<!-- Slide number: 1 -->
SENARIO SEMASA
PEMANTAUAN & PELAPORAN
PELAKSANAAN
PENGURUSAN ASET TAK ALIH
&
PROJEK SENGGARA

![Image result for jkr](Picture2.jpg)

![](Picture6.jpg)
Bhg Perundingan Pengurusan Aset (BPPA)
Caw Perancangan Aset Bersepadu (CPAB)
29 Ogos 2019
1

### Notes:
Selangor (Cyberjaya) & Perak (TLDM) masih belum buat MCV dan APD.
Tarikh LA: Selangor - 01/01/2019, Perak - 06/05/2019

<!-- Slide number: 2 -->
KEPERLUAN PENGESANAN (PEMANTAUAN & PELAPORAN)
PELAKSANAAN PENGURUSAN ASET TAK ALIH & PROJEK SENGGARA
2

### Notes:
Selangor (Cyberjaya) & Perak (TLDM) masih belum buat MCV dan APD.
Tarikh LA: Selangor - 01/01/2019, Perak - 06/05/2019

<!-- Slide number: 3 -->
Ekosistem PENGESANAN (pemantauan & pelaporan)
Takrifan EKOSISTEM:
a group of businesses or business activities that affect each other and work well together
(Source: Cambridge online dictionary at https://dictionary.cambridge.org/; accessed on 28 August 2019)
EKOSISTEM dalam konteks pengesanan (pemantauan & pelaporan) bagi sesuatu organisasi:
a group of units within an organisation that need to work well together to effectively conduct tracking (monitoring and reporting) on organisation’s business
3

### Notes:
Selangor (Cyberjaya) & Perak (TLDM) masih belum buat MCV dan APD.
Tarikh LA: Selangor - 01/01/2019, Perak - 06/05/2019

<!-- Slide number: 4 -->
Bahagian/unit untuk
pengesanan (pemantauan & pelaporan) mengikut hierarki
Pengurusan Projek
Pengurusan Aset Tak Alih
& Projek Senggara
Terdapat keperluan untuk PMO atau bahagian/unit seumpama PMO (PMO-like division/unit) membuat pengesanan pelaksanaan pengurusan aset tak alih & projek senggara di peringkat cawangan/negeri bagi menjayakan pelaporan kepada pengurusan atasan
4

### Notes:
Selangor (Cyberjaya) & Perak (TLDM) masih belum buat MCV dan APD.
Tarikh LA: Selangor - 01/01/2019, Perak - 06/05/2019

<!-- Slide number: 5 -->
Hierarki peranan untuk
pengesanan (pemantauan & pelaporan) Pelaksanaan
Pengurusan aset tak alih & projek senggara
| Peringkat Pemantauan | Bhgn/Unit/Pasukan Pelaksana Prog/Projek/Kerja di Caw/Neg | Caw/Neg | Jabatan |
| --- | --- | --- | --- |
| Pihak Berkuasa Memantau | Ketua Bhgn/Unit/Pasukan Pelaksana Prog/Projek/Kerja di Caw/Neg | Pengarah Caw/Neg | KPKR |
| Pej. Pengesanan utk Pemantauan | Staf Pelaksana Prog/Projek/Kerja dlm Bhgn/Unit/Pasukan | PMO dan/atau unit lain yg seumpamanya | CPAB-BPPA |
| Sub-Organisasi Yang Dipantau | -------- | Bhgn/Unit/Pasukan Pelaksana Prog/Projek/Kerja di Caw/Neg | Caw/Neg |
5

### Notes:
Selangor (Cyberjaya) & Perak (TLDM) masih belum buat MCV dan APD.
Tarikh LA: Selangor - 01/01/2019, Perak - 06/05/2019

<!-- Slide number: 6 -->
Hierarki peranan untuk
pengesanan (pemantauan & pelaporan) Pelaksanaan
Pengurusan aset tak alih & projek senggara
| Peringkat Pemantauan | Bhgn/Unit/Pasukan Pelaksana Prog/Projek/Kerja di Caw/Neg | Caw/Neg | Jabatan |
| --- | --- | --- | --- |
| Pihak Berkuasa Memantau | Ketua Bhgn/Unit/Pasukan Pelaksana Prog/Projek/Kerja di Caw/Neg | Pengarah Caw/Neg | KPKR |
| Pej. Pengesanan utk Pemantauan | Staf Pelaksana Prog/Projek/Kerja dlm Bhgn/Unit/Pasukan | PMO dan/atau unit lain yg seumpamanya | CPAB-BPPA |
| Sub-Organisasi Yang Dipantau | -------- | Bhgn/Unit/Pasukan Pelaksana Prog/Projek/Kerja di Caw/Neg | Caw/Neg |
| Platform Perkongsian Data & Data Feeder | Manual: Staf Pelaksana Prog/Projek/Kerja dlm Bhgn/Unit/Pasukan
Online: Staf Pelaksana Prog/Projek/Kerja dlm Bhgn/Unit/Pasukan | Manual: Staf Pelaksana Prog/Projek/Kerja dlm Bhgn/Unit/Pasukan
Online: Staf Pelaksana Prog/Projek/Kerja dlm Bhgn/Unit/Pasukan | Manual: PMO dan/atau unit lain yang seumpamanya di Caw/Neg
Online: Staf Pelaksana Prog/Projek/Kerja dlm Bhgn/Unit/Pasukan |
6

### Notes:
Selangor (Cyberjaya) & Perak (TLDM) masih belum buat MCV dan APD.
Tarikh LA: Selangor - 01/01/2019, Perak - 06/05/2019

<!-- Slide number: 7 -->

ALIRAN PENGESANAN pengurusan PROJEK
Penyerahan projek
Pemulangan projek
Lantikan
Pengurus Program

Pemantauan perbelanjaan melalui SPSB
Cara Perolehan:
Tender
Sebutharga
Undi
Lantikan Terus
Kontrak
Arahan Kerja

Pemantauan kemajuan melalui SKALA
Pemantauan prestasi melalui eSPFB
7

### Notes:

<!-- Slide number: 8 -->

AKTITIVI Pengesanan (pemantauan & PELAPORAN)
UNTUK pengurusan PROJEK
Penyerahan projek:
Bil.
Kos
Pengesanan oleh CPAB (BPPK)
Pemulangan projek:
Bil.
Kos
Pengesanan oleh CPAB (BPPK)
Lantikan Pengurus Program. Pengesanan oleh CPAB (BPPK)

Pendaftaran projek oleh Pengurus Program
Bil.
Kos
Pengesanan oleh CPAB (BPPK)
Pendaftaran projek oleh Pengurus Program dalam sistem selain SKALA  DAN/ATAU secara manual bagi tujuan pengesanan untuk pemantauan
Pemantauan perbelanjaan melalui SPSB. Pengesanan oleh CPAB (BPPA)
Pemantauan kemajuan melalui SKALA. Pengesanan oleh CPAB (BPPK)

Pemantauan prestasi melalui eSPFB. Pengesanan oleh CPAB (BPPA)
8

### Notes:

<!-- Slide number: 9 -->
langkah-langkah YANG TELAH & SEDANG DIJALANKAN
UNTUK Menambahbaik PENGESANAN
Pengurusan aset tak alih & projek senggara
9

### Notes:
Selangor (Cyberjaya) & Perak (TLDM) masih belum buat MCV dan APD.
Tarikh LA: Selangor - 01/01/2019, Perak - 06/05/2019

<!-- Slide number: 10 -->
SEKIAN, TERIMA KASIH.
10

### Notes:
Selangor (Cyberjaya) & Perak (TLDM) masih belum buat MCV dan APD.
Tarikh LA: Selangor - 01/01/2019, Perak - 06/05/2019