

LESSONS LEARNED TEMPLATE

BIL.	ISU-ISU PENGURUSAN PROJEK JKR	ACCOMPLISHMENTS <i>What Went Well?</i>	CHALLENGES <i>What Needs Improvement?</i>	IMPROVEMENT <i>Recommendations</i>
5.	PENYERAHAN			
	Kumpulan Dato' Abu Bakar Ahmad Pembinaan tidak mengikut spesifikasi	SO/Wakil SO mengambilalih tugas HOPT dengan mengadakan mesyuarat teknikal / koordinasi dengan lebih kerap	- Lukisan Senibina dan Sivil dan Struktur bercanggah - Lukisan pembinaan tidak siap sebelum pembinaan dimulakan - Spesifikasi kurang jelas - Tiada koordinasi di antara disiplin - Integriti - Kompetensi - Tidak cukup kakitangan penyeliaan	- Penglibatan yang aktif dari HOPT perlu ketika pra-pembinaan dan pembinaan - HOPT perlu adakan mesyuarat teknikal dengan semua HODT untuk menyelesaikan isu rekabentuk ketika pra-pembinaan dan pembinaan - Latihan - Buat pusingan kerja - Redeployment dan menggunakan sumber luar - Masukkan kos dalam kontrak - Wujudkan pusat latihan JKR segera

	- Kelemahan konsultan, tindakan pembetulan lewat, permohonan kepada agensi lewat, ketidakpatuhan kepada syarat utiliti/PBT - Ulasan PBT & utiliti yang selalu tidak konsisten - V.O. lewat untuk disahkan - Peraturan meluluskan V.O. terlalu ketat	- Perunding perlu merujuk kepada SO / JD sebelum berurusan dengan pihak utiliti / PBT - Penglibatan JD / KPP dalam penyelarasan permohonan kepada PBT / utiliti - Mengadakan sesi klinik ukur bahan di daerah-daerah	- Lantik perunding mengikut lokasi projek - HOPT/JD perlu ada bersama ketika perbincangan dengan pihak utility/PBT - Kelulusan merancang perlu diperolehi sebelum projek diserahkan kepada SO untuk pelaksanaan - Rekod tidak lengkap - Lewat disediakan / dikemukakan Terlalu banyak 'paper work' - Semakan diperingkat JD diperlukan	- Perbaiki syarat-syarat kontrak JKR - Perkenalkan penalti terhadap perunding - JPPJ perlu ada rekod kompetensi perunding - Untuk projek D&B, perunding dilantik oleh JKR - Penglibatan JD perlu ketika berurusan dengan PBT/Utiliti - Penempatan juru ukur Bahan disetiap daerah (sekurang-kurangnya TA)
--	--	--	---	--

	-			
--	---	--	--	--