



MESYUARAT KETUA-KETUA UNIT KONTRAK DAN UKUR
BAHAN, CAWANGAN UKUR BAHAN BIL 1/2019

Pemeriksaan Peranan JKR Selaras Dengan Arahan Perbendaharaan (AP 182)

17 JUN 2019

Sarimah Ahmad
Unit Pengurusan Prestasi Projek
Bahagian Pengurusan Projek Kompleks
Cawangan Perancangan Aset Bersepadu

KANDUNGAN



1

PUNCA KUASA



2

STATUS KESELURUHAN



3

THRESHOLD JKR



4

STATUS PELAKSANAAN



5

ISU DAN TINDAKAN

OBJEKTIF



Pematuhan kepada AP182 dan surat arahan MOF bertarikh 13 April 2018



Pemakluman status projek-projek pembangunan RP4 RMKe11



Perancangan dan Strategi JKR dalam pelaksanaan projek



PUNCA KUASA

Arahan Perbendaharaan 182



182. Kerja-kerja Bagi Jabatan Bukan Teknik

182.1 Rujukan Kepada Jabatan Teknik

182.1(a) Semua **Jabatan Bukan Teknik** hendaklah mendapatkan perkhidmatan daripada **Jabatan Teknik** **iaitu** Jabatan Kerja Raya atau Jabatan Pengairan dan Saliran bagi melaksanakan semua projek kerja tertakluk kepada peraturan yang berkuat kuasa dari semasa ke semasa.

182.1(c) Sekiranya **Jabatan Teknik** tidak mengemukakan maklum balas dalam tempoh **14 hari** daripada tarikh surat **Agensi** diterima oleh **Jabatan Teknik**, maka **Kementerian/Jabatan** boleh melantik perunding mengikut peraturan yang berkuatkuasa. **Agensi** adalah bertanggungjawab untuk memastikan surat yang dikemukakan, diterima di pejabat **Jabatan Teknik** dan disahkan oleh penerima.

Surat Arahan MOF bertarikh 13 April 2018

1. Senarai projek yang didaftarkan melalui SPPII perlu dikemukakan kepada JKR terlebih dahulu bagi pematuhan kepada AP182;

2. Agensi Teknikal (JKR dan JPS) akan melaksanakan 80% projek Kerajaan manakala Kementerian hanya akan melaksanakan 20% projek Kerajaan. Bagi tujuan ini, JKR akan memperhalusi mengenai kriteria pembahagian pelaksanaan projek yang akan dilaksanakan oleh JKR/JPS selaku Agensi Teknikal dan projek yang akan dilaksanakan oleh Kementerian; dan

3. Menjadikan Agensi Teknikal sebagai rujukan pertama dan bukannya rujukan akhir bagi baki projek yang tidak boleh dilaksanakan oleh Kementerian



PUNCA KUASA

Surat Arahan MOF berkaitan

Penguatkuasaan Peraturan Berkaitan *Pre-Approved Plan (PAP)* & *Industrialised Building System* (IBS) Bagi Projek Kerajaan

4 **Mesyuarat JKTN Bil 2/2016 bertarikh 30 September 2016** memutuskan agar semua Ketua Setiausaha dan Ketua Perkhidmatan bertanggungjawab memastikan semua projek yang telah disediakan rekabentuk PAP hendaklah diserahkan dan dilaksanakan oleh JKR dan tidak boleh dilaksanakan sendiri oleh Kementerian/Agensi. JKR juga hendaklah memastikan pengecualian ke atas pematuhan Arahan Perbendaharaan 182 berkaitan perkara ini tidak diberikan kepada mana-mana Kementerian/Agensi bagi memastikan keputusan mesyuarat JKTN tersebut dapat dilaksanakan dengan terutuh.

...semua projek yang telah disediakan rekabentuk PAP hendaklah diserahkan dan dilaksanakan oleh JKR dan tidak boleh dilaksanakan sendiri oleh Kementerian/ Agensi

Surat MOF: S/K.KEW/
PK/MOF/D/29JLD 4 SK 5 (25)
16 Dis 2016



KETUA PENGARAH KERJA RAYA
DIRECTOR-GENERAL OF PUBLIC WORKS

Rujukan : JKR.KPKR:121.010/05 Jld.15(4)

Tarikh : 19 Disember 2018

Semua Pengarah Kanan / Pengarah Cawangan Ibu Pejabat JKR
Semua Pengarah Kerja Raya Negeri
Semua Pengarah Kerja Raya Wilayah Persekutuan
Semua Pengarah / Pengurus Pembinaan
Pengarah Jabatan Kerja Raya Unit Khas
Pengarah Jabatan Kerja Raya KESEDAR
Semua Jurutera Daerah

SURAT ARAHAN KPKR BIL. 26/2018
DASAR JABATAN KERJA RAYA MENGENAI PELAKSANAAN PROJEK
PEMBANGUNAN FIZIKAL

SA KPKR 26/2018

PROJEK YANG AKAN DILAKSANA OLEH JKR MALAYSIA

Jabatan akan melaksanakan semua projek pembangunan fizikal yang melibatkan Infrastruktur, Bangunan dan Struktur KECUALI untuk projek-projek berikut:

- i. Kajian dan penyelidikan;
- ii. Perolehan dan pembelian tanah/bangunan/peralatan/aset;
- iii. Lokasi di Sabah dan Sarawak;
- iv. Pihak Berkuasa Tempatan;
- v. Koridor selain daripada projek jalan utama di Semenanjung;
- vi. Tebatan banjir, perparitan, pengairan & saliran;
- vii. Bekalan air & elektrik luar bandar, projek ameniti sosial dan jalan-jalan pertanian;
- viii. Sistem bekalan air, loji pembersihan air dan empangan;
- ix. Pembetulan dan sistem pembersihan kumbahan;
- x. Bekalan elektrik utama;
- xi. Perumahan rakyat, pelupusan sampah & sisa pepejal;
- xii. Sekolah bantuan modal;
- xiii. Ubah suai yang tidak melibatkan struktur, mekanikal atau elektrik; dan
- xiv. Semua bentuk program yang tidak melibatkan infrastruktur atau bangunan.

PECAHAN PENERIMAAN PROJEK RMK11RP4 MENGIKUT SEHINGGA 2 APRIL 2019

BIL	Kod Cawangan	JUMLAH PROJEK DARI SPP II	JKR LAKSANA	Pengecualian (JKR)	Tidak Berkenaan (JKR-02/04/2019)
1	Jabatan Perdana Menteri	11	11	0	0
2	Kementerian Air, Tanah dan Sumber Asli	5	3	2	0
3	Kementerian Belia dan Sukan	14	13	1	0
4	Kementerian Dalam Negeri	33	33	0	0
5	Kementerian Hal Ehwal Ekonomi	3	3	0	0
6	Kementerian Kerja Raya	6	6	0	0
7	Kementerian Kesihatan	2	2	0	0
8	Kementerian Kewangan	2	2	0	0
9	Kementerian Luar Negeri	3	1	2	0
10	Kementerian Pelancongan, Seni dan Budaya	11	4	7	0
11	Kementerian Pembangunan Luar Bandar	85	72	13	0
12	Kementerian Pembangunan Wanita Keluarga dan Masyarakat	2	2	0	0
13	Kementerian Pendidikan (P63)	134	112	22	0
14	Kementerian Pengangkutan	11	3	0	8
15	Kementerian Perdagangan Antarabangsa dan Industri	2	2	0	0
16	Kementerian Pertahanan	13	10	3	0
17	Kementerian Pertanian	1	1	0	0
18	Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan	38	31	7	0
19	Kementerian Sumber Manusia	14	13	1	0
20	Kementerian Tenaga, Sains, Teknologi, Alam Sekitar dan Perubahan Iklim	8	0	7	1
21	Kementerian Wilayah	13	2	11	0
		411	326	76	9

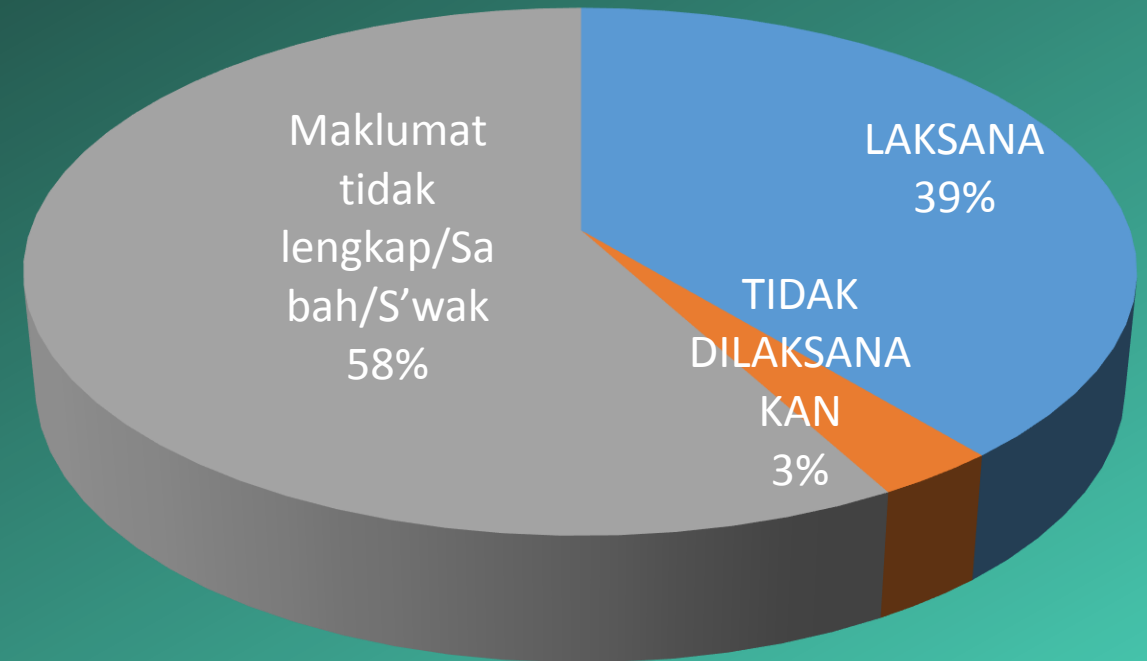
STATUS KESELURUHAN 326 PROJEK

Dilaksanakan : 127 projek [39 %]

Laksana: Maklumat tidak lengkap & projek Sabah & S'wak: 189 [58 %]

Tidak dilaksanakan : 10 projek [3%]

STATUS PELAKSANAAN



Status sehingga 28 Mei 2019

Status 326 Projek Mengikut Cawangan

Sehingga 28 Mei 2019

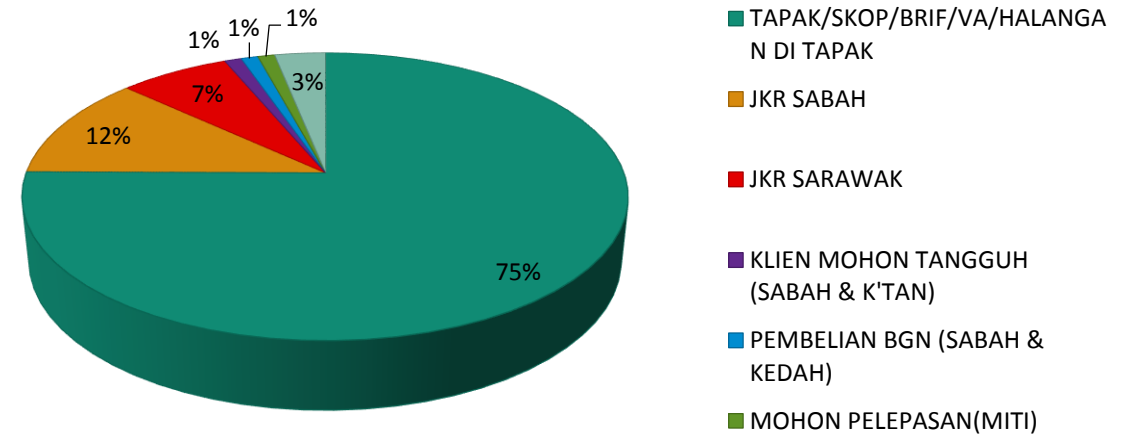
SENARAI CAWANGAN	LAKSANA	MAKLUMAT TIDAK LENGKAP & PROJEK SABAH DAN SARAWAK	TIDAK DITERUSKAN (GUGUR)	JUMLAH
CKBA 1	6	8	0	14
CKBA 2	21	17	5	43
CKP	16	77	4	97
CKS	12	30	0	42
CKK	2	0	0	2
C JALAN	5	51	0	56
CKIP	4	5	1	10
CKC	1	1	0	2
CKE	1	0	0	1
CSFB	58	0	0	58
CREATE	1	0	0	1
Jumlah	127	189	10	326

Terima 326
projek

TIDAK
LENGKAP
154 projek

Peratus
47.2 %

Pecahan isu dari 189 projek :



TAPAK/SKOP/BRIF/VA/HALANGAN DI TAPAK	142
JKR SABAH	22
JKR SARAWAK	13
KLIEN MOHON TANGGUH (SABAH & KELANTAN)	2
PEMBELIAN BGN (SABAH & KEDAH)	2
MOHON PELEPASAN(MITI)	2
PERTINDIHAN PROJEK	6
	189

THRESHOLD PELAKSANAAN PROJEK JKR RMK11 RP4

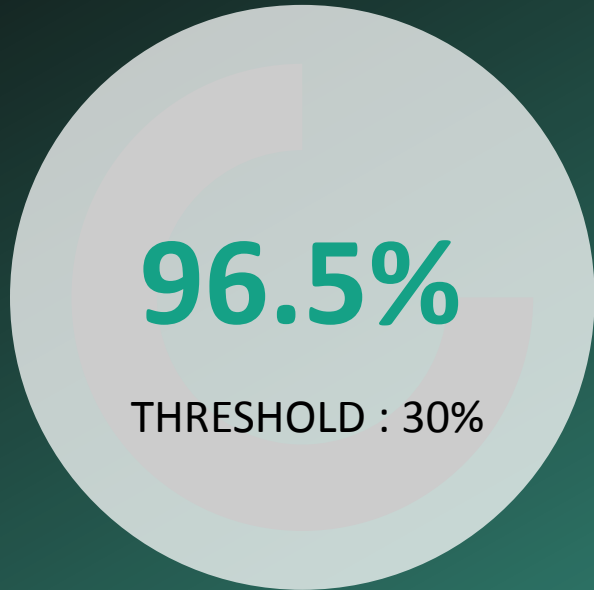
PROJEK DIBAWAH RM10 JUTA



PROJEK MELEBIHI RM10 JUTA



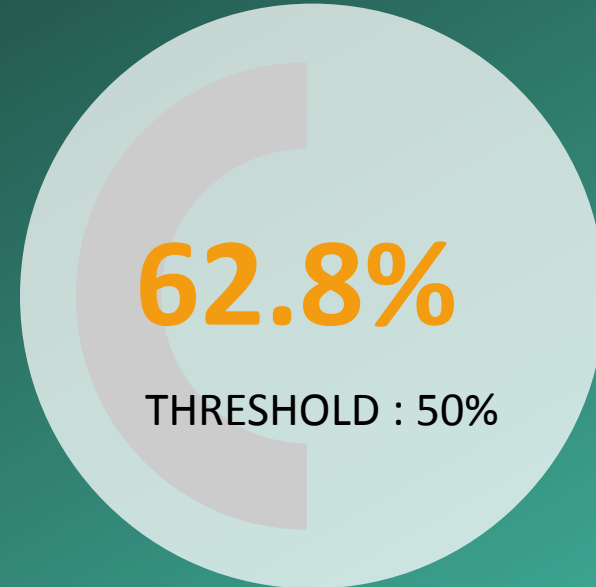
PELAKSANAAN MENGIKUT PECAHAN KOS PROJEK (316 PROJEK)



PROJEK KURANG 10 JUTA

Jumlah Projek : 172 projek

JKR laksana : 166 projek
(96.5%)



PROJEK LEBIH 10 JUTA

Jumlah Projek : 239 projek

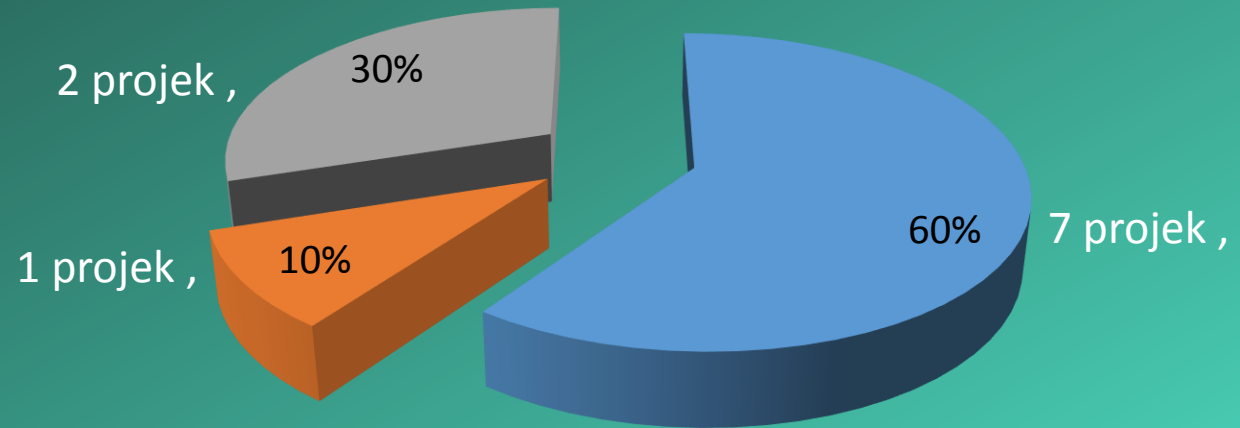
JKR laksana : 150 projek
(62.8%)

Status 10 Projek Yang Tidak Akan Dilaksanakan

PECAHAN MENGIKUT SEBAB PROJEK TIDAK AKAN DILAKSANAKAN:

Sehingga 28 Mei 2019

Pelanggan laksana JPS laksana Pelepasan JKR



Terima 326 projek

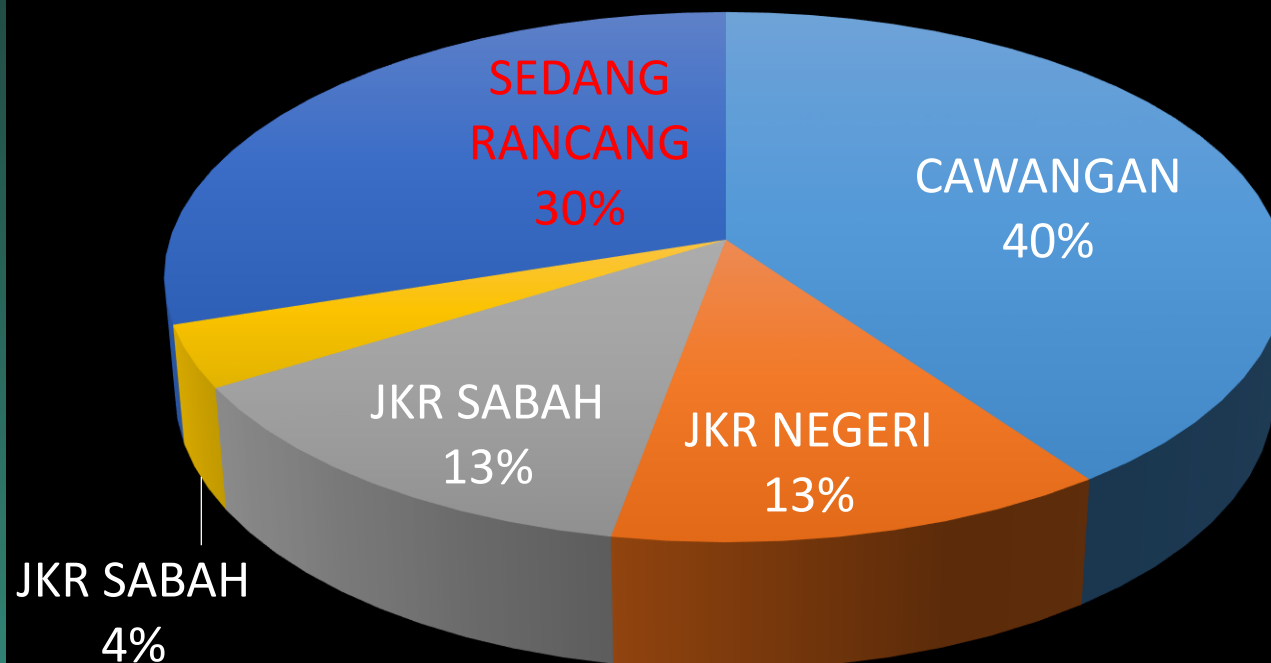
Tidak laksana
10 projek

Peratus
3%

LANTIKAN PENOLONG PENGURUS PROGRAM/ PENGURUS PROJEK

Cawangan	127 [56%]
JKR Negeri	40 [18%]
JKR Sabah	42[9%]
JKR Sarawak	12[2%]
Sedang Rancang	95[15%]
Jumlah	316

AGIHAN PELAKSANAAN 316 PROJEK

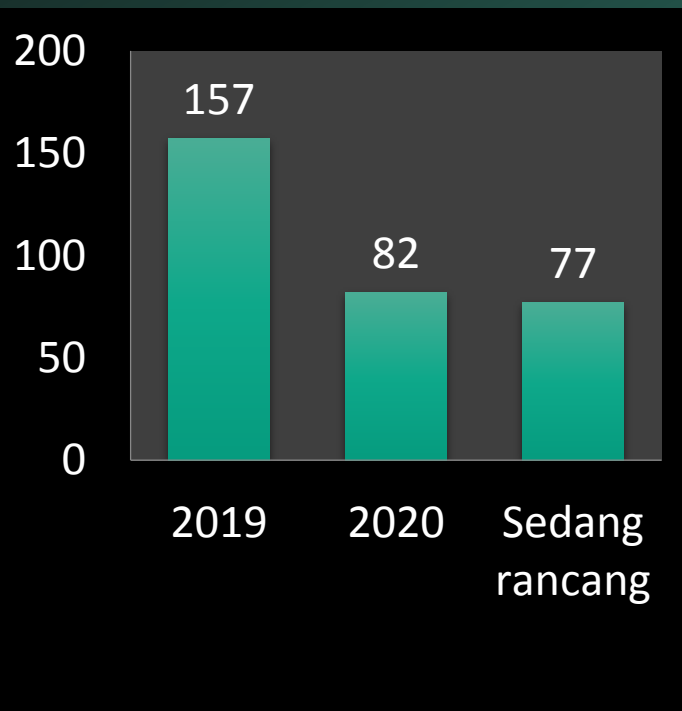


Sehingga 28 Mei 2019

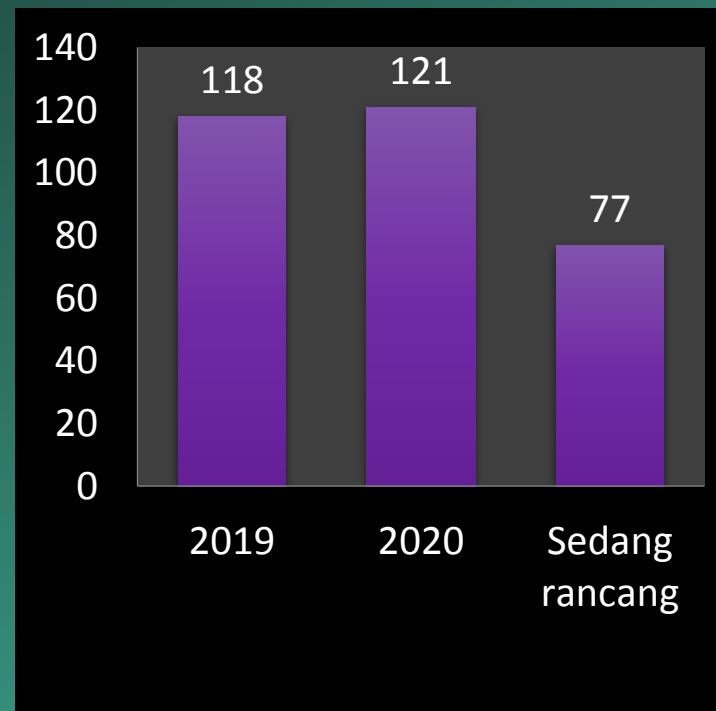
Status Perancangan Projek Mengikut Tahun

Bagi 316 projek

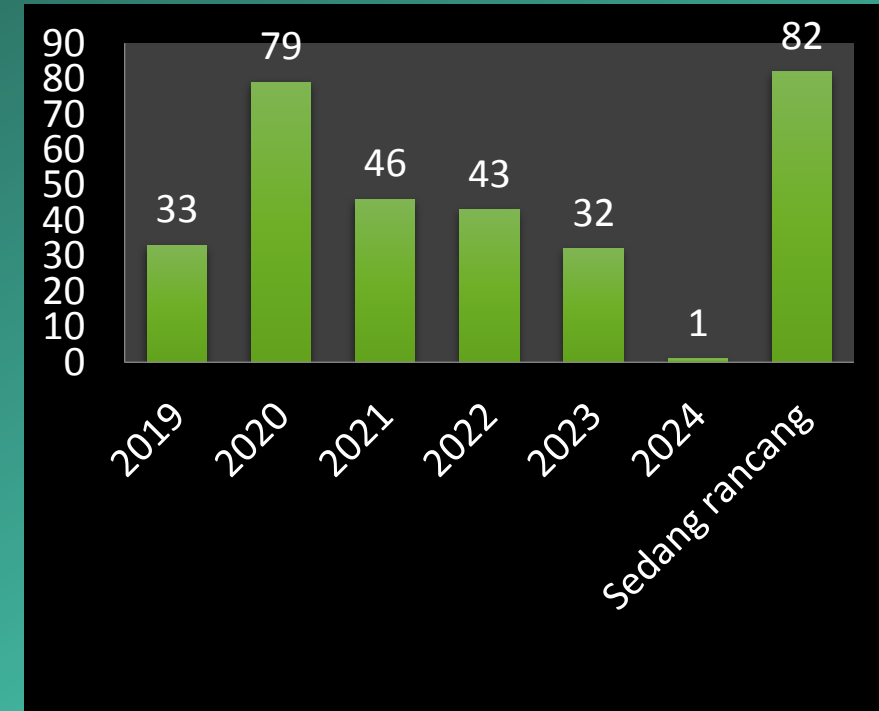
JANGKA IKLAN



JANGKA SST



JANGKA SIAP



Sehingga 28 Mei 2019

ISU, PUNCA DAN MASALAH



Projek
dimuktamadkan
penerimaan pada
2 April 2019
menerusi SPP II



Masih ada brif
projek yang
lengkap tidak
diterima DAN
tapak masih ada
halangan



Projek telah
laksana di tapak
dan diserahkan ke
JKR



Staf, kompetensi,
ruang &
peralatan

TINDAKAN JKR DIDALAM PEMERKASAAN AP 182

01

Enggagement dengan pihak Agensi Pusat(MOF/MEA/ICU):

- i. MOF-Pindaan AP 182
- ii. ICU- Sistem SPP II & Penyelarasan
- iii. MEA - Projek tanpa maklumat lengkap dan agensi terlibat

02

Enggagement dengan pihak Kementerian/Agensi:

- i. Keperluan brif/skop, *viability* tapak dan siling yang mencukupi
- ii. Projek yang sedang dalam pelaksanaan , kini diserahkan ke JKR

03

Projek bernilai kurang dari RM 20 juta akan diuruskan diperingkat Negeri (Mesyuarat Pengarah-Pengarah Bil 2/2019 17 April 2019)

A low-angle, upward-looking photograph of several modern skyscrapers. The buildings are constructed with dark, reflective glass and steel, creating a complex pattern of lines and reflections. The sky is a pale blue with soft, white clouds. The sun is visible in the upper center, creating a bright, hazy glow. A white, angular graphic element, resembling a stylized 'L' or a bracket, is positioned in the lower-left quadrant, partially overlapping the buildings and the sky. The overall composition conveys a sense of height, modernity, and urban architecture.

SEKIAN, TERIMAKASIH