

KAEDAH PEROLEHAN PERKHIDMATAN PERUNDING

CAWANGAN KEJURUTERAAN AWAM DAN STRUKTUR

Nama : IR. ROSNITA BINTI ABDUL RANI
Tarikh : 09 MAC 2017
Tempat: BILIK BERLIAN, ARAS 2, BLOK G



OBJEKTIF TAKLIMAT

1

Menerangkan Proses Pelantikan Perunding

2

Menerangkan Kriteria Pemilihan Perunding

3

Menerangkan Pemilihan Perunding melalui ePerunding

4

Penilaian CTK

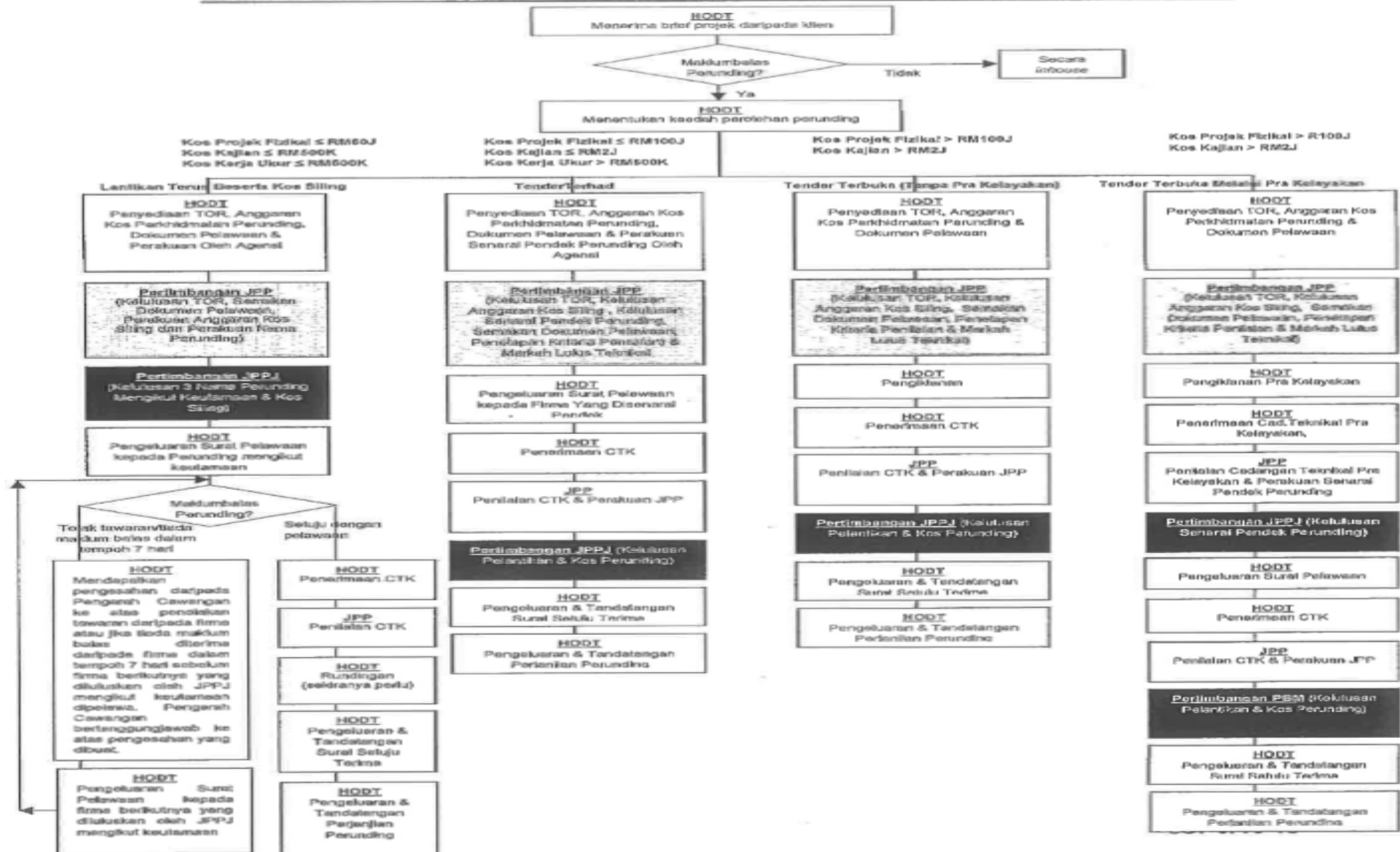
PROSES PERLANTIKAN PERUNDING



KAEDAH PEROLEHAN PERKHIDMATAN PERUNDING



PELAKSANAAN 1 : PROSES PROSEDUR PELAKSANAAN PROJEK BARU



Tempoh : 6 – 8 Minggu

Tempoh : 12 – 14 Minggu

Tempoh : 14 – 16 Minggu

Tempoh : 16 – 20 Minggu

LANTIKAN TERUS BESERTA KOS SILING

AKTIVITI

TINDAKAN

Penyediaan TOR, Anggaran Kos Perkhimatan Perunding, Dokumen Perlawaan dan Perakuan oleh Agensi

HODT

Kelulusan TOR, Semakan Dokumen Perlawaan, Perakuan Anggaran Kos Siling, dan Perakuan Nama Perunding

Pertimbangan
JPP

Kelulusan 3 Nama Perunding Mengikut keutamaan dan Kos Siling

Pertimbangan
JPPJ

MAKLUMBALAS
PERUNDING

Tolak tawaran / tiada
maklumbalas dalam
tempoh 7 hari

Mendapatkan Pengesahan daripada Pengarah Cawangan ke atas penolakan tawaran daripada firma atau tiada maklumbalas diterima daripada firma dalam tempoh 7 hari sebelum firma berikutnya yang diluluskan oleh JPPJ mengikut keutamaan dipelawa. Pengarah Cawangan bertanggungjawab ke atas pengesahan yang dibuat.

HODT

Pengeluaran Surat Pelawaan kepada Firma berikutnya yang diluluskan oleh JPPJ Mengikut Keutamaan

Setuju
Dengan
Pelawaan

Penerimaan CTK

HODT

Penilaian CTK

JPP

Rundingan (Sekiranya Perlu)

HODT

Pengeluaran dan Tandatangan Surat Setuju Terima

HODT

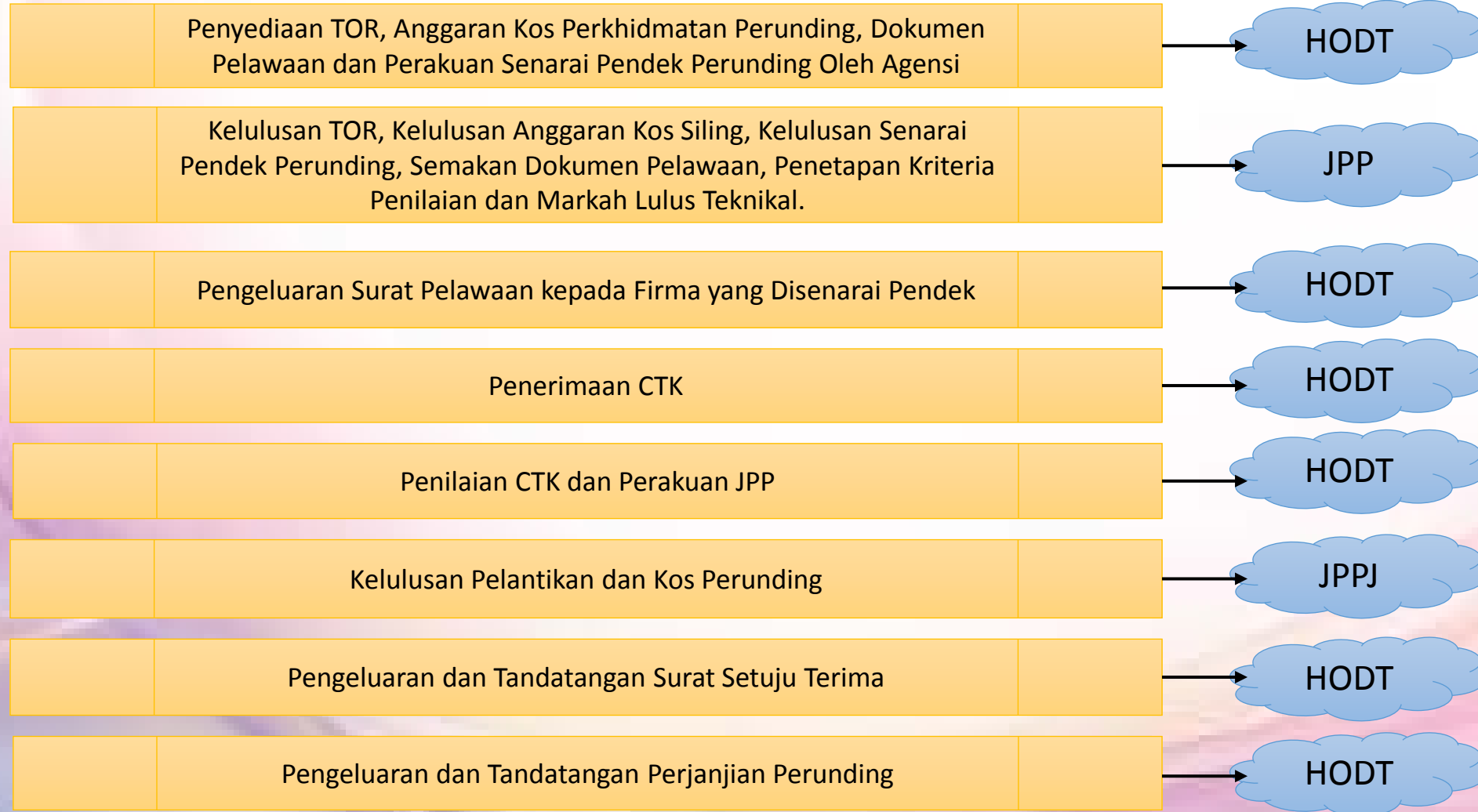
Pengeluaran dan Tandatangan Perjanjian Perunding

HODT

TENDER TERHAD

AKTIVITI

TINDAKAN



TENDER TERBUKA (TANPA PRA KELAYAKAN) DAN TENDER TERBUKA MELALUI PRA KELAYAKAN

TENDER TERBUKA (TANPA PRA KELAYAKAN)

AKTIVITI

TINDAKAN

Penyediaan TOR, Anggaran Kos Perkhidmatan Perunding dan Dokumen Pelawaan

HODT

Kelulusan TOR, Kelulusan Anggaran Kos Siling, Semakan Dokumen Pelawaan, Penetapan Kriteria Penilaian dan Markah Lulus Teknikal.

JPP

Pengiklanan

HODT

Penerimaan CTK

HODT

Penilaian CTK dan Perakuan JPP

JPP

Kelulusan Pelantikan dan Kos Perunding

JPPJ

Pengeluaran dan Tandatangan Surat Setuju Terima

HODT

Pengeluaran dan Tandatangan Perjanjian Perunding

HODT

TENDER TERBUKA MELALUI PRA KELAYAKAN

AKTIVITI

TINDAKAN

Penyediaan TOR, Anggaran Kos Perkhidmatan Perunding dan Dokumen Pelawaan

HODT

Kelulusan TOR, Kelulusan Anggaran Kos Siling, Semakan Dokumen Pelawaan, Penetapan Kriteria Penilaian dan Markah Lulus Teknikal

JPP

Pengiklanan Pra Kelayakan

HODT

Penerimaan Cad, Teknikal Pra Kelayakan

HODT

Penilaian Cadangan Teknikal Pra Kelayakan dan Perakuan Senarai Pendek Perunding

JPP

Kelulusan Senarai Pendek Perunding

JPPJ

Pengeluaran Surat Pelawaan

HODT

Penerimaan CTK

HODT

Penilaian CTK dan Perakuan JPP

JPP

Kelulusan Pelantikan dan Kos Perunding

PBM

Pengeluaran dan Tandatangan Surat Setuju Terima

HODT

Pengeluaran dan Tandatangan Perjanjian Perunding

HODT

KRITERIA PEMILIHAN PERUNDING



KRITERIA ASAS PEMILIHAN PERUNDING

1. Berdaftar dengan Kementerian Kewangan
2. Berdaftar di bawah kod bidang berkaitan
3. Saiz dan keupayaan firma perunding bersesuaian dengan projek/kajian
4. Nisbah ekuiti bumiputera berbanding ekuiti bukan bumiputera/asing
5. Firma tempatan di negeri projek/kajian
6. Pengalaman firma dalam melaksanakan projek/kajian yang seumpama
7. Prestasi firma perunding
8. Bilangan dan jumlah nilai lantikan firma perunding bagi projek/kajian Kerajaan untuk 3 tahun terkini
9. Bilangan dan jumlah nilai kerja dalam tangan bagi semua projek/kajian (Kerajaan/Swasta)

BILANGAN KAKITANGAN MINIMA PROFESIONAL YANG DITETAPKAN MENGIKUT NILAI PROJEK



RM100JUTA DAN KEATAS

6 ORANG



RM60JUTA SEHINGGA RM100JUTA

4 ORANG



RM30JUTA SEHINGGA RM60JUTA

3 ORANG



KURANG DARIPADA RM30JUTA

2 ORANG

Kriteria Pemilihan Perunding

Lampiran A

PROJEK :

Bil.	Kriteria Utama	Subkriteria	Pemarkahan	Wajaran (%)	Perunding 1	Perunding 2	Perunding 3	Perunding 4	Perunding 5	Perunding 6	Perunding 7	Perunding 8
1	Kapabiliti Firma Perunding	a)	Berdaftar dengan MOF dan tempoh pendaftaran masih sah	i) Ya ii) Tidak	5 0							
		b)	Lokasi ibu pejabat/cawangan firma di negeri projek/kajian	i) Ya ii) Tidak	10 5							
		c)	Projek/kajian yang seumpama / serupa (Kompleksiti) yang pernah dilaksanakan sama ada projek/kajian Kerajaan/ Swasta/ Negara Luar	i) Bil. projek/kajian melebihi 3 ii) Bil. projek/kajian tidak melebihi 3 iii) Tiada projek/kajian seumpama disenaraikan	25 15 5							
		d)	Pengalaman firma secara umum sama ada projek/kajian Kerajaan/ Swasta/ Negara Luar	i) Bil. projek/kajian melebihi 3 ii) Bil. projek/kajian tidak melebihi 3 iii) Tiada projek/kajian yang disenaraikan	20 10 5							
		e)	Lantikan bagi semua projek Kerajaan yang telah ditawarkan bagi 3 tahun terkini	i) Tiada projek/kajian seumpama yang disenaraikan ii) Nilai Lantikan Rendah (Jumlah Kos Projek < = RM 20Juta) iii) Nilai Lantikan Tinggi (Jumlah Kos Projek > RM 20Juta)	10 5 0							
		f)	Kerja dalam tangan bagi semua projek Kerajaan/Swasta	i) Tiada Beban ii) Kurang Beban (bil.projek < = 3) iii) Tinggi Beban (bil.projek >3)	5 3 0							
		g)	Ekuiti bumiputera	i) 100% ii) 51-99% iii) Tidak Melebihi 50%	5 3 2							
		h)	Bilangan Professional	i) > 15 ii) 11-15 iii) 2-10	15 10 5							
		i)	Prestasi firma perunding	i)Sangat baik/baik ii)Sederhana iii)Lemah ATAU ; iv)Tiada Penilaian -Mempunyai bilangan sekurang - kurangnya 5 projek dalam tempoh 5 tahun terkini -Mempunyai bilangan projek 1 hingga 4 dalam tempoh 5 tahun terkini -Tiada projek dalam tempoh 5 tahun terkini	5 3 0 5 3 0							
		JUMLAH			100%	0	0	0	0	0	0	0

PEMILIHAN PERUNDING MELALUI ePERUNDING



Contoh Pemilihan Perunding melalui ePerunding (LTBKS)

Carian Kriteria Utama Perunding Dalam ePerunding

1. Kod Bidang : Kejuruteraan Awam dan Kejuruteraan Struktur
2. Lokasi Ibu Pejabat : Firma di Negeri Sabah
3. Ekuiti Bumiputera : 100%
4. Jenis Perniagaan : Sendirian Berhad
5. Pendaftaran MOF : Masih Sah/ Berdaftar

Mozilla Firefox Start Page ePerunding Version 4.0

https://eperunding.treasury.gov.my/v41/Main.html

90% Search

 **MOF**
ePerunding

Pelantikan Perunding Profil Perunding Laporan Pengurusan Pengguna Carian **KELUAR**

Selamat Datang **AHMAD TAJUDDIN BIN MD NOOR**
Log masuk terakhir : 20/07/2017 (Thursday) 02:02 PM

Peranan: **PEGAWAI MEJA**

Carian

Carian Kriteria

Kriteria Carian

Bidang :

1. Kod Bidang

KAJIAN TELEKOMUNIKASI
KAJIAN TRAFIK
KEJURUTERAAN 'NAVAL ARCHITECTURE'
KEJURUTERAAN AEROANGKASA
KEJURUTERAAN AWAM
KEJURUTERAAN ELEKTRIK
KEJURUTERAAN ELEKTRONIK
KEJURUTERAAN GEOLOGI
KEJURUTERAAN INDUSTRI
KEJURUTERAAN KIMIA

3. Ekuiti Bumiputera

2. Lokasi Ibu Pejabat Firma

4. Jenis Perniagaan

5. Berdaftar

Nota :
Tekan 'Ctrl' dan 'Click' bidang pilihan untuk memilih lebih dari 1 bidang.

Perkara

	Kriteria Pemilihan	Keutamaan	Kriteria Paparan
Bilangan Profesional	☒ 2.00	7	Bilangan Terendah ke Tertinggi
Ekuiti Bumiputera	☒ 100.00	7	Nilai Terendah ke Tertinggi
Lokasi Firma (Ibu Pejabat)	☒ SABAH ☐ Cawangan	7	Susunan Abjad A ke Z
Jenis Perniagaan	☒ SENDIRIAN BERHAD	7	Susunan Abjad A ke Z
Tarikh Lantikan Terakhir dari (DD/MM/YYYY)	☐ DD/MM/YYYY	7	Tarikh Terdahulu ke Terkini
Nilai Lantikan (Tempoh Tahun)	☒ 2 Tahun Sebelum dan Tahun Semasa	7	Jumlah Terendah ke Tertinggi
Status Pendaftaran	☒ Berdaftar	7	Susunan Abjad A ke Z

Cari Semula

11:12 AM
8/1/2017

Hasil Carian Pemilihan Perunding melalui ePerunding

ePerunding Version 4.0

https://eperunding.treasury.gov.my/v41/Main.html




[Pelantikan Perunding](#)
[Profil Perunding](#)
[Laporan](#)
[Pengurusan Pengguna](#)
[Carian](#)
[KELUAR](#)

Selamat Datang **NORHIDAYAH BINTI LIT**
Log masuk terakhir : 30/01/2018 (Tuesday) 11:21 AM

Peranan:

Carian

Carian Kriteria

Keputusan Carian

Petunjuk * : Profil berwarna merah menunjukkan telah **luput pendaftaran**.

Bil. Pro=Bil. Professional
Bil. SPro=Bil. Semi Professional
 -----=Tiada Data
Nilai Lantikan Keseluruhan=Nilai lantikan terkumpul dari tahun **2009** hingga terkini
Nilai Lantikan=Nilai lantikan terkumpul berdasarkan tempoh tahun yang dipilih di atas

Petunjuk Bil. Professional :

A=Arkitek, **Q**=Ukur Bahan, **C**=Kejuruteraan Awam, **S**=Kejuruteraan Struktur, **M**=Kejuruteraan Mekanikal,
E=Kejuruteraan Elektrikal, **G**=Bidang Professional Lain, **X**=Tiada Maklumat Kelayakan, **Jum**=Jumlah

	Bidang	Nama Firma	Negeri Firma	Tarikh Tamat Pendaftaran	Ekuiti Bumiputera (%)	Bil. Pro Mengikut Kelayakan	Bil. Pro	Bil. SPro	Purata Prestasi	Tarikh Lantikan Akhir
☐	KEJURUTERAAN STRUK... KEJURUTERAAN AWAM KEJURUTERAAN MARIN KEJURUTERAAN GEOL...	KHALIFA CONSULT SDN BHD (465-02042461)	SABAH	10/10/2019	100	A=0, Q=0, C=2, S=0, ...	2	6	Tiada Penilaian	
☐	KEJURUTERAAN AWAM	PERUNDING BUMI UTAMA SDN BHD (465-00010106)	SABAH	10/09/2018	100	A=0, Q=0, C=2, S=0, ...	2	1	1.0 - Sederhana	26/07/20...
☐	KEJURUTERAAN STRUK... KEJURUTERAAN AWAM	PERUNDING ROSDIANSYAH AMIN SDN BHD (465-02031042)	SABAH	20/09/2018	100	A=0, Q=0, C=2, S=0, ...	6	1	Tiada Penilaian	28/09/20...
☐	KEJURUTERAAN AWAM KEJURUTERAAN MEKA... KEJURUTERAAN STRUK... KEJURUTERAAN ELEKT...	SENIE ASSOCIATES SDN BHD (465-02000303)	SABAH	15/07/2018	100	A=0, Q=0, C=9, S=0, ...	17	8	1.5 - Sederhana	02/03/20...
☐	KEJURUTERAAN AWAM KEJURUTERAAN STRUK...	OVE ARUP SDN. BHD. (465-02037483)	SABAH	24/04/2020	100	A=0, Q=0, C=3, S=0, ...	4	5	Tiada Penilaian	20/07/20...

Page 1 of 1

Displaying records 1 - 8 of 8

Hasil carian mendapati 8 profil syarikat yang berpadanan telah dijumpai

ePerunding Version 4.0

https://eperunding.treasury.gov.my/v41/Main.html

Search



MAMPU
ePerunding

Pelantikan Perunding

Profil Perunding

Laporan

Pengurusan Pengguna

Carian

KELUAR

Selamat Datang **NORHIDAYAH BINTI LIT**
Log masuk terakhir : 30/01/2018 (Tuesday) 11:21 AM

Peranan:

PEGAWAI MEJA

Carian

Carian Kriteria

Carian

Carian Kriteria

Keputusan Carian

Petunjuk * : Profil berwarna merah menunjukkan telah **luput pendaftaran**.

Bil. Pro=Bil. Professional
Bil. SPro=Bil. Semi Professional
"-----"=Tiada Data
Nilai Lantikan Keseluruhan=Nilai lantikan terkumpul dari tahun **2009** hingga terkini
Nilai Lantikan=Nilai lantikan terkumpul berdasarkan tempoh tahun yang dipilih di atas

Petunjuk Bil. Professional :
A=Arkitek, **Q**=Ukur Bahan, **C**=Kejuruteraan Awam, **S**=Kejuruteraan Struktur, **M**=Kejuruteraan Mekanikal,
E=Kejuruteraan Elektrikal, **G**=Bidang Professional Lain, **X**=Tiada Maklumat Kelayakan, **Jum**=Jumlah

	Bidang	Nama Firma	Negeri Firma	Tarikh Tamat Pendaftaran	Ekuiti Bumiputera (%)	Bil. Pro Mengikut Kelayakan	Bil. Pro	Bil. SPro	Purata Prestasi	Tarikh Lantikan Akhir
☐	KEJURUTERAAN MEKA... KEJURUTERAAN STRUK... KEJURUTERAAN ELEKT...	SERIE ASSOCIATES SDN BHD (465-02000303)	SABAH	15/07/2018	100	A=0, Q=0, C=3, S=0, ...	17	0	2.0 - Sedemikian	02/03/20...
☐	KEJURUTERAAN AWAM KEJURUTERAAN STRUK...	OVE ARUP SDN. BHD. (465-02037483)	SABAH	24/04/2020	100	A=0, Q=0, C=3, S=0, ...	4	5	Tiada Penilaian	20/07/20...
☐	KEJURUTERAAN AWAM KEJURUTERAAN STRUK...	PERUNDING BMSS SDN BHD (465-02013020)	SABAH	12/10/2020	100	A=0, Q=0, C=13, S=1,...	13	5	Tiada Penilaian	01/06/20...
☐	KEJURUTERAAN AWAM	HASHIM & JULKARNAIN PERUNDING SDN ... (465-20000223)	SABAH	24/10/2020	100	A=0, Q=0, C=6, S=1, ...	6	1	2.4 - Baik	24/08/20...
☐	KEJURUTERAAN AWAM KEJURUTERAAN STRUK...	HATAREKA PERUNDING SDN. BHD. (465-02031466)	SABAH	26/08/2018	100	A=0, Q=0, C=2, S=0, ...	3	3	2.0 - Baik	03/07/20...

Page 1 of 1

Displaying records 1 - 8 of 8

Windows Taskbar

System Tray

BORANG PENILAIAN KRITERIA TERHADAP SENARAI PENDEK PERUNDING

Lampiran A

PROJEK :

Bil.	Kriteria Utama	Subkriteria	Pemarkahan	Wajaran (%)	Perunding 1	Perunding 2	Perunding 3	Perunding 4	Perunding 5	Perunding 6	Perunding 7	Perunding 8
1	Kapabiliti Firma Perunding	a)	Berdaftar dengan MOF dan tempoh pendaftaran masih sah	i) Ya ii) Tidak	5 0							
		b)	Lokasi ibu pejabat/cawangan firma di negeri projek/kajian	i) Ya ii) Tidak	10 5							
		c)	Projek/kajian yang seumpama / serupa (Kompleksiti) yang pernah dilaksanakan sama ada projek/kajian Kerajaan/ Swasta/ Negara Luar	i) Bil. projek/kajian melebihi 3 ii) Bil. projek/kajian tidak melebihi 3 iii) Tiada projek/kajian seumpama disenaraikan	25 15 5							
		d)	Pengalaman firma secara umum sama ada projek/kajian Kerajaan/ Swasta/ Negara Luar	i) Bil. projek/kajian melebihi 3 ii) Bil. projek/kajian tidak melebihi 3 iii) Tiada projek/kajian yang disenaraikan	20 10 5							
		e)	Lantikan bagi semua projek Kerajaan yang telah ditawarkan bagi 3 tahun terkini	i) Tiada projek/kajian seumpama yang disenaraikan ii) Nilai Lantikan Rendah (Jumlah Kos Projek < = RM 20Juta) iii) Nilai Lantikan Tinggi (Jumlah Kos Projek > RM 20Juta)	10 5 0							
		f)	Kerja dalam tangan bagi semua projek Kerajaan/Swasta	i) Tiada Beban ii) Kurang Beban (bil.projek < = 3) iii) Tinggi Beban (bil.projek >3)	5 3 0							
		g)	Ekuiti bumiputera	i) 100% ii) 51-99% iii) Tidak Melebihi 50%	5 3 2							
		h)	Bilangan Professional	i) > 15 ii) 11-15 iii) 2-10	15 10 5							
		i)	Prestasi firma perunding	i)Sangat baik/baik ii)Sederhana iii)Lemah ATAU ; iv)Tiada Penilaian -Mempunyai bilangan sekurang - kurangnya 5 projek dalam tempoh 5 tahun terkini -Mempunyai bilangan projek 1 hingga 4 dalam tempoh 5 tahun terkini -Tiada projek dalam tempoh 5 tahun terkini	5 3 0 5 3 0							
		JUMLAH			100%	0	0	0	0	0	0	0

CONTOH PENILAIAN KRITERIA TERHADAP SENARAI PENDEK PERUNDING

PROJEK :

Bil.	Kriteria Utama	Subkriteria	Pemerkahan	Wajaran (%)	Perunding A	Perunding B	Perunding C	Perunding D	Perunding E	Perunding F	Perunding G	Perunding H	Perunding I	
1	Kepakaliti Firma Perunding	a)	Berdaftar dengan MOF dan tempoh pendaftaran masih sah	i) Ya ii) Tidak	5 0	5 5	5 5	5 5	5 5	5 5	5 5	5 5	5 5	
		b)	Lokasi ibu pejabat/cawangan firma di negeri projek/kajian	i) Ya ii) Tidak	10 5	10 10	10 10	10 10	10 10	10 10	10 10	10 10	10 10	
		c)	Projek/kajian yang seumpama / serupa (Kompleksiti) yang pernah dilaksanakan sama ada projek/kajian Kerajaan/ Swasta/ Negara Luar	i) Bil. projek/kajian melebihi 3	25									
				ii) Bil. projek/kajian tidak melebihi 3	15	15	15	5	25	25	25	15	15	
				iii) Tiada projek/kajian seumpama disenaraikan	5									
		d)	Pengalaman firma secara umum sama ada projek/kajian Kerajaan/ Swasta/ Negara Luar	i) Bil. projek/kajian melebihi 3	20									
				ii) Bil. projek/kajian tidak melebihi 3	10	10	10	5	20	20	20	20	20	20
				iii) Tiada projek/kajian yang disenaraikan	5									
		e)	Lantikan bagi semua projek Kerajaan yang telah ditawarkan bagi 3 tahun terkini	i) Tiada projek/kajian seumpama yang disenaraikan	10									
				ii) Nilai Lantikan Rendah (Jumlah Kos Projek <= RM 20Juta)	5	10	10	10	10	0	10	10	5	5
				iii) Nilai Lantikan Tinggi (Jumlah Kos Projek > RM 20Juta)	0									
		f)	Kerja dalam tangan bagi semua projek Kerajaan/Swasta	i) Tiada Beban	5									
				ii) Kurang Beban (bil.projek <= 3)	3	3	3	5	0	0	3	0	3	0
iii) Tinggi Beban (bil.projek >3)	0													
g)	Ekuiti bumiputera	i) 100%	5											
		ii) 51-99%	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5		
		iii) Tidak Melebihi 50%	2											
h)	Bilangan Professional	i) > 15	15											
		ii) 11-15	10	5	5	5	5	5	5	5	5	5		
		iii) 2-10	5											
i)	Prestasi firma perunding	i)Sangat baik/baik	5					5	0		5		3	
		ii)Sederhana	3											
		iii)Lemah	0											
		ATAU ;												
		iv)Tiada Penilaian												
		-Mempunyai bilangan sekurang - kurangnya 5 projek dalam tempoh 5 tahun terkini	5	3	0	0								
		-Mempunyai bilangan projek 1 hingga 4 dalam tempoh 5 tahun terkini	3											
		-Tiada projek dalam tempoh 5 tahun terkini	0											
		JUMLAH				100%	66	63	50	85	70	86	85	73

3 Agensi yang mempunyai Markah Tertinggi

SENARAI SEMAK DOKUMEN (UNTUK PERTIMBANGAN JPP)

LAMPIRAN A1

SENARAI SEMAK DOKUMEN

PERMOHONAN PEROLEHAN PERKHIDMATAN PERUNDING (LANTIKAN TERUS BESERTA KOS SILING)
DI BAWAH HAD KUASA JPPJ / KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA

Nama Projek :
Bidang :

	Tindakan JPP	Semakan JPPJ
1 Kertas Perakuan Pelantikan Kepada PBM yang lengkap (Lampiran 13A)	☐	☐
2 Terma Rujukan (Term Of Reference) yang diluluskan (Lampiran 13A1) - Sila sertakan Ringkasan Projek (Baru/Ubahsuai / Terbengkalai)	☐	☐
3 Anggaran Kos Siling Perkhidmatan Perunding yang diluluskan (Lampiran 13A1)	☐	☐
4 Pengesyoran dan perakuan Perunding oleh JPP (Lampiran 13A1) - JPP hendaklah mengesyorkan 3 (tiga) nama dan memperakukan 1 (satu) nama perunding beserta dengan justifikasi pemilihan	☐	☐
5 Minit Mesyuarat JPP bagi item 4	☐	☐
6 Surat Kelulusan Peruntukan / PDA	☐	☐
7 Profil Perunding dan Laporan Penilaian Prestasi Perunding (Cetakan e-Perunding)	☐	☐
8 Lampiran 'L' Pelantikan Firma Perunding Secara Lantikan Terus Beserta Kos Siling (sekiranya perlu dimajukan ke Kementerian Kewangan)	☐	☐
9 Justifikasi bagi item 8	☐	☐
10 Salinan Lantikan JPP	☐	☐

3 Nama Perunding
yang dipilih

FORMAT KERTAS PERAKUAN KEPADA PBM
PERLANTIKAN PERUNDING
 SECARA LANTIKAN TERUS BESERTA KOS SILING

Tajuk Permohonan : Nama Projek/ Kajian

Jenis Permohonan : Kelulusan Perlantikan Perunding Secara Lantikan Terus Beserta Kos Siling

Kod dan Nama Bidang Perkhidmatan Perunding : (sila senaraikan)

Lengkapkan borang mengikut
skop projek (Bil. 1 dan Bil.2)

BIL	PERKARA	
1	TUJUAN & JUSTIFIKASI PERMOHONAN (sila nyatakan)	
2	MAKLUMAT PROJEK / KAJIAN	
	a. Tajuk Projek/ Kajian	(sila nyatakan tajuk mengikut nama projek yang telah diluluskan oleh EPU)
	b. Sumber pembiayaan	☐ Kerajaan persekutuan ☐ Kerajaan Negeri ☐ Bank Dunia ☐ PFI ☐ Bank Pembangunan Asia ☐ Lain-lain: (sila nyatakan) Sila tandakan " v" pada kotak yang berkaitan
	c. Jenis Peruntukan	☐ Pembangunan ☐ Mengurus ☐ Lain-lain: (sila nyatakan) Sila tandakan " v" pada kotak yang berkaitan
	d. Kod Setia (untuk peruntukan pembangunan sahaja)	(sila nyatakan 14 digit nombor kod setia)
	e. Siling peruntukan projek. Kajian yang diluluskan EPU	(Sila nyatakan kos siling dalam RM bagi projek yang dilaksanakan)
	f. Kategori Projek/ Kajian	☐ Pembangunan Fizikal ☐ Kajian Fizikal ☐ Kajian Bukan Fizikal ☐ Alam Sekitar ☐ Ukur Tanah Sila tandakan " v" pada kotak yang berkaitan
	g. Peruntukan Tahun Semasa	(sila nyatakan)
	h. Tempoh Projek/ Kajian	(sila nyatakan dalam bulan/ minggu)
	i. Lokasi Projek/ Kajian	(sila nyatakan)

Sambungan Borang

Lengkapkan borang mengikut skop projek (Bil. 3 dan Bil.4)

	j.Kementerian / Agensi Pengguna	:	(sila nyatakan)			
	k.Kementerian / Agensi Pelaksana	:	(sila nyatakan)			
3	MAKLUMAT LANTIKAN					
	a. Kaedah Lantikan	:	Lantikan Terus Beserta Kos Siling			
	b. Kaedah Pembayaran	:	Skala Yuran Piawai Input Masa Sila tandakan " v " pada kotak yang berkaitan			
	c. Tempoh Perkhidmatan Perunding	:	(sila nyatakan dalam bulan/ minggu)			
	d. Skop Perkhidmatan	:	Pembangunan Fizikal Sila tandakan " v " pada skop yang berkaitan		Kajian Sila tandakan " v " pada skop yang berkaitan	
			Rekabentuk Skematik		Penyediaan pelan induk	
			Rekabentuk Terperinci		Kajian Kejuruteraan / Teknikal	
			Peringkat Pembinaan		Perancangan Bandar & Wilayah	
			Pengawasan Tapak		Kajian Alam Sekitar	
			Ukur Tanah		Lain-lain: (sila nyatakan)	
			Penyediaan Dokumen Tender			
			Additional / Special Service			
	e. Anggaran Kos Siling Perkhidmatan Perunding Yang Dipohon Agensi (mengikut bidang)	:	Bidang	Yuran Perunding (RM)	Kos Imbuhan Balik (RM)	Jumlah (RM)
4	SYOR AGENSI & JUSTIFIKASI SYOR (sila syorkan 1 firma bagi setiap bidang)					
	Bil	Nama Perunding	Pendaftaran MOF	No Pendaftaran MOF / ROC	Kod Bidang	Maklumat Perunding
	1	Firma XYZ	(Berdaftar /Tidak Berdaftar/ Perunding Asing)	456-xxxxxx (sekiranya berdaftar); atau No ROC (sekiranya tidak berdaftar	(sila nyatakan kod bidang firma	i. Bil Kakitangan ikhtisas: ii. Peratus Ekuiti Bumiputra/Bukan Bumiputra/ Asing / Kerajaan iii. Lokasi Ibu Pejabat:

Sambungan Borang

Lampirkan senarai lampiran yang diminta (Bil. 6)

Lengkapkan borang mengikut skop projek (Bil. 7- Maklumat HODT)

						iv. Lokasi Cawangan: v. Tarikh Lantikan Akhir: vi. Bil & Jumlah nilai lantikan firma bagi projek/ kajian untuk 3 tahun terkini. vii. Bil & jumlah nilai kerja dalam tangan sama ada projek/ kajian kerajaan. swasta. viii Sekiranya perunding asing, nyatakan lokasi asal firma/ individu (citizenship). ix. Justifikasi pemilihan perunding
6	SENARAI LAMPIRAN					
	i. Surat Permohonan Agensi ii. Terma Rujukan iii Perincian Anggaran Kos Perkhidmatan Perunding iv. Salinan Surat Kelulusan Peruntukan EPU v. Salinan Kebenaran bertulis daripada Pegawai Pegawal/ Pegawai yang diturunkan kuasa vi. Salinan surat perlepasan jabatan Teknik/ MAMPU/ JPICT vii. Profil Firma Perunding (janaan daripada sistem e- Perunding) viii. Profil Firma Perunding Yang Tidak Berdaftar/ Asing (diperolehi daripada firma tersebut) beserta surat kelulusan Kementerian Kewangan (jika berkaitan) ix. Lain-lain yang berkaitan					
7	MAKLUMAT PEGAWAI MEJA AGENSI					
Nama Agensi				:		
Alamat Agensi dan Unit				:		
Nama Pegawai				:		
Jawatan				:		
No. Telefon Pejabat				:		
No. Telefon Bimbit				:		
No. Fax				:		
Email Rasmi				:		
No. Rujukan Fail Agensi				:		

**KELULUSAN TERMA RUJUKAN (TOR) DAN PERINCIAN KOS BAGI LANTIKAN TERUS BESERTA
KOS SILING JAWATANKUASA PENILAIAN PERUNDING
CAWANGAN KEJURUTERAAN AWAM DAN STRUKTUR**

BIL: JPP CKAS BIL / 2017

Tarikh :

A MAKLUMAT PROJEK

Nama Projek : Projek
Kos Projek : RM
HOPT : Cawangan
Tempoh Projek :

(i) KELULUSAN TERMA RUJUKAN (TOR)

Sila rujuk salinan Terma Rujukan (TOR) yang dilampirkan.

Ulasan Ahli JPP: Mesyuarat MELULUSKAN/TIDAK MELULUSKAN Terma Rujukan (TOR) piawai dan Anggaran Kos Perkhidmatan Perunding

(ii) KELULUSAN ANGGARAN KOS PERKHIDMATAN PERUNDING

Perincian Anggaran Kos Perkhidmatan Perunding

Bil	Perkara	Anggaran Kos Perunding
1	Yuran Ikhtisas + Kos Penyeliaan Pembinaan	
2	Kos Imbuhan Balik	
3	GST 6%	
	JUMLAH KOS PERKHIDMATAN PERUNDING	

(iii) PERUNDING YANG DISYORKAN

Nama ,No Pendaftaran Kementerian Kewangan & Alamat Firma	Bidang Perunding	Skop Perunding	Kaedah Bayaran Skal Yuran Piawai /Input Masa	Prestasi Perunding (Semasa Perunding)	Tarikh Lantikan Akhir oleh JPP/JLP 'a' JKR/MOF

(iv) SEMAKAN KE ATAS DOKUMEN PELAWAAN

Ulasan Ahli JPP: Mesyuarat BERSETUJU/TIDAK BERSETUJU dengan Dokumen Pelawaan Perunding Yang Disediakan

Perakuan Ahli Jawatankuasa Penilaian Perunding : Setuju / Tidak Setuju

WAKIL Pakar WAKIL HOPT / SBU WAKIL CKUB

() () ()

PENGERUSI JPP

()

Tarikh Kelulusan nama perunding oleh LPA JKR:
(tindakan Urusetia Perunding)

Maklumat Projek
Mengikut Skop Projek

3 Nama Perunding
yang disyorkan

Anggaran Kos
Perkhidmatan Perunding

Digunakan Semasa
Pertimbangan JPP

Penilaian CTK



LANTIKAN TERUS BESERTA KOS SILING

AKTIVITI

TINDAKAN

Penyediaan TOR, Anggaran Kos Perkhimatan Perunding, Dokumen Perlawaan dan Perakuan oleh Agensi

HODT

Kelulusan TOR, Semakan Dokumen Perlawaan, Perakuan Anggaran Kos Siling, dan Perakuan Nama Perunding

Pertimbangan
JPP

Kelulusan 3 Nama Perunding Mengikut keutamaan dan Kos Siling

Pertimbangan
JPPJ

MAKLUMBALAS
PERUNDING

Tolak tawaran / tiada
maklumbalas dalam
tempoh 7 hari

Mendapatkan Pengesahan daripada Pengarah Cawangan ke atas penolakan tawaran daripada firma atau tiada maklumbalas diterima daripada firma dalam tempoh 7 hari sebelum firma berikutnya yang diluluskan oleh JPPJ mengikut keutamaan dipelawa. Pengarah Cawangan bertanggungjawab ke atas pengesahan yang dibuat.

HODT

Pengeluaran Surat Pelawaan kepada Firma berikutnya yang diluluskan oleh JPPJ Mengikut Keutamaan

Setuju
Dengan
Pelawaan

Penerimaan CTK

HODT

Penilaian CTK

JPP

Rundingan (Sekiranya Perlu)

HODT

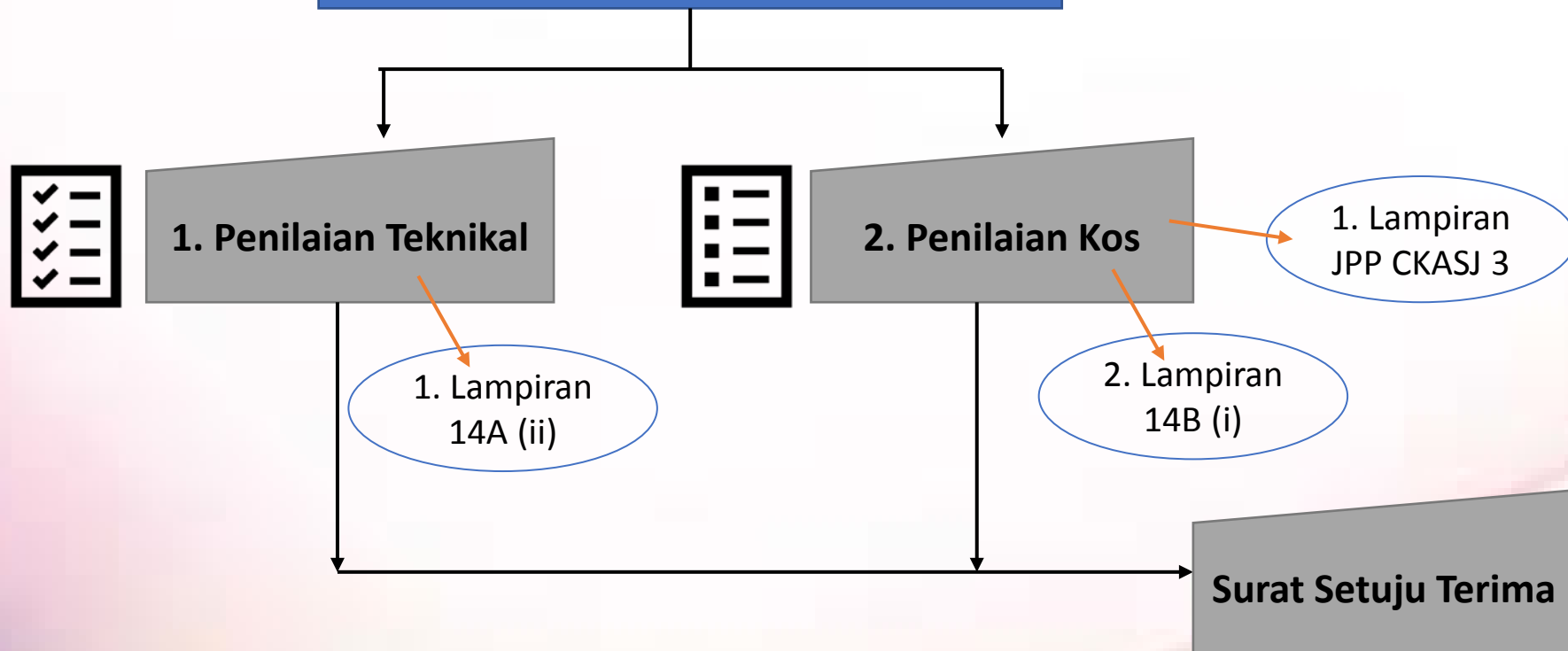
Pengeluaran dan Tandatangan Surat Setuju Terima

HODT

Pengeluaran dan Tandatangan Perjanjian Perunding

HODT

Penilaian CTK



PENETAPAN KRITERIA PEMILIHAN

Kriteria utama penilaian teknikal dan peratus wajaran hendaklah ditetapkan seperti berikut ;

a) Projek pembangunan fizikal

Bil	Kriteria Utama Penilaian Teknikal	Peratus Wajaran ¹ (%)	
		A	B
1	Kapabiliti Firma Perunding	35	35
2	Kakitangan Yang Terlibat	30	30
3	Metodologi	30	25
4	Program Kepastian Kualiti ; dan/atau	5	5
5	Sesi Pembentangan Oleh Perunding (sekiranya perlu)	-	5
Jumlah		100	100

b) Kajian

Bil	Kriteria Utama Penilaian Teknikal	Peratus Wajaran ² (%)	
		A	B
1	Kapabiliti Firma Perunding	25	25
2	Kakitangan Yang Terlibat	35	35
3	Metodologi	35	30
4	Program Kepastian Kualiti ; dan/atau	5	5
5	Sesi Pembentangan Oleh Perunding (sekiranya perlu)	-	5
Jumlah		100	100

PENILAIAN CADANGAN TEKNIKAL

PROJEK

Bil.	Kriteria Utama	Subkriteria	Pemarkahan	Markah	PENILAIAN PERUNDING			Keputusan
					Cadangan	Markah	Ulasan	
1	Kapasiti Firma Perunding	a) Lokasi ibu pejabat/cawangan firma di negeri projek/kajian	i) Ibu Pejabat	10	✓			
			ii) Cawangan	7				
			iii) Negeri Bersebelahan	5				
			iv) Selain di atas	0				
		b) Projek/kajian yang seumpama / serupa (Kompleksiti) yang pernah dilaksanakan sama ada projek/kajian Kerajaan/ Swasta/ Negara Luar	i) Bil. projek/kajian melebihi 3	25	✓			
			ii) Bil. projek/kajian tidak melebihi 3	15				
			iii) Tiada projek/kajian seumpama	0				
		c) Pengalaman firma secara umum sama ada projek/kajian Kerajaan/ Swasta/ Negara Luar	i) Bil. projek/kajian melebihi 3	15	✓			
			ii) Bil. projek/kajian tidak melebihi 3	10				
			iii) Tiada projek/kajian seumpama yang disenaraikan	0				
		d) Lantikan bagi semua projek Kerajaan yang telah ditawarkan bagi 3 tahun terkini	i) Tiada projek/kajian seumpama yang disenaraikan	10	✓			
			ii) Nilai Lantikan Rendah (Jumlah Kos Projek < = RM 20Juta)	5				
			iii) Nilai Lantikan Tinggi (Jumlah Kos Projek > RM 20Juta)	0				
		e) Kerja dalam tangan bagi semua projek Kerajaan/Swasta	i) Tiada Beban	10	✓			
			ii) Kurang Beban (bil.projek < = 3)	5				
			iii) Tinggi Beban (bil.projek >3)	0				
		f) Ekuiti bumiputera	i) 100%	15	✓			
			ii) 51-99%	5				
			iii) Tidak Melebihi 50%	3				
			iv) Tiada	0				
g) Kedudukan Kewangan Firma (Minimum 5% daripada harga tawaran perunding)	i) Mencukupi	5	✓					
	ii) Tidak Mencukupi	2						
		h) Insuran (Professional Indemnity)	i) > RM 2 Juta	10	✓			
			ii) RM 2 Juta – RM 0.5 Juta	5				
			iii) Tiada	0				
			JUMLAH					
WAJARAN			35%					

Jumlah Markah : 100%
Wajaran : 35%

Sambungan Lampiran

2	Kakitangan Yang Terlibat	a) Bilangan/Pengalaman kakitangan firma dalam bidang Kejuruteraan Awam/Struktur: • Pengurusan Atasan (Bidang Kejuruteraan Awam/Struktur)	Bilangan i) ≥ 2 orang ii) 1 orang Pengalaman Kumulatif i) ≥ 50 tahun ii) 30 – 49 tahun iii) < 30 tahun	5 2 15 10 5	✓ ✓				
		• Ikhtisas Pakar Bidang Kejuruteraan Awam/Struktur dengan kelayakan Profesional (Ir)/Dr./IStucE.	Bilangan i) ≥ 3 orang ii) 1 - 2 orang iii) Tiada Pengalaman Kumulatif i) ≥ 50 tahun ii) 30 – 49 tahun iii) < 30 tahun	20 10 0 20 15 10	✓ ✓				
		• Ikhtisas (Tanpa Ir.)	Pengalaman Kumulatif i) ≥ 15 tahun ii) 10 – 14 tahun iii) < 10 tahun	5 2 1	✓				
		b) Bilangan kakitangan sementara (Teknikal/Clerk Of Work)	i) Tiada ii) Tidak Melebihi 50% iii) Melebihi 50%	20 10 5	✓				
		c) Anugerah/Pensijilan yang diperolehi oleh firma/kakitangan e.g : ISO, Anugerah Inovasi dll.	1. Ada 2. Tiada	5 0	✓				
		d) Sijil pendaftaran dengan BEM dikemukakan bagi setiap kakitangan profesional (Jurutera Siswazah)	1. Lengkap	10	✓				
				JUMLAH	100%				
				WAJARAN	30%				

Jumlah Markah : 100%
Wajaran : 30%

Bil.	Kriteria Utama	Subkriteria	Pemarkahan	Markah	PENILAIAN PERUNDING			Keputusan		
					Cadangan	Markah	Ulasan			
3	Metodologi	a)	Jadual Kerja/Aktiviti Pelaksanaan Projek/Kajian							
		i.	Tempoh Perancangan - Proses Kerja - CPM - Lain-Lain (Sila Nyatakan)	Lengkap Tidak Lengkap Tiada	25 15 0	✓				
		ii.	Tempoh Penyeliaan	Lengkap Tidak Lengkap Tiada	25 15 0	✓				
		c)	Carta pasukan kerja (kakitangan perlu dinamakan):							
		i.	Penyeliaan tapak - Gamber - Nama - Jawatan	Lengkap Tidak Lengkap Tiada	25 15 0	✓				
		d)	Matrix peranan dan tanggungjawab setiap ahli pasukan							
		i.	Penyelisan tapak	Lengkap Tidak Lengkap Tiada	25 15 0	✓				
						JUMLAH	100%			
						WAJARAN	30%			
		4	Program Kepastian Kualiti (QA)	a)	ISO	i) Ada ii) Tiada	70 0			
				b)	Six Sigma , 5S dan lain-lain	i) Ada ii) Tiada	30 0			
								JUMLAH	100%	
				WAJARAN	5%					
JUMLAH KESELURUHAN WAJARAN										

Jumlah Markah : 100% Wajaran : 30%
--

Jumlah Markah : 100%
Wajaran : 5%

Nota:

MELEPASI MARKAH LULUS/BENCHMARK YANG DITETAPKAN = 70%

Tandatangan Ahli Jawatankuasa Kecil JPP :

Penilaian Teknikal [Lampiran 14A(ii)] CONTOH

LAMPIRAN 14A(ii)

PENILAIAN CADANGAN TEKNIKAL

PROJEK : [REDACTED]

Bil.	Kriteria Utama	Subkriteria	Pemarkahan	Markah	PENILAIAN PERUNDING			Keputusan	
					Cadangan	Markah	Ulasan		
1	Kapasiti Firma Perunding	a) Lokasi ibu pejabat/cawangan firma di negeri projek/kajian	i) Ibu Pejabat ii) Cawangan iii) Negeri Bersebelahan iv) Selain di atas	10 7 5 0	√	10			
		b) Projek/kajian yang seumpama / serupa (Kompleksiti) yang pernah dilaksanakan sama ada projek/kajian Kerajaan/ Swasta/ Negara Luar	i) Bil. projek/kajian melebihi 3 ii) Bil. projek/kajian tidak melebihi 3 iii) Tiada projek/kajian seumpama	25 15 0	√	25			
		c) Pengalaman firma secara umum sama ada projek/kajian Kerajaan/ Swasta/ Negara Luar	i) Bil. projek/kajian melebihi 3 ii) Bil. projek/kajian tidak melebihi 3 iii) Tiada projek/kajian seumpama yang disenaraikan	15 10 0	√	15			
		d) Lantikan bagi semua projek Kerajaan yang telah ditawarkan bagi 3 tahun terkini	i) Tiada projek/kajian seumpama yang disenaraikan ii) Nilai Lantikan Rendah (Jumlah Kos Projek < = RM 20Juta) iii) Nilai Lantikan Tinggi (Jumlah Kos Projek > RM 20Juta)	10 5 0	√	0			
		e) Kerja dalam tangan bagi semua projek Kerajaan/Swasta	i) Tiada Beban ii) Kurang Beban (bil.projek < = 3) iii) Tinggi Beban (bil.projek >3)	10 5 0	√	5			
		f) Ekuib bumphutera	i) 100% ii) 51-99% iii) Tidak Melebihi 50% iv) Tiada	15 5 3 0	√	15			
		g) Kedudukan Kewangan Firma (Minimum 5% daripada harga tawaran perunding)	i) Mencukupi ii) Tidak Mencukupi	5 2	√	5			
		h) Insuran (Professional Indemnity)	i) > RM 2 Juta ii) RM 2 Juta – RM 0.5 Juta iii) Tiada	10 5 0	√	5			
		JUMLAH				100%		80	
		WAJARAN				35%		28	
2	Kakitangan Yang Terlibat	a) Bilangan/Pengalaman kakitangan firma dalam bidang Kejuruteraan Awam/Struktur	Bilangan						
		• Pengurusan Atasan (Bidang Kejuruteraan Awam/Struktur)	i) >= 2 orang ii) 1 orang	5 2	√	5			
			Pengalaman Kumulatif	i) >= 50 tahun ii) 30 – 49 tahun iii) < 30 tahun	15 10 5	√	10		
				• Ikhtisas Pakar Bidang Kejuruteraan Awam/Struktur dengan kelayakan Profesional (Ir)/Dr./Srukti.	Bilangan				
		i) >= 3 orang ii) 1 - 2 orang iii) Tiada			20 10 0	√	20		
		Pengalaman Kumulatif	i) >= 50 tahun ii) 30 – 49 tahun iii) < 30 tahun		20 15 10	√	20		
			• Ikhtisas (Tanpa Ir.)	Pengalaman Kumulatif					
				i) >= 15 tahun ii) 10 – 14 tahun iii) < 10 tahun	5 2 1	√	1		
		b) Bilangan kakitangan sementara (Teknikal/Clerk Of Work)		i) Tiada ii) Tidak Melebihi 50% iii) Melebihi 50%	20 10 5	√	10		
		c) Anugerah/Pengisilan yang diperolehi oleh firma/kakitangan e.g : ISO,Anugerah Inovasi dll.	1. Ada 2. Tiada	5 0	√	5			
		d) Sijil pendaftaran dengan BEM dikemukakan bagi setiap kakitangan profesional (Jurutera Siswazah)	1. Lengkap	10	√	10			
		JUMLAH				100%		81	
		WAJARAN				30%		24.3	

Sambungan Borang

Bil.	Kriteria Utama	Subkriteria	Pemarkahan	Markah	PENILAIAN PERUNDING			Keputusa
					Cadangan	Markah	Ulasan	
3	Metodologi	a) Jadual Kerja/Aktiviti Pelaksanaan Projek/Kajian						
		i. Tempoh Perancangan - Proses Kerja - CPM - Lain-Lain (Sila Nyatakan)	Lengkap Tidak Lengkap Tiada	25 15 0	v	25		
		ii. Tempoh Penyeliaan	Lengkap Tidak Lengkap Tiada	25 15 0	v	25		
		c) Carta pasukan kerja (kakitangan perlu dinamakan):						
		i. Penyeliaan tapak - Gambar - Nama - Jawatan	Lengkap Tidak Lengkap Tiada	25 15 0	v	15		
		d) Matrix peranan dan tanggungjawab setiap ahli pasukan						
		i. Penyeliaan tapak	Lengkap Tidak Lengkap Tiada	25 15 0	v	25	Belum diantik	
		JUMLAH			100%		90	
		WAJARAN			30%		27	
		4	Program Kepastian Kualiti (QA)	a) ISO	i) Ada ii) Tiada	70 0		0
b) Six Sigma , 5S dan lain-lain	i) Ada ii) Tiada			30 0		0		
JUMLAH				100%		0		
WAJARAN				5%		0		
JUMLAH KESELURUHAN WAJARAN						79.3		

Nota:

MELEPASI MARKAH LULUS/BENCHMARK YANG DITETAPKAN = 70%

Tandatangan Ahli Jawatankuasa Kecil JPP :

LAPORAN DAN PERAKUAN KOS PERUNDING JAWATANKUASA PENILAIAN PERUNDING
CAWANGAN KEJURUTERAAN AWAM, STRUKTUR DAN JAMBATAN

BIL: () JKR.CKASJ

Tarikh :

A MAKLUMAT PROJEK

Nama Projek : Projek
Kos Projek (ATDA) : RM
HOPT : Cawangan
Perunding :
Skop Perkhidmatan : Kejuruteraan Awam & Struktur

B CADANGAN TEKNIKAL DAN KEWANGAN PERUNDING

Bil	Perkara	Cadangan Perunding (RM)	Anggaran Jabatan (RM)
1.0	Yuran Ikhtisas*		
2.0	Kos Penyeliaan Pembinaan*		
3.0	Kos Imbuhan Balik		
JUMLAH KOS PERUNDING			

Rujuk lampiran bagi perkiraan terperinci

*Tidak termasuk 6% cukai perkhidmatan

C KEPUTUSAN JAWATANKUASA PENILAIAN PERUNDING

Bidang	Peringkat**		Tempoh	Kaedah Bayaran	% Drpd Yuran Ikhtisas	Jumlah (RM)
C & S	Pra Kontrak	Fasa Rekabentuk***				
		Fasa Perolehan***				
		Kos Imbuhan Balik				
C & S	Pos Kontrak	Fasa Penyeliaan Pembinaan***				
		Penyeliaan Tapak				
		Kos Imbuhan Balik				
Jumlah Kos Siling Perkhidmatan Perunding						

** Mana yang berkaitan

***Peringkat Bayaran Yuran Ikhtisas Mengikut Memorandum of Agreement. Jumlah % hendaklah diisi mengikut fasa - fasa yang berkaitan

Nota: Yuran Ikhtisas adalah Jumlah keseluruhan bagi bayaran diperingkat fasa Rekabentuk, Perolehan dan Penyeliaan Binaan

WAKIL CKUB

WAKIL HODT

WAKIL HOPT

(_____)

(_____)

(_____)

PENGERUSI JPP

(_____)

Tarikh :

Penilaian Kos [Lampiran JPP CKASJ 3] CONTOH

LAMPIRAN JPP CKASJ 3

LAPORAN DAN PERAKUAN KOS PERUNDING JAWATANKUASA PENILAIAN PERUNDING
CAWANGAN KEJURUTERAAN AWAM, STRUKTUR DAN JAMBATAN

BIL: () JKR.CKASJ

Tarikh :

- A

MAKLUMAT PROJEK
- Nama Projek

Kos Projek (ATDA)

HOPT

Perunding

Skop Perkhidmatan
- :

: RM 25 Juta

: Cawangan Kerja Keselamatan

: Sdn Bhd

: Kejuruteraan Awam & Struktur

B CADANGAN TEKNIKAL DAN KEWANGAN PERUNDING

Bil	Perkara	Cadangan Perunding (RM)	Anggaran Jabatan (RM)
1.0	Yuran Ikhtisas*	515,337.89	606,622.56
2.0	Kos Penyeliaan Pembinaan*	706,098.48	674,233.98
3.0	Kos Imbuhan Balik	319,284.00	284,991.00
JUMLAH KOS PERUNDING		1,540,720.37	1,565,847.48

Rujuk lampiran bagi perkiraan terperinci
*Tidak termasuk 6% cukai perkhidmatan

C KEPUTUSAN JAWATANKUASA PENILAIAN PERUNDING

Bidang	Peringkat**		Tempoh	Kaedah Bayaran	% Drpd Yuran Ikhtisas	Jumlah (RM)
C & S	Pra Kontrak	Fasa Rekabentuk***	3 bin	Fixed Fee	63.16	325,476.56
		Fasa Perolehan***				
		Kos Imbuhan Balik	3 bln	Nilai Resit, Elaun Tetap dan Lump Sum	17.82	91,857.00
C & S	Pos Kontrak	Fasa Penyeliaan Pembinaan***	18	Fixed Fee	36.84	189,861.33
		Penyeliaan Tapak	18	Input Masa	130.83	674,233.98
		Kos Imbuhan Balik	18	Nilai Resit, Elaun Tetap dan Lump Sum	33.59	173,106.00
					Jumlah	1,454,534.87
					GST 6%	87,272.10
					Jumlah Kos Siling Perkhidmatan Perunding	1,541,806.97

** Mana yang berkaitan
***Peringkat Bayaran Yuran Ikhtisas Mengikut Memorandum of Agreement. Jumlah % hendaklah diisi mengikut fasa - fasa yang berkaitan
Nota: Yuran Ikhtisas adalah Jumlah keseluruhan bagi bayaran diperingkat fasa Rekabentuk, Perolehan dan Penyeliaan Binaan

WAKIL CKUB

WAKIL HODT

WAKIL HOPT

(-----)

(-----)

(-----)

PENGERUSI JPP

(-----)

Tarikh :

Penilaian Kos [Lampiran 14B(i)]

LAMPIRAN 14B(i)

FORMAT PENILAIAN KOS

TAJUK PROJEK :

BIL. DOKUMEN PELAWAAN YANG LULUS PENILAIAN TEKNIKAL :-NA-

bil.

KOS TERENDAH YANG DITAWARKAN : -NA-(nyatakan)
bersama wajaran 100%

KRITERIA		Kos (RM)		Perbezaan		Keputusan (RM)
		Anggaran Kos Jabatan	Tawaran Perunding	RM	(%)	
A	KOS PERKHIDMATAN PERUNDING					
	Peringkat Rekabentuk					
	Penyeliaan Tapak					
	1 Kakitangan Ikhtisas					
	2 Kakitangan Separa Ikhtisas					
	Jumlah					
B	KOS IMBUHAN BALIK					
	1 Peringkat Rekabentuk					
	2 Peringkat Pembinaan					
	3 Elaun Tapak					
	4 Tempoh Tanggung Kecacatan					
	Jumlah					
JUMLAH						
6 % GST						
JUMLAH KOS PERUNDING						

Tandatangan Ahli Jawatankuasa Kecil JPP CKAS :

Tandatangan Pengerusi dan Ahli JPP :

Nama	Jawatan/Wakil Kementerian	Tandatangan
	Pengerusi	
	HOPT	
	HODT	
	CKUB	

Tarikh :

Penilaian Kos [Lampiran 14B(i)] CONTOH

LAMPIRAN 14B(i)

FORMAT PENILAIAN KOS

TAJUK PROJEK : [REDACTED]

BIL. DOKUMEN PELAWAAN YANG LULUS PENILAIAN TEKNIKAL :-NA-

bil.

KOS TERENDAH YANG DITAWARKAN : -NA-(nyatakan)
bersama wajaran 100%

KRITERIA		Kos (RM)		Perbezaan		Keputusan (RM)
		Anggaran Kos Jabatan	Tawaran Perunding	RM	(%)	
A	KOS PERKHIDMATAN PERUNDING					
	Peringkat Rekabentuk	606,622.50	515,337.89	91,284.61	15.05	515,337.89
	Penyeliaan Tapak					
	1 Kakitangan Ikhtisas	385,123.50	416,988.00	-31,864.50	-8.27	385,123.50
	2 Kakitangan Separa Ikhtisas	289,110.48	289,110.48	0.00	0.00	289,110.48
	Jumlah	1,280,856.48	1,221,436.37	59,420.11	4.64	1,189,571.87
B	KOS IMBUHAN BALIK					
	1 Peringkat Rekabentuk	91,857.00	146,178.00	-54,321.00	-59.14	91,857.00
	2 Peringkat Pembinaan	112,616.00	94,244.00	18,372.00	16.31	94,244.00
	3 Elaun Tapak	64,050.00	64,050.00	0.00	0.00	64,050.00
	4 Tempoh Tanggung Kecacatan	16,468.00	14,812.00	1,656.00	10.05	14,812.00
	Jumlah	284,991.00	319,284.00	-34,293	-12.03	264,963.00
JUMLAH		1,565,847.48	1,540,720.37	25,127.11	1.60	1,454,534.87
6 % GST		93,950.85	92,443.22	1,507.63	1.60	87,272.10
JUMLAH KOS PERUNDING		1,659,789.33	1,633,163.59	26,625.74	1.60	1,541,806.97

Tandatangan Ahli Jawatankuasa Kecil JPP CKAS :

Tandatangan Pengerusi dan Ahli JPP :

Nama	Jawatan/Wakil Kementerian	Tandatangan
	Pengerusi	
	HOPT	
	HODT	
	CKUB	

Tarikh :

SURAT SETUJUTERIMA

No. Rujukan : () JKR.CKAS.09.100/050/04
Tarikh : Oktober 2017

Pengarah Urusan,



(u/p : Ir. ())

Tuan,

Surat Pelantikan Perunding Bagi Projek Kerajaan

Dengan hormatnya dimaklumkan bahawa berdasarkan Cadangan Teknikal dan Cadangan Kos yang telah dipersetujui, **Jabatan Kerja Raya** bersetuju melantik firma tuan sebagai perunding dengan kaedah bayaran secara Skala Yuran Piawai (bagi Yuran Ikhtisas) dan Input Masa (bagi Yuran Pengawasan Tapak) bagi projek seperti berikut:

Nama Projek:	: ()
Kos Projek	: RM 25, 000, 000.00
Kaedah Perolehan	: Lantikan Terus Berserta Kos Siling
Bidang Perunding	: Kejuruteraan Awam dan Struktur
Perjanjian Piawai yang digunakan	: Skala Yuran Piawai – Yuran Ikhtisas Kaedah Input Masa – Pengawasan Tapak
Skop Perkhidmatan	: Rekabentuk Terperinci, Peringkat Pembinaan dan Pengawasan Tapak
Tempoh Perkhidmatan	: 42 bulan
Mula Perkhidmatan	: 13 Oktober 2017
Tamat Perkhidmatan	: 13 April 2021
Kos Perkhidmatan Perunding	: RM 1,454,534.87 (Kos Siling) RM 87,272.10 (6% GST) RM 1,541,806.97 (butiran kos terperinci seperti dilampirkan)

Peratusan Yuran Perunding berbanding : 6.17%
Anggaran Kos Projek Asal

2. Pihak tuan adalah diingatkan bahawa perbelanjaan imbuhan balik hendaklah mengikut perbelanjaan sebenar berdasarkan prinsip yang mana lebih rendah dan tidak melebihi kos yang telah dipersetujui dengan mengemukakan dokumen sokongan.

3. Yuran Perkhidmatan Perunding yang dipersetujui adalah tetap dan tidak berubah sepanjang pelaksanaan projek sehingga projek siap (*at fixed consultant fee*) dan tidak boleh berubah mengikut pertambahan kos projek atau perubahan skop perkhidmatan atau bertambah berdasarkan jumlah nilai kontrak akhir (*final contract sum*). Tuan tidak boleh bersandarkan kepada Skala Yuran Piawai untuk memohon pertambahan Yuran Perkhidmatan Perunding.

4. Walaubagaimanapun, Kerajaan berhak membuat pelarasan iaitu penurunan Yuran Perkhidmatan Perunding secara berkadarannya sekiranya harga tender kerja yang telah disetujui terima oleh Kerajaan lebih rendah daripada anggaran kos projek asal yang dijadikan asas penentuan Yuran Perkhidmatan Perunding.

5. Kerajaan juga berhak mengekalkan Yuran Perkhidmatan Perunding yang telah disetujui terima antara Kerajaan dan Perunding tanpa sebarang pelarasan sekiranya harga tender kerja lebih tinggi daripada anggaran kos projek asal yang dijadikan asas penentuan Yuran Perkhidmatan Perunding.

6. Kerajaan akan menyediakan sejumlah peruntukan tambahan daripada Yuran Perkhidmatan Perunding mengikut kadar yang berkuat kuasa untuk bayaran Cukai Barang dan Perkhidmatan (GST) yang akan dibayar oleh perunding kepada Jabatan Kastam Diraja Malaysia tertakluk kepada Akta Cukai Perkhidmatan 2015 (Akta 762).

7. Dengan penerimaan tawaran perantaraan ini, suatu ikatan kontrak terwujud di antara Kerajaan dengan tuan. Suatu perjanjian formal akan disempurnakan kemudiannya dengan memasukkan semua terma perjanjian sebagaimana yang dipersetujui.

8. Bersama-sama surat ini juga disertakan Surat Akuan Perunding Yang Dilantik (Lampiran A) untuk tandatangan pihak tuan dan dikembalikan bersama Surat Setuju Terima ini.

9. Untuk makluman pihak tuan, prestasi perkhidmatan firma tuan akan dinilai sepanjang tempoh lantikan berdasarkan kualiti kerja, ketepatan masa dan pematuhan kepada terma rujukan.

10. Sesalinan butiran kos terperinci (Lampiran B), jadual pelaksanaan projek/kajian (Lampiran C) dan carta ahli pasukan kerja beserta peranan serta tanggungjawab (Lampiran D) yang telah dipersetujui disertakan untuk makluman pihak tuan.

11. Surat ini dihantar kepada pihak tuan dalam tiga (3) salinan. Sila kembalikan salinan asal dan kedua setelah ditandatangani dan disaksikan dengan sempurna di ruang yang berkenaan dalam masa 14 hari daripada tarikh surat ini kepada pejabat ini untuk tindakan selanjutnya.

Sekian, terima kasih.

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menurut perintah,

.....
(Ir. Hj. MOHAMAD ZULKEFLY BIN SULAIMAN)
Pegawai Kanan,
Cawangan Kejuruteraan Awam dan Struktur,
Ibu Pejabat JKR Malaysia,
Kuala Lumpur.

Dengan ini yang bertandatangan di bawah ini mengakui penerimaan surat tersebut di atas, salinannya yang mana telahpun disimpan dan mengesahkan bahawa tiada apa-apa terma, syarat atau stipulasi tambahan kepada yang terkandung dalam surat tersebut.

.....
Tandatangan Perunding

Nama Penuh :

No. Kad Pengenalan :

Alamat :

Meteri atau Cop Perunding

Tarikh :

.....
Tandatangan Saksi

Nama Penuh :

No. Kad Pengenalan :

Alamat :

Tarikh:

PEROLEHAN PERKHIDMATAN PERUNDING JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA

Rujukan dan pemakaian dasar adalah berdasarkan :

- 1. Prosedur Operasi Piawai (Standard Operating Procedures) Perolehan Perkhidmatan Perunding Jabatan Kerja Raya Malaysia (berkuatkuasa mulai 1 April 2016)**
2. PK 3.1 – Perolehan Perkhidmatan Perunding
3. PK 3.2 – Manual Perolehan Perkhidmatan Perunding Edisi 2011 (Pindaan Kedua)
4. PK 3.3 – Pentadbiran Kontrak dan Format Perjanjian Piawai Perunding
5. Arahan Perbendaharaan (AP)
6. Surat Arahan Ketua Pengarah Kerja Raya
7. Manual Sistem ePerunding

SEKIAN, TERIMA KASIH



Cawangan Kejuruteraan Awam Dan Struktur