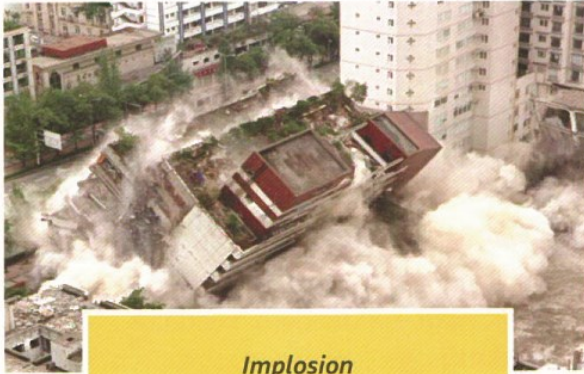


**BEBERAPA KAEDAH PELUPUSAN
STRUKTUR BINAAN (ASET BANGUNAN)**

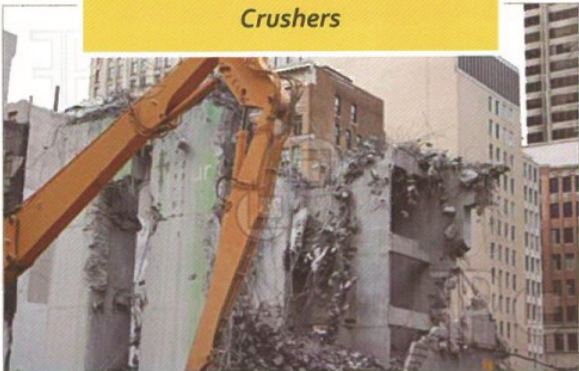


Implosion



*Top down—
by machine*

*Mechanical Method by Hydraulic
Crushers*



JAWATANKUASA PENGURUSAN ASET KERAJAAN (JPAK)

Aras 3, Blok C (Lama),
Jalan Sultan Salahuddin,
50582 Kuala Lumpur.
Tel : 03-2610 7543
Faks : 03-2692 6511

Muat turun dokumen
jpak.jkr.gov.my

Garis Panduan
**PELUPUSAN
STRUKTUR BINAAN
(Aset Bangunan)**



GARIS PANDUAN PELUPUSAN STRUKTUR BINAAN (ASET BANGUNAN)

PENGENALAN

- * Garis Panduan Pelupusan Struktur Binaan (Aset Bangunan) merupakan dokumen sokongan kepada Tatacara Pengurusan Aset Tak Alih (TPATA) Kerajaan, Bab G - Pelupusan Aset.
- * Dokumen ini adalah panduan teknik perobohan berdasarkan jenis struktur bangunan.
- * Hendaklah dirujuk bersama TPATA Bab G - Pelupusan Aset dan dokumen MS 2318:2012(P) *Demolition Of Buildings - Code Of Practice (First Revision)*.

OBJEKTIF

- ◇ **Memastikan pelaksanaan kerja meroboh mengikut kaedah dan prosedur yang betul serta mematuhi perundangan yang berkuatkuasa; dan**
- ◇ **Mengambil kira aspek-aspek keselamatan dan kelestarian.**

IMPAK

- ◇ **Proses kerja meroboh yang seragam dan sistematik; dan**
- ◇ **Memastikan keselamatan dan kelestarian dalam aktiviti meroboh.**

SKOP

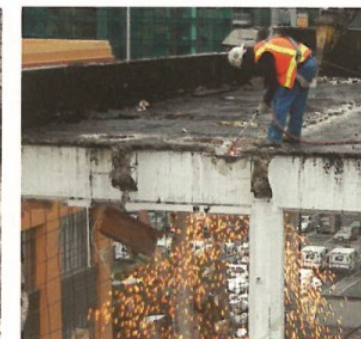
- ◆ Bangunan kerajaan berstruktur konkrit, kayu dan keluli;
- ◆ Telah melalui proses penilaian keadaan / prestasi ; dan
- ◆ Disyorkan roboh oleh keadaan berikut :
 - ⇒ Kerosakan struktur yang teruk;
 - ⇒ Tidak ekonomik untuk disenggara;
 - ⇒ Melebihi jangka hayat penggunaan; dan
 - ⇒ Keperluan kepada pembangunan baru.



1



2



3