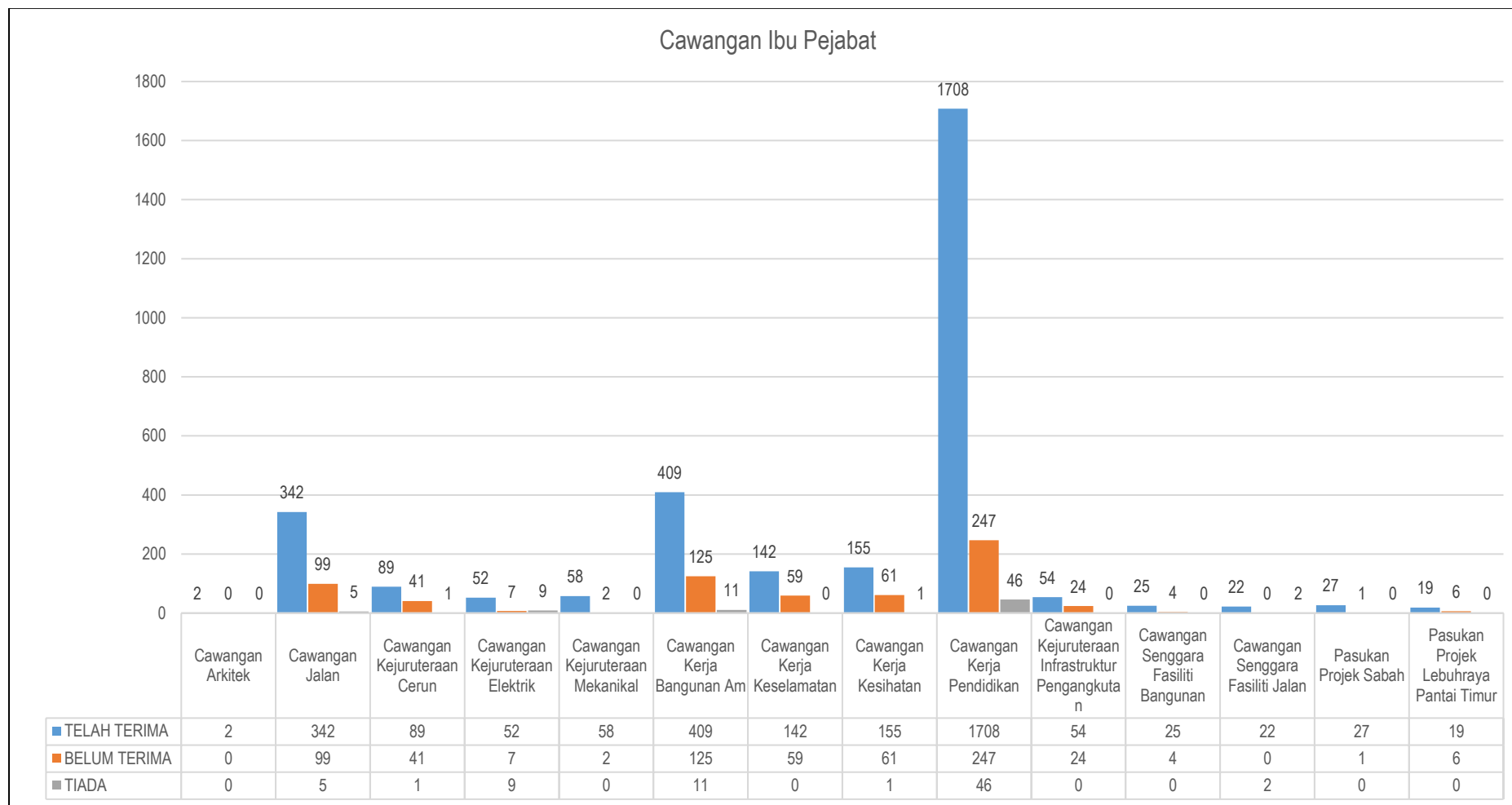
BIL	NAMA CAWANGAN	JUMLAH PROJEK			JUMLAH LSB				PERATUS (%)	
		SKALA	TIADA REKOD SKALA	JUMLAH	TELAH TERIMA	BELUM TERIMA	TIADA*	JUMLAH	SEMASA	SEBELUM
1	Cawangan Arkitek	2	0	2	2	0	0	2	100	100
2	Cawangan Jalan	444	2	446	342	99	5	446	78	76
3	Cawangan Kejuruteraan Cerun	131	0	131	89	41	1	131	69	68
4	Cawangan Kejuruteraan Elektrik	68	0	68	52	7	9	68	90	81
5	Cawangan Kejuruteraan Mekanikal	59	1	60	58	2	0	60	97	97
6	Cawangan Kerja Bangunan Am	540	5	545	409	125	11	545	77	74
7	Cawangan Kerja Keselamatan	190	11	201	142	59	0	201	71	71
8	Cawangan Kerja Kesihatan	217	0	217	155	61	1	217	72	71
9	Cawangan Kerja Pendidikan	1998	3	2001	1708	247	46	2001	88	88
10	Cawangan Kejuruteraan Infrastruktur Pengangkutan	78	0	78	54	24	0	78	69	69
11	Cawangan Senggara Fasiliti Bangunan	28	1	29	25	4	0	29	86	86
12	Cawangan Senggara Fasiliti Jalan	24	0	24	22	0	2	24	100	92
13	Pasukan Projek Sabah	28	0	28	27	1	0	28	96	96
14	Pasukan Projek Lebuhraya Pantai Timur	25	0	25	19	6	0	25	76	76
15	JKR Negeri Johor	120	0	120	111	9	0	120	93	93
16	JKR Negeri Kedah	19	0	19	18	1	0	19	95	95
17	JKR Negeri Kelantan	12	0	12	12	0	0	12	100	100
18	JKR Negeri Melaka	20	0	20	14	6	0	20	70	70
19	JKR Negeri Pahang	49	0	49	44	3	2	49	94	94
20	JKR Negeri Perak	64	0	64	35	28	1	64	56	57
21	JKR Negeri Perlis	6	2	8	7	1	0	8	88	88
22	JKR Negeri Selangor	41	0	41	39	2	0	41	95	95
23	JKR Negeri Sembilan	24	0	24	22	2	0	24	92	92
24	JKR Negeri Terengganu	92	5	97	93	4	0	97	96	96
25	JKR Pulau Pinang	5	0	5	5	0	0	5	100	100
26	JKR Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	10	0	10	8	0	2	10	100	100
27	JKR Wilayah Persekutuan Labuan	2	0	2	2	0	0	2	100	100
28	JKR Wilayah Putrajaya	7	1	8	8	0	0	8	100	100
29	JKR KESEDAR	36	0	36	32	1	3	36	97	89
	Jumlah	4303	31	4334	3522	732	80	4334	81	81

*TIADA – Tiada keperluan dalam mengemukakan Lukisan Siap Bina

	CEMERLANG (100%)		BAIK (99% - 76%)		MEMUASKAN (75% - 50%)		KURANG MEMUASKAN (< 49%)
---	----------------------------	---	----------------------------	---	---------------------------------	---	-------------------------------------

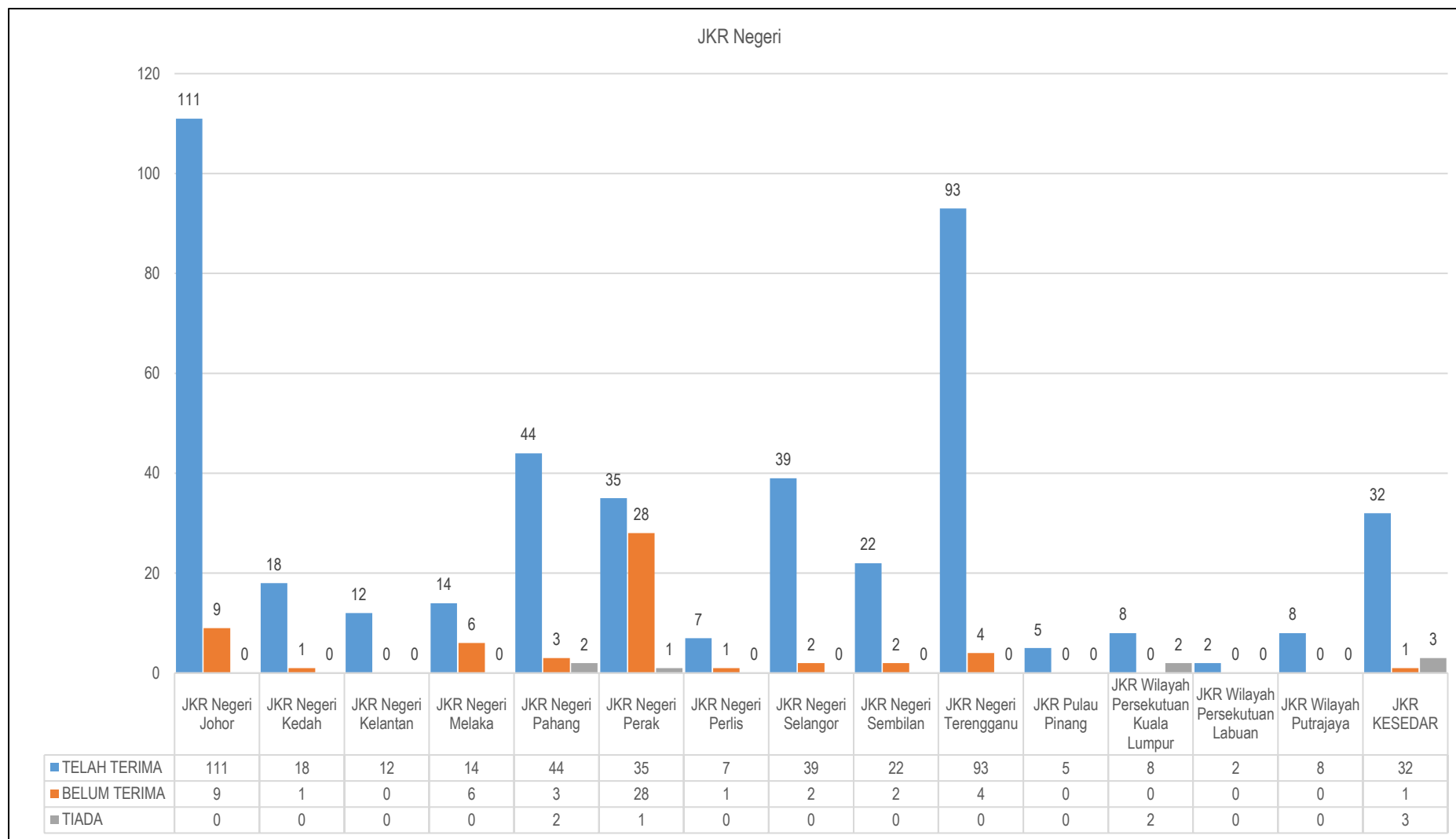
7. STATUS PENERIMAAN LUKISAN SIAP BINA BAGI SETIAP CAWANGAN IBU PEJABAT DAN JKR NEGERI SEHINGGA JUN 2019

a) Cawangan Ibu Pejabat



*TIADA – Tiada keperluan dalam mengemukakan Lukisan Siap Bina.

b) JKR Negeri

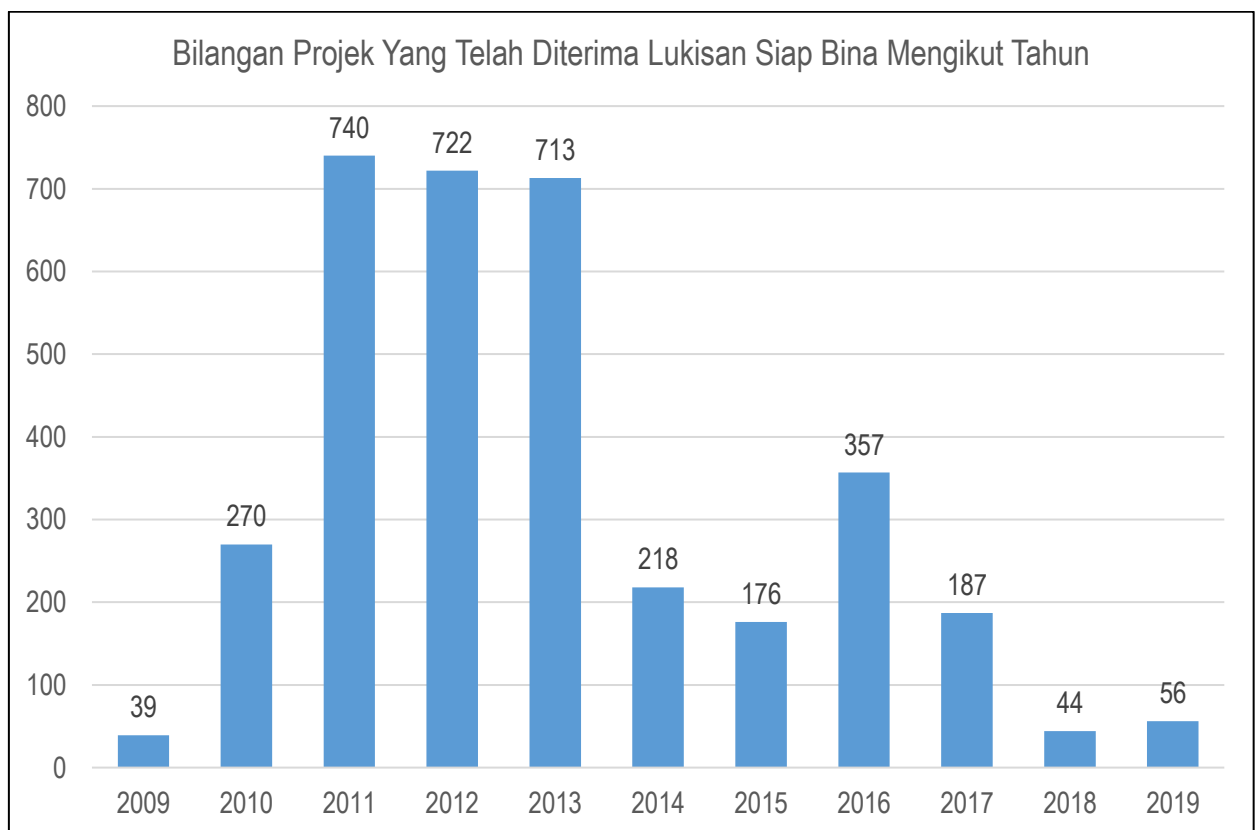


*TIADA – Tiada keperluan dalam mengemukakan Lukisan Siap Bina.

9. STATUS PENERIMAAN LUKISAN SIAP BINA MENGIKUT DARI JULAI 2018 HINGGA JUN 2019



10. STATUS PENERIMAAN LUKISAN SIAP BINA MENGIKUT TAHUN DARI TAHUN 2009 HINGGA TAHUN 2019



11. SENARAI PROJEK TELAH SIAP DARIPADA SKALA TETAPI MASIH BELUM DITERIMA LUKISAN SIAP BINA SEHINGGA JUN 2019

Senarai Projek Telah Siap Daripada SKALA tetapi masih belum diterima Lukisan Siap Bina adalah seperti di **LAMPIRAN A**.

12. PENUTUP

Secara keseluruhan, bagi Jun 2019 terdapat pertambahan bilangan projek yang harus dihantar salinan LSB kepada UPLSB. Senarai pertambahan projek ini adalah berdasarkan senarai projek siap semasa (atau di dalam tempoh tanggung kecacatan berdasarkan skala) dengan merujuk kepada Sistem SKALA sehingga Jun 2019.

Berikut adalah rumusan pengurusan LSB oleh UPLSB sehingga Jun 2019.

RUMUSAN LSB SEHINGGA JUN 2019	
LSB TELAH TERIMA	3522
LSB BELUM TERIMA	732
LSB YANG TIADA KEPERLUAN / TIADA DALAM SKOP	80
JUMLAH KESELURUHAN PROJEK SIAP	4334
PERATUSAN PENERIMAAN LSB	81%