

LAPORAN

NO. LAPORAN: CKE.LFS.19.2015.

UNIT KUALITI DAN TUGAS KHAS
BAHAGIAN PERUNDING REKABENTUK
CAWANGAN KEJURUTERAAN ELEKTRIK
IBU PEJABAT JKR MALAYSIA



**PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU
PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN,
PAHANG DARUL MAKMUR.**

17HB. NOVEMBER, 2015.

**F
L
Y
I
N
G
S
Q
U
A
D**

ISI KANDUNGAN

BIL.	PERKARA	MUKA SURAT
1.0	MAKLUMAT AM	1 – 2
2.0	PENEMUAN KETIDAKPATUHAN PEMERIKSAAN	
2.1	REKABENTUK & PEMBINAAN	3 – 9
2.2	PEMERIKSAAN PAPAN SUIS	10
2.3	KESELAMATAN ELEKTRIK & KEBOLEHSENGGARAAN	11 – 15
2.4	BAHAN	16
2.5	SISTEM PENGURUSAN BERSEPADU (SPB)	17 – 24
3.0	KESIMPULAN	25 – 26

1.0

MAKLUMAT AM

Bil	Perkara	Maklumat	
1	Objektif Pemeriksaan	Membuat pemeriksaan untuk menilai tahap pematuhan kepada prosedur kerja jabatan, spesifikasi, akta dan peraturan yang ditetapkan, dokumen kontrak, prosedur SPB dan piawaian amalan kejuruteraan elektrik atas arahan Pengarah Kanan Cawangan Kejuruteraan Elektrik melalui Borang FSq-1 bertarikh 27hb. Oktober, 2015.	
2	Nama Projek	PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG	
3	Nombor Kontrak	JKR/IP/CKUB/126/2012	
4	Jenis Kontrak	KONVENSIONAL PERUNDING	
5	Kontraktor Utama	SURIA SYNERGY CONSTUCTORS (M) SDN. BHD.	
6	Kontraktor Elektrik	PERMAS JAYA AUTOMATION ENGINEERING SDN. BHD	
7	Kontraktor ELV	MAJUTERA TECHNOLOGIES SDN. BHD	
8	Kontraktor ICT	GLOBAL ERA CONSTRUCTION ENGINEERING SDN. BHD.	
9	Perunding Rekabentuk Elektrik (JKR)	DPI KONSULT SDN. BHD	
10	Perunding Rekabentuk ICT (JKR)	TRANSafe ICT SDN. BHD	
11	Wakil Pegawai Penguasa / Wakil S.O (Elektrik)	JKR ELEKTRIK NEGERI PAHANG	
12	Nama Pemeriksa	Wakil JKR (BPR-UKTK) (Urusetia Flying Squad)	Ir. Najmuddin Salmi bin Mat Nanyan
			Mohd Fariz bin Daman Huri
		Wakil JKR (BPR- D1	Sukarsiah bt. Abd. Rahman
			Noor Wismawati bt. Mohd Salleh
		Wakil JKR (BPP- USPMA)	Anuar Shahrin bin Manan
		Wakil JKR (BPP- UKBF)	Mohd Zalie bin Jalil
			Mohd Asyraf bin Hassan
		Wakil JKR (BPP- UPIKE)	Ong Cheat Wai
			Mohd Norhaizul Azery
		Wakil JKR (JKR Elektrik Pahang)	Siti Nor Azlina bt. Mohd Ghazali
			Mohd Yusof Ngah Abdullah
			Samshudin Said
			Mohamad Izan bin Mohamad Tarmizi

Bil	Perkara	Maklumat		
		Wakil Kontraktor Utama	SURIA SYNERGY CONSTRUCTORS (M) SDN. BHD.	Wan Kamaruddin bin Wan Mohamad
				Zulkarnaim bin Ibrahim
		Wakil Kontraktor Elektrik	PERMAS JAYA AUTOMATION ENGINEERING SDN. BHD	Amirunidzam bin Mohd Yazid
				Md. Rezuwan bin Ahmad
		Wakil Perunding	DPI KONSULT SDN. BHD	Noor Mohd Farhan Nasir
				Ayub Mohd Mahdzir
13	Tarikh Pemeriksaan	17hb. November 2015		
14	Status Pepasangan	Sila tandakan (x)		Peratus
		Pembinaan	X	88%
		DLP		
		Lain-lain		

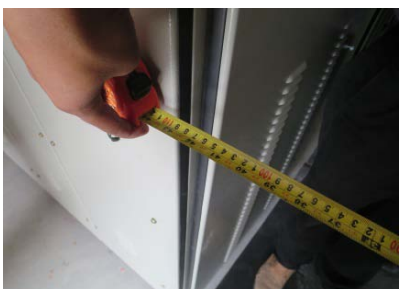
2.0

**PENEMUAN
KETIDAKPATUHAN
PEMERIKSAAN**

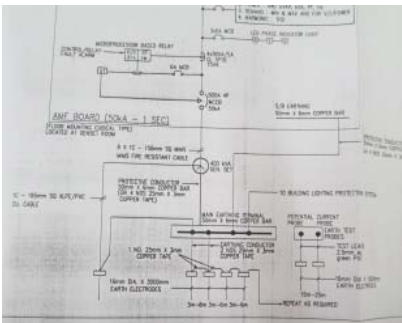
- 2.1 : Rekabentuk & Pembinaan

(Laporan Oleh : Bahagian Perunding Rekabentuk, Kumpulan D1)

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Bil.	Gambar	Lokasi / Penemuan / Ulasan	Tahap Kerosakan / Isu / Cadangan Penambahbaikan
1.	    Ruang untuk pengendalian dan penyenggaraan papan suis sempit dan terhad.	Lokasi: Bilik Suis & Bilik Riser Penemuan: Ruang untuk pengendalian dan penyenggaraan bilik suis sempit dan terhad.(ruang belakang = 600mm, ruang hadapan 1100mm). Ulasan: Panduan Teknik CKE Edisi Ke-4 (chapter 2.0, section 2.1 Room Requirements), <i>Main switch board room should be large enough to allow easy installation and maintenance. Usually not less than 1.0 m clearance should be allowed between the wall and the rear of the switch boards. The front clearance of the switch board should be minimum 1.5 m to provide sufficient space for operation and maintenance of the switch gears.</i> Peraturan-Peraturan Elektrik 1994, Peraturan 37. Mana-mana bahagian sesuatu pemasangan yang papan suis atau kelengkapan dipasang di dalam mana-mana premis :- b) hendaklah bebas daripada halangan bagi membolehkan papan suis atau kelengkapan itu dikendalikan dengan selamat; c) hendaklah cukup dimensinya bagi mengadakan ruang yang cukup bagi pengendalian atau penyenggaraan yang selamat.	Tahap Kerosakan: 2 Isu: Pembinaan dan Rekabentuk Cadangan Penambahbaikan: Susunatur papan suis hendaklah mengambilkira faktor ruang dan kelegaan kepada pengendali ketika kerja-kerja senggaraan dilaksanakan. Rujukan: 1. Panduan Teknik CKE Edisi Ke-4 (chapter 2.0, section 2.1 Room Requirements) 2. Peraturan - peraturan Elektrik 1994, Peraturan 37 Pemasangan Yang Baik  Ruang yang luas dan selesa untuk operasi dan penyenggaraan bagi papan suis.

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Bil.	Gambar	Lokasi / Penemuan / Ulasan	Tahap Kerosakan / Isu / Cadangan Penambahbaikan
2.	  1. Kaedah sambungan pembumian antara kabel <i>neutral earth</i> daripada Genset dengan <i>copper tape</i> dan <i>earth electrode</i> yang tidak sempurna dan kabel yang digunakan adalah 1C 300mm sq XPLE/PVC. (Lukisan pembinaan menggunakan 1C 185mm sq XLPE/PVC) 2. Tidak memasang <i>permanent label "Safety Electrical Connection – Do Not Remove"</i> pada elektrod bumi.	Lokasi: Bahagian Luar Bilik MSB Penemuan: 1. Kaedah sambungan pembumian antara kabel <i>neutral earth</i> daripada Genset dengan <i>copper tape</i> dan <i>earth electrode</i> yang tidak sempurna dan kabel yang digunakan adalah 1C 300mm sq XPLE/PVC. (Lukisan pembinaan menggunakan 1C 185mm sq XLPE/PVC) 2. Tidak memasang <i>permanent label "Safety Electrical Connection – Do Not Remove"</i> pada elektrod bumi. Ulasan: Spesifikasi JKR L-S5 (April 2005), Section 18 <i>The connection of the earthing conductor and/or the earth electrode to the earth electrode shall be soundly made by the use of plumbed joints, either by brazing using zinc-free material with a melting point of at least 600°C or by thermic welding or by cold pressure welding.</i> <i>A permanent label durably marked with words 'Safety Electrical Connection – Do Not Remove', in legible type not less than 4.75 mm high, shall be permanently fixed in a visible position at or near: -</i> (a) the point of connection of every earthing conductor to an earth electrode, and (b) the point of connection of every bonding conductor to extraneous conductive parts. <i>In addition each earthing point shall be identified by permanent label legibly marked with the words 'Generator Earth' or any other appropriate words permanently fixed to the point of connection of every earthing conductor and earth electrode.</i>	Tahap Kerosakan: 2 Isu: Pembinaan Cadangan Penambahbaikan: 1. Sebarang perubahan pada lukisan yang dilakukan di tapak bina perlulah dipohon kelulusan pihak HODT dengan menggunakan Borang SPB JKR.PK(O).02-3 Borang Pindaan Rekabentuk. 2. Perubahan yang dilakukan perlu dikemaskini dalam Lukisan Siap Bina. 3. Kaedah sambungan pembumian perlu diperbaiki dan dengan menggunakan kaedah <i>exothermic welding</i>. 4. Penggunaan <i>mould</i> yang sesuai untuk <i>exothermic welding</i> mengikut saiz <i>copper</i> tape atau kabel 5. <i>Permanent Label "Safety Electrical Connection – Do Not Remove"</i> perlu dipasang pada setiap penyambungan elektrod bumi. Rujukan: Spesifikasi JKR L-S5 (April 2005), Section 18 Pemasangan Yang Baik  Sambungan menggunakan kaedah <i>exothermic welding</i> dan <i>Permanent Label</i> dipasang pada elektrod bumi.

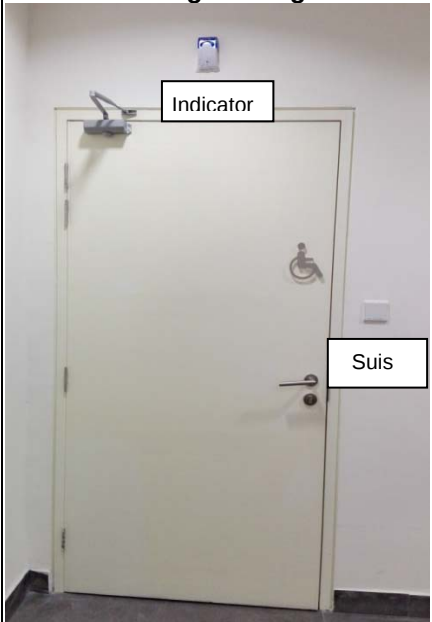
PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

		<i>The neutral earthing of each alternator shall be brought out and connected via a single core 150 mm² pvc insulated black cable to main earthing bar. The cable shall be protected by running in insulated pvc circular tube flushed with the floor slab, clipped to the side walls of the cable trench or clipped along the cable tray or cable ladder as the case may be. Termination at the main earthing bar shall be identified with permanent labels durably and legibly marked with words 'Generator # Neutral'</i>	 Penggunaan <i>mould</i> yang sesuai untuk <i>exothermic welding</i> mengikut saiz <i>copper tape</i> atau kabel
--	--	--	---

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Bil.	Gambar	Lokasi / Penemuan / Ulasan	Tahap Kerosakan / Isu / Cadangan Penambahbaikan																																															
3.	 Terlalu banyak lampu yang dipasang pada kawasan terbuka	Lokasi: Laluan Luar Penemuan: Pemasangan lampu jenis Recessed T5 2 x 14w di pasang terlalu banyak untuk kawasan terbuka. Lux bagi kawasan terbuka adalah 100 lux. Ulasan: Panduan Teknik CKE Edisi Ke-4 (chapter 3.0, section 3.1 Introduction) <i>In lighting design, the DE has to ascertain that his design provides adequate lighting. Drawings showing the plan and cross section of each room including the proposed constructional detail of the ceiling and wall, furniture and equipment or machinery layout are required in lighting design. In order to make necessary detailed calculation concerning the type and quantity of lighting equipment, additional information on the surface reflectance of walls, ceiling and floors is required. The level of illumination obtained must conform to the IES Code or in our case, to JKR Standards. (See Appendix 1).</i> <table><tr><td rowspan="3"></td><td>PANDUAN TEKNIK CAWANGAN KEJURUTERAAN ELEKTRIK EDISI 4</td><td>CKE.GP.01.43(00).2011 JKR 20300-025-09 Date : 1st August 2011</td></tr><tr><td>CHAPTER 3.0</td><td>GUIDELINE FOR INTERIOR LIGHTING USING THE LUMEN METHOD</td></tr><tr><td colspan="2">Page : C3/ 18 of 32</td></tr></table> Appendix 1: Room Illumination Level <table><tr><th>General Building Areas</th><th>IES Standards Illumination Level</th><th>MS 1525 Recommendation</th><th>Panduan Teknik JKR</th></tr><tr><td>Circulation Area</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Corridors, Passageway</td><td>100</td><td>50</td><td>100</td></tr><tr><td>Lift</td><td>150</td><td>100</td><td>100</td></tr><tr><td>Stairs</td><td>150</td><td>100</td><td>100</td></tr><tr><td>Escalator</td><td>150</td><td>150</td><td>100</td></tr><tr><td>External Covered Ways</td><td>30</td><td>50</td><td>30</td></tr><tr><td>Entrances</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Entrance halls, lobbies, waiting rooms</td><td>150</td><td>100</td><td>100</td></tr><tr><td>Enquiry desk</td><td>500</td><td>300</td><td>300</td></tr></table>		PANDUAN TEKNIK CAWANGAN KEJURUTERAAN ELEKTRIK EDISI 4	CKE.GP.01.43(00).2011 JKR 20300-025-09 Date : 1 st August 2011	CHAPTER 3.0	GUIDELINE FOR INTERIOR LIGHTING USING THE LUMEN METHOD	Page : C3/ 18 of 32		General Building Areas	IES Standards Illumination Level	MS 1525 Recommendation	Panduan Teknik JKR	Circulation Area				Corridors, Passageway	100	50	100	Lift	150	100	100	Stairs	150	100	100	Escalator	150	150	100	External Covered Ways	30	50	30	Entrances				Entrance halls, lobbies, waiting rooms	150	100	100	Enquiry desk	500	300	300	Tahap Kerosakan: 1 Isu: Rekabentuk Cadangan Penambahbaikan: Keperluan bilangan lampu perlu dikaji semula dengan mengambilkira keperluan ruang tersebut semasa peringkat rekabentuk. Rujukan: Panduan Teknik CKE Edisi Ke-4 (chapter 3.0, section 3.1 Introduction)
	PANDUAN TEKNIK CAWANGAN KEJURUTERAAN ELEKTRIK EDISI 4	CKE.GP.01.43(00).2011 JKR 20300-025-09 Date : 1 st August 2011																																																
	CHAPTER 3.0	GUIDELINE FOR INTERIOR LIGHTING USING THE LUMEN METHOD																																																
	Page : C3/ 18 of 32																																																	
General Building Areas	IES Standards Illumination Level	MS 1525 Recommendation	Panduan Teknik JKR																																															
Circulation Area																																																		
Corridors, Passageway	100	50	100																																															
Lift	150	100	100																																															
Stairs	150	100	100																																															
Escalator	150	150	100																																															
External Covered Ways	30	50	30																																															
Entrances																																																		
Entrance halls, lobbies, waiting rooms	150	100	100																																															
Enquiry desk	500	300	300																																															

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Bil.	Gambar	Lokasi / Penemuan / Ulasan	Tahap Kerosakan / Isu / Cadangan Penambahbaikan
4.	 Tandas OKU tidak mengambilkira keperluan orang kurang upaya iaitu : 1. Suis lampu yang dipasang tinggi melebihi 1200mm dari aras lantai. 2. Tiada <i>pull cord system</i> 3. Tiada <i>Emergency call button</i> 4. Tiada <i>Indicator</i>	Lokasi: Tandas OKU Penemuan: Tandas OKU tidak mengambilkira keperluan orang kurang upaya iaitu : 1. Suis lampu yang dipasang tinggi melebihi 1200mm dari aras lantai. 2. Tiada <i>pull cord system</i>. 3. Tiada <i>emergency call button</i>. 4. Tiada <i>Indicator</i>. Ulasan: Undang – Undang Malaysia, Akta 685, Akta Orang Kurang Upaya 2008, Seksyen 26, Akses kepada kemudahan, ameniti, perkhidmatan dan bangunan awam. 26. (1) Orang kurang upaya hendaklah mempunyai hak untuk akses kepada dan menggunakan kemudahan, ameniti, perkhidmatan dan bangunan awam yang dibuka atau disediakan kepada orang ramai atas asas kesejahteraan dengan orang upaya, tetapi tertakluk kepada kewujudan atau kemunculan apa-apa keadaan yang boleh membahayakan keselamatan orang kurang upaya. (2) Bagi maksud subseksyen (1), Kerajaan dan penyedia mana-mana kemudahan, ameniti, perkhidmatan dan bangunan awam hendaklah memberi pertimbangan yang sesuai dan mengambil langkah yang perlu untuk memastikan bahawa kemudahan, ameniti, perkhidmatan dan bangunan awam itu serta penambahbaikan kelengkapan yang berkaitan dengannya menepati rekabentuk sejagat bagi memudahkan akses kepada dan penggunaan oleh orang kurang upaya.	Tahap Kerosakan: 2 Isu: Rekabentuk Cadangan Penambahbaikan: Keperluan tandas OKU perlu dikaji semula dengan semasa peringkat rekabentuk dari aspek keselamatan. Semua peralatan yang dipasang perlulah mudah capai. (contoh ketinggian suis 1000mm dari aras lantai. Rujukan: 1. Undang – Undang Malaysia, Akta 685, Akta Orang Kurang Upaya 2008, Seksyen 26. 2. Garis Panduan Dan Peraturan Bagi Perancangan Bangunan Oleh Jawatankuasa Standard Dan Kos Unit Perancang Ekonomi, Jabatan Perdana Menteri. (EPU), Edisi Tahun 2008. 3. Malaysian Standard MS1184:2002, Section 27 Pemasangan Yang Baik 

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

		Garis Panduan Dan Peraturan Bagi Perancangan Bangunan Oleh Jawatankuasa Standard Dan Kos Unit Perancang Ekonomi, Jabatan Perdana Menteri (EPU) Edisi Tahun 2008 Bab 7: Kemudahan Orang Kurang Upaya vi. Tandas dan pepasang dalam tandas (a) Di dalam setiap bangunan yang mempunyai akses untuk OKU, keperluan ruang tandas, pepasang tandas, <i>grab bars</i> dan sebagainya perlulah mematuhi <i>Malaysian Standard MS1184:2002</i>. viii. Kelengkapan ruang dan suis kawalan (a) Kelengkapan seperti para (<i>shelves</i>), kabinet dinding, suis kawalan dan sebagainya hendaklah dipasang pada ketinggian dan lokasi yang sesuai bagi OKU untuk mengelakkan kemalangan dan kesukaran kepada mereka. Malaysian Standard MS1184:2002. Section 27. Controls for use by disabled persons 27.3 <i>Electrical fittings should comply with the followings:</i> a) <i>All light switches should be horizontally aligned with door handles and other fixtures and fittings not less than 900 mm nor more than 1200mm above the finished floor level in accordance with Figure 24 and not less than 500 mm from corners.</i> b) <i>The toggle, rocker, push pad or, push buttons of light switches should project clear of the switch plate and have a width not less than 10 mm.</i> c) <i>General power outlets should be fixed not less than 500 mm above the finished floor level and not less than 500 mm from corners.</i>	
--	--	--	---

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

KRITERIA TAHAP KEROSAKAN UNTUK SKOP PEMASANGAN ELEKTRIK (HT & LV)

KATEGORI: REKABENTUK DAN PEMBINAAN

TAHAP 1	TAHAP 2	TAHAP 3
BERFUNGSI	BERFUNGSI	TIDAK BERFUNGSI
MENCACATKAN PANDANGAN	SUSAH SENGARA	TIDAK BOLEH DISENGARA
TINDAKAN PEMBETULAN TIDAK MELIBATKAN KOS	TINDAKAN PEMBETULAN MELIBATKAN KOS	TINDAKAN PEMBETULAN MELIBATKAN KOS
	TIDAK BERBAHAYA	BERBAHAYA
	TIDAK MEMATUHI SPESIFIKASI <i>(selain daripada MSB, SSB, Janakuasa, HT Switchgear, CPC dan Earthing)</i>	TIDAK MEMATUHI SPESIFIKASI <i>(MSB, SSB, Janakuasa, HT Switchgear, CPC dan Earthing)</i>

2.0

**PENEMUAN
KETIDAKPATUHAN
PEMERIKSAAN**

- 2.2 : Pemeriksaan Papan Suis

(Laporan Oleh : Unit Standard Pengujian & Makmal Akreditasi)

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Bil.	Gambar	Lokasi / Penemuan / Ulasan	Tahap Kerosakan / Isu / Cadangan Penambahbaikan
		TIADA PENEMUAN	TIADA PENEMUAN

KRITERIA TAHAP KEROSAKAN UNTUK SKOP PEMASANGAN ELEKTRIK (HT & LV)

KATEGORI : PEMERIKSAAN PAPAN SUIS

TAHAP 1	TAHAP 2	TAHAP 3
BERFUNGSI	BERFUNGSI	TIDAK BERFUNGSI
MENCACATKAN PANDANGAN	SUSAH SENGARA	TIDAK BOLEH DISENGGARA
TINDAKAN PEMBETULAN TIDAK MELIBATKAN KOS	TINDAKAN PEMBETULAN MELIBATKAN KOS	TINDAKAN PEMBETULAN MELIBATKAN KOS
	TIDAK BERBAHAYA	BERBAHAYA
	TIDAK MEMATUHI SPESIFIKASI <i>(selain daripada MSB, SSB, Janakuasa, HT Switchgear, CPC dan Earthing)</i>	TIDAK MEMATUHI SPESIFIKASI <i>(MSB, SSB, Janakuasa, HT Switchgear, CPC dan Earthing)</i>

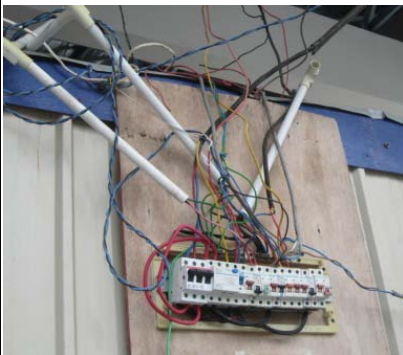
2.0

PENEMUAN KETIDAKPATUHAN PEMERIKSAAN

- 2.3 : Keselamatan Elektrik & Kebolehsenggaraan

(Laporan Oleh : Unit Perunding Inspektorat & Keselamatan Elektrik)

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Bil.	Gambar	Lokasi / Penemuan / Ulasan	Tahap Kerosakan / Isu / Cadangan Penambahbaikan
1.	   Tiada notis amaran pada pemasangan bekalan elektrik sementara, penyambungan yang terdedah, mudah diakses dan tidak sempurna.	Lokasi: Laluan utama dan rumah pekerja Penemuan: Tiada notis amaran pada pemasangan bekalan elektrik sementara, penyambungan yang terdedah, mudah diakses dan tidak sempurna. Ulasan: Akta Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (Akta 514) 1994, Bahagian IV, Seksyen 15 (1), (2)(c),(d),(e). Kewajipan am majikan dan orang yang bekerja sendiri kepada pekerja mereka :- (1) Adalah menjadi kewajipan tiap-tiap majikan dan tiap-tiap orang yang bekerja sendiri untuk memastikan, setakat yang praktik, keselamatan, kesihatan dan kebajikan semasa bekerja semua pekerjaanya. (2) Tanpa menjejaskan keluasan makna subseksyen (1), perkara yang diliputi oleh kewajipan itu termasuklah terutamanya - (c) pengadaan maklumat, arahan, latihan dan penyeliaan sebagaimana yang perlu untuk memastikan setakat yang praktik, keselamatan dan kesihatan pekerjaanya yang sedang bekerja; (d) setakat yang praktik, berkenaan dengan mana-mana tempat kerja di bawah kawalan majikan atau orang yang bekerja sendiri, penyenggaraannya dalam keadaan yang selamat dan tanpa risiko kepada kesihatan dan pengadaan dan penyenggaraan cara masuk ke dalamnya dan keluar darinya yang selamat dan tanpa risiko sedemikian; dan (e) pengadaan dan penyenggaraan persekitaran pekerjaan bagi	Tahap Kerosakan: 2 Isu: Pembinaan Cadangan Penambahbaikan: Tanggungjawab pihak majikan dan orang kompeten yang berkenaan untuk memastikan semua pemasangan bekalan sementara sentiasa berada dalam keadaan baik dan selamat sebagaimana ditetapkan di dalam akta dan peraturan. Rujukan : 1. Akta Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan 1994 (OSHA 1994), Seksyen 15 (1) & (2) 2. Peraturan-Peraturan Elektrik 1994, Peraturan 64(1). 3. Peraturan-Peraturan Elektrik 1994, Peraturan 112(2). 4. IEC 61439-4. 5. MS IEC 60364-7-704.

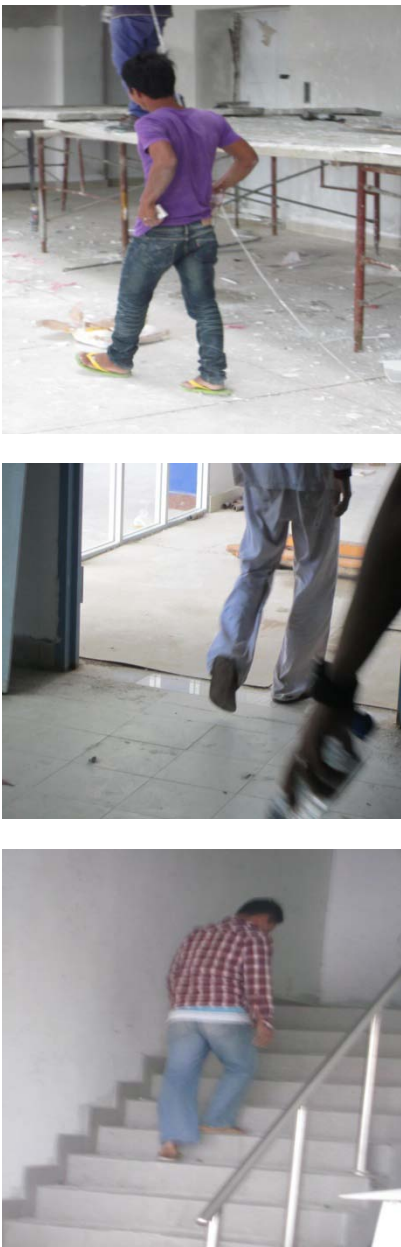
PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

		pekerjanya yang, setakat yang praktik, selamat, tanpa risiko kepada kesihatan, dan memadai berkenaan dengan kemudahan bagi kebajikan mereka yang sedang bekerja. Peraturan-Peraturan Elektrik 1994, Peraturan 64. (1) Tiada papan suis, gear suis atau kelengkapan, kecuali mana-mana perkakas elektrik, perlengkapan atau radas elektrik yang direkabentuk untuk disambungkan kepada soket aliran keluar elektrik melalui palam, boleh disambungkan pada sesuatu pemasangan bagi maksud menerima tenaga melainkan jika sambungan itu dijalankan oleh atau di bawah kawalan orang kompeten. Peraturan-Peraturan Elektrik 1994, Peraturan 112. (2) Mana-mana orang yang terlibat dalam kerja yang berkaitan dengan mana-mana pemasangan atau kelengkapan hendaklah dilindungi secukupnya daripada bahaya, dan tanggungjawab bagi perlindungan itu hendaklah terletak pada pemegang lesen atau pihak berkuasa bekalan, pemunya, pengurusan atau penghuni pemasangan itu, pengkhidmatan atau ejennya, mengikut mana-mana yang berkaitan. Pemasangan Bekalan Elektrik Sementara perlu mematuhi piawaian berikut: IEC 61439-4. <i>Low Voltage Switchgear & Controlgear Assemblies – Part 4: Particular Requirement for Assemblies for Construction Sites (ACS).</i> MS IEC 60364-7-704. <i>Low Voltage Electrical Installation – Part 7-704: Requirement for special installations or locations – Construction and demolition site installations.</i>	
--	--	--	--

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Bil.	Gambar	Lokasi / Penemuan / Ulasan	Tahap Kerosakan / Isu / Cadangan Penambahbaikan
2.	 Bilik Janakuasa telah dijadikan sebagai pensetoran penyimpanan barang dan peralatan yang tidak berkaitan.	Lokasi: Bilik Janakuasa Penemuan: Bilik Janakuasa telah dijadikan sebagai pensetoran penyimpanan barang dan peralatan yang tidak berkaitan. Ulasan: Peraturan - Peraturan Elektrik 1994, Peraturan 37, Kehendak- Kehendak Am Pepasangan Mana-mana bahagian sesuatu pemasangan yang papan suis atau kelengkapan dipasang di dalam mana-mana premis : (a) Hendaklah bebas daripada halangan bagi membolehkan papan suis atau kelengkapan itu dikendalikan dengan selamat. (d) Tidak boleh digunakan bagi apa-apa jenis pensetoran. Peraturan-Peraturan Elektrik 1994, Peraturan 110(1). Sesuatu pemasangan hendaklah disenggarakan dalam keadaan baik dan berfungsi dan langkah-langkah awasan hendaklah dipatuhi pada setiap masa untuk mencegah bahaya.	Tahap Kerosakan: 1 Isu: Pembinaan Cadangan Penambahbaikan: Alih dan keluarkan barang-barang yang tiada kaitan dengan sistem elektrik di dalam bilik suis tersebut. Rujukan : 1. Peraturan-Peraturan Elektrik 1994, Peraturan 37 2. Peraturan - Peraturan Elektrik 1994, Peraturan 110(1). Pemasangan Yang Baik 

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Bil.	Gambar	Lokasi / Penemuan / Ulasan	Tahap Kerosakan / Isu / Cadangan Penambahbaikan
3.	 Pekerja tidak menggunakan pelindung keselamatan diri (PPE) semasa bekerja; 1. Tidak memakai topi keselamatan 2. Tidak memakai kasut keselamatan	Lokasi: Tapak bina Penemuan: Pekerja tidak menggunakan pelindung keselamatan diri (PPE) semasa bekerja; 1. Tidak memakai topi keselamatan 2. Tidak memakai kasut keselamatan Ulasan: Akta Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan 1994 (OSHA 1994), Seksyen 15. (1) Adalah menjadi kewajipan tiap-tiap majikan dan tiap-tiap orang yang bekerja sendiri untuk memastikan, setakat yang praktik, keselamatan, kesihatan dan kebajikan semasa bekerja semua pekerjaanya. Akta Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan 1994 (OSHA 1994), Seksyen 24. (1) Adalah menjadi kewajipan tiap-tiap pekerja yang sedang bekerja : (a) untuk memakai atau menggunakan pada sepanjang masa apa-apa kelengkapan atau pakaian perlindungan yang diadakan oleh majikan bagi maksud mengegah apa-apa risiko kepada keselamatan dan kesihatannya Peraturan-Peraturan Elektrik 1994, Peraturan 112. (2) Mana-mana orang yang terlibat dalam kerja yang berkaitan dengan mana-mana pemasangan atau kelengkapan hendaklah dilindungi secukupnya daripada bahaya, dan tanggungjawab bagi perlindungan itu hendaklah terletak pada pemegang lesen atau pihak berkuasa bekalan, pemunya, pengurusan atau penghuni pemasangan itu, pengkhidmatan	Tahap Kerosakan: 2 Isu: Pembinaan Cadangan Penambahbaikan: Sentiasa menggunakan PPE semasa bekerja atau semasa berada di kawasan pembinaan. Rujukan : 1. Akta Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan 1994 (OSHA 1994), Seksyen 15(1) 2. Akta Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan 1994 (OSHA 1994), Seksyen 24(1) 3. Peraturan-Peraturan Elektrik 1994, Peraturan 112(2) Amalan Baik  Pekerja menggunakan pelindung keselamatan diri (PPE) semasa bekerja

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

		atau ejennya, mengikut mana-mana yang berkaitan.	
--	--	--	--

KRITERIA TAHAP KEROSAKAN UNTUK SKOP PEMASANGAN ELEKTRIK

KATEGORI : AKTA / PERATURAN KESELAMATAN ELEKTRIK DAN KEBOLEHSENGGARAAN

TAHAP 1	TAHAP 2	TAHAP 3
MEMATUHI AKTA / PERATURAN KESELAMATAN, ELEKTRIK DLL	TIDAK MEMATUHI SEBAHAGIAN AKTA / PERATURAN KESELAMATAN, ELEKTRIK DLL	TIDAK MEMATUHI AKTA / PERATURAN KESELAMATAN, ELEKTRIK DLL
PENAMBAHBAIKAN TIDAK MELIBATKAN KOS	PENAMBAHBAIKAN MELIBATKAN KOS	PENAMBAHBAIKAN MELIBATKAN KOS
TIDAK BAHAYA	BAHAYA	SANGAT BERBAHAYA
TIDAK MENYEBABKAN KEMALANGAN / KEMATIAN	MENYEBABKAN KEMALANGAN KECIL & KECEDERAAN RINGAN	MENYEBABKAN KEMALANGAN / KEMATIAN / KECEDERAAN KEKAL
ADA ORANG KOMPETEN BERKELAYAKAN	ORANG KOMPETEN ADA,TAPI TIDAK BERKELAYAKAN	TIADA ORANG KOMPETEN

2.0

PENEMUAN KETIDAKPATUHAN PEMERIKSAAN

- 2.4 : Bahan

(Laporan Oleh : Unit Kawalan Bahan & Forensik)

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

Bil.	Gambar	Lokasi / Penemuan / Ulasan	Tahap Kerosakan / Isu / Cadangan Penambahbaikan
1.		Lokasi: Dalam Bangunan Penemuan: Bahan : Switches Jenama : Schneider Electric Model : S/1/E31 Ulasan: Bahan ini didapati tiada pendaftaran di dalam JMAL/EMAL JKR dan pemasangan ditapak tidak mengikut sepertimana di dalam kontrak (Pendaftaran Switches) adalah dibawah kategori mandatori)	Tahap Kerosakan: 1 Isu: Penggunaan bahan Cadangan Penambahbaikan: 1. Penggunaan bahan / barangan mestilah selaras sepertimana yang dinyatakan di dalam dokumen kontrak. 2. Jenama dan model bahan/barangan berdaftar boleh dirujuk melalui laman web https://jmal.jkr.gov.my/emalv3/

Ulasan: Peraturan penggunaan bahan berdaftar (JMAL) : 95 %

KRITERIA DAN TAHAP PENGUKURAN PEMERIKSAAN BAHAN

KATEGORI : PERALATAN ELEKTRIK YANG BERDAFTAR DENGAN JMAL DAN KUALITI BAHAN.

KRITERIA	TAHAP 1	TAHAP 2	TAHAP 3
JMAL	Bahan tidak berdaftar	Bahan tidak berdaftar	Bahan tidak berdaftar
Kualiti Bahan	Tidak mematuhi kualiti bahan (<50%)	Tidak mematuhi kualiti bahan (50% - 79%)	Tidak mematuhi kualiti bahan (≥80%)

Nota: Penentuan peratus pemarkahan bagi kriteria kualiti bahan adalah berdasarkan penilaian semasa pemeriksaan tapak dengan menggunakan borang FSq_bahan.

2.0

**PENEMUAN
KETIDAKPATUHAN
PEMERIKSAAN**

**- 2.5 : Sistem Pengurusan
Bersepadu (SPB)**

(Laporan Oleh : Unit Kualiti & Tugas Khas)

PEMERIKSAAN BORANG SPB BAGI KERJA-KERJA ELEKTRIK DI TAPAK BINA

PROJEK : PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

KEMAJUAN PROJEK : 88%

PROSEDUR PEMBINAAN DAN PENYELIAAN TAPAK BINA [JKR.PK(O).04]

OBJEKTIF

Prosedur ini adalah garis panduan pengurusan dan penyeliaan pembinaan projek JKR dalam menzahirkan produk sebagaimana dasar dan objektif kualiti.

SKOP

Prosedur ini adalah digunapakai oleh semua pegawai yang ditugaskan mengurus dan menyelia tapak bina projek dibawah tanggungjawab JKR Malaysia dan Negeri.

* Sila tandakan ' 1 '

** Tandakan ' ■ ' yang berkenaan

BIL	RUJUKAN DOKUMEN	BORANG	* MEMATUHI		** CATATAN KETIDAKPATUHAN	PENEMUAN
			YA	TIDAK		
i.	REKOD KUALITI	Dokumen Kontrak	1		☐ Tiada di tapak.	JKR/IP/CKUB/126/2012
ii.	REKOD KUALITI	Buku Harian Tapak	1		☐ Tiada pengisian kerja-kerja elektrik. ☐ Tidak dikemaskini. ☐ Tiada ditapak	JKR.332-Pin.2/88 (JLD.9)
iii.	REKOD KUALITI	Surat Setuju Terima	1			PT.JKR/IPD/2012/01 (03)
iv.	REKOD KUALITI	Surat Perwakilan Kuasa	1			8.0 KERJA AWALAN KONTRAKTOR
1	JKR.PK(O).04-1	Verifikasi Harta Pelanggan	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada pengesahan.	PT.JKR/IPD/2012/01 (01)
2	JKR.PK(O).04-2	Pelan Kualiti Pembinaan (C-Plan)	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada pengesahan.	(193) PT.JKR/IPD/2012/01 (03)
3	JKR.PK(O).04-3	Agenda Mesyuarat Pra Pembinaan	1		☐ Tidak dilaksanakan.	PT.JKR/IPD/2012/03 (01)
		Senarai Lukisan Pembinaan	1		☐ Tiada di pejabat tapak.	PT.JKR/IPD/2012/03 (01)
4	JKR.PK(O).04-4	Kalibrasi Peralatan	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran keputusan ujian. ☐ Tiada pengesahan.	8.0 KERJA AWALAN KONTRAKTOR
5	JKR.PK(O).04-5	Pemeriksaan Mock-up	1		☐ Tidak diisi ☐ Tiada dalam fail JKR ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan.	3.0 MOCK UP & MAT. APPROVAL
6	JKR.PK(O).04-6	Mesyuarat Tapak / Teknikal / Penyelarasan (Agenda / Minit)	1		☐ Tidak dilaksanakan. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Tiada minit mesyuarat.	PT.JKR/IPD/2012/03 (01)
7	JKR.PK(O).04-7	Senarai Semakan Audit Pembinaan Projek R&B	-	-	☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama.	Tidak Berkenaan

* Sila tandakan ' 1 '

** Tandakan '  ' yang berkenaan

BIL	RUJUKAN DOKUMEN	BORANG	* MEMATUHI		** CATATAN KETIDAKPATUHAN	PENEMUAN
			YA	TIDAK		
8	JKR.PK(O).04-8	Senarai Induk Borang Pemeriksaan Pembinaan Bagi Kerja-Kerja Elektrik :				
8.1	JKR.PK(O).04-SKE.1A	Borang Pemeriksaan Kerja-Kerja Awalan Kontrak Elektrik	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. Tiada pengesahan.	8.0 KERJA AWALAN KONTRAKTOR
8.2	JKR.PK(O).04-SKE.2A	Pemeriksaan Pengesahan Penerimaan Bahan	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	5.0 D.O INSPECTION
8.3	JKR.PK(O).04-SKE.2B	Pemeriksaan / Ujian Alatan Di Kilang	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	(19) JKR(L) C.P.034/12 (A)
8.4	JKR.PK(O).04-SKE.3A	Pemeriksaan Kabel Bawah Tanah	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	6.0.1 LV FITTING & INSTALLATION
8.5	JKR.PK(O).04-SKE.3B	Pemeriksaan Pemasangan Elektrod Bumi	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	6.01 LV FITTING & INSTALLATION
8.6	JKR.PK(O).04-SKE.4A	Pemeriksaan Pemasangan / Pendawaian Konduit / Trunking	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	6.0 RFWI NSC LV
8.7	JKR.PK(O).04-SKE.4B	Pemeriksaan Bilik Suis / Mesin Elektrik	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	6.0.1 LV FITTING & INSTALLATION
8.8	JKR.PK(O).04-SKE.4C	Pemeriksaan Pemasangan PSU / PSK / Feeder Pillar	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	6.0.1 LV FITTING & INSTALLATION
8.9	JKR.PK(O).04-SKE.4D	Pemeriksaan Pemasangan Papan Agihan	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	6.0.1 LV FITTING & INSTALLATION

* Sila tandakan ' 1 '

** Tandakan ' ■ ' yang berkenaan

BIL	RUJUKAN DOKUMEN	BORANG	* MEMATUHI		** CATATAN KETIDAKPATUHAN	PENEMUAN
			YA	TIDAK		
8.10	JKR.PK(O).04-SKE.4E	Pemeriksaan Kelengkapan Elektrik	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	6.0.1 LV FITTING & INSTALLATION
8.11	JKR.PK(O).04-SKE.4F	Pemeriksaan Pemasangan Sistem Perlindungan Kilat	-	-	☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	Pemasangan baru dibuat. Pemeriksaan belum dilaksanakan
8.12	JKR.PK(O).04-SKE.5A	Pemeriksaan Ujian-Ujian Elektrik	1		☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	13.0 TESTING
8.13	JKR.PK(O).04-SKE.5B	Pemeriksaan Kefungsian Komponen Elektrik	-	-	☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	Belum dilaksanakan
8.14	JKR.PK(O).04-SKE.5C	Pemeriksaan Ujian Fungsi Pemasangan Elektrik	-	-	☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	Belum dilaksanakan
8.15	JKR.PK(O).04-SKE.6A	Pemeriksaan Pengesahan Pentauliahan Pemasangan / Peralatan Elektrik	-	-	☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	Belum dilaksanakan
9	JKR.PK(O).04-SRE.1	Pemeriksaan Audit Projek R & B Kerja Awalan Elektrik	-	-	☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	Tidak Berkenaan
10	JKR.PK(O).04-SRE.2	Pemeriksaan Audit Projek R & B Penyeliaan Pemasangan Elektrik	-	-	☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	Tidak Berkenaan
11	JKR.PK(O).04-9	Senarai Semakan Pengujian dan Pentauliahan	-	-	☐ Tidak diisi. ☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada lampiran / rujukan. ☐ Tiada pengesahan.	Belum dilaksanakan
12	JKR.PK(O).04-10	Perakuan Siap Kerja Projek	-	-	☐ Tiada surat / perakuan elektrik kepada S.O	Belum dilaksanakan
JUMLAH			22	0		

PEMERIKSAAN BORANG SPB BAGI KERJA-KERJA ELEKTRIK DI TAPAK BINA

PROJEK : PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

KEMAJUAN PROJEK : 88%

PROSEDUR KAWALAN PRODUK YANG TIDAK MEMENUHI SPESIFIKASI [JKR.PK(P).04]

OBJEKTIF

Prosedur ini adalah garis panduan pengurusan dan penyeliaan pembinaan projek JKR dalam menzahirkan produk sebagaimana dasar dan objektif kualiti.

SKOP

Prosedur ini adalah digunakan oleh semua pegawai yang ditugaskan mengurus dan menyelia tapak bina projek dibawah tanggungjawab JKR Malaysia dan Negeri.

* Sila tandakan ' 1 '

** Tandakan '■' yang berkenaan

BIL	RUJUKAN DOKUMEN	BORANG	* MEMATUHI		** CATATAN KETIDAKPATUHAN	PENEMUAN
			YA	TIDAK		
1	JKR.PK(P).04-1	Borang NCP	1		☐ Pengisian tidak lengkap. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada pengesahan.	7.0 NCR
2	JKR.PK(P).04-2	Format Log NCP	1		☐ Tidak dikemaskini. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama.	7.0 NCR
3	REKOD KUALITI	Tindakan Penambahbaikan NCP	1		☐ Tiada dalam fail JKR.	7.0 NCR
4	REKOD KUALITI	Analisis Punca NCP & Keberkesanan Tindakan Yang Telah Diambil	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR.	Belum dilaksanakan
JUMLAH			3	0		

PEMERIKSAAN BORANG SPB BAGI KERJA-KERJA ELEKTRIK DI TAPAK BINA

PROJEK : PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

KEMAJUAN PROJEK : 88%

PROSEDUR PENTADBIRAN KONTRAK [JKR.PK(O).04A]

OBJEKTIF

Prosedur ini adalah garis panduan pengurusan dan penyeliaan pembinaan projek JKR dalam menzahirkan produk sebagaimana dasar dan objektif kualiti.

SKOP

Prosedur ini adalah digunapakai oleh semua pegawai yang ditugaskan mengurus dan menyelia tapak bina projek dibawah tanggungjawab JKR Malaysia dan Negeri.

* Sila tandakan ' 1 '

** Tandakan ' ■ ' yang berkenaan

BIL	RUJUKAN DOKUMEN	BORANG	* MEMATUHI		** CATATAN KETIDAKPATUHAN	PENEMUAN
			YA	TIDAK		
1	JKR.PK(O).04A-1 (Diperlukan jika ada permohonan bayaran pendahuluan)	- Senarai Semakan Penyediaan Bayaran Pendahuluan. - Permohonan daripada kontraktor. - Perakuan Bayaran Pendahuluan. - Kelulusan Perakuan Bayaran Pendahuluan.	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR.	Tidak Berkenaan
2	JKR.PK(O).04A-2 (Diperlukan jika WPP(E) merupakan HODT)	Senarai Semakan Penyediaan Dokumen Kontrak	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Tiada pengesahan.	Tidak Berkenaan
3	JKR.PK(O).04A-3	Pengesyoran Bayaran kerja-kerja Elektrik.	1		☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Tiada pengesyoran bayaran dalam fail JKR.	JKR(L) C.P.034/12(B) JLD.2
4	JKR.PK(O).04A-4 (Diperlukan jika terdapat perubahan kerja)	- Surat permohonan perubahan / pertambahan kerja elektrik(APK). - Surat kelulusan perubahan / pertambahan kerja elektrik. - Surat arahan melaksanakan kerja kepada kontraktor.	1		☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Tiada pengesahan.	924) JKR(L) C.P.034/12 JLD.4
5	JKR.PK(O).04A-5 (Diperlukan jika terdapat perubahan kerja)	- Senarai Semakan Pelarasan Harga Kontrak. - Pelarasan Harga Kontrak (PHK).	1		☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Tiada pengesahan.	(50) JKR(L) C.P.034/12 JLD.3
6	JKR.PK(O).04A-6 (Diperlukan jika ada lanjutan masa disebabkan oleh kerja-kerja elektrik)	- Senarai Semakan Penyediaan Perakuan Kelewatan & Lanjutan Masa. - Surat Permohonan Lanjutan Masa. - Surat Kelulusan Perakuan Lanjutan Masa. - CPM / Justifikasi Lanjutan Masa.	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Tiada perakuan kelewatan dan lanjutan masa dalam fail JKR.	Tidak Berkenaan
7	JKR.PK(O).04A-7 (Diperlukan jika ada perakuan kerja tidak siap bagi kerja-kerja elektrik)	- Senarai Semakan Penyediaan Kerja Tidak Siap. - Surat Amaran Untuk mengeluarkan Perakuan Kerja Tidak Siap. - Print out SKALA Perakuan Kerja Tidak Siap. - Surat Kelulusan Perakuan Kerja Tidak Siap.	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Dokumen sokongan perakuan Kerja Tidak Siap tiada dalam fail JKR.	Tidak Berkenaan
8	JKR.PK(O).04A-8	- Senarai Semakan Penyediaan Perakuan Siap Kerja. - Perakuan Siap Kerja.	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Tiada perakuan Kerja Siap Kerja tiada dalam fail JKR.	Tidak Berkenaan

** Tandakan '■' yang berkenaan

BIL	RUJUKAN DOKUMEN	BORANG	* MEMATUHI		** CATATAN KETIDAKPATUHAN	PENEMUAN
			YA	TIDAK		
9	JKR.PK(O).04A-9a	Senarai Semakan Penyediaan Penilaian Tuntutan Kontraktor dan Laporan Pegawai Penguasa	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR.	Tidak Berkenaan
10	JKR.PK(O).04A-9b	Senarai Semakan Penilaian Tuntutan dan Ulasan Urusetia	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR.	Tidak Berkenaan
11	JKR.PK(O).04A-10	Senarai Semakan Penyediaan Perakuan Akaun Muktamad	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Tiada pengesyoran perakuan akaun muktamad dalam fail JKR.	Belum dilaksanakan
JUMLAH			3	0		

PEMERIKSAAN BORANG SPB BAGI KERJA-KERJA ELEKTRIK DI TAPAK BINA

PROJEK : PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

KEMAJUAN PROJEK : 88%

PROSEDUR PENYERAHAN DAN POS PENYERAHAN [JKR.PK(O).05]

OBJEKTIF

Prosedur ini adalah garis panduan pengurusan dan penyeliaan pembinaan projek JKR dalam menzahirkan produk sebagaimana dasar dan objektif kualiti.

SKOP

Prosedur ini adalah digunapakai oleh semua pegawai yang ditugaskan mengurus dan menyelia tapak bina projek dibawah tanggungjawab JKR Malaysia dan Negeri.

* Sila tandakan ' 1 '

** Tandakan ' ' yang berkenaan

BIL	RUJUKAN DOKUMEN	BORANG	* MEMATUHI		** CATATAN KETIDAKPATUHAN	PENEMUAN
			YA	TIDAK		
1	JKR.PK(O).05-1	Senarai Semakan Pra Penyerahan	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada pengesahan.	Belum dilaksanakan
2	JKR.PK(O).05-2	Senarai semakan Penyerahan	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada pengesahan	Belum dilaksanakan
3	JKR.PK(O).05-3	Pegawai perhubungan Pihak JKR	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada pengesahan.	Belum dilaksanakan
4	JKR.PK(O).05-4	Borang Kecacatan/Kerosakan	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada pengesahan.	Belum dilaksanakan
5	JKR.PK(O).05-5A Borang JKR 8	Laporan Prestasi Kontraktor	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada pengesahan.	Belum dilaksanakan
6	JKR.PK(O).05-5B	Laporan Prestasi Kontraktor (Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan di Tapak Bina)	-	-	☐ Tiada dalam fail JKR. ☐ Menggunakan Borang Pindaan Lama. ☐ Tiada pengesahan. (Diperlukan bagi harga kontrak bernilai > RM 20 Juta sahaja)	Tidak Berkenaan
JUMLAH			0	0		

PROJEK : PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

KEMAJUAN PROJEK : 88%

A : PERATUS KEPATUHAN KEPADA PROSEDUR SPB

PROSEDUR	BILANGAN PENEMUAN	BILANGAN KEPATUHAN	PERATUSAN KEPATUHAN	TAHAP KEPATUHAN
PROSEDUR PEMBINAAN DAN PENYELIAAN TAPAK BINA [JKR.PK(O).04]	22	22	100%	CEMERLANG
PROSEDUR KAWALAN PRODUK YANG TIDAK MEMENUHI SPESIFIKASI [JKR.PK(P).04]	3	3	100%	CEMERLANG
PROSEDUR PENTADBIRAN KONTRAK [JKR.PK(O).04A]	3	3	100%	CEMERLANG
PROSEDUR PENYERAHAN DAN POS PENYERAHAN [JKR.PK(O).05]	-	-	-	-
JUMLAH KESELURUHAN	28	28		

B : TAHAP KEPATUHAN PROSEDUR SPB

TAHAP	PERATUSAN KEPATUHAN
CEMERLANG	80% - 100%
BAIK	65% - 79%
MEMUASKAN	50% - 64%
TIDAK MEMUASKAN	0% - 49%

C : TAHAP KEPATUHAN PROSEDUR SPB KESELURUHAN

Jumlah Keseluruhan Kepatuhan : $\frac{28}{28} \times 100\%$
 Jumlah Keseluruhan Penemuan : 28

PERATUS KESELURUHAN	100%
TAHAP KEPATUHAN	CEMERLANG

KOMEN UNTUK PENAMBAHBAIKAN:

1. Secara keseluruhannya tahap pematuhan terhadap dokumen dan borang SPB adalah Cemerlang
2. Surat menyurat atau dokumen yang berkenaan dalam fail projek perlu direkodkan / diminitkan.

3.0

KESIMPULAN

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

A : JADUAL PENEMUAN KETIDAKPATUHAN

KRITERIA TAHAP KEROSAKAN	HT/LV		ELV		ICT		PEMERIKSAAN PAPAN SUIS		KESELAMATAN & KEBOLEHSENGGARAAN		JMAL
	PEMBINAAN	REKABENTUK	PEMBINAAN	REKABENTUK	PEMBINAAN	REKABENTUK	PEMBINAAN	REKABENTUK	PEMBINAAN	REKABENTUK	BAHAN
Tahap 1 1	0	1	–	–	–	–	0	0	1	0	1
Tahap 2 2	2	2	–	–	–	–	0	0	2	0	0
Tahap 3 3	0	0	–	–	–	–	0	0	0	0	0
Jumlah Penemuan	2	3	–	–	–	–	0	0	3	0	1
Pecahan Peratus Kelemahan	22.22%	33.33%	–	–	–	–	0.00%	0.00%	33.33%	0.00%	11.11%

PERATUSAN SECARA KESELURUHAN	PEMBINAAN	REKABENTUK	BAHAN
	55.56%	33.33%	11.11%

PEMASANGAN SISTEM ELEKTRIK UNTUK IBU PEJABAT POLIS DAERAH (IPD) PEKAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

B. KESIMPULAN DARI KETIDAKPATUHAN

1. Daripada laporan pemeriksaan **Tahap Kepatuhan Prosedur SPB**, didapati peratusan kepatuhan keseluruhan sistem pemasangan kepada prosedur SPB adalah **100% (CEMERLANG)**. Rujuk Laporan Sistem Pengurusan Bersepadu.
2. Daripada laporan pemeriksaan **Barangan Penggunaan Bahan-bahan Mandatori JKR Elektrik**, didapati terdapat **1 Penemuan Penggunaan Jenama Dan Model Bahan/Barangan Yang Tidak Berdaftar Dengan JKR Material Approved List (JMAL) Serta Tidak Menepati Bahan Kontrak**. Rujuk Laporan Pemeriksaan Barangan Penggunaan Bahan-bahan Mandatori JKR Elektrik.
3. Daripada laporan pemeriksaan Ketidakpatuhan Pemasangan Elektrik, **Secara Keseluruhannya** didapati **55.56%** adalah **Isu Kelemahan Pembinaan**, **33.33%** adalah **Isu Kelemahan Rekabentuk** dan **11.11%** adalah **Isu Tidak Mematuhi JMAL**.
4. Dari segi **Tahap Kualiti Pemasangan Elektrik**, **Tiada Penemuan Ketidakpatuhan** pada **Tahap 3**.
5. Sehubungan dengan itu Wakil Pegawai Penguasa Elektrik perlu meningkatkan pemantauan di peringkat pembinaan di tapak bagi **Item 3** di atas.

Disediakan oleh,

b/p 

(Ir. NOR AZA BT MOHAMED HUSSIN)
Ketua Jurutera Elektrik
Unit Kualiti dan Tugas Khas
Bahagian Perunding Rekabentuk

TANAPAL A/L BALARAMAN
Jurutera Elektrik Penguasa
Unit Kualiti & Tugas Khas
Cawangan Kejuruteraan Elektrik
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Kuala Lumpur

Tarikh : 30/12/15

Disemak oleh,


(Ir. MOHD. NAZRI BIN SHAARI)
Pengarah,
Bahagian Perunding Rekabentuk
Cawangan Kejuruteraan Elektrik.

Tarikh : 13/1/2016

Disahkan oleh,


(DATO' Ir. HJ. MOHD FAZI BIN OSMAN)
Pengarah Kanan
Cawangan Kejuruteraan Elektrik
Ibu Pejabat JKR Malaysia.

Tarikh : 13/1