



# PELAN BISNES JKR 2021-2025

JKR WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA

# TEMA 1

## KECEMERLANGAN PENGURUSAN ASET MENYELURUH

OBJEKTIF STRATEGIK	PENGUKURAN	SASARAN	INISIATIF
<p><b>T.1.1</b>  <b>Kecemerlangan Pengurusan Aset Menyeluruh</b></p>	<p><b>T 1.1.12</b>            Peratus kontrak penyelenggaraan FM yang dapat ditender seperti pelan asal.</p>	<p><b>90%</b></p>	<p><b>PROGRAM KAWALAN DAN PEMANTAUAN BERSEPADU</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Penyeragaman pengurusan aset menyeluruh yang mematuhi proses dan prosedur (DPAK, MPAM, TPATA);</li> <li>• Pemantauan dan kawalan oleh penyelia;</li> <li>• Audit dan analisis;</li> <li>• Kajian semula proses perolehan;</li> <li>• Tranformasi aplikasi sokongan.</li> </ul>

# FORMULA

**Formula:**

$$\left( \frac{\text{Jumlah Kontrak FM (FMMC) yang ditender mengikut pelan asal (A)}}{\text{Jumlah Kontak FM (FMMC) yang dijadualkan untuk ditender dalam tempoh pelaporan (B)}} \right) \times 100\%$$

# MAKLUMAT BILANGAN TENDER KONTRAK FM 2021-2025

TAHUN	2021	2022	2023	2024	2025	JUMLAH	90%
BILANGAN TENDER FM	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>20</u>	<u>20</u>	<u>8</u>	59	53

# TAHUN 2021

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
1	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYELENGGARAAN DI PEJABAT KERAJAAN KOMPLEKS C, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2018 SEHINGGA 2022	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	THP SINAR SDN. BHD.	RM 36,002,900.00	01/02/2018	31/01/2022	04/08/2021
2	KONTRAK PENGURUSAN FASILITI BAGI BANGUNAN KERAJAAN DI LOT 5G2, PRESINT 5, PUTRAJAYA	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	LAMBAIAN DELTA SDN. BHD.	RM 37,094,700.00	01/06/2018	31/05/2022	02/12/2021
3	PENGURUSAN FASILITI BAGI BANGUNAN BANGUNAN KEMENTERIAN PERTANIAN DAN INDUSTRI ASAS TANI, LOT 4G1 & 4G2, PRESINT 4, PUTRAJAYA TAHUN 2016 SEHINGGA 2020	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	KCJ ENGINEERING SDN. BHD.	RM 39,916,046.00	01/11/2016	13/12/2021	16/06/2021
4	PENGURUSAN FASILITI BAGI PERKHIDMATAN PEMBERSIHAN DI KOMPLEKS C, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2018 SEHINGGA TAHUN 2022	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	SINAR JERNIH SDN BHD	RM 12,005,136.00	01/02/2018	31/01/2022	04/08/2021
5	CADANGAN KONTRAK PENGURUSAN FASILITI DAN PENYELENGGARAAN BANGUNAN PUSAT KONVENSYEN ANTARABANGSA PICC	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	KONTRAK BARU	-	-	-	30/09/2021

## TAHUN 2022

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
1	KONTRAK PENGURUSAN FASILITI BAGI KOMPLEKS BANGUNAN KERAJAAN 3G3, PRESINT 3, PUTRAJAYA (2017)	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	AMBANG WIRA CONSORTIUM	RM 24,380,000.00	01/10/2017	30/09/2022	03/04/2022
2	PENGURUSAN FASILITI BAGI KOMPLEKS KEMENTERIAN LUAR NEGERI (BLOK WP1 DAN WP2), PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2017 SEHINGGA 2022	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	AMBANG WIRA SDN.BHD	RM 42,240,000.00	01/08/2017	31/07/2022	01/02/2022
3	PENGURUSAN FASILITI BAGI BANGUNAN KEMENTERIAN KEMAJUAN LUAR BANDAR DAN WILAYAH LOT 4G8, PRESINT 4, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2017 SEHINGGA 2022.	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	AMBANG WIRA SDN. BHD.	RM 32,860,000.00	16/08/2017	15/08/2022	16/02/2022
4	PENGURUSAN FASILITI BAGI BANGUNAN KERAJAAN KEMENTERIAN KOMUNIKASI DAN MULTIMEDIA MALAYSIA (KKMM) LOT 4G9, PRESINT 4, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2017 SEHINGG 2022.	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	AMBANG WIRA SDN. BHD.	RM 30,740,000.00	01/09/2017	31/08/2022	04/03/2022
5	KONTRAK PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI RUNAG SEWAAN KERAJAAN DI KOMPLEKS ISLAM PUTRAJAYA (KIP) PRESINT 3, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2020 SEHINGGAB 2023	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	REZEKI SAHABAT SDN BHD	RM 7,016,629.00	01/02/2020	31/01/2023	04/08/2022

## TAHUN 2022 (sambungan)

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
6	KONTRAK PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI RUNAG SEWAAN KERAJAAN DI KOMPLEKS ISLAM PUTRAJAYA (KIP) PRESINT 3, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2020 SEHINGGAB 2023 (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	SEPAKAT USAHA ENTERPRISE	RM 2,803,608.00	01/02/2020	31/01/2023	04/08/2022

# TAHUN 2023

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
1	KONTRAK PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI JABATAN PERDANA MENTERI (KOMPLEKS B), PRESINT 1, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2018 SEHINGGA 2023	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	LAPISAN REZEKI SDN. BHD.	RM 58,085,138.00	01/11/2018	31/10/2023	04/05/2023
2	PENGURUSAN FASILITI DI PEJABAT KERAJAAN KOMPLEKS D, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	IKHA VENTURES SDN BHD	RM 68,272,595.54	01/02/2019	31/01/2024	04/08/2023
3	PENGURUSAN FASILITI BAGI KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN, BLOK 2G1A & 2G1B, PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	EMF ENERGY SDN BHD	RM 45,379,123.43	16/06/2019	15/06/2024	18/12/2023
4	PENGURUSAN FASILITI BAGI KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN, BLOK 2G2, PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	BINTANG FADZILAT (M) SDN BHD	RM 51,147,363.16	16/06/2019	15/06/2024	18/12/2023
5	KONTRAK PENGURUSAN FASILITI BAGI KOMPLEKS BANGUNAN KERAJAAN LOT 2G3, PRESINT 2, PUTRAJAYA	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	PERSADA SAUJANA SDN BHD	RM 33,273,474.20	01/01/2019	31/12/2023	04/07/2023
6	KONTRAK PENGURUSAN FASILITI BAGI KOMPLEKS BANGUNAN KERAJAAN 2G4, PRESINT 2, PUTRAJAYA	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	VENTECHNOL OGIES SDN BHD	RM 34,911,684.06	01/01/2019	31/12/2023	04/07/2023



## TAHUN 2023 (sambungan)

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
7	KONTRAK PENGURUSAN FASILITI DI BANGUNAN KERAJAAN LOT 3G1, PRESINT 3, PUTRAJAYA (2019-2024)	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	BARISAN SEMARAK SDN BHD	RM 31,975,960.00	04/04/2019	03/04/2024	06/10/2023
8	PENGURUSAN FASILITI BAGI KOMPLEKS JABATAN PEGUAM NEGARA (LOT 4G7) PRESINT 4, PUTRAJAYA TAHUN 2019 SEHINGGA 2024	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	ABAD KENANGA SDN BHD	RM 18,359,542.00	15/06/2019	14/06/2024	17/12/2023
9	KERJA-KERJA PENGURUSAN PENYELENGGARAAN DAN OPERASI KEJURUTERAAN AWAM, MEKANIKAL, ELEKTRIKAL DAN LANSKAP BAGI 808 UNIT KUARTERS JENIS BANGLO, BERKEMBAR DAN TERES, KUARTERS KERAJAAN PERSEKUTUAN DI PRESINT 9 DAN PRESINT 16, PUTRAJAYA (BAGI TEMPOH 2019 SEHINGGA 2024)	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN RESIDENSI & BANGUNAN KERAJAAN 4	ALAM BERSIH SDN. BHD.	RM 24,188,622.30	16/01/2019	15/01/2024	19/07/2023
10	KERJA-KERJA PENGURUSAN PENYELENGGARAAN DAN OPERASI KEJURUTERAAN AWAM, MEKANIKAL, ELEKTRIKAL DAN LANSKAP BAGI 770 UNIT KUARTERS JENIS BANGLO, BERKEMBAR DAN TERES, KUARTERS KERAJAAN PERSEKUTUAN DI PRESINT 10 DAN PRESINT 14, PUTRAJAYA (BAGI TEMPOH 2019 SEHINGGA 2023)	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN RESIDENSI & BANGUNAN KERAJAAN 4	NKZ SDN. BHD.	RM 31,025,945.00	01/01/2019	31/12/2023	04/07/2023

## TAHUN 2023 (sambungan)

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
11	KERJA-KERJA PENGURUSAN PENYELENGGARAAN DAN OPERASI KEJURUTERAAN AWAM, MEKANIKAL, ELEKTRIKAL DAN LANSKAP BAGI 1339 UNIT KUARTERS JENIS BERKEMBAR DAN TERES, KUARTERS KERAJAAN PERSEKUTUAN DI PRESINT 11 (JALAN C, D, E DAN F), PRESINT 15 DAN PRESINT 18, PUTRAJAYA (BAGI TEMPOH 2019 SEHINGGA 2024)	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN RESIDENSI & BANGUNAN KERAJAAN 4	ALAM BERSIH SDN. BHD.	RM 31,799,989.40	06/01/2019	04/01/2024	08/07/2023
12	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI JABATAN PERDANA MENTERI (KOMPLEKS B), PRESINT 1 PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2018 SEHINGGA 2023 (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	THP SINAR SDN. BHD.	RM 20,767,520.00	01/11/2018	31/10/2023	04/05/2023
13	PENGURUSAN FASILITI DI PEJABAT KERAJAAN KOMPLEKS D, PRESINT 1, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024 (HOUSEKEEPING DAN PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	SINAR JERNIH SDN BHD	RM 16,313,440.00	01/02/2019	31/01/2024	04/08/2023
14	PENGURUSAN FASILITI & PENYENGGARAAN DI BLOK E1, E3, EAD, E6, E7 & E10, KOMPLEKS E, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2017 SEHINGGA 2020 (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL) a.k.a KKM	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	D'INTAN TRADE SDN BHD	RM 1,061,100.00	01/08/2020	31/12/2023	04/07/2023

## TAHUN 2023 (sambungan)

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
15	PENGURUSAN FASILITI & PENYENGGARAAN DI BLOK E2, E8, E9, E11, E12, E13, E14 & E15, KOMPLEKS E, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2017 SEHINGGA 2020 (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL) a.k.a KPM	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	FABULOUS TRACK SDN BHD	RM 1,238,433.00	21/8/2020	31/12/2023	04/07/2023
16	PENGURUSAN FASILITI BAGI KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN, BLOK 2G1A & 2G1B, PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024 (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	LYNAN TRADING	RM 8,806,692.00	16/06/2019	15/06/2024	18/12/2023
17	PENGURUSAN FASILITI BAGI KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN, BLOK 2G2, PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024 - HOUSEKEEPING & PEST CONTROL	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	FABULOUS TRACK SDN BHD	RM 8,776,800.00	16/06/2019	15/06/2024	18/12/2023
18	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI KEMENTERIAN PERDAGANGAN DALAM NEGERI, KOPERASI DAN KEPENGGUNAAN (LOT 2G3) PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2023 (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	TEERAZ NIAGA SDN. BHD	RM 8,362,147.08	01/01/2019	31/12/2023	04/07/2023

## TAHUN 2023 (sambungan)

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
19	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYELENGGARAAN DI KEMENTERIAN PERUSAHAAN PERLADANGAN DAN KOMODITI, JABATAN AUDIT NEGARA, JABATAN IMIGRESEN MALAYSIA LOT 2G4, PRESINT 2 PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2018 SEHINGGA 2023 (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	GOMATSU VENTURES SDN. BHD.	RM 9,109,640.00	01/01/2019	31/12/2023	04/07/2023
20	PENGURUSAN FASILITI BAGI KOMPLEKS JABATAN PEGUAM NEGARA (LOT 4G7) PRESINT 4, PUTRAJAYA TAHUN 2019 SEHINGGA 2024 - HOUSEKEEPING & PEST CONTROL	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	FOUTRYSIX ENGINEERING	RM 7,432,720.00	15/06/2019	14/06/2024	17/12/2023

# TAHUN 2024

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
						MULA	TAMAT		
1	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYELENGGARAAN BLOK E4/5, KOMPLEKS E, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2017 SEHINGGA 2020	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	BARISAN SEMARAK SDN BHD	RM 13,373,715.78	01/02/2020	31/01/2025	04/08/2024
2	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYELENGGARAAN DI PEJABAT KERAJAAN LOT 4G5, PRESINT 4, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 HINGGA 2024	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	KENANGA LESTARI SDN BHD	RM 15,986,436.60	18/9/2019	17/09/2024	21/03/2024
3	KONTRAK PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI MENARA SPR (LOT 2C10), PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	JIWA TABAH SDN BHD	RM 13,054,445.90	01/12/2019	30/11/2024	03/06/2024
4	PENGURUSAN FASILITI & PENYELENGGARAAN DI BANGUNAN IBU PEJABAT SPRM, LOT 7G1, PRESINT 7, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	SINAR TEKNIK URUS HARTA SDN BHD	RM 22,795,000.00	04/09/2019	03/09/2024	07/03/2024
5	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI JABATAN PENDAFTARAN NEGARA (LOT 2G5), PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	JANGKA PRESTASI SDN BHD	RM 41,357,894.81	01/11/2019	31/10/2024	04/05/2024

## TAHUN 2024 (sambungan)

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
6	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI BANGUNAN MENARA USAHAWAN (LOT 2G6), PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	ANJALAN JAYA (M) SDN. BHD	RM 32,202,208.84	01/11/2019	31/10/2024	04/05/2024
7	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI KEMENTERIAN AIR, TANAH DAN SUMBER ASLI (KATS) DI LOT 4G3, PRESINT 4, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2020 SEHINGGA 2025	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	USAHA DELIMA RESOURCES SDN. BHD	RM 33,291,078.68	15/01/2020	14/01/2025	18/07/2024
8	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI KEMENTERIAN BELIA DAN SUKAN (KBS) DAN PIHAK BERKUASA PENERBANGAN AWAM MALAYSIA (CAAM) DI LOT 4G4, PRESINT 4, PUTRAJAYA.	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	PANTAI JERAM (M) SDN. BHD.	RM 35,007,645.86	15/01/2020	14/01/2025	18/07/2024
9	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI BANGUNAN MENARA SERI WILAYAH (LOT 2C1), PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024.	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN RESIDENSI & BANGUNAN KERAJAAN 4	WARNA GENERASI SDN. BHD.	RM 37,598,198.94	12/12/2019	11/12/2024	14/06/2024

## TAHUN 2024 (sambungan)

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
10	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI BLOK E4/5, KOMPLEKS E, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2020 SEHINGGA 2025 (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	PRIVILEGE SAGA SDN. BHD.	RM 3,148,200.00	01/02/2020	31/01/2025	04/08/2024
11	PENGURUSAN FASILITI & PENYELENGGARAAN DI BANGUNAN IBU PEJABAT SPRM, LOT 7G1, PRESINT 7, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024 - HOUSEKEEPING & PEST CONTROL	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	SH ENVISAGE SDN. BHD.	RM 8,141,000.00	04/09/2019	03/09/2024	07/03/2024
12	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI JABATAN PENDAFTARAN NEGARA (LOT 2G5), PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024 (HOUSEKEEPING DAN PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	SINAR JERNIH SDN BHD	RM 6,678,000.00	01/11/2019	31/10/2024	04/05/2024
13	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI BANGUNAN MENARA USAHAWAN (LOT 2G6), PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024 (HOUSEKEEPING DAN PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	SINAR TEKNIK URUS HARTA SDN BHD	RM 4,796,712.00	01/11/2019	31/10/2024	04/05/2024

## TAHUN 2024 (sambungan)

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
14	PERKHIDMATAN MENCUCI DAN MEMBERSIH BANGUNAN, DI KOMPLEKS KEMENTERIAN KEWANGAN, BLOK 2M10 & 2M11 (LOT 2G8), PRESINT 2, PUTRAJAYA (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	SINAR JERNIH SDN BHD	RM 7,986,600.00	15/06/2020	14/06/2025	16/12/2024
15	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI BANGUNAN HAL EHWAL UNDANG-UNDANG (BHEUU), LOT 3G1, PRESINT 3, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2020 SEHINGGA 2024 (HOUSEKEEPING)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	ZD INDAH CONSTRUCTION	RM 2,150,208.00	01/02/2020	31/01/2025	04/08/2024
16	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI KEMENTERIAN BELIA DAN SUKAN (KBS) DAN PIHAK BERKUASA PENERBANGAN AWAM MALAYSIA (CAAM) DI LOT 4G4, PRESINT 4, PUTRAJAYA (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	D'INTAN TRADE SDN. BHD.	RM 8,352,333.60	15/01/2020	14/01/2025	18/07/2024
17	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYELENGGARAAN DI PEJABAT KERAJAAN LOT 4G5, PRESINT 4, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 HINGGA 2024 (HOUSEKEEPING DAN PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	SINAR JERNIH SDN. BHD.	RM 3,586,404.00	18/09/2019	17/09/2024	21/03/2024



## TAHUN 2024 (sambungan)

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
18	PERKHIDMATAN KAWALAN SERANGGA (PEST CONTROL) BAGI 1155 UNIT RUMAH JENIS BANGLO, BERKEMBAR DAN TERES DI PRESINT 14, PRESINT 15, PRESINT 16 DAN PRESINT 18, KUARTERS PUTRAJAYA	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN RESIDENSI & BANGUAN KERAJAAN 4	OCHRE PEST CONTROL SDN BHD	RM 1,401,840.00	03/03/2020	02/03/2025	03/09/2024
19	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI MENARA SERI WILAYAH LOT 2C1, PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2019 SEHINGGA 2024 (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN RESIDENSI & BANGUAN KERAJAAN 4	FABULOUS TRACK SDN. BHD.	RM 6,169,200.00	12/12/2019	11/12/2024	14/06/2024
20	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN BANGUNAN KEMENTERIAN TENAGA DAN SUMBER ASLI (KeTSA) DI LOT 4G3, PRESINT 4, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2020 SEHINGGA 2025 (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	ROTOPLUS ENGINEERING SERVICES SDN BHD	RM 6,019,282.41	15/10/2020	14/01/2025	18/07/2024

# TAHUN 2025

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
							MULA	TAMAT	
1	KERJA-KERJA PENGURUSAN FASILITI & PENYENGGARAAN TERMASUK KERJA-KERJA HOUSEKEEPING DAN PEST CONTROL UNTUK BANGUNAN BLOK E1, E3, E6, E7, E10 DAN AUDITORIUM (EAD), KOMPLEKS E, KEMENTERIAN KESIHATAN MALAYSIA, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM & HKPC	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	KCJ Engineering Sdn. Bhd	RM 31,292,903.00	01/01/2021	31/12/2025	04/07/2025
2	KERJA-KERJA PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN TERMASUK KERJA-KERJA HOUSEKEEPING DAN PEST CONTROL UNTUK BANGUNAN BLOK E2, E8, E9, E11, E12, E13, E14 DAN E15 KOMPLEKS E, KEMENTERIAN PENDIDIKAN MALAYSIA, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 1	KCJ ENGINEERING SDN. BHD	RM 43,661,746.62	01/01/2021	31/12/2025	04/07/2025
3	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA, BLOK 2M10 & 2M11 (LOT 2G8), PRESINT 2, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2020 SEHINGGA 2025	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 2	MIZURA SDN BHD	RM 36,002,900.00	15/09/2020	14/09/2025	18/03/2025
4	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN KEMENTERIAN PEMBANGUNAN WANITA, KELUARGA DAN MASYARAKAT, LOT 4G11, PRESINT 4, BAGI TAHUN 2021 SEHINGGA 2026	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	SYNERLITZ (MALAYSIA) SDN. BHD.	RM 31,479,445.00	15/02/2021	14/02/2026	18/08/2025

## TAHUN 2025 (sambungan)

BIL.	NAMA PROJEK	PEJABAT FSO	JENIS KONTRAK	BAHAGIAN / ZON	KONTRAKTOR	KONTRAK ASAL			JANGKA TENDER
						KOS KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK		
						MULA	TAMAT		
5	PENGURUSAN FASILITI & PENYENGGARAAN DI KOMPLEKS MASJID PUTRA, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2021 SEHINGGA 2026	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	HARTA MAINTENANCE SDN. BHD.	RM 15,481,121.00	01/02/2021	31/01/2026	04/08/2025
6	KONTRAK PENGURUSAN FASILITI & PENYENGGARAAN DI KOMPLEKS MASJID TUANKU MIZAN ZAINAL ABIDIN, PRESINT 3, WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2021 SEHINGGA 2025	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	FESMA Sdn. Bhd.	RM 17,668,165.65	1/1/2021	31/12/2025	04/07/2025
7	PENGURUSAN FASILITI DAN PENYENGGARAAN DI KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN, LOT 4G10, PRESINT 4, PUTRAJAYA BAGI TAHUN 2021 SEHINGGA 2026 (HOUSEKEEPING & PEST CONTROL)	JKR WP Putrajaya	Kontrak Housekeeping & Pest Control	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 3	D'INTAN TRADE SDN BHD	RM 9,365,322.60	01/02/2021	31/01/2026	04/08/2025
8	PENGURUSAN FASILITI PENYENGGARAAN BAGI 1836 UNIT KUARTERS BERPENGHUNI JENIS BERKEMBAR DAN TERES DI KUARTERS KERAJAAN PERSEKUTUAN DI PRESINT 8 DAN PRESINT 11 JALAN 11/1, 11A, 11B, 11H DAN 11K PUTRAJAYA	JKR WP Putrajaya	Kontrak FMM	BAHAGIAN BANGUNAN KERAJAAN 4	-	RM 45,000,000.00 (anggaran)	01/04/2021	31/3/2026	06/10/2025

TERIMA KASIH