

### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA

### MANUAL PENGGUNAAN

# Pakej Penilaian Tender Kerja Bangunan Kurang Daripada RM20 Juta Versi 3.0 CAWANGAN KONTRAK & UKUR BAHAN IBU PEJABAT JKR MALAYSIA PAKEJ PENILAIAN TENDER KERJA BANGUNAN Bernilai kurang daripada RM 20 JUTA 0 UNTUK KEGUNAAN CAWANGAN KONTRAK & UKUR BAHAN , IPJKR MALAYSIA SAHAJA HAKMILIK CIPTA BAHAGIAN PERUNDING, DOKUMENTASI & ICT, CKUB, JKR (c) 2013

Disediakan oleh Unit ICT BPDI CKUB 2015



# I. PAKEJ PENILAIAN PENILAIAN TENDEB KEBJA

- Merupakan satu proses penilaian tender kerja yang mana bertindak sebagai pemudah cara pengiraan berdasarkan tatracara penilaian tender.
- Perlu diingatkan bahawa pakej hanya berdasakan kepada Arahan yang telah dikeluarkan.



# 2. PROSES PENILAIAN

1. Para petender perlu memuat turun pakej daripada Laman Rasmi CKUB:

"Pautan : <u>http://www.jkr.gov.my/ckub/login.asp</u>

Username : pakej Password : ckub2010

- 2. Hanya Perisian Microsoft Excel dan sistem operasi Windows sahaja yang boleh digunakan (Versi 2003, 2007 & 2010).
- 3. Buka hanya satu pakej pada satu masa sahaja.





✓ Pengguna Windows XP



- 1. Klik butang *Start*
- 2. Pilih menu *Control Panel*





## PAPARAN TETAPAN



1. Pilih pilihan *Regional and Language* 







- 1. Pada *tab* Regional Options, pilih Format *Malay(Malaysia)*.
- 2. Kemudian klik butang *Customize*.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



	ustomize Regional	Options	?
	Currency Time Dat Sample Positive: 123.456.789,00	e Negative: -123.456.	789,00
	Decimal symbol:		K
	No. of digits after decimal:	2	~
	Digit grouping symbol:		~
	Digit grouping:	123.456.789	~
-	Negative sign symbol:	-	~
	Negative number format:	-1,1	~
	Display leading zeros:	0,7	~
4	List separator:	:	~
	Measurement system:	Metric	~

- 1. Pilih tab Numbers.
- 2. Tukarkan pilihan *Decimal Symbol* kepada *titik*.
- 3. Tukarkan pilihan *Digit Grouping Symbol* kepada *koma*.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



	rencul Time Da	Options	
Sample Positive: R	123.456.789	Negative: (R123.4	456.789)
Currency	symbol:	RM	Ľ
Positive currency format:		R1,1	¥
Negative	currency format:	(R1,1)	~
Decimal :	symbol:		~
No. of dig	gits after decimal:	0	~
Digit grou	iping symbol:		
Digit grou	iping:	123.456.789	~

- 1. Pilih *tab Currency*.
- 2. Tukarkan pilihan *Currency Symbol* kepada *RM*.





St	andards and formats
(	Customize Research Options ?
	Numbers Currency Time Date
	Calendar
	when a two-digit year is entered, interpret it as a year between:
	- Short date
	Short date sample: 03/03/2011
-	Short date format: dd/MM/vvvv
	Date senarator: /
L	Long date

- 1. Pilih *tab* Date.
- 2. Tukarkan pilihan *Short Date Format* kepada format *dd/MM/yyyy*
- 3. Pastikan format *Long date sample* adalah seperti format *03 Mac 2011*
- 4. Kemudian, klik butang *Apply* dan dan seterusnya.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PAPARAN TETAPAN

✓ Pengguna Windows Vista & 7



- 1. Klik butang *Start*
- 2. Pilih menu *Control Panel*







 Klik butang *Category* dan tukarkan kepada pilihan *Large Icon*.





# PAPARAN TETAPAN



1. Pilih pilihan *Region and Language* 





🔗 Region and Language	×
Formats Location Keyb	oards and Languages Administrative
Format:	
Malay (Malaysia)	<b></b>
Date and time forma	ts
Short date:	dd/MM/yyyy
Long date:	dd MMMM yyyy
Short time:	H:mm
Long time:	H:mm:ss 🔹
First day of week:	Isnin 👻
What does the notat	ion mean?
Examples	
Short date:	03/03/2011
Long date:	03 Mac 2011
Short time:	23:01
Long time:	23:01:02
	Additional settings
Go online to learn abo	ut changing languages and regional formats
	OK Cancel Apply

- 1. Pada *tab Formats*, tukarkan pilihan Format kepada *Malay(Malaysia)*.
- 2. Tukar pilihan *Short date* kepada format *dd/MM/yyyy*
- 3. Tukarkan pilihan *Long date* kepada format *dd MMMM yyyy*.
- 4. Kemudian tekan butang *Additional settings*...



~ ^

## CAWANGAN KONTRAK & UKUR BAHAN

Customize Format	
umbers Currency Time Date	
Example	
Positive: 123,456,789.00	Negative: -123,456,789.0
Desired surplus	N
Decimal symbol:	
No. of digits after decimal:	2
Digit grouping symbol:	,
Digit grouping:	123,456,789
Negative sign symbol:	-
Negative number format:	-1.1
Display leading zeros:	0.7
List separator:	;
Measurement system:	Metric
Standard digits:	0123456789
Use native digits:	Never
Click Reset to restore the system d	lefault settings for

- 1. Pilih *tab Numbers*.
- 2. Tukarkan pilihan *Decimal Symbol* kepada *titik*.
- 3. Tukarkan pilihan *Digit Grouping Symbol* kepada *koma*.



Cu. Format	
Numbers Currency Time Date	
Example	
Positive: RM123,456,789	Negative: (RM123,456,789)
Currency symbol:	RM
Positive currency format:	RM1.1
Negative currency format:	(RM1.1)
Decimal symbol:	
No. of digits after decimal:	0
Digit grouping symbol:	,
Digit grouping:	123,456,789
Click Reset to restore the system de	efault settings for

- 1. Pilih *tab Currency*.
- 2. Tukarkan pilihan *Currency Symbol* kepada *RM*.



Numbers Currency	Time Date
Example	
Short date:	03/03/2011
Long date:	03 Mac 2011
Date formats	1/
Short date:	dd/MM/yyyy
Long date:	dd MMMM уууу
Long date: What the notatior d, dd = day; ddd,	dd MMMM yyyy ns mean: dddd = day of week; M = month; y = year
Long date: What the notation d, dd = day; ddd, Calendar	dd MMMM yyyy ns mean: . dddd = day of week; M = month; y = year
Long date: What the notatior d, dd = day; ddd, Calendar When a two-digit 1930 an	dd MMMM yyyy ns mean: . dddd = day of week; M = month; y = year year is entered, interpret it as a year between: d 2029
Long date: What the notation d, dd = day; ddd, Calendar When a two-digit 1930 an First day of week:	dd MMMM yyyy ns mean: , dddd = day of week; M = month; y = year year is entered, interpret it as a year between: d 2029
Long date: What the notatior d, dd = day; ddd, Calendar When a two-digit 1930 an First day of week:	dd MMMM yyyy ns mean: . dddd = day of week; M = month; y = year year is entered, interpret it as a year between: d 2029 Isnin
Long date: What the notatior d, dd = day; ddd, Calendar When a two-digit 1930 an First day of week:	dd MMMM yyyy ns mean: , dddd = day of week; M = month; y = year year is entered, interpret it as a year between: d 2029 Isnin
Long date: What the notatior d, dd = day; ddd, Calendar When a two-digit 1930 an First day of week:	dd MMMM yyyy ns mean: , dddd = day of week; M = month; y = year ; year is entered, interpret it as a year between: d 2029 Isnin

- 1. Pilih *tab* Date.
- 2. Tukarkan pilihan *Short Date Format* kepada format *dd/MM/yyyy*
- 3. Tukarkan format *Long date* kepada format *dd MMMM yyyy*
- 4. Kemudian, klik butang *Apply* dan dan seterusnya.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PAPARAN TETAPAN

Pengguna Microsoft Excel 2003  $\checkmark$ 

Security Warning
"D:\Penilaian Tender\2005\Excel\Tender Sederhana\Pakej Penilaian Tender Kurang 10Juta Dis 2004 Ujian.xls" contains macros.
Macros may contain viruses. It is usually safe to disable macros, but if the macros are legitimate, you might lose some functionality.
Disable Macros More Info

- Ketika membuka pakej dengan 1. menggunakan Excel 2003, akan terpapar pilihan seperti gambarajah di sebelah.
- 2. Pilih butang *Enable Macros*



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



✓ Pengguna Microsoft Excel 2007 & 2010

			Pa	kej_Tender	_Besar_Ve	rsi_2.0 [Co
Hom	ne Insert	Page Layout	Formulas	Data	Review	View
Paste 🛷	Arial B I U	• 10 • A				General
Clipboard 😼		Font	G	Alignment	Gi	Num
🚽 L) + (L -	· 🞽 🗋 💁 i	🛱 🔻				
🥥 Security V	Varning Some	active content ha	as been disable	d. Opti	ons	
A1	<del>~</del> (0	<i>f</i> <sub>x</sub> 10				

- Bagi pengguna *Excel 2007 & 2010*, akan terpapar pilihan *Security Warning* seperti di gambarajah sebelah.
- 2. Klik pada butang *Options*...



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA

? 🗙



## PAPARAN TETAPAN

Microsoft Office	Security Options
------------------	------------------

See	curity A	lert -	Macros	& ActiveX
-----	----------	--------	--------	-----------

#### Macros & ActiveX

Macros and one or more ActiveX controls have been disabled. This active content might
contain viruses or other security hazards. Do not enable this content unless you trust
the source of this file.

Warning: It is not possible to determine that this content came from a trustworthy source. You should leave this content disabled unless the content provides critical functionality and you trust its source.

#### More information

File Path: C:\...ings\Dahlianna\Desktop\PAKEJ2010\Pakej\_Tender\_Besar\_Versi\_2.0.xls

<ul> <li>Help protect me from unknown content (</li> <li>Enable this content</li> </ul>	(recommended)
	Ľ
Open the Trust Center	OK Cancel

- 1. Pilih pilihan *Enable this content*.
- 2. Kemudian tekan butang *OK*.





- 1. Bagi tetapan bagi penggunaan *Windows XP, Vista & 7*, hanya *sekali sahaja* perlu dilakukan, jika komputer lain digunakan, perlu membuat tetapan semula pada komputer tersebut.
- 2. Bagi tetapan penggunaan *Excel 2003, 2007 & 2010, setiap kali pakej digunakan perlu membuat tetapan* seperti yang telah ditunjukkan.
- 3. Pakej mempunyai kemudahan *auto save*.





AKEJ PENILAIAN TENDER KERJA BANGUNAN KUP	RANG DARIPADA RM20 JUTA
PAKEJ PENILAIAN BERNILAI KURAI	JKR TENDER KERJA BANGUNAN NG DARIPADA RM 20 JUTA
Arahan : 1. Gunakan pakej yang baru setiap kali penilaian te 2. Baca Manual Penggunaan Pakej terlebih dahulu 3. Gunakan Perisian Microsoft Office Excel versi Wi	nder yang baru dimulakan. (muat-turun di http://www.jkr.gov.my/ckub/login.asp ). ndows sahaja.
Password Sila Masukkan Katalaluan Pakej **** Masuk Keluar	Bantuan 1. Faizul Azwan Ariffin 03 - 2614 1420 Faizulazwan@jkr.gov.my 2. Dahlianna Daud 03 - 2614 1424 Dahlianna@jkr.gov.my
L	Code Version : 3.0

- 1. Masukkan katalaluan (pass)
- 2. Pilih masuk









### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PAPARAN MENU UTAMA

File	Home	Insert	Page Layout	Formulas	Data	Review	View	Developer	Add-Ins
Contr	ribute *	Data Pr	ojek – Peringkat	1 * Peringkat	2 v Cetak	👻 🔛 Simpa	an 🖏 Clo	se	
Send 8	to Bluetooth	CC Op	en in Contribute	Publish To	website	Post To E	siog		
Menu	Commands			Custom To	olbars				
							·	*****	
		М	enu pakej be	erada di ta	b Add-1	ns	••••		



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA





1. Sila pilih Data Projek →Maklumat Projek untuk mengisi butiran maklumat projek





	BUTIRAN MAKLUMAT PROJEK	
1. Tajuk Projek:		
2. Bilangan Tender Yang Diterima: 3. Bilangan Dokumen Yang Dijual: 4. Tarikh Tender Ditutup: 5. Anggaran Jabatan:	7. Lawatan Tapak :         Jika ada, nyatakan :         Tarikh :         Bilangan Yang Hadir :         8. Tempoh Siap Inginan         Minima :         Minima :	U U
6a. Wang Kos Prima : 6b. Wang Peruntukan Sementara : 7. Jenis Tender :	10. Denda Gantirugi (LAD)     % Har	iga Kontrak Sehari

- 1. Isikan semua maklumat projek yang diperlukan seperti di butiran maklumat projek.
- 2. Cara memasukkan tarikh: 05/12/2006
- 3. Pastikan nilai kerja di bawah WPS ini diisi keduanya:-
- Wang Kos Prima Kerja-kerja yang biasanya dijalankan oleh NSC.
- Wang Peruntukan Sementara Kerja-kerja yang akan dibuat oleh MC sendiri.

4. Cara memasukkan nilai: Taipkan terus nilai cth: <u>1000</u> bukannya <u>1,000.00</u>



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## DATA PROJEK – MAKLUMAT PETENDER

File	Home	Insert	Page Layout	Formulas	Data	Review	View	Developer	Add-Ins
Contr	ibute *	Data	Projek 🔻 Peringkat 1	L 👻 Peringkat 2	? • Cetak •	🔋 🕌 Simpar	n 🖏 Clos	e	
👌 Send	to Bluetooth		Maklumat Projek		ebsite 🍃	🛉 Post To Bl	og		
			Maklumat Petende						
Menu (	Commands	1	Proses Lampiran C	da 🕑 Off	pars				
			Lihat Lampiran C						
			Lihat Cut-Off						

### 1. Sila pilih Data Projek $\rightarrow$ Maklumat Petender



## DATA PROJEK – MAKLUMAT PETENDER

		Isikan semua maklumat petende	r sama seperti pa	ada Borang	JKR 28			
Bilangan	Rujukan Tender	Nama Petender	Lokasi	Gred	Taraf	Harga (RM)	Tempoh Siap	
		ANGGARAN JABATAN	JHR KDH KEL MEL NS PHG PRK Ko: Set > F	at I mua ko ler (Dala Sekiran at dicat na-mar ongkan ruar elah selesai, proses Lampi	- ader Jam bagi s im sel HJJA ya tiada it pada JKR na item - ng berkenan pilih Data P ran C & Cu	etiap U :28 an. Yrojek t-Off.	-	

- 1. Isikan semua maklumat petender dalam **ruang yang bewarna** sahaja seperti yang disediakan pada borang maklumat petender.
- 2. Jika kontraktor tidak mencatatkan harga pada borang tender, biarkan ruangan tersebut kosong. Jangan letakkan nilai '0' atau apa-apa.
- 3. Sila pilih lokasi petender dengan menekan butang **'dropdown'**
- 4. Sila isi tempoh siap dalam bentuk mingguan sahaja.
- 5. Pakej ini hanya menyediakan 200 bilangan petender sahaja.





2.	File Home	Insert	Page Lay	out	Formulas	Data	Review	View	Developer	Add-Ins
	Contribute *	Data	Projek 🔻 Perin	ngkat 1	• Peringkat 2	? • Cetak •	r 📔 Simpan	ा ्र Close	:	
	😣 Send to Bluetooth		Maklumat Pr	ojek		ebsite 🍃	👔 Post To Blo	og		
			Maklumat Pe	tender						
	Menu Commands	4	Proses Lampi	iran C da	an Cut-Off	ars				
			Lihat Lampira	an C						
			Lihat Cut-Off	f						

- 1. Sila pilih Data Projek →Proses Lampiran C dan Cut-Off supaya pakej boleh memproses susunan petender mengikut turutan harga terendah hingga tertinggi dan mewujudkan lampiran C dan Cut-off.
- 2. Data Projek  $\rightarrow$  Lihat Lampiran C untuk melihat Lampiran C



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA

#### DATA PROJEK – LAMPIRAN C LAMPIRAN C KERTAS PERAKUAN TENDER **KEPADA** LEMBAGA TENDER JABATAN KERJA RAYA JADUAL TENDER (Mengikut Susunan Harga Tender Asal) **Tender:** NAMA HARGA TPH SIAP NO % RUJ PETENDER GRED TARAF BWAJ (MINGGU) BIL (RM) ANGGARAN JABATAN \_

Lampiran C akan dipaparkan secara automatik.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## DATA PROJEK – LIHAT CUT-OFF

File	Home	Insert	Page Layout	Formulas	Data	Review	View	Developer	Add-Ins
Contr	ibute *	Data	Projek 🔻 Peringkat	1 * Peringkat 2	2 - Cetak -	📔 Simpar	n 🖏 Close	e	
😵 Send	to Bluetooth		Maklumat Projek		ebsite 🍃	Post To Bl	og		
			Maklumat Petende	er					
Menu	Commands	Ц.,	Proses Lampiran C	dan Cut-Off	ars				
			Lihat Lampiran C						
			Lihat Cut-Off						
		_			_				

1. Sila pilih Data Projek  $\rightarrow$  Lihat Cut-Off untuk melihat Cut-Off



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## DATA PROJEK – LAMPIRAN CUT-OFF

					PENENT	UAN HARG	<u>SA 'CUT-OFF'</u>			Contraced COT-OFF
Projek:										]
Formula C	ut off : /	Adjusted Mean - 15%	% Adjusted Mean ata	J Adjusted N	Aean - Stdev	/ (yang mana	a lebih tinggi)			]
No	Duri	Tond Drice @	DW of Tondor	7 Coore	0/ Puupi	0/ Buyon	Jania Tanda			
NO.	Kuj.	Tend. Price @	Bw of fender	z-score	-70 Dwaj	-70 DWall	Jenis Tende	r 		
	A1	BM0.00	#DIV(0)	#DTV/01	#DTV/01	#DTV/01	Anggaran Ja	abatan, (AJ)		RM -
-	AJ	RH0.00	#010/01	#010/0:	#010/0!	#010/0!	Builder's Wo	orks in A1 (Bwai	)	RM -
							Statistical A	Attribute		Value
							No. of tende	rs Analysed inc	luding A3 (Nt)	0
							Mean of BW	(Mean)		#DIV/0!
							Adjusted Me	ean		#DIV/0!
							Standard De	eviation (SD)		#DIV/0!
							Coefficent o	of Variation (CV)		#DIV/0!
							Frequency of	listribution:	Tender Prices Distrib	ution Curve
							Bin	Frequency	1	
							Less	0	0.9 -	
							-90%	0	0.8 -	
							-70%	0	0.7 -	
							-50%	0	₩6 -	
				L		L	-30%	0		
				L		L	-10%	0	5.4 -	
							10%	0	0.3 -	
							30%	0	0.2 -	
							70%	0	01	
							90%	0		
							More	0	Price ClaseIncation	S OF MEET
							- Pione	<u> </u>		
							Penentuan	dan pengasinga	n Harna "Freak"	
							Sesuatu haroa	a tender dianogap	'Freak' dan secara automatik tida	k diambil
							kira sekiranya	tahap 'significance	nya (Alfa) kurang daripada 0.01	, iaitu
							Z - score nya	melebihi +2.33 ata	u kurang daripada -2.33.	
							Penentuan I	Harga "CUT-OFF		Tidak Berkenaan
							_			
							Bilangan ter	nder (tidak 'frea	ık') tidak kurang dari 10:	-
							Nilai 'Cut-off	P :-		
							Adjusted Me	ean - 15%Adjus	sted Mean	-
				L			or Adjusted	Mean - Stdev		-
				l		l	(Yang mana	i lebih tinggi)		
							4			
							-			
						l	-			
							Iniatial Cut-	off Bagi Builder	s Works	-
							Cut-off Bag	i 'Builder's Worl	s' sabaja (tanna PCP)	-
							Cut-off Bag	i Tender (terma	suk PCP):	-
								enaci (cernic		
						1	Harga CUT-0	OFF (rounded do	own) YANG DITETAPKAN	TIADA
								(rounded ut		
							1			

Lampiran Cut-Off akan dipaparkan secara automatik.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



File	Home	Insert Pa	ge Layout	Formulas	Data	Review	View	Developer	Add-Ins
Contr	ibute 👻	Data Projek	Peringkat	1 🔻 Peringkat	t 2 👻 Cetak	🔹 📔 Simpa	n 🖏 Clos	e	
🚯 Send	to Bluetooth	💶 Open In	C Pilih	Petender	ivet site	📄 Post To B	log		
			Bor	ang 1					
Menu	Commands		Bor	ang 2	olbars				
			Bor	ang 3 🔹 🕨					
			Bor	ang 4					
			Bor	ang 5					
			Lam	piran D1					
			Кер	utusan					

1. Sila pilih Peringkat 1 $\rightarrow$  Pilih Petender





- Setelah	selesai memb	buat pilihan tekan butang <b>"PROSES"</b>	ig nendak dimai.		3	roses	
No. Turutan	Ruj Petender	Nama Petender	Harga	Kelas	Tempoh	BWAJ	Pilihan
1							2

- Sila masukkan petender yang dinilai berdasarkan nombor turutan di lampiran C & Cut-off.
- Sekiranya petender tidak layak dinilai, tetapi pegawai ingin menilai petender tersebut, penilai boleh pergi ke bahagian Pilihan-> pilih Terus Nilai.
- 3. Akhir sekali, tekan butang Proses.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PERINGKAT 1 – BORANG 1

File Home	Insert Page	Layout Form	nulas Data	Review	View	Developer	Add-Ins
Contribute *	Data Projek 👻	Peringkat 1 🝷 Pe	ringkat 2 👻 Ceta	k 🐐 🕌 Simpa	in 🖏 Clos	e	
😣 Send to Bluetooth	💶 Open In C	Pilih Peten	der Website	👼 Post To B	log		
		Borang 1					
Menu Commands		Borang 2	715				
		Borang 3					
		Borang 4					
		Borang 5					
		Lampiran D	1				
		Keputusan	_				

1. Sila pilih Peringkat  $1 \rightarrow$  Borang 1



PERINGKAT 1 – BORANG 1: ANALISA KESEMPURNAAN TENDER

TENDER U	NIUK:	Bangunan Lama N	1AIIC Jalan Ampang	)				
	1			Kriteria Kesempurna:	an Tender			
Ruj         Borang Tender         Penandatangan         Harga Tender / Tempoh Tercatat         Pendaftaran         Mengembalikan         Tempoh Tidak         Surat Akuan Pembida           Petender         Ditandatangani         Diteratatat         Masih Sah Semasa         Kesemua Dokumen         Melebihi Tempoh         Ditandatangani           Ditandatangani         Diterative Rezit         Masih Surat Carbon         Ferender         Sian Maksimum         Cintegritye Rezit								Konutu
3/14							(Integrity rule)	Sempur
1/14	**************************************	ŧ <i></i> /		<i></i> /		<i></i> /		Sempu
8/14				······				Sempu
13/14				·····	······	······		Sempu
5/14	† <b>-</b> /							Sempu
6/14	† <i>¤</i> /		X			π		Gaga
2/14	<del>-/</del>		·····		·····	·····		Sempu
12/14	,	······		······	······	······		Sempu
9/14	† <i>¬</i> /				······			Sempu
10/14	† <b>-</b> /	<i></i> /						Sempu
14/14	,	<del>-</del> /		······	······	······ <del>·</del> /·····		Sempu
11/14	·	······		······	······	······ <del>·</del> /·····		Sempu
7/14	† <i>¬</i> /	<i></i> /	······		·····			Sempu
4/14	† <b></b> /	<i></i> /	<i></i> /		······	<i></i> /		Sempu
	X							

1.Ruj. Petender akan dipaparkan secara automatik berdasarkan kepada pemilihan petender.

2.Sila tekan'Ctrl N'untuk tanda 'X' sekiranya petender tidak memenuhi Kriteria kesempurnaan Tender & `Ctrl Y' untuk tanda '√' jika memenuhi kriteria.

3. Sekiranya Keputusan Petender adalah `**Gagal**', petender tersebut tidak layak untuk dinilai diborang seterusnya.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



File	Home	Insert	Page Layou	t Formulas	Data	Review	View	Developer	Add-Ins	
Contr	ibute 👻	Ct Ope	en In Contribu	te 🛛 д Publish 1	To Website	📆 Post To B	log			
🚯 Send	to Bluetooth	Data Pr	ojek 👻 Pering	kat 1 🔻 Peringka	at 2 👻 Cetak	👻 🕌 Simpa	n 🖏 Close	:		
				Pilih Petender						
Menu (	Commands			Borang 1	olbars					
				Borang 2						
				Borang 3 🔹 🕨	43					
				Borang 4						
				Borang 5						
			1	ampiran D1						
			1	(eputusan						

1. Sila pilih Peringkat 1 $\rightarrow$  Borang 2



### PERINGKAT 1 – BORANG 2 : ANALISA KECUKUPAN DOKUMEN

F		Makl	umat Kewangan	Lanavan Dank	Laporan Penyelia Projek	
Duri	Lambaum T	when een *	Penyata Bulanan /	Laporan Bank	ran Bank Bagi Kerja Semasa	
otondor	Dikemukakan Diaudit		Akaun Bank Dikomukakan	Dikomukakan	(Borang GA) Dikomukakan	Reputusa
2/14	Dikelilukakali		Dikelilukakali	Dikelilukakali		Cukup
1/14		•	·· <del> </del> · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	·······		*Cukup
8/14	·····		···	·······	··•	*Cukup
13/14	······	······	···	······································	··••	*Cukup
5/14	·	····· Ŷ	··••··································	<del></del>	···	*Cukup
· · · · · ·	<u>^</u>	·····		<u>^</u>	~	Tidak Cuki
2/14	×	X	······································	×	×	*Cukup
1	×	X	···			*Cukup
4	·····ĵ	·····	···	÷•••••	······································	Cukup
10/14		······		······		*Cukup
14/14	x	X	7	7	X	*Cukup
11/14	/			<u> </u>	X	*Cukup
7/14	7		7	7	/	Cukup
4/14			<u> </u>		X	*Cukup
	·····	••••••••••••••••				
						••••••

1. Petender yang 'Gagal'akan keluar warna di semua borang (lihat gambar sebelah)

2.Sila tekan'Ctrl N' untuk tanda 'X' sekiranya petender tidak memenuhi Kriteria Kecukupan Dokumen & `Ctrl Y' untuk tanda '√' jika memenuhi kriteria.

Legend: X = Tidak ; \_/ = Ya ; T.K.S. = Tiada Kerja Semasa; \*Cukup = Cukup walaupun tidak kemukakan Borang GA \* Lembaran Imbangan seperti yang terdapat dalam Akaun Syarikat bagi tahun kewangan terakhir atau sekiranya tiada, bagi tahun kewangan sebelumnya





File	Home	Insert	Page Layout	Formulas	Data	Review	View	Developer	Add-Ins
Contr	ibute 👻	Ct Open	In Contribute	e , publish To	o Website	👼 Post To E	Blog		
🖇 Send to Bluetooth 🛛 Data Projek			ek 🔻 Peringka	at 1 🔻 Peringka	t 2 👻 Cetak	🔹 🕌 Simpa	an 🖏 Clos	e	
			Pi	lih Petender					
Menu (	Commands		В	orang 1	olbars				
			B	orang 2					
			B	orang 3 🔹 🕨	Len	nbaran Imba	ngan .		
			B	orang 4	Aka	aun Bank			
			B	orang 5	Во	n atau Sahar	n 🖣		
			La	mpiran D1					
			Ke	eputusan					

1. Sila pilih Peringkat 1 $\rightarrow$  Borang 3  $\rightarrow$  Lembaran Imbangan



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PERINGKAT 1 – BORANG 3 : LEMBARAN IMBANGAN

			ANALISA KECU	IKUPAN MODAI	L	
	MAKLU	JMAT DARI LEME	BARAN IMBANO	GAN (BALANCE	SHEET)	BORANG CA / SURAT BANK
Ruj. Tender	Aset Tetap	Aset Semasa	Liabititi Semasa	Long Term/ Liabiliti Tetap	Wang Tunai Dalam Tangan	Baki Kemudahan Kredit
3/14	142,057.00	1,700,929.00	671,040.00	56,612.00	100,535.00	300,000.00
1/14	146.00	1,237,863.00	14,431.00		568,118.00	
8/14	567,008.00	3,999,572.00	(3,713,820.00)		1,649,674.00	
13/14						3,000,000.00
5/14						
6/14						
2/14						
12/14						
9/	59,854.00	358,035.00	41,604.00		59,613.00	
10, 14	69,598.00	1,966,215.00	1,011,268.00	1,024,545.00	1,184,097.00	
14/14						
11/14	18,258.00	1,149,141.00	108,871.00		129,672.00	1,729,800.00
7/14						
4/14	490,427.00	329,052.00	640,484.00	157,283.00	422.00	

Petender yang
 'Gagal' akan keluar
 warna disemua borang
 (lihat gambar sebelah)

2. Isikan maklumat Aset Tetap, Aset Semasa, Liabiliti Semasa, Liabiliti Tetap, Wang Tunai Dalam Tangan, dan Baki kemudahan kredit. (Sekiranya ada maklumat tersebut).



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PERINGKAT 1 – BORANG 3 : AKAUN BANK



1. Sila pilih Peringkat 1 $\rightarrow$  Borang 3  $\rightarrow$  Akaun Bank



PERINGKAT 1 – BORANG 3 : AKAUN BANK

	2.	3.					1584.0			
Rui Tender	Bulan	Akaun 1	Bank	Akaun 2	AKAUN BANK	Akaun 3	Bank	Akaun 4	Bank	Jumlah Becar
Kuji Tender	Feb 2012	308 218 13	Darik	ARdull 2	Darik	ARduit J	Dalik	ANDULLE	Darik	Juillan Desa
3/14	Mac 2012	214 218 68	RHR							
5/14	Apr 2012	462 301 70	Nu lo							084 738 51
	Feb 2012	511.007.93						-		501,750.51
1/14	Mac 2012	453,409,43	RHB							
-/	Apr 2012	452,101,32								1.416.518.68
	Feb 2012	2,798,934,70								
8/14	Mac 2012	4,053,670,85	RHB							
-/	Apr 2012	1,350,988.60								8,203,594,15
	Feb 2012	962.431.53								
13/14	Mac 2012	913,971.38	BANK ISLAM							
,	Apr 2012	1,031,030.08								2,907,432.99
	Feb 2012	755,269.55								<u> </u>
5/14	Mac 2012	685,669.55	RHB							
	Apr 2012	619,569.55								2,060,508.65
	Feb 2012									
6/14	Mac 2012	1								
-	Apr 2012	<b>-</b>								-
	Feb 2012	769,590.95								
2/14	Mac 2012	1,006,934.43	RHB							
	Apr 2012	742,771.12								2,519,296.50
	Feb 2012	1,248,741.31								
12/14	Mac 2012	874,820.31	RHB							
	Apr 2012	870,248.57								2,993,810.19
	Feb 2012	440,418.41								
9/14	Mac 2012	554,423.94	CIMB							
	Apr 2012	330,809.78								1,325,652.13
	Feb 2012	524,269.07								
10/14	Mac 2012	857,323.97	RHB							
	Apr 2012	423,138.90								1,804,731.94
	Feb 2012	715,619.05								
14/14	Mac 2012	937,909.07	AMBANK							
	Apr 2012	639,660.52							<u> </u>	2,293,188.64
	Feb 2012	833,323.51	67140							
11/14	Mac 2012	552,527.51	CIMB							1 000 474 00
	Apr 2012	516,623.31								1,902,474.33
7/14	Feb 2012	249,224.74	0110							
//14	Mac 2012	143,/30.24	КНВ							540.016.00
	Apr 2012	150,801.24								549,810.22
4/14	Mac 2012	5 565 26	CIMP							
4/14	Apr 2012	3,303.30	CIMP							12 404 91
L	Api 2012	+						+	<u> </u>	12,704.01

1. Petender yang 'Gagal' akan keluar warna disemua borang (lihat gambar sebelah)

2. Pegawai Penilai tidak perlu mengisi bulan dan tahun di ruangan `Bulan' kerana ia akan dipaparkan secara automatik.

3. Isikan maklumat di akaun 1 dan Bank. Sekiranya petender mampunyai lebih dari satu akaun, sila masukkan di ruangan Akaun 2 hingga 4. Jumlah Besar akan dipaparkan secara automatik.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PERINGKAT 1 – BORANG 3 : BON ATAU SAHAM

File	Home	Insert	Page Layo	out f	ormulas	Da	ita	Review	View	Developer	Add-Ins
Contr	ibute 👻	Ct Oper	n In Contril	bute 👧	Publish To	Webs	site 👼	Post To B	log		
😣 Send to Bluetooth 🛛 Data Projel			jek 👻 Perin	ngkat 1 🔻	Peringkat	2 × C	etak 👻	🕌 Simpa	n 🖏 Clos	e	
				Pilih Pe	tender						
Menu	Commands			Borang	1	olbar	s				
				Borang	2						
				Borang	3 🕨		Lemb	aran Imbar	igan		
				Borang	4		Akau	n Bank			
				Borang	5		Bon a	atau Saham			
				Lampira	an D1	_					
				Keputu	san						

1. Sila pilih Peringkat 1 $\rightarrow$  Borang 3  $\rightarrow$  Bon atau Saham





## PERINGKAT 1 – BORANG 3 : BON ATAU SAHAM

				MAKLU	1AT DEPOSIT	TETAP, SAHAM	1 DAN BON				
Ruj. Tender	2 Akaun 1	Bank/ Institusi	Akaun 2	Bank/ Institusi	Akaun 3	Bank/ Institusi	Akaun 4	Bank/ Institusi	Akaun 5	Bank/ Institusi	Jumlah Besar
3/14	í –	1									-
1/14	ì	°									-
8/14											-
13/14											-
5/14											-
6/14											-
2/14	<b>-</b> .										-
12/14											-
9/14											-
10/14											-
14/14											-
11/14											-
7/14											-
4/14											-
											-
											-
											-
											-
											-
											-
											-
											-
											-
											-
											-
											-
											-
											-
											-
											-

1. Petender yang 'Gagal' akan keluar warna disemua borang (lihat gambar sebelah)

2. Isikan maklumat di akaun 1 dan Bank/Institusi . Sekiranya petender mampunyai lebih dari satu akaun, sila masukkan di ruangan Akaun 2 hingga 5. Jumlah Besar akan dipaparkan secara automatik.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



1. Sila pilih Peringkat 1 $\rightarrow$  Borang 4



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



NO 1

Luputan Tarikh Siap Kontrak (Hari) (D)

Prestasi Kerja Semasa (A-S(P+D)/P)

Prestasi Kerja Semasa Terendah (%)

Semakan Projek Sakit Oleh Pegawai Penilai

Status Prestasi

Peratus Kemajuan Sebenar Dicapai (A)(%) Peratus Kemajuan Mengikut Jadual (S)(%) 0

3.00

-1

Memuaskan

-1.00

Tiada

### PERINGKAT 1 – BORANG 4 : PRESTASI SEMASA PETENDER

#### ANALISA DATA-DATA PENILAIAN PRESTASI PETENDER - BORANG 4 PRESTASI KERJA SEMASA PETENDER HB VAJA SON BHD No.Ruj.Petender 3/14 Gred Pendaftaran. G6 Kerja 1 Kerja 2 Kerja 3 Kerja 4 Nama Ringkas Kerja Semasa Pejabat Pentadbiran No.Kontrak Kerja Semasa Harga Kontrak (RM) 6,471,000.00 Tarikh Pemilikan Tapak 16 Apr 2012 455 Tempoh Kontrak (Hari) (P) Tarikh Siap Kontrak ( termasuk EOT diluluskan) 15 Jul 2013 09 Jul 2013 Tarikh Penilaian Kemajuan

Sila masukkan maklumat nama kerja, no. kontrak, harga kontrak, tarikh-tarikh, dan peratus kemajuan. Kemudian sila buat **semakan samada petender mempunyai projek sakit atau tidak.** 

Status Prestasi :

Memuaskan

kiraan Nilai Baki Kerja Semasa Dalam Tangan : (100% - % Kerja Sebenar) x Harga Kontrak Kerja



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA

### PERINGKAT 1 – BORANG 4 : PRESTASI SEMASA PETENDER

6										
	ANALISA DATA-DI	ATA PENILAIAN PRESTASI PETE	INDER - DURAING 4							
		PRESTASI KERJA SEMASA PETENDER								
No.Rui.Petender	6/14	RAZ ENTERPRISE								
Gred Pendaftaran.	G6									
	Kerja 1	Kerja 2	Kerja 3	Kerja 4						
Nama Ringkas Kerja Semasa	Petender ini tidak layak untuk dinilai di peringkat seterusnya									
No.Kontrak Kerja Semasa										
Harga Kontrak (RM)										
Tarikh Pemilikan Tapak										
Tempoh Kontrak (Hari) (P)										
Tarikh Siap Kontrak ( termasuk EOT diluluskan)										
Tarikh Penilaian Kemajuan										
Luputan Tarikh Siap Kontrak (Hari) (D)										
Peratus Kemajuan Sebenar Dicapai (A)(%)										
Peratus Kemajuan Mengikut Jadual (S)(%)										
Prestasi Kerja Semasa (A-S(P+D)/P)										
Status Prestasi										
Prestasi Kerja Semasa Terendah (%)	0.00	Status Prestasi:	-							
Semakan Projek Sakit Oleh Pegawai Penilai	ai <b>Tiada</b> "Formula Perkiraan Nilai Baki Kerja Semasa Dalam Tangan : (100% - % Kerja Sebenar) x Harga Kontrak Kerja									

Sekiranya Petender `Gagal' di borang 1, petender tersebut tidak perlu dinilai.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PERINGKAT 1 – BORANG 5

File	Home	Insert Pag	ge Layout	Formulas	Data	Review	View	Developer	Add-Ins
Contribute 🕤 🚺 Open In C			Contribute 🦻	🚡 Publish To	Website 🍃	👔 Post To B	log		
🚯 Send to Bluetooth 🛛 Data Projek 🛪			Peringkat 1	Peringkat :	2 × Cetak	🖞 🕌 Simpa	n 🖏 Close	:	
			Pilih	Petender					
Menu (	Commands		Borar	ng 1	olbars				
			Borar	ng 2					
			Borar	ng 3 🔹 🕨					
			Borar	ng 4					
			Borar	ng 5					
			Lamp	iran D1					
			Kepu	tusan	•				

1. Sila pilih Peringkat 1 $\rightarrow$  Borang 5



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PERINGKAT 1 – BORANG 5 : KEPUTUSAN PENILAIAN PERINGKAT 1

R UNTUK:	Bangunan Lama MATIC Jak	an Ampang			
Ruj Petender	Kesempurnaan Tender (Borang 1)	Kecukupan Dokumen (Borang 2)	Kecukupan Modal (Borang 3)	Prestasi Kerja Semasa (Borang 4)	Keputusan
3/14	_	_			Lulus
1/14		_/*		X	Gagal
8/14		_/*		T.K.S.	Lulus
13/14		_/*		T.K.S.	Lulus
5/14		*		X	Gagal
6/14	X	X	X	-	Gagal
2/14		_/*	_/	T.K.S.	Lulus
12/14		/*	_/	T.K.S.	Lulus
9/14			/	/	Lulus
10/14		/*	/	T.K.S.	Lulus
14/14	····	/*	<i>-</i> /	T.K.S.	Lulus
11/14	7	/*	/	T.K.S.	Lulus
7/14	·····	······		T.K.S.	Lulus
4/14	····	/*	T X	T.K.S.	Gagal
				1	
				-	
				••••••••••••••••••••••••••••••••••••	
				••••••••••••••••••••••••••••••••••••••	
			l		

Keputusan Penilaian Peringkat Pertama di Borang 5 akan dipaparkan secara automatik.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PERINGKAT 1 – LAMPIRAN D1

File	Home	Insert Pag	ge Layout	Formulas	Data	Review	View	Developer	Add-Ins	
Contr	ribute 👻	Ct Open In (	Contribute	📩 Publish To	Website [	💼 Post To Bl	og			
😣 Send	to Bluetooth	Data Projek	Peringkat	1 • Peringkat	2 - Cetak	🔹 🕌 Simpar	े 🚓 Close			
			Pilit	Petender	1					
Menu	Commands		Bor	ang 1	olbars					
			Bor	ang 2						
			Bor	ang 3 🔹 🕨						
			Bor	ang 4						
			Bor	ang 5						
			Lam	piran D1						
			Кер	utusan						

1. Sila pilih Peringkat 1 $\rightarrow$  Lampiran D1



### PERINGKAT 1- LAMPIRAN D1 : SEMAKAN KESILAPAN HARGA TENDER

			JADUAL SEMAKA	AN KESILAPAN PE	NGIRAAN HARGA	TENDER (MENGI	KUT SUSUNAN HA	ARGA)				Lampiran D1	
				Tender Untuk :	Bangunan Lama	MATIC Jalan An	npang						
			Tarikh	Tender Ditutup :	31 Mei 2012								
No.	Perkara	Anggaran Jabatan	Tender Terendah Ruj. Tender 3/14	Tender Ke 2 Terendah Ruj. Tender 1/14	Tender Ke 3 Terendah Ruj. Tender 8/14	Tender Ke 4 Terendah Ruj. Tender 13/14	Tender Ke 5 Terendah Ruj. Tender 5/14	Tender Ke 6 Terendah Ruj. Tender 6/14	Tender Ke 7 Terendah Ruj. Tender 2/14	Tender Ke 8 Terendah Ruj. Tender 12/14	Tender Ke 9 Terendah Ruj. Tender 9/14	Tender Ke 10 Terendah Ruj. Tender 10/14	1. Sila
A	Kerja Awalan												masukkan item
в	Kerja Cerucuk												
	1												item mengikut
	<b>-</b>												'Summary Of
													Tender'
D	Infrastructure Works												
	_												2. Isikan harga
	1.												. 1.1.1
													seperti didalam
													tender
F F1 F2 F3	Wang Peruntukan Sementara (WPS) Wang Kos Prima Nilai Kerja Pembina Keuntungan & Layanan	413,000.00 0.00	413,000.00 0.00	413,000.00 0.00	413,000.00 0.00	413,000.00 0.00	413,000.00 0.00	413,000.00 0.00	413,000.00 0.00	413,000.00 0.00	413,000.00 0.00	413,000.00 0.00	
	Diskaun												
Jumlah		413,000.00	413,000.00	413,000.00	413,000.00	413,000.00	413,000.00	413,000.00	413,000.00	413,000.00	413,000.00	413,000.00	
Harga Di B	iorang Tender JKR 203B	5,766,000.00	4,948,840.60	5,000,001.00	5,000,003.94	5,005,000.00	5,025,000.00	5,033,954.00	5,059,999.88	5,073,381.00	5,100,000.00	5,158,069.10	
Peratur T	ambaban/Kurangan (Kesilapan/Diskaun)		(4,535,040.60) =109.00*/	-109.00*/	(4,507,003.94) =109.00*/	-109.004	-109.00-2	-109.00*/	-109.00*/	-109.00*/	(4,007,000.00) =109.00*/	(4, (45,063,10)	
Tempoh F	enviapan (Minggu)	39	39	39	39	39	80	0	39	39	39	39	
. an post if													1



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PAPARAN MUKA HADAPAN

File	Home	Insert	Page Layout	Formulas	Data	Review	View	Developer	Add-Ins	
Contr	ibute 👻	Ct Ope	n In Contribut	e , publish To	Website	👼 Post To B	log			
😵 Send	to Bluetooth	Data Pr	ojek 👻 Peringka	at 1 🔻 Peringkat	2 - Cetak	🐑 🕌 Simpa	in 🖏 Close			
			Pi	lih Petender						
Menu	Commands		B	orang 1	olbars					
			B	orang 2						
			B	orang 3 🔹 🕨						
			B	orang 4						
			B	orang 5						
			La	mpiran D1						
			Ke	eputusan						

1. Sila pilih Peringkat 1 $\rightarrow$  Lampiran D1



BORANG 6

### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



### PERINGKAT 1 – BORANG 6 : SENARAI PETENDER LULUS

#### SENARAI PETENDER YANG LULUS PENILAIAN PERINGKAT PERTAMA MENGIKUT TURUTAN HARGA TENDER

TENDER UNTUK:	Bangunan Lama MATIC Jalan Ampang	

Bilangan	Rujukan Petender	Harga Tender Asal (RM)
1	3/14	4,948,840.60
2	8/14	5,000,003.94
3	13/14	5,005,000.00
4	2/14	5,059,999.88
5	12/14	5,073,381.00
6	9/14	5,100,000.00
7	10/14	5,158,069.10
8	14/14	5,185,213.00
9	11/14	5,499,001.00
10	7/14	5,640,592.30

Senarai Petender Yang Lulus Penilaian Peringkat Pertama akan dipaparkan di Borang 6.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PERINGKAT 2 – BORANG 7

File	Home	Insert	Page Layout	Formulas	Data	Review	View	Developer	Add-Ins
Contr	ibute *	Ct Op	en In Contribute	🚡 Publish To	Website 🍃	👔 Post To B	log		
😣 Send	to Bluetooth	Data Pr	ojek 🐐 Peringkat 1	<ul> <li>Peringkat</li> </ul>	2 🔻 Cetak 🤊	r 📔 Simpa	in 🖏 Close		
				Bora	ang 7				
Menu	Commands			Pros	es FRBK				
				Bora	ang 8				
				Bora	ang 9	- 1			
				Ring	jkasan Lapo	oran			
				Pen	gesyoran	- 1			
				Pera	kuan Jabat	an			

1. Sila pilih Peringkat  $2 \rightarrow$  Borang 7





## PERINGKAT 2 – BORANG 7 : NILAI BAKI KERJA DALAM TANGAN

io. Rujukan	PETENDER :	JUMLAH NBK = RM								
BIL	NAMA KONTRAK SEMASA	NILAI KONTRAK (RM)	NILAI WANG KOS PRIMA & PERUNTUKAN SEMENTARA (RM)	NILAI KERJA PEMBINA (RM)	PERATUS SIAP (%)	PERATUS BELUM SIAP (%)	NILAI BAKI KERJA DALAM TANGAN (NBK) (RM)			
R	K	R	R		K					

- Hanya petender yang lulus di peringkat 1 (Borang 6) sahaja yang perlu dinilai di peringkat 2.
- Isikan ruang Bil, Nama kontrak semasa, Nilai kontrak, Nilai wang kos prima & peruntukkan sementara dan peratus siap sahaja. Maklumat lain akan dipaprkan secara automatik.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



1. Sila pilih Peringkat 2→ Proses FRBK. Penilai kena pilih proses ini untuk memproses Borang 8.



2. Pilih Peringkat  $2 \rightarrow$  Borang 8



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



Vicrosoft Excel	×
Tiada petender yang lulus di Peringkat 1. Sila ser dimasukkan atau rujuk ketua.	mak semula maklumat yang
	ОК

Sekiranya tiada petender yang lulus di Peringkat 1, pakej akan memaparkan notifikasi seperti di atas.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



### PERINGKAT 2 – BORANG 8 : PENILAIAN MODAL MINIMA - FRBK

Instrume			PEN DENTI ATAN MODAL	ILAIAN MODAL MINIMA - I			Borang 8
TENDER :         Bangunan Lama MATIC Jalan Ampang           al Minima di perlukan (3%) = RM         160,590.00         Anggaran Jabatan = RM         5,766,000.0           al Minima di perlukan (5%) = RM         267,650.00         Anggaran Jabatan = RM         5,766,000.0           No Rujukan Tender         Harga Tender Asal         Nilai Saki Kcia Saka (Diambil dari (Diambil da			FAKT	OR NILAI BAKI KERJA PETE	ENDER		
Al Minima di perlukan (3%) = RM         160,590.00         Anggara Jabata = RM         5,766,000           Ial Minima di perlukan (5%) = RM         267,650.00         Faktor Pelarasan (Lulus/Gagal)         Modal Mudah Cair Terlaras         Keputusan (Lulus/Gagal)           No Rujukan Tender         Harga Tender Asal         Nilai Baki Kerja Semasa (Diambil dari Borang 7) (c)         Jumlah Modal Mudah Cair Petender (Diambil dari Borang 7)         Faktor Pelarasan Baki Kerja (FRBK)         Modal Mudah Cair Terlaras         Keputusan (Lulus/Gagal)           3/(14         4,948,840.60         6,341,580.00         1,329,889.00         1.00         1,329,889.00         UUUS           3/(14         5,000,003.94         7,713,392.00         1.00         2,713,392.00         UUUS           3/(14         5,009,000.00         4,835,880.00         4,839,880.00         4,839,880.00         4,839,880.00         4,839,880.00         100         4,713,92.00         UUUS           10/14         5,103,000.00         4,835,880.00         954,947,00         1.00         3,770,070.00         100         3,770,070.00         100         3,770,070.00         100         3,770,070.00         100         3,770,070.00         100         3,770,070.00         100         3,770,070.00         100         3,770,070.00         100         3,770,070.00         100 <t< th=""><th>TENDER :</th><th>Bangunan Lama MATIC Ja</th><th>alan Ampang</th><th></th><th></th><th></th><th></th></t<>	TENDER :	Bangunan Lama MATIC Ja	alan Ampang				
al Minima di perlukan (5%) = RM         267,650.00           No Rujukan Tender         Harga Tender Asal         Nilai Baki Kerja Semasa (Diambil dari Borang 7)         Jumlah Modal (Diambil dari Borang 3)         Faktor Pelarasan Baki Kerja (FRBK)         Modal Mudah Cair Terlaras         Keputusan (Lulus/Gagal)           (a)         (b)         (c)         (d)         (e) = (b) / (0.5x(c)) <sup>#</sup> (f) = (d) x (e)         (g)           3/14         4,948,840.60         5,341,580.00         1,329,889.00         1.00         1,329,889.00         LULUS           8/14         5,000,003.94         7/713,392.00         1.00         2,7713,392.00         LULUS           2/14         5,005,999.88         399,765.50         1.00         399,795.50         LULUS           9/14         5,100,000.00         4,835,880.00         941,884.04         1.00         941,884.04         LULUS           10/14         5,165,069,100         2,770,700.0         1.000         264,396.21         LULUS           14/14         5,1495,213.00         2,770,700.0         1.000         264,396.21         LULUS           14/14         5,490,992.30         2,770,700.0         1.000         264,396.21         LULUS           7/14         5,640,992.30         183,272.07         1.000         <	1odal Minima di perlul	kan (3%)  = RM	160,590.00		Anggaran Jabatan = RM		5,766,000.00
No Rujukan Tender         Harga Tender Asal         Nilai Baki Kerja Semasa (Diambil dari Borang 7)         Jumlah Modal Mudah Cair Petender (Diambil dari Borang 7)         Faktor Pelarasan Baki Kerja (FRBK)         Modal Mudah Cair Terlaras         Keputusan (Lulus/Gagal)           3/14         4,948,840.60         6,341,580.00         1,329,889.00         1.00         1,329,889.00         LULUS           8/14         5,000,003.94         7,713,392.00         1.00         7,713,392.00         LULUS           2/14         5,009,000.00         4,835,880.00         1,329,889.00         1.00         3,399,765.50         LULUS           2/14         5,009,000.00         4,835,880.00         441,884.04         1.00         839,765.50         LULUS           9/14         5,000,000.00         4,835,880.00         764,396.21         1.00         744,986,21         LULUS           10/14         5,185,000,100         2,770,070,000         1.00         2,770,070,00         LULUS           14/14         5,185,001,000         2,770,070,000         1.00         2,770,070,00         LULUS           11/14         5,185,001,000         2,770,070,000         1.000         2,770,070,00         LULUS           11/14         5,640,592.30         183,272.07         1.00         183,272.07 <t< td=""><td>1odal Minima di perlul</td><td>kan (5%) = RM</td><td>267,650.00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></t<>	1odal Minima di perlul	kan (5%) = RM	267,650.00				
(a)(b)(c)(d)(e) = (b) / $(0.5x(c))^x$ (f) = (d) $x (e)$ (g) $3/14$ .9.498,840.60.6.341,580.00.1.329,889.00.1.00.1.329,889.00LULUS $3/14$ .5.000,003.94.7.713.392.00.1.00.7.713,392.00LULUS $13/14$ .5.005,000.00.3.969,144.33.1.00.3.969,144.33LULUS $12/14$ .5.073,381.00.997,936.73.1.00.8.997,55.50LULUS $12/14$ .5.073,381.00.997,936.73.1.00.8.99,755.50.1.01 $9/14$ .5.103,000.00.4.835,880.00.997,936.73.1.00.997,936.73.1.01 $9/14$ .5.138,069.10.997,936.72.1.00.994,947.00.1.01.1.01 $9/14$ .5.188,069.10.2.770,070.01.1.00.2.770,070.00.1.01 $11/14$ .5.490,01.00.2.770,070.00.1.00.2.770,070.00.1.01 $11/14$ .5.490,152.30.1.83,272.07.1.00.1.83,272.07.1.01 $7/14$ .5.490,152.30.1.83,272.07.1.00.1.83,272.07.1.01	No Rujukan Tender	Harga Tender Asal	Nilai Baki Kerja Semasa (Diambil dari Borang 7)	Jumlah Modal Mudah Cair Petender (Diambil dari Borang 3)	Faktor Pelarasan Baki Kerja (FRBK)	Modal Mudah Cair Terlaras	Keputusan (Lulus/Gagal)
3/14         4,948,840.60         6,341,580.00         1,329,889.00         1.00         1,329,889.00         LULUS           8/14         5,000,003.94         7,713,392.00         1.00         7,713,392.00         LULUS           13/14         5,005,000.00         3,969,141.33         1.00         3,969,141.33         LULUS           2/14         5,005,999,88         839,765,50         1.00         839,765,50         LULUS           3/14         5,005,381.00         997,936,73         1.00         997,936,73         LULUS           9/14         5,100,000.00         4,835,880.00         441,884.04         1.00         974,936,73         LULUS           10/14         5,158,000         441,884.04         1.00         944,1884.04         LULUS           10/14         5,158,000         764,396,21         1.00         764,396,21         LULUS           11/14         5,499,001.00         2,770,070.00         1.00         2,770,070.00         LULUS           7/14         5,640,592.30         183,272.07         1.00         183,272.07         LULUS	(a)	(b)	(c)	(d)	(e) = (b) / (0.5x( c))*	(f) =(d) x (e)	(g)
13/14         5,005,000,00         3,969,144,33         1.00         3,969,144,33         LULUS           2/14         5,005,000,00         839,765,50         1.00         839,765,50         1.01           12/14         5,073,381,00         997,936,73         1.00         997,936,73         1.01           12/14         5,107,381,00         4,835,880,00         441,884,04         1.00         441,884,04         1.01           10/14         5,158,069,10         954,947,00         1.00         954,947,00         1.01           10/14         5,158,069,10         274,396,21         1.00         264,396,21         1.01           11/14         5,1493,001,00         2,770,070,00         1.00         2770,070,00         1.00           11/14         5,499,001,00         2,770,070,00         1.00         163,272,07         1.01           7/14         5,640,592,30         183,272,07         1.00         183,272,07         1.01	3/14 8/14	4,948,840.60 5,000,003.94	6,341,580.00	1,329,889.00 7,713,392.00	1.00 1.00	1,329,889.00 7,713,392.00	LULUS
12/14         5,073,381.00         997,936,73         1.00         997,936,73         LULUS           9/14         5,100,000.00         4,835,880,00         441,884.04         1.00         441,884.04         LULUS           10/14         5,158,069,10         954,947,00         1.00         954,947,00         LULUS           14/14         5,168,069,10         264,396,21         1.00         764,396,21         LULUS           14/14         5,168,010         264,396,21         1.00         764,396,21         LULUS           14/14         5,499,001.00         2770,070,00         1.00         2770,070,00         LULUS           7/14         5,640,592,30         183,272.07         1.00         163,272.07         LULUS	13/14 2/14	5,005,000.00		3,969,144.33 839.765.50	1.00 1.00	3,969,144.33 839.765.50	LULUS
9/14 5,100,000.00 4,835,880.00 441,884.04 1.00 441,884.04 UULUS 10/14 5,185,069.10 954,947.00 UULUS 14/14 5,185,213.00 764,396.21 1.00 764,396.21 UULUS 11/14 5,499,001.00 2,770,070.00 UULUS 7/14 5,640,592.30 183,272.07 1.00 163,272.07 UULUS	12/14	5,073,381.00		997,936.73	1.00	997,936.73	LULUS
107.7         32.125.00         100         32.127.00         1000           14/14         5.185.213.00         764.396.21         100         764.396.21         1000           11/14         5.499.001.00         2.770.070.00         1.00         2.770.070.00         1000           7714         5.640.592.30         1183.272.07         1.00         183.272.07         100.00	9/14	5,100,000.00	4,835,880.00	441,884.04	1.00	441,884.04	LULUS
11/14         5,499,001.00         2,770,070.00         1.00         2,770,070.00         1.00           7/14         5,640,592.30         183,272.07         1.00         183,272.07         101.05	10/14	5,158,069.10		764 396 21	1.00	764 396 21	LULUS
7/14 5,640,592.30 183,272.07 1.00 183,272.07 LULUS	11/14	5,499,001.00		2,770,070.00	1.00	2,770,070.00	LULUS
	7/14	5,640,592.30		183,272.07	1.00	183,272.07	LULUS
					+		
					+		
					łŀ		l
							[
					+		
			<u> </u>	1			1
# = a) Nilai Maksima = 1 , b) Jika nilai baki kerja (Diruang ( c)) = 0 , nilai FRBK (Diruang (e)) = 1	ota # = a) Nilai Maksima	= 1 , b) Jika nilai baki kerja (Diru	uang ( c)) = 0 , nilai FRBK (Di	iruang (e)) = 1			

Borang 8 akan memaparkan keputusan petender berdasarkan Faktor Nilai Baki Kerja Petender secara automatik.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PERINGKAT 2 – BORANG 9



1. Sila pilih Peringkat  $2 \rightarrow$  Borang 9.



BORANG 9



## PERINGKAT 2 – BORANG 9 : SENARAI PETENDER YANG LULUS

#### SENARAI PETENDER YANG LULUS PENILAIAN PERINGKAT KEDUA MENGIKUT TURUTAN HARGA TENDER SENARAI PETENDER YANG LULUS PENILAIAN PERINGKAT KEDUA SETELAH MENGAMBILKIRA FAKTOR BAKI KERJA MENGIKUT TURUTAN HARGA TENDER

TENDER UNTUK: Bangunan Lama MATIC Jalan Ampang

No.Turutan	Rujukan Petender	Harga Tender Asal (RM)	Keputusan
1	3/14	4,948,840,60	111115
2	8/14	5 000 003 94	111115
3	13/14	5,005,000,00	LULUS
4	2/14	5 059 999 88	LULUS
5	12/14	5,033,335,00	LULUS
6	9/14	5,100,000,00	LULUS
7	10/14	5,158,069,10	LULUS
8	14/14	5 185 213 00	LULUS
9	11/14	5 499 001 00	LULUS
10	7/14	5 640 592 30	LULUS
10	//11	5,010,552.50	20205

Borang 9 akan memaparkan senarai petender yang lulus penilaian peringkat kedua secara automatik.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA





1. Sila pilih Peringkat 2 $\rightarrow$  Ringkasan Laporan



### PERINGKAT 2 – RINGKASAN LAPORAN TENDER

su	sulit RINGKASAN LAPORAN TENDER																
Tajuk T	ender		: Bangunan Lama MA	ATIC Jala	n Ampang												
Jenis Tender : Reka & Bina Tarikh Tender Diklankan : Tarikh Tender Diklankan : 31 Mei 2012 Tarikh Lupa Sahaku Tender : Tarikh Lupa Sahaku Tada Tempoh Siap Maksimum : 39 Minggu								Peruntukan Anggaran Ja Harga Cut-C Harga Adjus Modal Muda Modal Muda	(PDA) abatan Dff ted Mean h Cair Terlai h Cair Terlai	as (5%) as (3%)	RM5,766,000.00 Tidak Berkenaan Tidak Berkenaan RM267,650.00 RM160,590.00						
Bil	Buj.	NamaKantraktar	Gre-4	Taraf	Lekari	Harqa (RM)	2 BWAJ	Tempoh (Minggu)	Korompurnson Tondor	Per Kecukupan Dakumen Wajil	ingkat Portama Madal Minimur	Korja Somara	Pon Koputuran	ilaian Tondor Poringb Nilai Baki Korja	at Kodua Madal Minima - FRBK	Koputuran Koroluruhan	Catatan
1	3/14	HB WAJA SDN BHD	G6	Вр	0	4,948,840.60	-15.27%	39	J	J	J	Memuaskan	Lulus	6,341,580.00	1,329,889.00	Lulus	
2	1/14	PEMBORONG SERI TENAGA	G6	Вр	0	5,000,001.00	-14.31%	39	L	J	J	Sakit	Gogol			Gagal	
3	8/14	ZAKSA KONTRAKTOR	G6	Вр	0	5,000,003.94	-14.31%	39	L	J	ر	T.K.S	Lulus	0.00	7,713,392.00	Lulus	
4	13/14	SRI PANTAS SDN BHD	G6	Вр	0	5,005,000.00	-14.22%	39	5	5	5	T.K.S	Lulus	0.00	3,363,144.33	Lulus	
5	5/14	DEB ENTERPRISE	G6	Вр	0	5,025,000.00	-13.84%	80	J	J	2	Sakit	Gogol			Gagal	
6	6/14	RAZ ENTERPRISE	G6	Вр	0	5,033,354.00	-13.68%	0	x	×	×		Gogol			Gagal	
۲	2/14	SRI SAMAKAYAH SDN BHD	G6	Вр	0	5,059,999.88	-13.19%	39	J	ر د	J.	T.K.S	Lulus	0.00	839,765.50	Lulus	
8	12/14	LINGKADUS ENTERPRISE	G6	Вр	0	5,073,381.00	-12.94%	39	J	ر ا	ر ا	T.K.S	Lulus	0.00	997,936.73	Lulus	
э	3/14	SURE REACH ENTERPRISE	G6	Вр	0	5,100,000.00	-12.44%	39	2	ر ا	ر ا	Cemerlang	Lulus	4,835,880.00	441,884.04	Lulus	
10	10/14	FBM CONSTRUCTION	G6	Вр	0	5,158,063.10	-11.36%	39	2	-	-	T.K.S	Lulus	0.00	354,347.00	Lulus	
11	14/14	GAYA ANALISA SDN BHD	G6	Вр	0	5,185,213.00	-10.85%	39	2	-	-	T.K.S	Lulus	0.00	764,336.21	Lulus	
12	11/14	KONTRAKTOR TATABA	G6	Вр	0	5,433,001.00	-4.99%	39	2	ر	2	т.к.\$	Lulus	0.00	2,770,070.00	Lulus	
13	7/14	ANTAH JUTA SON BHD	G6	Вр	0	5,640,592.30	-2.34%	39	2	ر ا	-	T.K.S	Lulus	0.00	183,272.07	Lulus	
14	4/14	VILLACO SDN BHD	G6	Вр	0	5,708,000.00	-1.08%	39	2	-	×	T.K.S	Gogal			Gagal	
		ANGGARAN JABATAN				5,766,000.00		•									

- Pegawai Penilai perlu mengisi maklumat:a. Tarikh Tender Diiklankan.
   b. Tarikh Luput Sahlaku Tender
  - c. Peruntukkan (PDA)
  - d. Catatan (sekiranya ada)
- 2. Selain dari maklumat di atas, pakej akan memproses Ringkasan Laporan Tender secara automatik.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



## PERINGKAT 2 – PENGESYORAN

File	Home	Insert	Page Layout	Formu	las Da	ita F	Review	View	Developer	Add-Ins
Contrit	oute -	Ct Ope	en In Contribute	📩 Publis	h To Web	site 📆 I	Post To I	Blog		
🚷 Send to	Bluetooth	Data Pr	ojek 🐐 Peringkat :	L 👻 Perin	gkat 2 🕶 C	etak 👻 🛔	🕌 Simp	an 🖏 Close	:	
					Borang 7		- 1			
Menu Co	ommands				Proses FR	BK				
					Borang 8		- 1			
					Borang 9					
					Ringkasa	n Lapora	in			
					Pengesyo	ran				
					Perakuan	Jabatan				

1. Sila pilih Peringkat  $2 \rightarrow$  Pengesyoran





### PERINGKAT 2 – PENGESYORAN J/K PENILAIAN TENDER JABATAN

#### PENGESYORAN JAWATANKUASA PENILAIAN TENDER JABATAN

Berdasarkan kepada penilaian di atas, adalah disyorkan bahawa tender yang layak diperakukan dan dipertimbangkan adalah :

Rujukan	Nama dan Alamat Petender	Kedudukan Tender	Harga (RM)	Tempoh Siap Kerja
			N	

Pengesyoran adalah berdasarkan :

( ) Penolong Pegarah Bahagian Kerja : Caw. Kontrak & Ukur Bahan Ibu Pejabat JKR Malaysia

Tarikh

( ) Ketua Penolong Pengarah Kanan Bahagian Kerja : Caw. Kontrak & Ukur Bahan Ibu Pejabat JKR Malaysia

Tarikh :

( ) Ketua Penolong Pengarah Kanan Bahagian : Cawangan Kerja : Ibu Pejabat JKR Malaysia

Tarikh :

 Pegawai Penilai perlu mengisi pengesyoran petender kepada Jawatankuasa Penilaian Tender Jabatan.



### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA



1. Sila pilih Peringkat  $2 \rightarrow$  Perakuan Jabatan

![](_page_64_Picture_0.jpeg)

![](_page_64_Picture_2.jpeg)

### PERINGKAT 2 – PERAKUAN JABATAN

#### PERAKUAN JABATAN

Berdasarkan kepada penilaian di atas dan pengesyoran di atas, adalah diperakukan bahawa tender yang layak dipertimbangkan dan paling menguntungkan untuk disetujuterima adalah :

Rujukan	Nama dan Alamat Petender	Kedudukan Tender	Harga (RM)	Tempoh Siap Kerja

( ) Pengarah Kanan Cawangan Kerja : Ibu Pejabat JKR Malaysia Kuala Lumpur

Tarikh :

1. Diisi oleh Pegawai Penilai

![](_page_65_Picture_0.jpeg)

![](_page_65_Picture_2.jpeg)

File Home	Insert Page Layout	Formulas Da	ata Review	View	Developer	Add-Ins	
Contribute *	💶 Open In Contribute	Dublish To Web	site 👼 Post To E	log			
🚷 Send to Bluetooth	Data Projek 👻 Peringkat	t 1 👻 Peringkat 2 👻 🤇	Cetak 🔻 🕌 Simpa	an 🥳 Close			
			Semua				
Menu Commands		Custom Toolba	Secara Bera	singan 🕨	Lampiran	Cut Off	
					Lampiran	C	
					Lampiran	D1	
					Borang 1	l.	
					Borang 2	2	
					Borang 3	;	
					Lembara	n Imbangan	
					Akaun Ba	ank	
					Bon / Sal	ham	
				l I	Borang 4		Pilih Petender
				l	Borang 5		Semua Petender
			~		Borang 6		TT D
			CAWAN	IGAN	Borang 7		<sup>•</sup> UKUR BAHA
				IRI	Borang 8		AVSIA
				IDC	Borang 9		AISIA
					Ringkasa	in Laporan	
		•			Pengesyo	Stan	
		m	PAKEL PE	NILAL	Perakuar	1	RIA BANGUNIA

- Pakej menyediakan dua cara untuk mencetak borang-borang penilaian tender. Pegawai Penilai boleh memilih samada untuk mencetak semua borang-borang atau secara berasingan.
- 2. Borang 4 dan 7, Pegawai Penilai perlu memilih samada mencetak semua petender atau pilih petender. Sekiranya pilih petender, sila masukkan no turutan petender.

![](_page_66_Picture_0.jpeg)

![](_page_66_Picture_2.jpeg)

etak Berasingan Boran <mark>g</mark> 4	X
Sila Masukkan Nombor Rujukan	OK Cancel
Masukkan di sini	

1. Sila masukkan no turutan petender sekiranya memilih untuk mencetak 'Pilih Petender'.

		PRESTASI KERJA SEMASA PETENDER	}	
No.Ruj.Petender	3/14 HB WAJA SDN BHD			
careu menuartaran.	Keria 1	Keria 2	Keria	
Nama Ringkas Kerja Semasa	Pejabat Pentadbiran			
No.Kontrak Kerja Semasa				
Harga Kontrak (RM)	6,471,000.00			
Tarikh Pemilikan Tapak	16 Apr 2012			
	А			
K				

![](_page_66_Picture_6.jpeg)

 Contoh : Petender 3/14 adalah turutan no. 1 (rujuk gambar A & B). Taip no. '1' di ruang `Masukkan di sini' kemudian tekan 'OK'.

![](_page_67_Picture_0.jpeg)

![](_page_67_Picture_2.jpeg)

- 1. Pilih menu simpan untuk menyimpan fail baru.
- 2. Pilih folder untuk menyimpan fail.
- 3. Namakan fail.
- 3. Tekan `save'.

![](_page_68_Picture_0.jpeg)

### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA

![](_page_68_Picture_3.jpeg)

![](_page_68_Picture_4.jpeg)

Pilih ICON 'save' untuk menyimpan fail.
 Tekan `save'.

![](_page_69_Picture_0.jpeg)

### IBU PEJABAT JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA

![](_page_69_Picture_3.jpeg)

## SEBARANG MASALAH ?

Berkaitan Pakej Penilaian Tender :

![](_page_69_Picture_6.jpeg)

- Faizul Azwan Ariffin e-Mel : <u>faizulazwan@jkr.gov.my</u> No Tel : 03 – 2614 1420
- Dahlianna Daud e-Mel : <u>dahlianna@jkr.gov.my</u> No Tel : 03 – 2614 1424

### <u>Berkaitan Tatacara / Garis Panduan :</u>

![](_page_69_Picture_10.jpeg)

- Maznee Bt Mahyuddin e-Mel : <u>maznee@jkr.gov.my</u> No Tel : 03 – 2616 5332
- Norliana Binti Arshad e-Mel : <u>NorlianaA@jkr.gov.my</u> No. Tel : 03 – 26 16 5350