



LAPORAN TAHUNAN

CKUB 2019

CAWANGAN KONTRAK DAN UKUR BAHAN JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA

ISI KANDUNGAN

02

1.0 PERUTUSAN PENGARAH
KANAN

06

2.0 VISI, MISI, OBJEKTIF &
FUNGSI

08

3.0 PIAGAM PELANGGAN

10

4.0 PETUNJUK PRESTASI

11

5.0 ORGANISASI CKUB

12

6.0 PENCAPAIAN
BAHAGIAN-BAHAGIAN CKUB

13

6.1 BAHAGIAN PENGURUSAN
KORPORAT (BPK)

29

6.2 BAHAGIAN PENGURUSAN
PORTFOLIO (BPO)

32

6.3 BAHAGIAN DASAR DAN
AMALAN TERBAIK (BDAT)

37

6.4 BAHAGIAN PEROLEHAN
(BP)

42

6.5 BAHAGIAN KONTRAK
DAN KEURUSETIAAN (BKK)

48

6.6 BAHAGIAN
DOKUMENTASI DAN ICT
(BDI)

51

6.7 BAHAGIAN KOS DAN
INOVASI (BKOSI)

55

6.8 BAHAGIAN JALAN DAN
PENGURUSAN FASILITI (BJPF)

59

6.9 BAHAGIAN
KEJURUTERAAN
INFRASTRUKTUR
PENGANGKUTAN & CERUN
(BKIPC)

64

6.10 BAHAGIAN
KESELAMATAN (BKS)

67

6.11 BAHAGIAN KESIHATAN
(BK)

71

6.12 BAHAGIAN PENDIDIKAN
(BPEN)

78

6.13 BAHAGIAN BANGUNAN
AM 1
(BBA 1)

83

6.14 BAHAGIAN BANGUNAN
AM 2
(BBA 2)

93

7.0 DIARI CKUB

116

8.0 SIDANG REDAKSI

PERUTUSAN PENGARAH KANAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh &
Salam Sejahtera,

Alhamdulillah, bersyukur ke hadrat Allah SWT kerana dengan izin-Nya serta berkat kerjasama semua warga CKUB, telah berjaya meneruskan kesinambungan menerbitkan Laporan Tahunan CKUB 2019. Laporan Tahunan ini merupakan medium kepada Cawangan, Agensi dan Kementerian untuk mengetahui aktiviti dan inisiatif yang telah dilaksanakan oleh Warga CKUB sepanjang tahun 2019.

Sekalung penghargaan dan tahniah dititipkan kepada sidang pengarang dan semua pihak yang telah berusaha gigih menyumbangkan idea, tenaga dan masa dalam menerbitkan buku Laporan Tahunan ini untuk tatapan semua.

Sr ZULKIFLE BIN
MOHAMMAD, S.A.P
Pengarah Kanan



Sepanjang tahun 2019, CKUB terus melangkah seiring dengan aspirasi Kerajaan dalam memberi khidmat kepakaran ukur bahan dalam pelaksanaan projek-projek pembangunan untuk kepentingan rakyat keseluruhannya. CKUB telah berjaya mempertingkatkan penyampaian Kerajaan melalui pengeluaran Surat Setuju Terima 2 Dalam 1 (SST dan Dokumen Kontrak) sebagai meneruskan kesinambungan tahun sebelumnya dimana untuk tahun 2019, CKUB telah berjaya melaksanakan pengeluaran Surat Setuju Terima 2 Dalam 1 sebanyak 29.27% iaitu berjumlah 24 projek berbanding sasaran sebanyak 20%.

CKUB juga terus konsisten dalam usaha pembangunan modal insan dengan pelaksanaan tambahan dua (2) lagi program baharu pensijilan disiplin Ukur Bahan iaitu Pengukuran Kuantiti Kerja Bangunan dan Pengukuran Kuantiti Kerja Kejuruteraan Awam. Sepanjang tahun 2019, seramai 130 pegawai telah diberi Pentauliah Tahap 2 dan 10 pegawai diberi Pentauliah Tahap 3 berdasarkan program-program pensijilan yang dilaksanakan. Selain daripada program pensijilan, CKUB juga amat berbangga apabila seorang (1) lagi Juruukur Bahan telah diiktiraf sebagai Subject Matter Expert (SME) Gred Jusa C dalam bidang Perundingan Penyelesaian Pertikaian. Semoga pencapaian ini dapat memberi inspirasi kepada pegawai-pegawai Ukur Bahan untuk menjadi pakar rujuk dalam pelbagai bidang Ukur Bahan.

Selain itu, untuk julung kalinya CKUB, CREaTE dan Jawatankuasa Khas Hala Tuju Ukur Bahan Di Era Revolusi Industri 4.0 telah bersama-sama berganding bahu untuk menganjurkan Persidangan Juruukur Bahan Sektor Awam bertempat di CREaTE, Melaka pada 29 September hingga 1 Oktober 2019 yang bertemakan “Juruukur Bahan Berkualiti, Aspirasi Negara”. Persidangan kali ini juga lebih istimewa kerana dilaksanakan serentak dengan penganjuran kolokium dan pertandingan poster yang mengangkat wacana QS.RISE2. Persidangan ini berjaya mengumpulkan bukan sahaja Juruukur Bahan dari JKR, malah penyertaan Juruukur Bahan dari sektor awam yang lain juga. Penganjuran kolokium dan pertandingan poster dalam Persidangan ini dilihat sebagai medan terbaik untuk memperkenalkan serta mengetengahkan idea-idea baharu yang berhubung kait secara langsung atau tidak langsung dengan sektor pembinaan.

Bagi meningkatkan strategi komunikasi yang berkesan, CKUB turut menekankan penglibatan aktif pihak pengurusan melalui program turun padang. Antaranya, Program Jalinan Mesra telah berjaya diadakan di dua (2) Pejabat JKR Negeri iaitu JKR Negeri Sembilan dan JKR Pahang.

Program ini bagi mengeratkan silaturahim di antara Pengurusan CKUB bersama Unit Ukur Bahan di JKR Negeri dan juga membincangkan isu serta masalah berkaitan pentadbiran kontrak dan pengurusan projek.

Penguatkuasaan pelaksanaan AP182 telahpun bermula pada tahun 2018, dengan itu CKUB perlu terus mengambil tanggungjawab untuk memastikan agar projek-projek di bawah AP182 dapat dilaksanakan sepenuhnya mengikut perancangan. Kita perlu sentiasa menyemak semula tatacara, peraturan dan prosidur pentadbiran kontrak dengan mengambil kira senario semasa serta berfikir secara kreatif bagi mewujudkan proses kerja yang lebih mudah bukan sahaja kepada kakitangan tetapi juga kepada stakeholders. Usaha harus digiatkan untuk meningkatkan pengetahuan, tahap kompetensi dan kemahiran berkaitan dengan skop kerja agar dapat melaksanakan tugas dengan baik. Faktor-faktor inilah yang akan menjadikan perkhidmatan kita akan terus diperlukan dan kekal relevan. Kerjasama dan komitmen sepenuhnya perlu diberikan bagi merealisasikan amanah, tanggungjawab dan kepercayaan yang telah diberikan kepada kita selaku agensi teknikal terbesar di Malaysia.

Harapan saya semoga usaha kerja berpasukan semua warga CKUB diteruskan bagi menggapai kecemerlangan dalam melaksanakan tugas dan tanggungjawab yang diamanahkan. Nilai-nilai kerja berkualiti tinggi, ketabahan, kreatif, inovatif, ikhlas, kehebatan berfikir dan kepantasan bertindak sebagai satu pasukan perlu terus disemai dalam organisasi kita ini. Semoga Allah SWT memberkati segala usaha dan mempermudah segala urusan kita demi masa depan organisasi dan seterusnya menjanjikan kejayaan yang lebih manis serta gemilang bagi Cawangan Kontrak dan Ukur Bahan.

Sekian.

Wabillahitaufik Walhidayah Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

وَلَسَّلَامٌ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ

Sr ZULKIFLE BIN
MOHAMMAD, S.A.P
Pegarah Kanan



Sr Nik Zainal Alam bin Hasan

Pengarah Khidmat Pakar

The price of success is hard work, dedication to the job at hand and the determination the whether we win or lose, we have applied the best of ourselves to the task at hand.



Sr Ruzimah bt Othman

Pengarah Perkhidmatan Ukur Bahan

If you Salute your Duty,
You no need to Salute
Anybody,
But
If you pollute your
Duty,
You have to
Salute Everybody.

- Kalam -



Sr Amran bin Mohd Majid

Pengarah Kejuruteraan Adjudikasi

With just a body of knowledge will not necessarily equipped a Professional to perform his duty well unless it is harnessed with a wealth of professional experience.



Sr Husnan bin Hussin
Pengarah Kejuruteraan Kos

Iman, Ilmu, Amal, Ikhlas, Ihsan dan Istiqomah.... jalan menuju kejayaan dunia dan akhirat.



Sr Maselawati bt Shamsuddin
Pengarah Perundingan Penyelesaian
Pertikaian

Positif, bukan negatif. Aktif, bukan pasif.
- Hamka -

➔ VISI

UNTUK MENJADI PUSAT KECEMERLANGAN NEGARA DALAM PEROLEHAN PROJEK, PENGURUSAN KONTRAK DAN MAKLUMAT KOS PEMBINAAN

➔ MISI

MISI KAMI ADALAH UNTUK MENCAPAI PENZAHIRAN PROJEK YANG OPTIMA DENGAN:

- MEMPEROLEHI NILAI FAEDAH YANG TERBAIK
- MENYEMAI AMALAN TERBAIK DALAM PEROLEHAN DAN PENGURUSAN KONTRAK
- MENJADI PUSAT RUJUKAN BAGI MAKLUMAT KOS PEMBINAAN
- MEMANFAATKAN PENGGUNAAN ICT
- MENGURUSKAN ILMU SECARA INOVATIF DAN EFEKTIF
- MENERAPKAN BUDAYA KERJA YANG CEMERLANG
- MEMBANGUN DAN MENGUKUHKAN MODAL INSAN DAN KOMPETENSI
- MENDUKUNG INTEGRITI DAN AKAUNTABILITI

➔ OBJEKTIF

MEMASTIKAN PERKHIDMATAN KEPAKARAN UKUR BAHAN SENTIASA EFEKTIF DALAM MELICINKAN PENGURUSAN TENDER DAN PENTADBIRAN KONTRAK SELARAS DENGAN DASAR PEROLEHAN KERAJAAN

➔ FUNGSI

- MEMBERI PERKHIDMATAN KEPAKARAN UKUR BAHAN DALAM PENGURUSAN PEROLEHAN DAN PENTADBIRAN KONTRAK
- MERANGKA TATACARA DAN PANDUAN YANG TERBAIK BERKAITAN PEROLEHAN DAN PENGURUSAN KONTRAK SELARAS DENGAN DASAR KERAJAAN
- MEMBERI PERKHIDMATAN MAKLUMAT KOS PEMBINAAN UNTUK PROJEK-PROJEK KERAJAAN
- MEMBERI KHIDMAT NASIHAT TEKNIKAL BERKAITAN PEROLEHAN DAN KONTRAK KEPADA AGENSI KERAJAAN

PIAGAM PELANGGAN

1. Memberi perkhidmatan kepakaran Ukur Bahan di peringkat Pra Kontrak yang berkualiti dan disiapkan mengikut Jadual Pelaksanaan yang dipersetujui bersama.

Perkhidmatan utama kami ialah:

- I. Menyediakan Senarai Kuantiti dalam tempoh 1 bulan selepas lukisan terakhir diterima
- II. Menyediakan Dokumen Tender dalam tempoh 2 minggu selepas Senarai Kuantiti /Ringkasan Tender disiapkan
- III. Menyediakan Anggaran Awalan/PDA dalam tempoh 2 minggu selepas lukisan awalan / skop kerja diterima
- IV. Membuat Penilaian Tender dalam tempoh 1 bulan selepas tarikh tutup tender
- V. Melaksanakan Audit Teknikal dalam tempoh 2 minggu selepas arahan/ permintaan
- VI. Merundingkan Harga Kontrak dalam tempoh 1 bulan selepas menerima Harga Tawaran Akhir daripada Kontraktor

2. Memberi perkhidmatan kepakaran Ukur Bahan di peringkat Pos Kontrak yang berkualiti dan menepati syarat-syarat kontrak.

Perkhidmatan utama kami ialah:

- I. Menyediakan Bayaran Interim dalam tempoh 7 hari bekerja dari tarikh penilaian di tapak
- II. Menilai Perubahan Kerja dalam tempoh 2 bulan selepas kerja-kerja perubahan disiapkan
- III. Memberi Khidmat Nasihat Kontrak mengikut masa yang telah ditetapkan
- IV. Melaksanakan Audit Teknikal dalam tempoh 2 minggu selepas arahan / permintaan
- V. Menyediakan Perakuan Muktamad dalam tempoh 6 bulan selepas Perakuan Siap Kerja (CPC)
- VI. Menilai dan memperakukan tuntutan kontraktor dalam tempoh 2 ½ bulan selepas menerima butir-butir serta bukti tuntutan dari Kontraktor

3. Menggubal dasar mengenai Peraturan Tender dan Kontrak yang saksama yang memenuhi ciri-ciri pertanggungjawaban awam selaras dengan dasar semasa Kerajaan dalam tempoh 1 bulan dari tarikh arahan.
4. Menjalankan kaji selidik dan mengeluarkan maklumat kos binaan terkini yang boleh diyakini sebanyak 2 kali setahun.

STAKEHOLDERS



KERAJAAN / PENGURUSAN
ATASAN JKR

PELANGGAN



KAKITANGAN CKUB
KEMENTERIAN /
AGensi KERAJAAN



CAWANGAN-CAWANGAN
IBU PEJABAT JKR
JKR NEGERI / UNIT KHAS



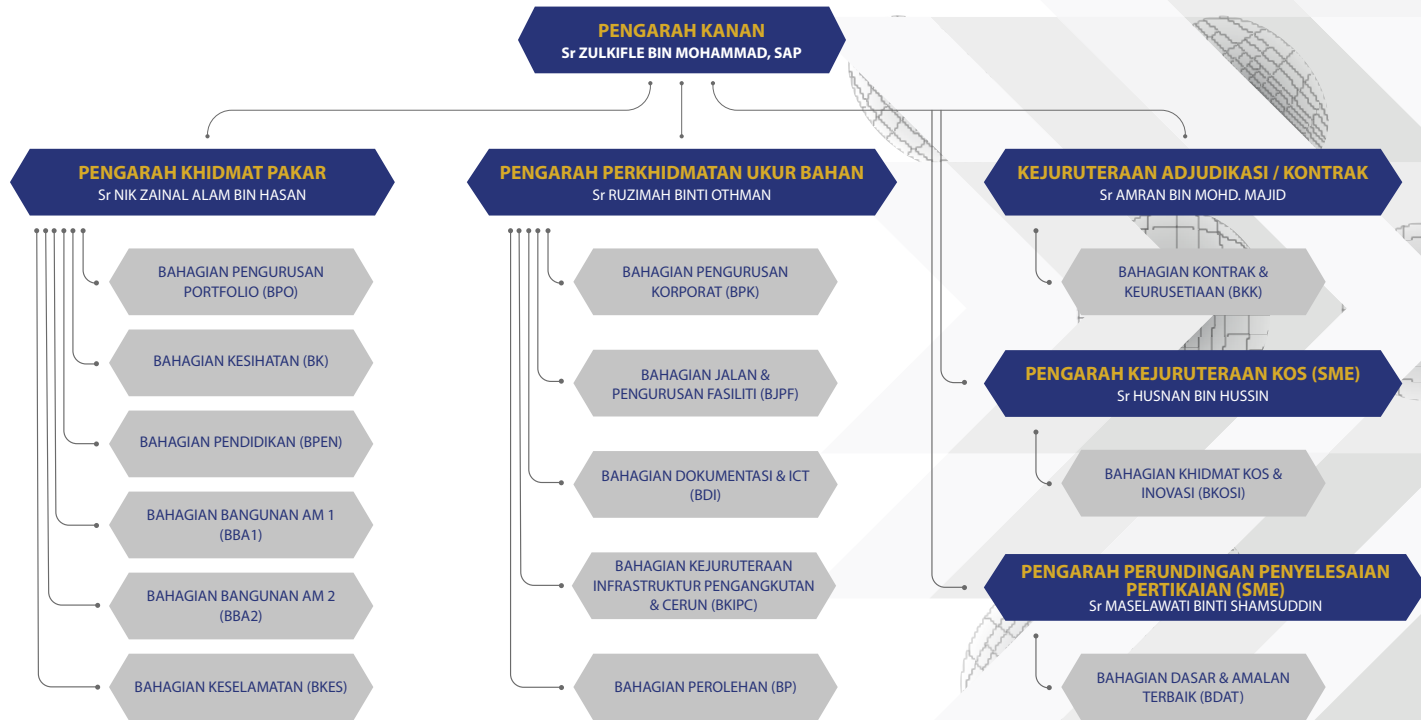
PERUNDING /
KONTRAKTOR

PETUNJUK PRESTASI



TEMA 1	T1.1.7	29.27%	Dokumen kontrak disediakan bersama SST
TEMA 2	T2.2.3	4	Bilangan program penghargaan Pelanggan
	T2.2.4	7	Bilangan program sosial/masyarakat
TEMA 3	T3.4.1	5	Bilangan Pakar Rujuk (Pensijilan Tahap 4) dalam bidang yang telah dikenalpasti
TEMA 5	T5.4.2 (i)	29	Bilangan dokumen yang dimuat naik dan dikongsi dalam J-Pedia

CARTA ORGANISASI CAWANGAN KONTRAK DAN UKUR BAHAN, IBU PEJABAT JKR MALAYSIA



BAHAGIAN-BAHAGIAN CAWANGAN KONTRAK DAN UKUR BAHAN



BAHAGIAN PENGURUSAN KORPORAT



Sr Nor Hasni bt. Muhd. Supian
Juruukur Bahan Penguasa Kanan J54

Sr Nor Hasiah bt. Ibrahim
Norlizawati bt. Che Ya
Sr Zuhaiza bt. Mohamed Zaki
Nik Zainurin b. Nik Ibrahim
Sr Hafez Fadzli b. Arshad
Mazlina bt. Rosli
Rita bt. Minsi
Jennifer Tan Yi Siew
Ahmad Razali b. Nispan
Yasmin bt. Che Ali
Mohd Mizan b. Anang@Talib
Ahmad Ridzuan b. Basiran
Noraini bt. Shahbudin
Zakaria b. Deros
Noraliza bt. Rahman
Noor Erniesya bt. Ideros

J52	Sazwani bt. Omar	N19
J48	Norzirah bt. Asmawi	N19
J48	Raja Noraini bt. Raja Ahmad Zubeir	N19
J48	Mohammad Irdan b. Mazlan	N19
J44	Noraslinda bt. Abd Karim	W29
J41	Aznariah bt. Ishak	N29
J41	Noor Amina bt. Hj. Nawi	N29
J41	Munira Hanim bt. Halim	W22
JA38	Nurul Syahidah bt. Ibrahim	W19
JA29	Nur Hasanah bt. Mohamad Termizi	W19
JA29	Abdul Rahman b. Mohd. Yusuf	N14
JA29	Abd Rahman b. Abd Wahab	H11
JA29	Mohammad Faizal b. Alip	H11
N36	Muhammad Shahrulhamiz b. Mohd Zainodin	H11
N29	Mohd. Zaidi b. Md. Mustapar	H11
N19		

14 **CAWANGAN KONTRAK DAN UKUR BAHAN**
Jabatan Kerja Raya Malaysia



PENERIMA ANUGERAH PERKHIDMATAN CEMERLANG (APC) TAHUN 2019
JABATAN KERJA RAYA

BIL.	NAMA	JAWATAN DAN GRED
1	Sr Dr Rozina Bt Mohd Zafian	Juruukur Bahan Penguasa Kanan J54
2	Salina Binti Che Ali	Juruukur Bahan Penguasa J52
3	Sr Mohd Sukor Bin Husin	Juruukur Bahan Kanan J48
4	Mazlia Bt Muhammad	Juruukur Bahan Kanan J48
5	Fariza Bt Muslim	Juruukur Bahan Kanan J48
6	Sr Norzamzarina Bt Abdul Rashid	Juruukur Bahan J44
7	Wong Teck Ing	Juruukur Bahan J44
8	Mustaffa Bin Kamarudin	Juruukur Bahan J41
9	Sr Faizul Azwan Bin Ariffin	Juruukur Bahan J41
10	Ruzaini Binti Sulaiman	Penolong Juruukur Bahan JA38
11	Mas Anida Bt Mohd Bejo @ A.Aziz	Penolong Juruukur Bahan JA36
12	Noor Leda Binti Derahman	Penolong Juruukur Bahan JA36
13	Sahfezaa Binti Saadan	Penolong Juruukur Bahan JA29
14	Muhammad Ariff Bin Abdullah	Penolong Juruukur Bahan JA29
15	Mohd Faisal Bin Zaine	Penolong Juruukur Bahan JA29
16	Zaidi Bin Ibrahim	Penolong Juruukur Bahan JA29
17	Noraslinda Binti Abd Karim	Pembantu Tadbir Kewangan W29

KAKITANGAN YANG BERTUKAR KELUAR DARI CKUB

BIL.	NAMA	GRED	TARIKH BERTUKAR	BAHAGIAN	PENEMPATAN BARU
1	Sr Nor Hidayah Binti Yahya	J41	18/2/2019	BBA 2	Unit Kerjasama Awam Swasta (UKAS)
2	Nazimah Binti Abdullah	JA36	15/3/2019	BJPF	BPKU Terengganu
3	Sr Hilmisofli Bin Alias	J54	1/4/2019	BPK	MRT Laluan 2
4	Mohd Yuszaiman Bin Abdul Manan	JA36	1/4/2019	BDI	BPKU Selangor
5	Azlina Binti Azmi	N22	8/4/2019	BPK	Kementerian Kerja Raya
6	Farhanim Binti Sheik Mohamad	J41	17/4/2019	BJPF	Cuti Tanpa Gaji
7	Sr Zulkhairi Bin Ismail	J52	1/7/2019	BBA 2	Kementerian Air, Tanah & Sumber Asli
8	Sr Nozie Yanti Binti Nordin	J48	1/7/2019	BPK	Kementerian Air, Tanah & Sumber Asli
9	Mohamad Khamsin Bin Mohamad Zin	J48	1/7/2019	BPEN	Jabatan Landskap Negara
10	Harzimi Bin Ab Rashid	J44	15/7/2019	BP	Jabatan Pengairan & Saliran
11	Wong Teck Ing	J44	15/8/2019	BPK	Kementerian Pendidikan Malaysia
12	Nur Nadia Binti Mazlan	J41	13/9/2019	BPEN	Cuti Tanpa Gaji
13	Sr Faizul Azwan Bin Ariffin	J41	10/9/2019	BDI	Cuti Belajar
14	Azizan Bin Adam	N36	1/10/2019	BPK	Kementerian Pengangkutan Malaysia
15	Sr Azwan Bin Hashim	J48	14/10/2019	BJPF	Cuti Belajar
16	Mohamed Abd. Naim Bin Mohamed Naw	J41	11/11/2019	BJPF	JKR Kelantan
17	Ikhwan Kamarul Bin Abd Manan	J41	11/11/2019	BP	PPK1
18	Ahmad Shabudin Bin Matt	J52	23/12/2019	BJPF	JKR Perak

KAKITANGAN YANG BERTUKAR DALAMAN CKUB

BIL.	NAMA	GRED	TARIKH BERTUKAR	BAHAGIAN LAMA	BAHAGIAN BARU
1	Mohd Faisal Bin Zaine	JA29	8/4/2019	BK	BKOSI
2	Mohamad Sabri Bin Mat Derus	JA29	15/4/2019	BBA 2	BDI
3	Tuan Liyana Bin Tuan Mood	JA29	15/4/2019	BP	BBA 2
4	Eka Maziah Iman Binti Marzuki	JA29	13/8/2019	BBA 1	BP
5	Abdul Hafiz Bin Hj Tony	JA29	13/8/2019	BPK	BBA 1
6	Sr Nor Hasiah Binti Ibrahim	J52	23/10/2019	BPEN	BPK
7	Aznariah Binti Ishak	N29	2/12/2019	PEJ PPUB	PEJ PK
8	Azila Binti Shamsudin	N19	2/12/2019	BPK	PEJ PPUB
9	Norfaraha Binti Makmum	N19	2/12/2019	PEJ PK	P. KEJ. KOS (SME)
10	Sr Hafez Fadzli Arshad	J44	2/12/2019	BKIPC	BPK
11	Nadia binti Morsit	J44	2/12/2019	BPK	BJPF

KAKITANGAN YANG BERTUKAR MASUK CKUB

BIL.	NAMA	GRED	TARIKH BERTUKAR	PENEMPATAN LAMA	PENEMPATAN DI CKUB
1	Muhamad Azlan Bin Ahmad	J41	17/6/2019	CDPK-BAI	BJPF
2	Sr Hamidi Bin Naimudin	J52	2/5/2019	CAWANGAN JALAN	BBA 2
3	Siti Syafiqah Binti Solah	J41	22/4/2019	KPM	BBA 2
4	Sr Abdul Halim Bin Hussin	J44	18/3/2019	CDPK-LATIHAN	BPEN
5	Roslina Binti Kartimon	J41	18/3/2019	CSFB	BK

KAKITANGAN YANG BERTUKAR MASUK CKUB (Samb.)

BIL.	NAMA	GRED	TARIKH BERTUKAR	PENEMPATAN LAMA	PENEMPATAN DI CKUB
6	Isdafarah Binti Ismail	J44	11/2/2019	ICU SELANGOR	BP
7	Crispina Lobinjang	N32	8/4/2019	RTM SABAH	BPK
8	Hadaniyah Binti Baharim	JA29	8/4/2019	JKR PULAU PINANG	BK
9	Haslinda Binti Hasanuddin	JA36	15/4/2019	Cuti Belajar	BP
10	Sr Zuhaiza Binti Mohamed Zaki	J48	1/7/2019	JPS	BPK
11	Sr Borhan Bin Mohammad	J48	1/7/2019	CDPK (PPK 1)	BPEN
12	Nur Hasyimah Binti Mahasan	J48	1/8/2019	CKP (HPUPM)	BPO
13	Mohd Mizan Bin Anang@Talib	JA29	5/8/2019	KPM	BPK
14	Syarifah Nadirah Binti Syed Ali	JA29	5/8/2019	KPM	BJPF
15	Nur Syahidah Binti Shahful Bahrin	JA29	15/8/2019	JAKOA	BKK
16	Zakaria Bin Deros	N36	1/10/2019	PERPUSTAKAAN NEGARA	BPK
17	Datuk Sr Mohd Nasir Bin Saari	J52	14/10/2019	CKK	BPO
18	Mat Nasir Bin Mat Nawi	J52	14/10/2019	MOF	BDAT
19	Sr Hanawati Binti Hashim@Nordin	J52	14/10/2019	CKP	BPEN
20	Zaihartini Binti Zahari	J41	11/11/2019	CPAB	BP
21	Muhammad Fauzan Husein Bin Abd Aziz	J41	11/11/2019	JKR BAGAN DATUK	BPEN
22	Mas Idayu Binti Churaimi	J48	2/12/2019	KKM	BP
23	Hj Nik Zainurin Binti Nik Ibrahim	J48	2/12/2019	CFSB	BPK
24	Sr Roslan Bin Ahmad	J52	23/12/2019	JKR PERAK	BJPF

PEGAWAI & KAKITANGAN YANG DINAikkan PANGKAT/MEMANGKU 2019

BIL.	NAMA	JAWATAN	TARIKH NAIK PANGKAT
1	Sr Zulkifle Bin Mohammad	PENGARAH KANAN (VU6)	1/8/2019
2	Sr Maselawati Binti Shamsudin	Memangku JUSA C (KUP) SME	1/1/2019
3	Sr Shakirah Binti Md. Zainuddin	J54	16/1/2019
4	Sr Samian Bin Johari	J54	16/1/2019
5	Sr Zawiyah Binti Kassim	J54	16/1/2019
6	Sr Hilmisofli Bin Alias	J54	16/1/2019
7	En Azhar Bin Abdul Aziz	J52	16/1/2019
8	Sr Muhamad Rosdi Bin Senam	J52	16/1/2019
9	Sr Noorel Adha Binti A Wahab	J52	16/1/2019
10	Pn Norlana Binti Arshad	J48	16/1/2019
11	Sr Juliana Binti Jaafar	J48	16/1/2019
12	Pn Nazatul Sheema Binti Mat Alli	JA36	22/1/2019
13	Pn Rohani Binti Mat Hussin	JA36	22/1/2019
14	Pn Norhayati Binti Abdullah	JA36	22/1/2019
15	En Mohd Yuszaiman Bin Abdul Manan	JA36	22/1/2019
16	Sr Majmin Binti Sayeed Ahamad	J54	18/2/2019
17	Harinto Binti Rashid	JA36	15/3/2019
18	Rahaidah Binti Mohamad Isa	JA36	15/3/2019
19	Sr Nor Hasni Binti Muhd. Supian	J54	1/4/2019
20	Ahmad Razali Bin Nispan	JA38	11/4/2019

PEGAWAI & KAKITANGAN YANG DINAIKKAN PANGKAT/MEMANGKU 2019 (Samb.)

BIL.	NAMA	JAWATAN	TARIKH NAIK PANGKAT
21	Fuziah Binti Ahmad	JA36	11/4/2019
22	Sr Ruzimah Binti Othman	PENGARAH PERKHIDMATAN UKUR BAHAN	8/7/2019
23	Sakinah Binti Abdullah	J44	14/10/2019
24	Datuk Sr Mohd Nasir Bin Saari	J52	14/10/2019
25	Mat Nasir Bin Mat Nawi	J52	14/10/2019
26	Sr Hisham Bin Bakar	J52	2/12/2019
27	Mas Idayu Binti Churaimi	J48	16/12/2019
28	Sr Normah Binti Ali	J54	2/12/2019
29	Sr Noliza Binti Din	J52	2/12/2019

KAKITANGAN DAN PEGAWAI CKUB BERSARA TAHUN 2019

BIL.	NAMA	GRED JAWATAN	TEMPAT BERTUGAS	TARIKH BERSARA	WAJIB/PILIHAN
1	Sr Dato' Rozita Binti Yahya	VU6	PENGARAH KANAN	5/1/2019	WAJIB
2	Sr Rosni Binti Abd. Ghani	J52	BDAT	4/3/2019	PILIHAN
3	Periyanayahi a/p Marappan	PJUB JA29	BPK	26/2/2019	WAJIB
4	Asiah binti Nasir	N36 (Kes)	BBA 1	1/11/2019	WAJIB

PERBELANJAAN MENGURUS CKUB TAHUN 2019 (PTJ 35262000)

	 PERUNTUKAN	 PERBELANJAAN
OS10000 EMOLUMEN	14,652,022.00	14,651,414.57
OS20000 PERKHIDMATAN & BEKALAN	797,490.00	789,384.71
JUMLAH	15,449,512.00	15,440,799.28

22 CAWANGAN KONTRAK DAN UKUR BAHAN
Jabatan Kerja Raya Malaysia

KURSUS DALAMAN TAHUN 2019

BIL.	NAMA KURSUS	TARIKH	TEMPAT	PEMBENTANG	BIL. PESERTA YANG HADIR
1	Isu-isu Perundangan Dalam Kontrak Binaan JKR Malaysia	24/1/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Sr Amran Bin Mohd Majid	91
2	Mass Rapid Transit (MRT) - Line 2	18/2/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Sr Maselawati Bt Shamsuddin	21
3	Pengacaraan Majlis	21/2/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Ir. Mohd Zamri Bin Mohamud	21
4	Pengurusan Kewangan Peribadi "Family Power!"	5/3/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Agensi Kaunseling & Pengurusan Kredit (AKPK)	43
5	Bid, Rigging and Cartel in Government Procurement	5/3/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Malaysia Competition Commission (MYCC)	43
6	Know Your Term Of Contract - Payment & Variation	9/4/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Puan Chandra Devi a/p Letchunmanan	79
7	Hari Integriti dan Kesedaran Rasuah	11/4/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Suruhanjaya Pencegah Rasuah Malaysia (SPRM)	143
8	Ceramah Ihya Ramadhan 1440H - Ramadhan : PengampunanMu Tiada Batasan	8/5/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Ustaz Nursyamsul Bin Abdul Roni	52
9	Taklimat Ceupacscare & Aplikasi Hibah	15/5/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Congress of Union of Employees In The Public and Civil Services Malaysia (CEUPAC)	53
10	Kursus Penilaian Tender	20/6/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Sr Abd Halim bin Embong & Sr Mohd Afiz bin Md Kassim	53

KURSUS DALAMAN TAHUN 2019 (Samb.)

BIL.	NAMA KURSUS	TARIKH	TEMPAT	PEMBENTANG	BIL. PESERTA YANG HADIR
11	English Writing For Workplace & Media Social	26/6/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Dr. Shanina Sharatol Ahmad Shah Universiti Malaya	21
12	Roadshow Sistem J-Nilai	20/8/2019	Dewan Emerald, Tingkat 18, Maju Tower	Sr Mohd Afiz bin Md Kassim & Sr Faizul Azwan bin Ariffin	45
13	Ceramah Sempena Maal Hijrah 1441H - Hijrah Dalam Realiti Semasa	5/9/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Ustaz Zulhazwan Bin Ismail	65
14	Kursus Kaedah Penilaian Tender - Penilaian Kewangan	13/9/2019	Dewan Emerald, Tingkat 18, Maju Tower	En. Noor Izatul Hisham Bin Ab. Rahim C.A.(M)	41
15	Change Management And Qualities Of Leadership For Technical Organisation	23/10/2019	Dewan Emerald, Tingkat 18, Maju Tower	En. Arifin Bin Hassan	32
16	Project Lesson Learned CKUB 2019	5/12/2019	Bilik Gerakan Tingkat 14, Menara TIMA.	Sr Dr Khairil Hizar bin Md Khuzaimah	22

KEHADIRAN KURSUS 5 HARI TAHUN 2019

PEGAWAI ATASAN



KUMPULAN PENGURUSAN DAN PROFESSIONAL



KUMPULAN PELAKSANA



JUMLAH



PENSIJILAN UKUR BAHAN TAHUN 2019



PENGURUS KOS
PEMBINAAN



PENGUKURAN KUANTITI
KERJA AWAM



PENGURUS TUNTUTAN
KONTRAK



EKSEKUTIF PENTADBIRAN
KONTRAK



EKSEKUTIF KOS
PEMBINAAN



PENGUKURAN KUANTITI
KERJA BANGUNAN



PENGURUS PENTADBIRAN
KONTRAK



PENGURUS PEROLEHAN



EKSEKUTIF TUNTUTAN
KONTRAK

AKTIVITI KUALITI

19 FEBRUARI 2019

Mesyuarat Penambahbaikan Sistem
Pengurusan Kualiti (SPK) – SPB Bil.1/2019

22 MAC 2019

Mesyuarat Jawatankuasa Kerja SPB Bil.1/2019

27-28 JUN 2019

Pra-Audit (Audit Silang) antara Bahagian
CKUB Bil. 1/2019

20 JUN 2019

Edaran Sijil SPK ISO 9001:2015 – AJA EQS
Certification (M) Sdn. Bhd.

15-17 JULAI 2019

Mesyuarat Kajian Semula Sistem Pengurusan
Kualiti (SPK) bertempat di Institut Latihan
Perumahan Dan Kerajaan Tempatan (I-KPKT)

21-23 OGOS 2019

Audit Dalaman Sistem Pengurusan
Bersepadu (SPB) Peringkat Ibu Pejabat Jkr

4 SEPTEMBER 2019

Surat Arahan KPKR Bil. 24/2019 – Pemakaian
Sistem Pengurusan Bersepadu (SPB) Dalam
Sistem Kerja JKR Malaysia

LAPORAN AUDIT DALAMAN SISTEM PENGURUSAN BERSEPADU (SPB) PERINGKAT IBU PEJABAT JKR

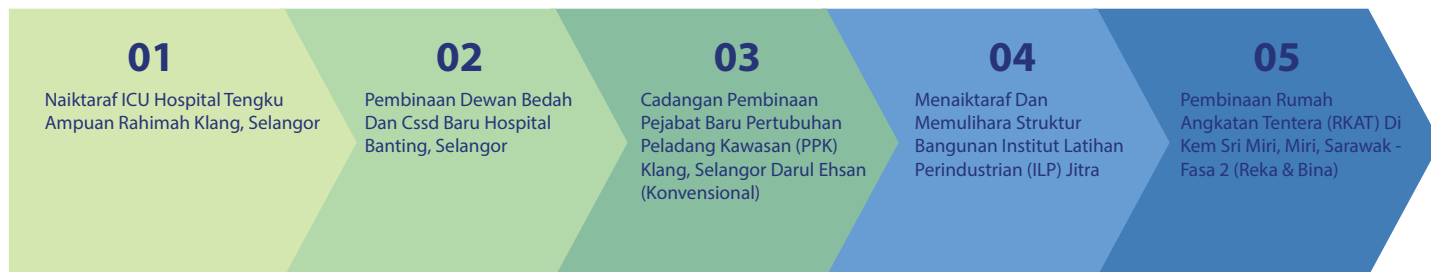
SISTEM PENGURUSAN KUALITI - SPK JKR MS ISO 9001:2015

Audit Dalaman SPB JKR bagi Sistem Pengurusan Kualiti di CKUB telah dijalankan pada 21 - 23 Ogos 2019. Objektif Audit Dalaman bagi auditan dibawah persijilan SPK JKR MS ISO 9001:2015 adalah untuk:

1. Menilai pematuhan aktiviti-aktiviti CKUB yang dijalankan berdasarkan dasar dan objektif yang didokumenkan dalam SPB JKR.
2. Menilai bahawa aktiviti-aktiviti tersebut memenuhi keperluan prosedur, perundangan dan arahan-arahan kerja yang didokumenkan.

3. Memastikan bahawa CKUB telah memastikan kesesuaian, kecukupan dan keberkesanan yang berterusan bagi sistem tersebut.

Auditan telah dibuat secara persampelan terhadap dokumen dan fail. Projek-projek yang terlibat semasa auditan adalah seperti berikut:





Pasukan audit dalaman diketuai oleh Ir. Tanapal a/l Balaraman daripada Cawangan Kejuruteraan Elektrik, Ibu Pejabat JKR Malaysia dan dibantu oleh 4 orang Juruaudit Dalaman (JAD).

Ringkasan penemuan audit adalah seperti berikut :

1. Audit ini telah dilakukan dengan penuh kerjasama daripada pihak auditee.
2. Aktiviti-aktiviti CKUB telah dinilai dan didapati bahawa ianya menuju ke arah pematuhan dengan dasar dan objektif JKR.
3. CKUB telah menunjukkan usaha yang baik dalam pelaksanaan Sistem Pengurusan Kualiti yang didokumenkan berdasarkan MS ISO 9001 dan secara amnya, kebanyakan aktiviti yang dijalankan memenuhi keperluan prosedur dan arahan kerja.
4. Walaubagaimanapun, terdapat beberapa perkara yang perlu diberi perhatian bagi mempertingkatkan lagi keberkesanan pelaksanaan MS ISO 9001 di CKUB, iaitu:
 - a) Data yang dikumpul semasa Audit Silang perlu dianalisa bagi mendapatkan gambaran keseluruhan tahap pencapaian kualiti di CKUB.
 - b) Perlu ada permohonan rasmi untuk pembukaan fail baru (memo/emel/borang).
 - c) Tarikh kandungan pertama fail rasmi perlu dicatatkan.

BIL.	PEMERHATIAN UNTUK PENAMBAHBAIKAN (OFI)
1	Rekod daftar surat masuk/keluar tidak disediakan back-up dalam media elektronik
2	Sistem pergerakan fail tidak teratur/bersistematik dan mengambil masa yang lama untuk mengesan lokasi fail
3	Semua dokumen berkaitan projek direkodkan di dalam Fail Sulit

Cawangan Kontrak & Ukur Bahan telah mengambil tindakan dan melakukan pemantauan dari semasa ke semasa terhadap OFI tersebut serta telah menjalankan usaha bagi mempertingkatkan lagi tahap kesediaan untuk menghadapi audit dalaman yang akan datang.

BIL.	KETIDAKPATUHAN (NCR)
1	Tiada NCR dalaman dilaporkan pada tahun 2019

BAHAGIAN PENGURUSAN PORTFOLIO



Nur Hasyimah bt. Mahasan
Abang Mustapha b. Abang Hamkah

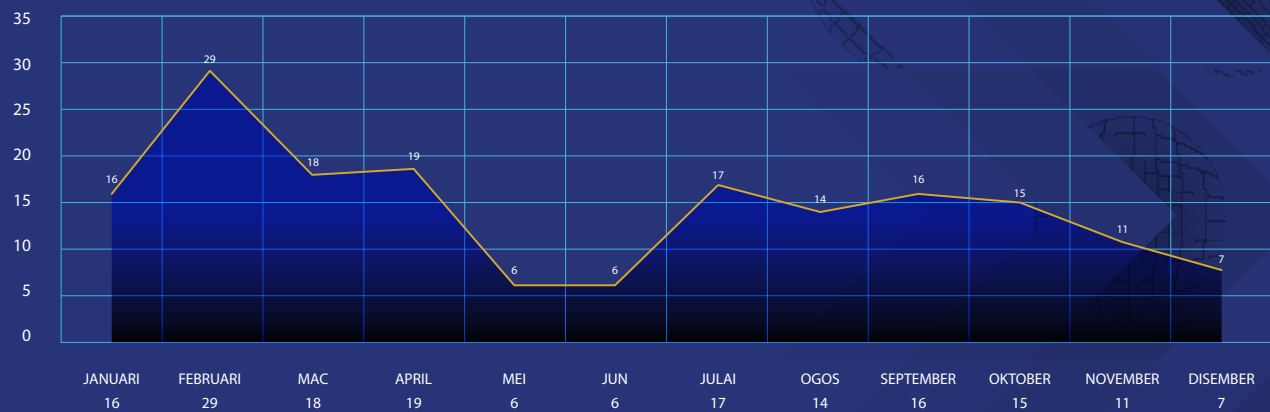
J48
J44

Myzatul Laily bt. Sanusi
Mohd Fadzlie b. Mohamad

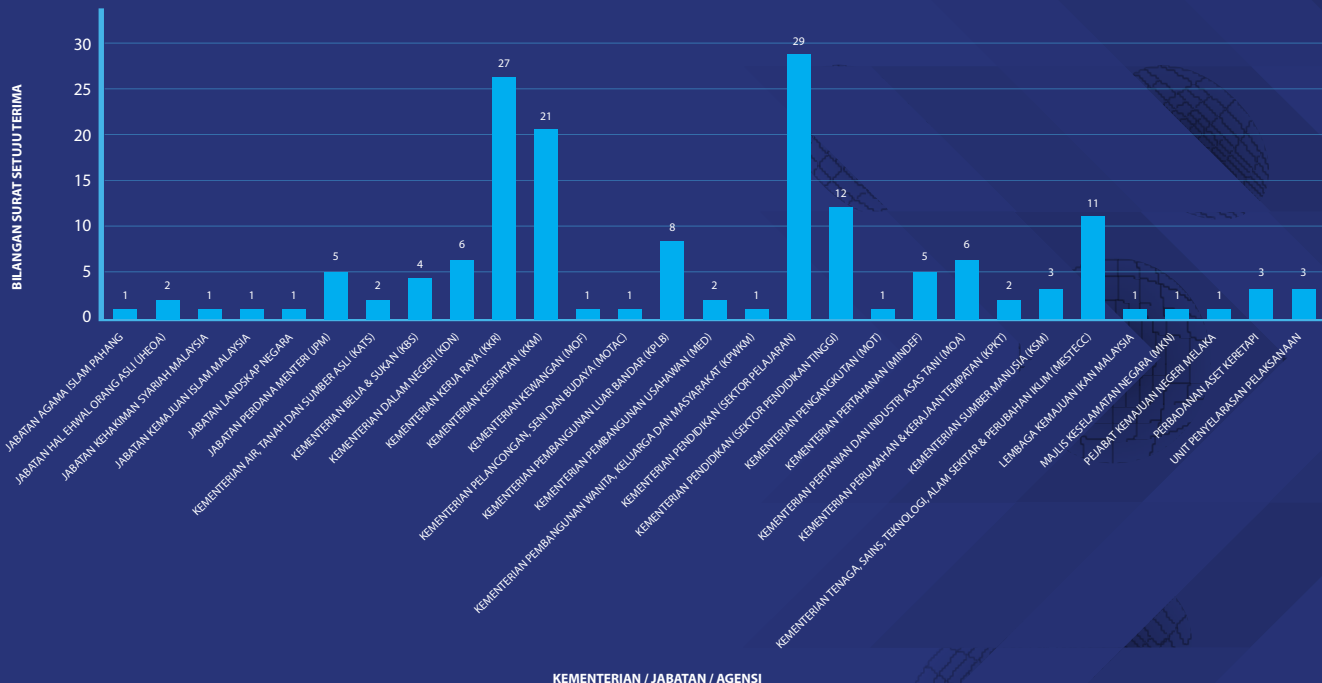
JA36
JA29



IKLAN TENDER YANG DIKELUARKAN BAGI PROJEK PERSEKUTUAN TAHUN 2019



SURAT SETUJU TERIMA YANG TELAH DIKELUARKAN MENGIKUT KEMENTERIAN / JABATAN / AGENSI BAGI TAHUN 2019



JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEP	OKT	NOV	DIS
13	13	5	17	11	6	20	11	27	16	15	9

BAHAGIAN DASAR DAN AMALAN TERBAIK



Sr Dr. Rozina bt. Mohd Zafian
Juruukur Bahan Penguasa Kanan J54

Sr Dr. Wan Azlina bt. Haji Ibrahim
Mat Nasir b. Mat Nawi
Mazlia bt. Muhammad
Sr Sabrina bt. Mohamad

J52
J52
J48
J48

Noor Hazlin bt. Aini
Aida bt. Ahmad
Adilah bt. Johari

J41
JA36
N29 (Kes)



SURAT-SURAT PEKELILING / ARAHAN / PEMAKLUMAN YANG TELAH DIKELUARKAN OLEH CKUB

BIL.	TAJUK SA KPKR	RUJUKAN	TARIKH
1	Penyediaan Dokumen Kontrak Bagi Kontrak Reka Dan Bina	SA KPKR Bil. 29/2019	29-11-2019
2	Penambahbaikan Kepada Format Laporan Penilaian Tender	SA KPKR Bil. 27/2019	11-11-2019
3	Surat Pemakluman Untuk: A) Penambahbaikan Senarai Kuantiti Bagi Kerja Awalan Dan Panduan Tatacara Pembayaran Untuk Item Kerja Awalan Dalam Senarai Kuantiti Bagi Kerja Bangunan B) Pemberitahuan Bahawa Tiada Peruntukan Bayaran Levi Untuk Lembaga Pembangunan	JKR.KPKR:121.010/05 Jld. 17 (6)	16-08-2019
4	Panduan Pelarasan Harga Kontrak Disebabkan Pelaksanaan Cukai Jualan Dan Cukai Perkhidmatan (CJCP)	SA KPKR Bil. 19/2019	29-05-2019
5	Surat Pemakluman : Penamatan Pemakaian Surat Arahan KPKR Bil. 23/2015 - Pindaan Kepada Syarat-Syarat Kontrak P.W.D. Form 203/203A (Rev. 1/2010) Dan PWD Form DB (Rev. 1/2010) - Addendum No. 2	JKR.KPKR:121.010/05 Jld. 16 (7)	13-03-2019
6	Pindaan Kepada Surat Iringan Kepada Surat Setuju Terima	SA KPKR Bil. 10/2019	13-03-2019
7	Surat Pemakluman : Penamatan Pemakaian Surat Arahan KPKR Bil. 23/2015 - Pindaan Kepada Syarat-Syarat Kontrak P.W.D. Form 203/203A (Rev. 1/2010) Dan PWD Form DB (Rev. 1/2010) - Addendum No. 2	JKR.KPKR:121.010/05 Jld. 16 (7)	13-03-2019
8	Penambahbaikan Kepada Kriteria Penilaian Keupayaan Kewangan Petender dan Borang-Borang Yang Berkaitan Dengan Maklumat Kewangan Petender	SA KPKR Bil. 06/2019	29-01-2019
9	Pemberitahuan Mengenai Mekanisme untuk Menangani Pakatan Harga (Kartel) dalam Perolehan Kerajaan	Surat edaran telah dikeluarkan pada 7 November 2019.	

PELAKSANAAN KAJIAN BAGI PENAMBAHBAIKAN AMALAN TERBAIK

BIL.	KAJIAN	CATATAN
1	Kajian mengenai Perolehan Projek Hospital Kerajaan (kajian bersama HODT di JKR)	Cadangan kriteria pra-kelayakan kontraktor dan terma rujukan (TOR) bagi perunding konvensional telah dikemukakan kepada Kementerian Kewangan untuk kelulusan.
2	Kajian ke atas pengurusan pendaftaran dan pelabelan aset tak alih dan lukisan siap bina (kajian bersama HODT di JKR dan Bahagian Kontrak dan Keurusetiaan, CKUB)	Lawatan tapak dan beberapa siri mesyuarat telah diadakan bagi mengenal pasti masalah dan cadangan penyelesaian berhubung pelaksanaan pendaftaran dan pelabelan aset tak alih dan lukisan siap bina.
3	Kajian berkenaan penukaran kenderaan projek kepada kenderaan agensi (kajian bersama Cawangan Kejuruteraan Mekanikal serta Bahagian Pengurusan Portfolio dan Bahagian Dokumentasi dan ICT, CKUB)	Kajian telah dikemukakan kepada Kementerian Kewangan untuk kelulusan.
4	Kajian mengenai perolehan kerja secara Perunding Utama (Lead Consultant) (kajian bersama HODT di JKR).	Kementerian Kewangan telah memberi kelulusan secara prinsip untuk pelaksanaan perolehan secara Perunding Utama ke atas projek-projek rintis yang akan dikenal pasti oleh JKR.
5	Kenaan Bon / Deposit Tender dalam Perolehan Kerajaan.	Diperkenalkan untuk memastikan kontraktor-kontraktor yang memasuki tender mempunyai kesungguhan atau komitmen sekaligus untuk menangani masalah kartel.
6	Semakan dan mengemaskini Borang P.W.D. Form 203/203A (Rev. 1/2010), PWD 203N (Rev. 1/2010) dan PWD Form DB (Rev.1/2010)	Semakan ke atas perubahan klausa berkaitan berdasarkan polisi dan perkembangan semasa.
7	Penyediaan 2 in 1 (Kontrak Konvensional in House)	Disediakan untuk memudahkan penyediaan Dokumen Kontrak bersekali dengan Surat Setuju Terima.
8	Kajian ke atas pelaksanaan perolehan secara tender terbuka pra-kelayakan	Semakan sedang dibuat ke atas dokumen pra-kelayakan sedia ada bagi tujuan menghasilkan satu dokumen piawai.

PELAKSANAAN KAJIAN BAGI PENAMBAHBAIKAN AMALAN TERBAIK (Samb.)

BIL.	KAJIAN	CATATAN
9	Kajian cadangan pewujudan kod pengkhususan khas untuk pembinaan projek hospital	Mesyuarat telah bersetuju untuk menyediakan modul kompetensi khas untuk kontraktor yang berdaftar dalam pengkhususan B29 bagi projek hospital Kerajaan.
10	Permohonan surat pelepasan Jaminan Bank bagi Bon Pelaksanaan	Permohonan Surat Pelepasan Bon Pelaksanaan oleh Pegawai Penguasa / Pengarah Projek dikemukakan kepada Kementerian Kewangan.
11	Kajian ke atas surat-surat arahan KPKR dan PK CKUB	Kajian berterusan sedang dilaksanakan berdasarkan polisi terkini dan perkembangan semasa.

PENYEDIAAN KERTAS KERJA, GARIS PANDUAN DAN PEKELILING

BIL.	PERKARA	CATATAN
1	Manual Tatacara Baharu Penilaian Tender Projek Kecil (GPTKK) termasuk bagi Kerja Mekanikal dan Elektrikal.	Garis panduan tersebut dijangka akan dimuatnaik sebagai Pekeliling Perbendaharaan pada 1 Februari 2020.
2	Manual Garis Panduan Penilaian Tender Kerja Besar	Telah dikemukakan untuk kelulusan Kementerian Kewangan. Pelaksanaannya ditangguhkan sehingga GPPTKK dikuat kuasakan.
3	Garis Panduan pelantikan Perunding Ukur Tanah	Membantu Cawangan Kerja Kejuruteraan Infrastruktur dan Pengangkutan dalam menyediakan garis panduan pelantikan perunding ukur tanah melalui kaedah lantikan terus secara penggiliran bagi kos kerja ukur sehingga RM500 Ribu.
4	Prosedur piawai bagi Pelaksanaan Kerja Penyiasatan Tapak (S.I) dan Ujian Makmal	Membantu Cawangan Kerja Geoteknik dalam menyediakan prosedur piawai bagi Pelaksanaan Kerja Penyiasatan Tapak (SI) Dan Ujian Makmal yang telah diluluskan oleh Kementerian Kewangan untuk penggunaan pada 6 Disember 2019.
5	Buku Pentadbiran Kontrak Kerja Raya Edisi ke 4	Telah diedarkan kepada semua Cawangan dan JKR Negeri

PENYEDIAAN KERTAS KERJA, GARIS PANDUAN DAN PEKELILING (Samb.)

BIL.	PERKARA	CATATAN
6	Surat Akuan Pembida (Integrity Pact)	Penambahbaikan kepada format semasa peringkat menender. Telah dikemukakan kepada Kementerian Kewangan untuk kelulusan.
7	Penambahbaikan Format laporan Mengenai Pemalsuan maklumat Petender ke CIDB	Untuk menambah baik format laporan kepada CIDB supaya lebih efektif .
8	Penambahbaikan Syarat-syarat Kontrak Kerajaan	Penambahbaikan kepada syarat-syarat sedia ada.
9	Surat Arahan KPKR Bil. 4/2013	Penambahbaikan berdasarkan kepada pekeliling Perbendaharaan
10	Surat Arahan KPKR 16/2018	Penambahbaikan kepada Surat Arahan mengikut kepada perkembangan semasa.

BAHAGIAN PEROLEHAN



Sr Mohd. Afiz b. Md. Kassim
Mas Idayu bt. Churaimi
Isdafarah bt. Ismail
Nor Afiza bt. Jilani
Zaihartini bt. Zahari
Nor Amirah bt. Zahari
Juriah bt. Mohsin
Ruzaini bt. Sulaiman
Aniza bt. Othman
Haslinda bt. Hasanuddin
Eka Maziah Iman bt. Marzuki
Ikhwan b. A.Latiff
Siti Nor Zafrah bt. Zainal Aripin
Sania bt. Shairi

J48
J48
J44
J44
J41
J41
JA38
JA38
JA36
JA36
JA29
JA29
JA29
N19



A. BILANGAN TENDER YANG TELAH DIBENTANGKAN



LEMBAGA PEROLEHAN JKR



659

BILANGAN TENDER



RM 4,073,758,047.24

JUMLAH HARGA TENDER

B. BILANGAN LANTIKAN DAN KOS PERKHIDMATAN PERUNDING YANG TELAH DIBENTANGKAN



ARKITEK	3
KEJURUTERAAN AWAM DAN STRUKTUR	5
KEJURUTERAAN ELEKTRIK	3
KEJURUTERAAN MEKANIKAL	3
UKUR BAHAN	3
KEJURUTERAAN JALAN DAN GEOTEKNIK	0
UKUR TANAH	2
ALAM SEKITAR	0
KAJIAN TRAFIK	0
KAJIAN HIDRAULIK	0

ARKITEK	11
KEJURUTERAAN AWAM DAN STRUKTUR	14
KEJURUTERAAN ELEKTRIK	8
KEJURUTERAAN MEKANIKAL	13
UKUR BAHAN	17
KEJURUTERAAN JALAN DAN GEOTEKNIK	0
UKUR TANAH	93
ALAM SEKITAR	4
KAJIAN TRAFIK	1
KAJIAN HIDRAULIK	2

B. BILANGAN LANTIKAN DAN KOS PERKHIDMATAN
PERUNDING YANG TELAH DIBENTANGKAN (Samb.)

LANJUTAN TEMPOH PERJANJIAN PERKHIDMATAN PERUNDING	104
TAMBAHAN KOS	30
PELARASAN KOS	1
MUKTAMAD KOS	28
LANJUTAN TEMPOH SAH LAKU TENDER	19

Pecahan perkara yang telah dibentangkan
Jumlah keseluruhan adalah 364

JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEP	OKT	NOV	DIS
0	11	12	13	43	37	38	39	59	36	33	43

Pecahan Permohonan Mengikut Bulan

C. PANGKALAN DATA KONTRAKTOR PENYIAP KEMENTERIAN KERJA RAYA



Berikut adalah bilangan Kontraktor Penyiap yang melepasi Kesemua saringan penilaian

Pra-Kelayakan Siri 1	92	Sijil Sah sehingga Tahun 2020
Pra-Kelayakan Siri 2	96	Sijil Sah sehingga Tahun 2021

Sila rujuk portal rasmi Kementerian Kerja Raya bagi Senarai Kontraktor Penyiap

PELAWAAN TENDER PRA KELAYAKAN KONTRAKTOR PENYIAP KEMENTERIAN KERJA RAYA MALAYSIA TAHUN 2019 (SIRI 3)



BAHAGIAN KONTRAK DAN KEURUSETIAAN



Sr Noliza bt. Din
Juruukur Bahan Penguasa J52

Sr Dr. Muhammad Imran b. Zin Zawawi
Noorfazilah bt. Mat Ariffin
Mas Anida bt. Mohd Bejo @ A. Aziz

J48
J41
J41

Nur Afizah bt. Yapdi
Nur Syahidah bt. Shahful Bahrin
Anuratha a/p Supramaniam

JA29
JA29
N29



A. BILANGAN APK / KUANTITI SEMENTARA DI PERINGKAT TKPKR/ KPKR



B. BILANGAN TUNTUTAN KONTRAK DI PERINGKAT KPKR TAHUN 2019

JUMLAH PERMOHONAN

PERINGKAT KPKR

45

JKR NEGERI & WILAYAH



6

JKR JOHOR



2

JKR KEDAH



0

JKR KELANTAN



0

JKR MELAKA



0

JKR NEGERI
SEMBILAN



0

JKR PAHANG



2

JKR PERAK



0

JKR PERLIS



0

JKR PULAU
PINANG



4

JKR SELANGOR

JKR NEGERI & WILAYAH



1

JKR TERENGGANU



0

JKR WP KUALA
LUMPUR



2

JKR WP
PUTRAJAYA



0

JKR WP LABUAN

JKR CAWANGAN PORTFOLIO PENGURUSAN



0

CAWANGAN DASAR &
PENGURUSAN KORPORAT



0

CAWANGAN
PERANCANGAN ASET
BERSEPADU

JKR CAWANGAN SEKTOR INFRA



9

CAWANGAN JALAN



3

CAWANGAN
KEJURUTERAAN
INFRASTRUKTUR
PENGANGKUTAN



0

CAWANGAN
KEJURUTERAAN
CERUN

JKR CAWANGAN SEKTOR INFRA



0

CAWANGAN
SENGGARA FASILITI
JALAN

JKR CAWANGAN SEKTOR BANGUNAN



9

CAWANGAN
BANGUNAN AM 1 & 2



1

CAWANGAN KERJA
PENDIDIKAN



2

CAWANGAN KERJA
KESELAMATAN



4

CAWANGAN KERJA
KESIHATAN



0

CAWANGAN
SENGGARA FASILITI
BANGUNAN

JKR CAWANGAN SEKTOR PAKAR



0

CAWANGAN KEJURUTERAAN
ELEKTRIK

C. BILANGAN CONTRACT COORDINATION PANEL (CCP) DI PERINGKAT KPKR TAHUN 2019

JUMLAH PERMOHONAN

PERINGKAT KPKR

112

JKR NEGERI & WILAYAH



16

JKR JOHOR



0

JKR KEDAH



7

JKR KELANTAN



2

JKR MELAKA



6

JKR NEGERI
SEMBILAN



9

JKR PAHANG



15

JKR PERAK



2

JKR PERLIS



3

JKR PULAU
PINANG



7

JKR SELANGOR

JKR NEGERI & WILAYAH



2

JKR TERENGGANU



4

JKR WP KUALA
LUMPUR



0

JKR WP
PUTRAJAYA



3

JKR WP LABUAN

JKR CAWANGAN PORTFOLIO PENGURUSAN



14

CAWANGAN DASAR &
PENGURUSAN KORPORAT



1

CAWANGAN
PERANCANGAN ASET
BERSEPADU

JKR CAWANGAN SEKTOR INFRA



8

CAWANGAN JALAN



5

CAWANGAN
KEJURUTERAAN
INFRASTRUKTUR
PENGANGKUTAN



0

CAWANGAN
KEJURUTERAAN
CERUN

JKR CAWANGAN SEKTOR INFRA



0

CAWANGAN
SENGGARA FASILITI
JALAN



0

PASUKAN PENGURUSAN
PROJEK KHAS
PENGERANG
INTREGATED PETROLEUM
COMPLEX (PIPC)

JKR CAWANGAN SEKTOR BANGUNAN



3

CAWANGAN
BANGUNAN AM 1
& 2



2

CAWANGAN KERJA
PENDIDIKAN



0

CAWANGAN KERJA
KESELAMATAN



3

CAWANGAN KERJA
KESIHATAN



0

CAWANGAN
SENGGARA FASILITI
BANGUNAN

JKR CAWANGAN SEKTOR PAKAR



0

CAWANGAN ARKITEK



0

CAWANGAN
KEJURUTERAAN
MEKANIKAL

46 CAWANGAN KONTRAK DAN UKUR BAHAN
Jabatan Kerja Raya Malaysia

* NOTA: BILANGAN PROJEK SAKIT TERMASUK DI DALAM JADUAL DI ATAS (CCP)

BIL.	BIL. MESYUARAT PROJEK SAKIT (CCP)	JUMLAH PROJEK YANG DIBENTANGKAN (PERINGKAT KPKR)
1	BIL 1/2019	6
2	BIL 2/2019	10
3	BIL 3/2019	2
4	BIL 4/2019	2
5	BIL 5/2019	3
6	BIL 6/2019	1
7	BIL 7/2019	2
8	BIL 8/2019	1
9	BIL 9/2019	3
10	BIL 10/2019	2
11	BIL 11/2019	2
12	BIL 12/2019	4
13	BIL 13/2019	1
14	BIL 16/2019	1
15	BIL 18/2019	3
16	BIL 19/2019	2
JUMLAH PERMOHONAN		45

D. BILANGAN WANG PERUNTUKAN SEMENTARA (WPS) DI PERINGKAT KPKR /TKPKR TAHUN 2019



BAHAGIAN DOKUMENTASI DAN ICT



Sr Anita bt. Ibrahim
Juruukur Bahan Penguasa Kanan J54

Sr Nurfidatul Ema bt. Saaidin	J52
Sr Nur Waheeda bt. Ismail	J48
Sr Maizali Halil b. Ghazali	J44
Firdaus b. Ab Rahman	J44
Sakinah bt. Abdullah	J44
Mohamad Dizi b. Che Kadir	J41
Nor Rafidah bt. Ramli	JA38
Dahlianna bt. Daud	JA36
Fuziah bt. Ahmad	JA36
Thangaraj a/l M. Athinarayanan	JA29
Mohamad Farid b. Mohd Nasir	JA29
Raja Nurhafiza bt. Raja Aziz	JA29
M.Ravicdander a/l Muthuveloo	N14



OUTPUT UNIT DOKUMENTASI 2019

Membuat semakan dan Pengemaskinian Penyeragaman dokumen tender:

- Arahan Kepada Petender (ITT)
- Pengukuran, Perincian dan faktor menghargakan senarai Kuantiti (MAAPF)
- Senarai Kuantiti (BQ) - Standard (Phraseology)

OUTPUT
3

Membuat Edaran Dokumentasi Dari Cawangan Lain Serta Menyampaikan Polisi Jabatan Terkini

OUTPUT
1

Rekabentuk bangunan Pre- Approved Plan (PAP) siri 1

- Pengiraan semula kuantiti bagi pindaan rekabentuk dari konvensional kepada IBS

OUTPUT
26

Rekabentuk bangunan Pre- Approved Plan (PAP) siri 2 edisi 1

- Pengemaskinian dan Penambahbaikan BQ

OUTPUT
20

Rekabentuk bangunan Pre- Approved Plan (PAP) siri 2 edisi 2

- Pengemaskinian dan Penambahbaikan BQ

OUTPUT
30

Rekabentuk bangunan Pre- Approved Plan (PAP) siri 2 edisi 3

- Pengumpulan dan Penyeragaman BQ
- Memuat naik BQ ke dalam sistem Ecoms

OUTPUT
30

Rekabentuk bangunan Pre-Approved Plan (PAP) Siri 2 Edisi 3
Menyelaras Bengkel BIM bagi projek-projek di dalam senarai PAP tersebut yang dilaksanakan secara BIM

OUTPUT
30

Menyediakan nombor senarai kuantiti bagi semua projek baru untuk semua bahagian kerja di CKUB

OUTPUT
63

Merekod dan menyimpan semua dokumen kontrak asal bagi semua projek di CKUB

OUTPUT
43

Urusetia pelaksanaan MyCESMM dan MSCESMM

OUTPUT
1

Jawatankuasa penyediaan dokumen JKR Specifications and Bill of Quantities for Occupational Safety and Health in Engineering Works 2019.

- Mengemaskini dokumen JKR dan juga menyelaras dokumen dari CIDB & DOSH

OUTPUT
1

Jawatankuasa penyediaan dokumen CIDB Occupational Safety and Health – Specification and Bill of Quantities for Construction Works. CIS 27 : 2019

- Mengemaskini dokumen JKR dan juga menyelaras dokumen dari CIDB & DOSH

OUTPUT
1

Jawatankuasa penyediaan dokumen CIDB Standard Perumahan Kebangsaan. CIS 26 : 2019

OUTPUT
1

Urusetia penyediaan Buku Standard Specifications for Building Works 2019

OUTPUT
1

SENARAI OUTPUT UNIT ICT BAGI TAHUN 2019



OUTPUT UNIT PERUNDING 2019



BAHAGIAN KHIDMAT KOS DAN INOVASI



Sr Raja Normawati bt. Raja Ayob
Juruukur Bahan Penguasa Kanan J54

Sr Normah bt. Ali	J54
Sr Kamarul Azhar b. Mahmood	J44
Lily Mariya bt. Rosli	J41
Siti Nur Amirah bt. Kamar Ruddin	J41
Mohd Faisal b. Zaine	JA29
Zaidi b. Ibrahim	JA29
Wan Nurul Nabilah bt. W. Muhamin	JA29
Siti Safinah bt. Rameli	JA29
Nurul Aziera bt. Zainol Abidin	JA29
Norfaraha bt. Makmum	N19





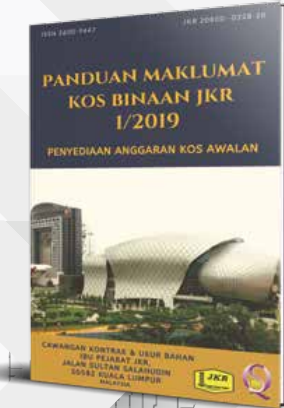
Keluaran buku :
Buku panduan Maklumat Kos Binaan JKR 2/2018

Tujuan Buku Panduan Kos Binaan JKR dikeluarkan bagi membantu Juruukur Bahan dalam menyediakan Anggaran Kos Awalan yang realistik dan memberi khidmat nasihat kos yang berkualiti bagi permulaan sesuatu projek yang akan dijalankan. Buku ini dikeluarkan dua tahun sekali. Buku ini mengandungi Kaedah dan Panduan Kos untuk Penyediaan Anggaran Kos Awalan.



Keluaran buku :
Buku Kos Purata Semeter Persegi Kerja-Kerja Pembinaan Bangunan Bil 2/2018

Tujuan Buku Panduan Kos Binaan JKR dikeluarkan bagi membantu Juruukur Bahan dalam menyediakan Anggaran Kos Awalan yang realistik dan memberi khidmat nasihat kos yang berkualiti bagi permulaan sesuatu projek yang akan dijalankan. Buku ini dikeluarkan dua tahun sekali. Buku ini mengandungi Kaedah dan Panduan Kos untuk Penyediaan Anggaran Kos Awalan.



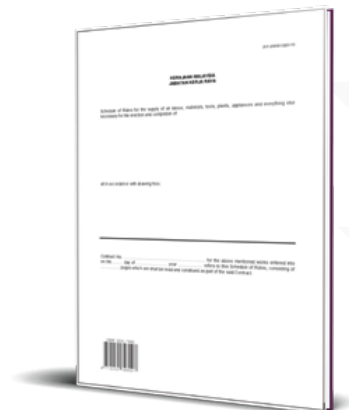
Keluaran buku :
Buku panduan Maklumat Kos Binaan JKR 1/2019

Tujuan Buku Panduan Kos Binaan JKR dikeluarkan bagi membantu Juruukur Bahan dalam menyediakan Anggaran Kos Awalan yang realistik dan memberi khidmat nasihat kos yang berkualiti bagi permulaan sesuatu projek yang akan dijalankan. Buku ini dikeluarkan dua tahun sekali. Buku ini mengandungi Kaedah dan Panduan Kos untuk Penyediaan Anggaran Kos Awalan.



Keluaran buku :
Buku Kos Purata Semeter Persegi
Kerja-Kerja Pembinaan Bangunan Bil
1/2019

Tujuan buku ini dikeluarkan adalah untuk memberi maklumat berkenaan kos semeter persegi bagi pembinaan sesuatu projek bangunan kerajaan yang menggunakan kaedah pelan piawai. Maklumat ini adalah berdasarkan kepada data-data yang dipetik dari Cabutan Butir-Butir Yang Ditawarkan (ATDA). Buku Kos Purat Permeter Persegi dikeluarkan dua kali dalam setahun.



Keluaran buku :
Jadual Kadar Harga Kerja-Kerja
Bangunan Berasaskan Lukisan Dan
Spesifikasi

Jadual Kadar Harga Kerja-Kerja Bangunan Berasaskan Lukisan Dan Spesifikasi merupakan sebahagian daripada dokumen bagi kontrak yang berasaskan lukisan dan spesifikasi untuk digunakan sebagai asas dalam penilaian perubahan kerja. Jadual Kadar Harga ini dikemaskini dua (2) tahun sekali oleh Bahagian Khidmat Kos, Cawangan Kontrak Dan Ukur Bahan berasaskan harga pasaran semasa bahan-bahan binaan, upah buruh dan sewa loji / jentera.

ia disusun mengikut senarai kejurangan kerja iaitu :

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| • Piling | • Pavior |
| • Excavation | • Plasterer And Tile Fixer |
| • Concretor | • Plumber |
| • Bricklayer | • Glazier |
| • Drainlayer | • Painter And Road |
| • Roofer | • Culvert |
| • Carpenter And Joiner | • Fencing And Turfing |
| • Ironmongery | |
| • Steel And Ironworker | |

BAHAGIAN JALAN DAN PENGURUSAN FASILITI



Sr Zawiyah @ Zalina bt. Mat Zain
Jurukur Bahan Penguasa Kanan J54

Sr Asilah Hanim bt. Abdullah	J52	Nazatul Sheema bt. Mat Ali	JA36
Abdul Shukor b. Abdul Rashid	J48	Zulailie b. Zulkefli	JA29
Fariza bt. Muslim	J48	Nurulasyiqin bt. Zainal	JA36
Nadia bt. Morsit	J44	Khatijah bt. Awang	JA29
Sr Siti Norasyimah bt. Mohd Sallehudin	J44	Mohamad Abdul Bari b. Mohamad Zin	JA29
Norfadhillah bt. Yahaya	J44	Syarifah Nadirah bt. Syed Ali	JA29
Muhamad Azlan b. Ahmad	J41	Mohd Faris Aiman b. Abdul Rahman	JA29
Muhamad Azlan b. Sulaiman	J41	Yuvarani a/p Subramaniam	N19
Siti Aminah bt. Ahmad	JA38		
Rafidah bt. Md. Noor	JA36		



LAPORAN BAHAGIAN PROJEK: BAHAGIAN JALAN DAN PENGURUSAN FASILITI



**BIL. PROJEK SST KELUAR
TAHUN 2019 (NO.)**

7



**JUMLAH HARGA
KONTRAK (RM)**

RM 436,472,063.84



**BIL. PROJEK MENCAPAI 2 IN 1
(SST BERSEKALI DOKUMEN
KONTRAK) 2019**

3

SENARAI PROJEK 2 IN 1

NAMA PROJEK

KONTRAK PENGURUSAN FASILITI BANGUNAN
SULTAN ISKANDAR (BSI), BUKIT CHAGAR
JOHOR BAHRU, JOHOR DARUL TAKZIM

HARGA KONTRAK (RM)

RM 225,504,550.00

NAMA KONTRAKTOR

SELENDANG BAYU SDN. BHD.

NAMA PROJEK

KONTRAK PENGURUSAN FASILITI BANGUNAN
JB SENTRAL, BUKIT CHAGAR JOHOR DARUL
TAKZIM

HARGA KONTRAK (RM)

RM 113,087,349.00

NAMA KONTRAKTOR

LAYAR IDENTITI SDN. BHD.

NAMA PROJEK

MEMBINA DAN MENYIAPKAN JALAN DARI KG
BENG KE KG. RAJA INTAN SURAYA, HULU
PERAK, (FASA 1 - DARI KG BENG KE KG BATU

HARGA KONTRAK (RM)

RM 67,400,000.00

NAMA KONTRAKTOR

EMF ENERGY SDN. BHD.



BAHAGIAN KEJURUTERAAN INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN DAN CERUN



Sr Samian bin Johari
Juruukur Bahan Penguasa Kanan J54

Sr Roslan b. Ahmad	J52
Fatimah bt. Mohamed	J48
Sr Norzamzarina bt. Abd Rashid	J44
Mohammad Fahmy b. Md Saleh	J41
Noratikah bt. Mokhtar	J41
Fadzil b. Salleh	JA36
Abdul Hadi b. Abdul Ghani	JA29
Shahrani b. Mohd. Arif	JA29
Hafizah bt. Nordin	JA29
Lisa bt. Sultan	JA29
Suzliyanna Amira bt. Suhaiyemi	JA29
Nur Zaharatulatifal bt. Anuar	JA29
Mohamad Arfan b. Nor Azhar	JA29
Suparamaniam a/I Mayavan	N14



LAPORAN BAHAGIAN PROJEK: BAHAGIAN KEJURUTERAAN INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN DAN CERUN



**BIL. PROJEK SST KELUAR
TAHUN 2019 (NO.)**

2



**JUMLAH HARGA
KONTRAK (RM)**

RM 36,343,430.30



**BIL. PROJEK MENCAPAI 2 IN 1
(SST BERSEKALI DOKUMEN
KONTRAK) 2019**

2

SENARAI PROJEK 2 IN 1

NAMA PROJEK

PEMBANGUNAN FASA II KOMPLEKS
PENDARATAN IKAN LKIM LABUAN

HARGA KONTRAK (RM)

RM 17,128,068.30

NAMA KONTRAKTOR

COPROLECH SDN. BHD.



NAMA PROJEK

PROJEK PEMBINAAN INFRASTRUKTUR UNTUK
PERPINDAHAN SKUADRON HAWK KE
PANGKALAN UDARA TUDM LABUAN

HARGA KONTRAK (RM)

RM 19,215,362.00

NAMA KONTRAKTOR

IKLIMEGA SDN.BHD.



BAHAGIAN KESELAMATAN



Salina bt. Che Ali
Sr Haliza bt. Ishak
Hasniza bt. Mohamad Ramly
Ainul Hayani bt. Mat Rasid
Wardati bt. Mohd Zaki
Zuliza bt. Ibrahim
Nor Arzalifah bt. Abd Razak
Nurul Fazilah bt. Ramli
Rosmila bt. Mat Ali
Noordiana bt. Karia

J52	Nur Aisyah bt. Buhari	JA29
J48	Muhammad Edzwan Shafiq b. Abudza	JA29
J48	Muhammad Shahmizul b. Muhammad Salleh	JA29
J44	Siti Nurezaty bt. Ahmad Nazari	JA29
J44	Wan Nurul Asyida bt. Wan Roosli	JA29
J41	Shaheera bt. Saharudin	JA29
J44	Mohd Fahmi b. Ahmad	JA29
J41	Khairunnisa bt. Khairul Anuar	JA29
JA38	Noor Farzila bt. Othman	N19
JA36		



LAPORAN BAHAGIAN PROJEK: BAHAGIAN KESELAMATAN



**BIL. PROJEK SST KELUAR
TAHUN 2019 (NO.)**

8



**JUMLAH HARGA
KONTRAK (RM)**

RM 352,910,974.06



**BIL. PROJEK MENCAPAI 2 IN 1
(SST BERSEKALI DOKUMEN
KONTRAK) 2019**

1

SENARAI PROJEK 2 IN 1

NAMA PROJEK

BALAI BOMBA DAN PENYELAMAT KAMPUNG
GAJAH, PERAK TENGAH, PERAK

HARGA KONTRAK (RM)

RM 2,480,000.00

NAMA KONTRAKTOR

MYER VENTURE ENTERPRISE

BAHAGIAN KESIHATAN



Sr Kalsom bt. Hamid
Jurukur Bahan Penguasa Kanan J54

Azhar b. Abdul Aziz
Sr Azizah bt. Md. Hussin
Sr Mohd Sukor b. Husin
Sr Wan Mohd Nazeer b. Wan Ramli
Shah Nur Farhana bt. Babil
Ahmad Deedat b. Mohamed Gaus
Norliza bt. Mazlan
Roslina bt. Kartimon
Nazihah bt. Yusop
Amir Hamzah b. Hj Suleiman
Rohimah bt. Ahmad
Faridah bt. Hamzah

J52	Narjisah bt. Mohd. Noor	JA36
J52	Nur Arfah bt. Johari	JA29
J48	Murnie bt. Halim	JA29
J48	Nurul Nadia bt. Mohd Naw	JA29
J41	Asmah bt. Razali	JA29
J41	Normah bt. Abu Hassim	JA29
J41	Khairul Anas b. Wan Mohd Karim	JA29
J41	Hadaniyah bt. Baharim	JA29
J41	Nik Zakwan Aiman b. Nik Zainal Arifin	JA29
J41	Azzri Fazril b. Rosman	JA29
JA38	Nurul Kiaht bt. Rapae	N19
JA38		



LAPORAN BAHAGIAN PROJEK: BAHAGIAN KESIHATAN



**BIL. PROJEK SST KELUAR
TAHUN 2019 (NO.)**

3



**JUMLAH HARGA
KONTRAK (RM)**

RM 50,641,529.70



**BIL. PROJEK MENCAPAI 2 IN 1
(SST BERSEKALI DOKUMEN
KONTRAK) 2019**

3

SENARAI PROJEK 2 IN 1

NAMA PROJEK

NAIKTARAF ICU HOSPITAL TENKU AMPUAN
RAHIMAH, KLANG, SELANGOR

HARGA KONTRAK (RM)

RM 14,841,529.70

NAMA KONTRAKTOR

CALL TIMES ENGINEERING SDN. BHD.

NAMA PROJEK

PEMBINAAN DEWAN BEDAH DAN CSSD BARU
HOSPITAL BANTING, SELANGOR

HARGA KONTRAK (RM)

RM 25,880,000.00

NAMA KONTRAKTOR

CONSOLIDATED LEGEND (M) SDN. BHD.

NAMA PROJEK

NAIKTARAF BANGUNAN HEMODIALISIS DI
HOSPITAL RAUB, PAHANG

HARGA KONTRAK (RM)

RM 9,920,000.00

NAMA KONTRAKTOR

MERGER NETWORK (M) SDN. BHD.



BAHAGIAN PENDIDIKAN



Sr Ramzah bt. Ahmad
Juruukur Bahan Penguasa Kanan J54

Sr Hanawati bt. Hashim@Nordin
Sr Borhan b. Mohammad
Sr Hisham b. Bakar
Masni bt. Hamburg
Sr Hafizah bt. Haron
Sr Abdul Halim b. Hussin
Siti Norkiah bt. Wahab
Roslida bt. Abdul Ghani
Mohd Khairul Anas b. Mohd Badroldin
Mohammad Fauzan Hussein b. Abd Aziz
Mior Roslan b. Mahayudin
Rizan Shah b. Rahman

J52	Zatul Amali bt. Azahari	JA36
J48	Rohani bt. Mat Hussin	JA36
J52	Sahfezaa bt. Saadan	JA29
J48	Muhd. Daud b. Muhammad Isahak	JA29
J44	Muhammad Syazmi b. Ramli	JA29
J44	Nor Azuraidda bt. Ramli	JA29
J41	Mohd Ajid b. Amin	JA29
J44	Muhammad Fikri b. Mukhtar	JA29
J41	Nurazira Shazreen bt. Mohamad Imran Kesavan	JA29
J41	Azlina bt. Abdullah	N11
JA40		
JA36		



LAPORAN BAHAGIAN PROJEK: BAHAGIAN PENDIDIKAN



**BIL. PROJEK SST KELUAR
TAHUN 2019 (NO.)**

13



**JUMLAH HARGA
KONTRAK (RM)**

RM 152,017,036.28



**BIL. PROJEK MENCAPAI 2 IN 1
(SST BERSEKALI DOKUMEN
KONTRAK) 2019**

4

SENARAI PROJEK 2 IN 1

NAMA PROJEK

PROJEK UNIVERSITI MALAYSIA TERENGGANU (UMT) – KOMPLEKS PUSAT PENDIDIKAN DAN PEMBANGUNAN INSANIAH (TAWARAN SEMULA)

HARGA KONTRAK (RM)

RM 22,462,406.78

NAMA KONTRAKTOR

SULONG ENGINEERING SDN. BHD.



NAMA PROJEK

PEMBINAAN BANGUNAN GANTIAN 18BD DAN
LAIN-LAIN KEMUDAHAN DI SJKC KAY SIN,
SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG
(TAWARAN SEMULA)

HARGA KONTRAK (RM)

RM 10,717,671.90

NAMA KONTRAKTOR

C.D.Z ENTERPRISE SDN.BHD



NAMA PROJEK

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN BANGUNAN BARU BENGKEL KEJURUTERAAN MEKANIKAL DAN PEMBUATAN, BENGKEL KEJURUTERAAN ELEKTRIK DAN ELEKTRONIK, BENGKEL KEJURUTERAAN AWAM DAN LAIN-LAIN KEMUDAHAN DI KOLEJ VOKASIONAL KLUANG, KLUANG JOHOR. (PROGRAM CONVERSION SMV KE KOLEJ VOKASIONAL 7 KOLEJ RINTIS)(TAWARAN SEMULA)

HARGA KONTRAK (RM)

RM 9,040,211.00

NAMA KONTRAKTOR

ZAFA BINA SDN. BHD.



NAMA PROJEK

PELAKSANAAN SEKOLAH SECARA IBS BAGI SK
PAYA RAWA, PENDANG, KEDAH

HARGA KONTRAK (RM)

RM 4,248,863.10

NAMA KONTRAKTOR

TERAS QS SDN. BHD.



BAHAGIAN BANGUNAN AM 1



Sr Zawiyah bt. Kassim
Juruukur Bahan Penguasa Kanan J54

Sr Noorel Adha bt. A Wahab	J52	Nor Hayati bt. Abdullah	JA36
Norliana bt. Arshad	J48	Muhammad Ariff b. Abdullah	JA29
Sr Nor Sharina bt. Jamal	J44	Nurthaqifah Najlaa bt. Fadzil	JA29
Sr Norshaniza bt. Sharif	J44	Rahaidah bt. Mohd. Isa	JA29
Suzana bt. Zakaria	J41	Mohd. Hafizi b. Hassan	JA29
Mahmud b. Mohd Salehuddin	J41	Abdul Hafiz b. Hj. Tony	JA29
Muhammad Aizat b. Mohd Yusof	J41	Nurul Izzati bt. Abd Ghani	JA29
Mariani bt. Ismail	JA38	Burhanuddin b. Yaacob	JA29
Mohd. Nizam b. Halid	JA36	Crispina Lobinjang	N32



LAPORAN BAHAGIAN PROJEK: BAHAGIAN BANGUNAN AM 1



**BIL. PROJEK SST KELUAR
TAHUN 2019 (NO.)**

3



**JUMLAH HARGA
KONTRAK (RM)**

RM 132,581,949.50



**BIL. PROJEK MENCAPAI 2 IN 1
(SST BERSEKALI DOKUMEN
KONTRAK) 2019**

2

SENARAI PROJEK 2 IN 1

NAMA PROJEK

MEMBINA DAN MENYIAPKAN BAKI KERJA
KOMPLEKS MAHKAMAH SYARIAH NEGERI
PAHANG

HARGA KONTRAK (RM)

RM 35,475,000.40

NAMA KONTRAKTOR

URITEC TEAM (M) SDN. BHD.



NAMA PROJEK

PEMBINAAN SATU BLOK TAMBAHAN YANG
MENGANDUNGI ASRAMA, DEWAN MAKAN DAN
BILIK KULIAH DI INSTITUT PENILAIAN NEGARA
(INSPEN), MUKIM SEPANG, SELANGOR

HARGA KONTRAK (RM)

RM 40,515,324.00

NAMA KONTRAKTOR

WANGSA DELIMA SDN. BHD.



BAHAGIAN BANGUNAN AM 2



Sr Hamidi b. Naimudin	J52
Sr Jamisah bt. Ibrahim	J48
Suraya bt. Sulaiman	J44
Nur Syuhaini bt. Kamarudin	J44
Siti Syafiqah bt. Solah	J41
Mohd Iskandar b. Muhammad Rais	J41
Mohd Azrien b. Suyadi	J41
Abd Salam b. Sa'aludin	JA38
Hasimah bt. Abdul Rahman	JA38
Noor Leda bt. Derahman	JA36
Siti Noor Fatanah bt. Mat Saat	JA29
Tuan Liyana bt. Tuan Mood	JA29
Mohd Rahimi b. Abdullah	JA29
Noorhafieza bt. Derani	JA29
Bernardine Soni Joikon	JA29
Hilmi b. Jamaludin	JA29



LAPORAN BAHAGIAN PROJEK: BAHAGIAN BANGUNAN AM 2



**BIL. PROJEK SST KELUAR
TAHUN 2019 (NO.)**

13



**JUMLAH HARGA
KONTRAK (RM)**

RM 76,360,600.43



**BIL. PROJEK MENCAPAI 2 IN 1
(SST BERSEKALI DOKUMEN
KONTRAK) 2019**

13

SENARAI PROJEK 2 IN 1

NAMA PROJEK

PEMBINAAN BANGUNAN RADAR, PEJABAT
DAN 2 UNIT KUARTERS (KOMPONEN 3) DI
MARANG, TERENGGANU (TENDER SEMULA)

HARGA KONTRAK (RM)

RM 5,297,018.90

NAMA KONTRAKTOR

ERA JASA (M) SDN. BHD.



NAMA PROJEK

PEMBINAAN BANGUNAN RADAR, PEJABAT
DAN 2 UNIT KUARTERS (KOMPONEN 3) DI
KUALA GULA, PERAK

HARGA KONTRAK (RM)

RM 6,591,236.60

NAMA KONTRAKTOR

INNOKOPERAT SDN. BHD.



NAMA PROJEK

PEMBINAAN BANGUNAN RADAR, PEJABAT DAN 2 UNIT KUARTERS (KOMPONEN 3) DI ROMPIN, PAHANG

HARGA KONTRAK (RM)

RM 6,604,380.28

NAMA KONTRAKTOR

ZALWAN ENGINEERING SDN .BHD.



NAMA PROJEK

MEMBINA SURAU DAN KUARTERS DI KOLEJ PERTANIAN MALAYSIA (KPM) BUKIT TANGGA, KEDAH DARUL AMAN

HARGA KONTRAK (RM)

RM 4,549,000.00

NAMA KONTRAKTOR

MEGABINA INDUSTRIES SDN. BHD.



NAMA PROJEK

CADANGAN PEMBINAAN DEWAN TERBUKA PELBAGAI GUNA DI PUSAT BERKUDA ARENA MAEPS, IBU PEJABAT MARDI, SERDANG, SELANGOR

HARGA KONTRAK (RM)

RM 850,418.00

NAMA KONTRAKTOR

GEOMAKMUR SDN. BHD.



NAMA PROJEK

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH PUSAT PENGUMPULAN HASIL PERTANIAN (PPHP) DI PPK KUALA LANGAT, SELANGOR

HARGA KONTRAK (RM)

RM 4,112,123.11

NAMA KONTRAKTOR

AZRAGLOBAL SDN. BHD.



NAMA PROJEK

PEMBINAAN 2 BLOK KUARTERS KELAS G PANGSA 5 TINGKAT 18 UNIT DAN 2 UNIT KUARTERS BERKEMBAR KELAS D DI KUALA TAHAN, JERANTUT PAHANG

HARGA KONTRAK (RM)

RM 17,638,969.74

NAMA KONTRAKTOR

BINA TAMSHAH SDN. BHD.



NAMA PROJEK

CADANGAN MENAIKTARAF INSTITUT PENGURUSAN PELADANG (IPP) SUNGAI PETANI, KEDAH

HARGA KONTRAK (RM)

RM 4,130,510.60

NAMA KONTRAKTOR

INFRACAB SDN. BHD.



NAMA PROJEK

CADANGAN KERJA PEMBAIKAN CERUN, KERETAKAN BANGUNAN, PAIP BAWAH TANAH DI KOLEJ PROFESIONAL MARA INDERA MAHKOTA, PAHANG (FASA 2)

HARGA KONTRAK (RM)

RM 2,739,777.00

NAMA KONTRAKTOR

NSE PROPERTY SDN. BHD.



NAMA PROJEK

PEMBINAAN VELODROM DI DUNGUN, TERENGGANU

HARGA KONTRAK (RM)

RM 11,304,696.00

NAMA KONTRAKTOR

SERADA REALTY SDN. BHD.



NAMA PROJEK

TENDER SEMULA PEMBINAAN KOMPLEKS SUKAN HULU TERENGGANU, TERENGGANU

HARGA KONTRAK (RM)

RM 5,398,749.70

NAMA KONTRAKTOR

IMMALITE SDN. BHD.



NAMA PROJEK

PROJEK MENAIKTARAF DAN MEMULIHARA STRUKTUR BANGUNAN INSTITUT LATIHAN PERINDUSTRIAN (ILP) JITRA (TAWARAN SEMULA)

HARGA KONTRAK (RM)

RM 2,654,832.50

NAMA KONTRAKTOR

BUMILABA ENTERPRISE (M) SDN. BHD.



NAMA PROJEK

PROJEK NAIKTARAF DAN MEMULIHARA
KEMUDAHAN DAN INFRASTRUKTUR DI
INSTITUT LATIHAN PERINDUSTRIAN (ILP)
BUKIT KATIL (TAWARAN SEMULA)

HARGA KONTRAK (RM)

RM 4,488,888.00

NAMA KONTRAKTOR

SABRI ENGINEERING SDN. BHD.



DIARI CKUB

MAJLIS SANJUNG BUDI PENGARAH KANAN DATO' Sr ROZITA BT. YAHYA
4 Januari 2019



PERHIMPUNAN PAGI BIL.1.2019
14 Februari 2019



KUNJUNGAN YANG BERHORMAT TIMBALAN MENTERI KERJA RAYA KE CKUB 6 Mac 2019



Mesyuarat Kumpulan Pelaksana MKP 8-9 April 2019



SESI KUNJUNG HORMAT WANITA INDUSTRI BINAAN MALAYSIA (WIBM)
10 April 2019



MAJLIS KHATAM QURAN
28 Mei 2019



MESYUARAT KETUA-KETUA UNIT KONTRAK & UKUR BAHAN JKR MALAYSIA 17-18 Jun 2019



JALINAN MESRA CKUB 18 Jun 2019



ROADSHOW SISTEM J NILAI DI DEWAN EMERALD MAJU JUNCTION 20 Ogos 2019



PERJUMPAAN KPKR BERSAMA-SAMA PEGAWAI PEROLEHAN DI DEWAN EMERALD MAJU JUNCTION 20 Ogos 2019



LAWATAN AUDIT EKSA SIRI 1 DI CKUB OLEH PIHAK MAMPU

18 September 2019



PERSIDANGAN JURUUKUR BAHAN SEKTOR AWAM 2019

29 September - 1 Oktober 2019



LAWATAN TEKNIKAL DAN MESYUARAT JALINAN MESRA KE JKR NEGERI PAHANG
15 & 16 Oktober 2019



CHANGE MANAGEMENT AND QUALITIES OF LEADERSHIP FOR TECHNICAL ORGANISATIONS DI DEWAN EMERALD MAJU JUNCTION
23 Oktober 2019



PERHIMPUNAN PAGI BIL.2.2019 14 November 2019



JAWATANKUASA 'PRODUCT LAUNCHING' UNTUK HARI PROFESION TEKNIKAL NEGARA TAHUN 2019 3 & 4 Disember 2019



SUMBANGAN MISI BANTUAN BANJIR

10 Disember 2019



SUMBANGAN BANTUAN SEKOLAH DAN BARANGAN DAPUR UNTUK KELUARGA MISKIN DI IJOK SELANGOR DARI KELAB KEBAJIKAN DAN RIADAH CKUB

24 Disember 2019



AKTIVITI BAHAGIAN CKUB

JOHAN GERAI TERCANTIK SEMENA MAJLIS JALINAN MESRA CKUB 2019 BBA1



LAWATAN TIMBALAN MENTERI KERJA RAYA KE BBA 1



SAMBUTAN HARI LAHIR WARGA BBA1



MAJLIS PERPISAHAN EN. RUDUAN BIN OMAR



MAJLIS PERPISAHAN STAFF BJPF SEPANJANG TAHUN 2019



JAMUAN BK



SAMBUTAN HARI RAYA BK



HARI KELUARGA BKES



SAMBUTAN MAJLIS JALINAN MESRA BKES



LET'S READ TOGETHER FOR 10 MINUTES BKES



MESYUARAT BAHAGIAN & PERTUKARAN HADIAH BKS



PERTANDINGAN HIASAN GERAJ SEMPENA MAJLIS JALINAN MESRA CKUB BKS



MINUM PETANG BERSAMA PENGARAH KANAN BKS



HARI KELUARGA BKIPC 2019, PENGKALAN BALAK 9-10 November 2019



HARI KELUARGA BKIPC 2019, PENGKALAN BALAK 9 -10 November 2019



HARI KELUARGA BKIPC 2019, PENGKALAN BALAK 9 -10 November 2019



JAMUAN MAKAN PERTUKARAN Sr HAFEZ FADZLI KE BAHAGIAN KORPORAT CKUB 3 Disember 2019



LAWATAN TEKNIKAL KE PROJEK NAIKTARAF DAN BAIKPULIH BANGUNAN PARLIMEN MALAYSIA (FASA 3B) - BKK
16 Januari 2019



MELAWAT Sr AMRAN DI KPJ AMPANG PUTERI SPECIALIST HOSPITAL
27 Disember 2019



MAJLIS PERPISAHAN TINGKAT 16



MAJLIS SELAMAT DATANG KEPADA PENGARAH KANAN & PENGARAH PERKHIDMATAN UKUR BAHAN



SAMBUTAN HARI LAHIR PENGARAH KANAN & PENGARAH KHIDMAT PAKAR



SAMBUTAN HARI RAYA TINGKAT 16



BOWLING BPEN



JUARA KUMPULAN BOWLING BPEN



MAJLIS PERPISAHAN



SAMBUTAN HARI RAYA BPEN



SIDANG REDAKSI

Ketua Editor

Sr Nor Hasni bt Muhd Supian

Editor

Nur Hasyimah bt Mahasan

Penolong Editor

Isdafarah bt Ismail

Urusetia

Sr Nor Hasiah bt Ibrahim
Sr Hafez Fadzli bin Arshad
Ahmad Ridzuan bin Basiran

Jurugambar

Firdaus bin Ab Rahman
Mohd Mizan bin Anang @ Talib
Mohd Arfan bin Nor Azhar

Nurthaqifah Najlaa bt Fadzil
Siti Syafiqah bt Solah
Raja Nurhafiza bt Raja Aziz
Noratikah Binti Mokhtar
Zulailie bin Zulkefli
Norliza bt Mazlan
Wan Nurul Asyida bt Wan Roosli
Muhammad Fauzan Husein Bin Abd Aziz
Abang Mustapha bin Abang Hamkah
Siti Nur Amirah bt Kamar Ruddin
Nor Amirah bt Zahari
Nur Syahidah bt Shahful Bahrin
Noor Hazlin bt Aini
Mazlina Bt Rosli

AJK BBA 1
AJK BBA 2
AJK BDI
AJK BKIPC
AJK BJPF
AJK BK
AJK BKES
AJK BPEN
AJK BPO
AJK BKOS
AJK BP
AJK BKK
AJK BDAT
AJK BPK

