

PEMBENTANGAN KNOWLEDGE SHARING PROJEK UPNM - PEMBINAAN BANGUNAN KULIAH TAMBAHAN BERPUSAT

OLEH: EN. MOHD FARIZAL BIN IBRAHIM
JURUTERA AWAM (UNIT BANGUNAN 3)





PEMILIK : KEMENTERIAN PENGAJIAN TINGGI (KPT)

NAMA KONTRAKTOR : CHULIA FACILITIES MANAGEMENT SDN BHD

KAEDAH PEROLEHAN : KONVENSIONAL (DALAMAN) / TENDER TERBUKA

KOS KONTRAK SEMASA : RM 17,536,650.31

NO KONTRAK : JKR/IP/CKUB/03/2018

TARIKH MULA : 09-01-2018

TARIKH SIAP ASAL : 03-06-2019

TARIKH SIAP SEMASA : 30-12-2020

LAD : RM3,253.14/HARI

BIL. EOT : EOT 1 (113 hari, 24 SEPT 2019)
: EOT 2 (78 hari, 11 DIS 2019)
: EOT 3 (111 hari, 31 MAC 2020)
: EOT 4 (100 hari, 09 JULAI 2020)
: EOT 5 (114 hari, 31 OKT 2020)



SKOP PROJEK

Untuk makluman para hadirin, skop projek ini terdiri daripada;

- Pembinaan satu (1) blok bangunan kuliah berpusat 4 Tingkat yang merangkumi:
- Makmal Fizik & Makmal Kimia
- Bilik Kuliah sebanyak 26 Bilik termasuk 2 bilik makmal Bahasa & 2 bilik Smart Class Room
- Kerja-kerja luar bangunan



MENGENALPASTI MASALAH /
KESILAPAN PEMBINAAN DAN
KAEDAH MENINGKATKAN MUTU
KERJA



ISU 1:
INTEGRITI STRUKTUR KERANGKA
BUMBUNG

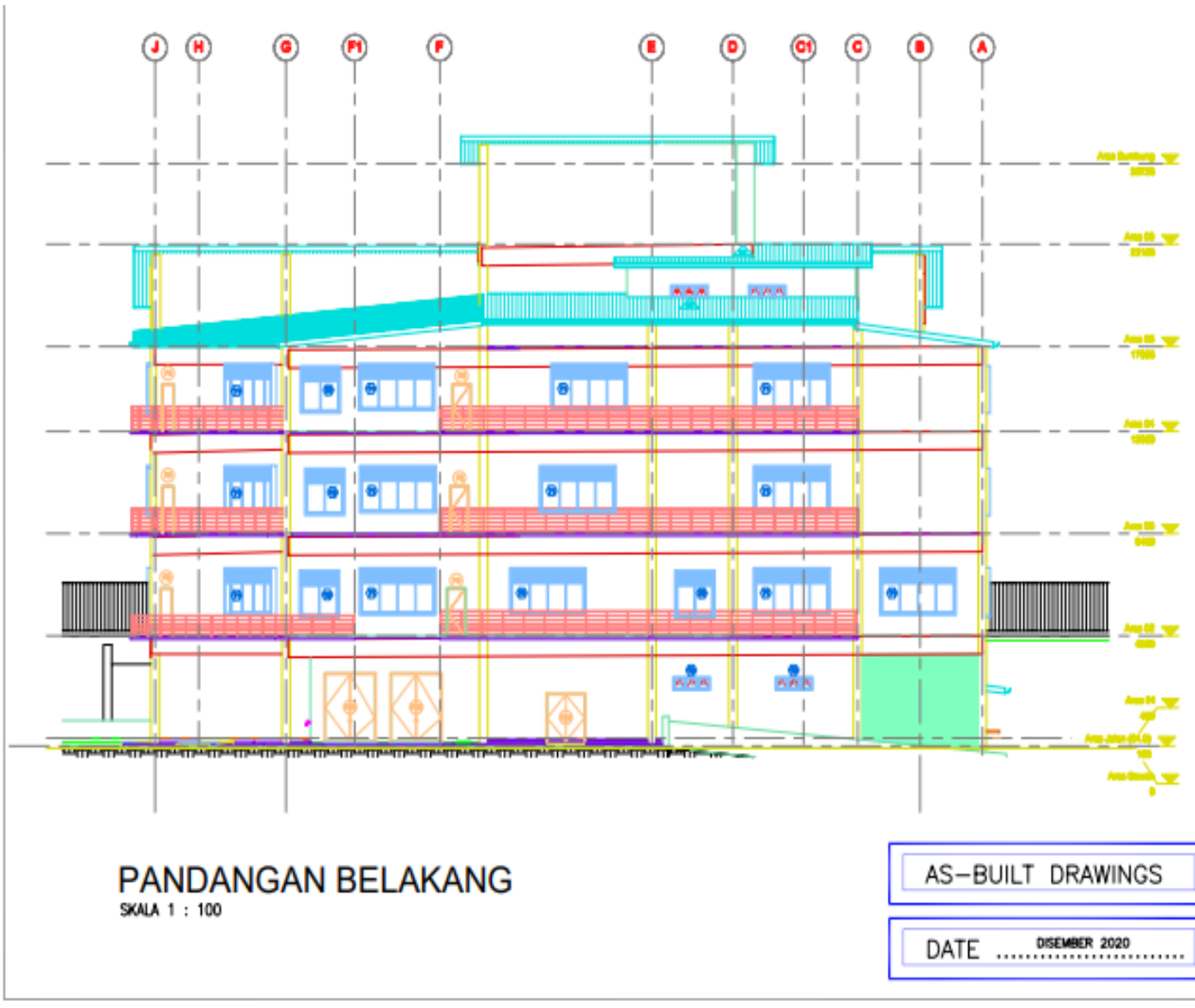


PANDANGAN SISI KANAN
SKALA 1 : 100

AS-BUILT DRAWINGS
DATE DISEMBER 2020

ISU PENGGANTUNGAN SERVIS M&E

- PERLU GANTUNG PADA BOTTOM CHORD SISTEM KEKUDA BUMBUNG
- JARAK GANTUNGAN MELEBIHI 3.0M (DOUBLE VOLUME CEILING HEIGHT)
- BERAT SISTEM M&E MELEBIHI HAD 0.24 N/MM²

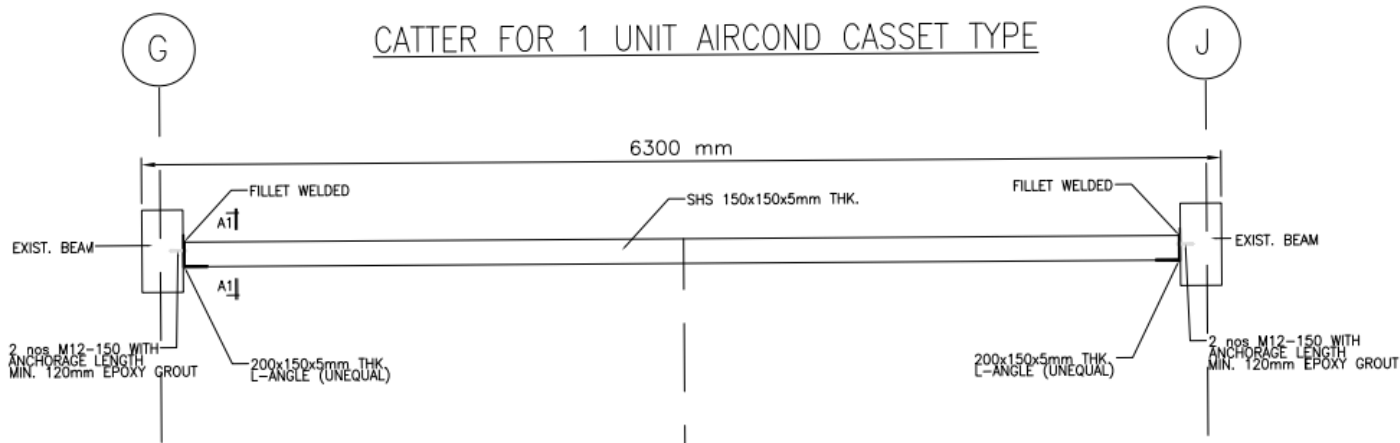


ISU?

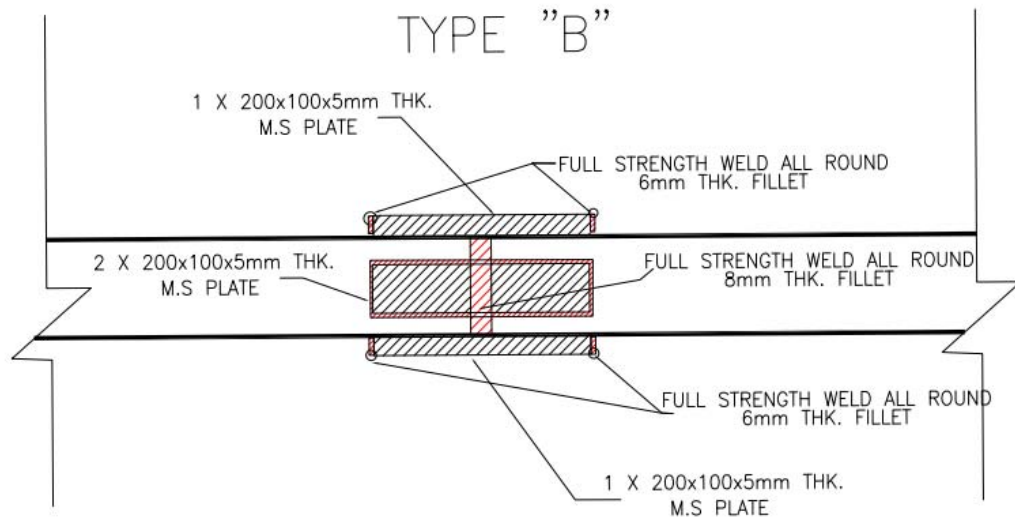
SEMUA JENIS EQUIPMENT
M&E **TIDAK DIBENARKAN**
UNTUK DIGANTUNG PADA
BOTTOM CHORD
BERDASARKAN
**SPECIFICATION OF COLD
FORM ROOF TRUSSES!!**

CASE 2: MIN SPAN = 6300MM

CATTER FOR 1 UNIT AIRCOND CASSET TYPE



DETAIL OF CONNECTION/SPLICE
TYPE "B"

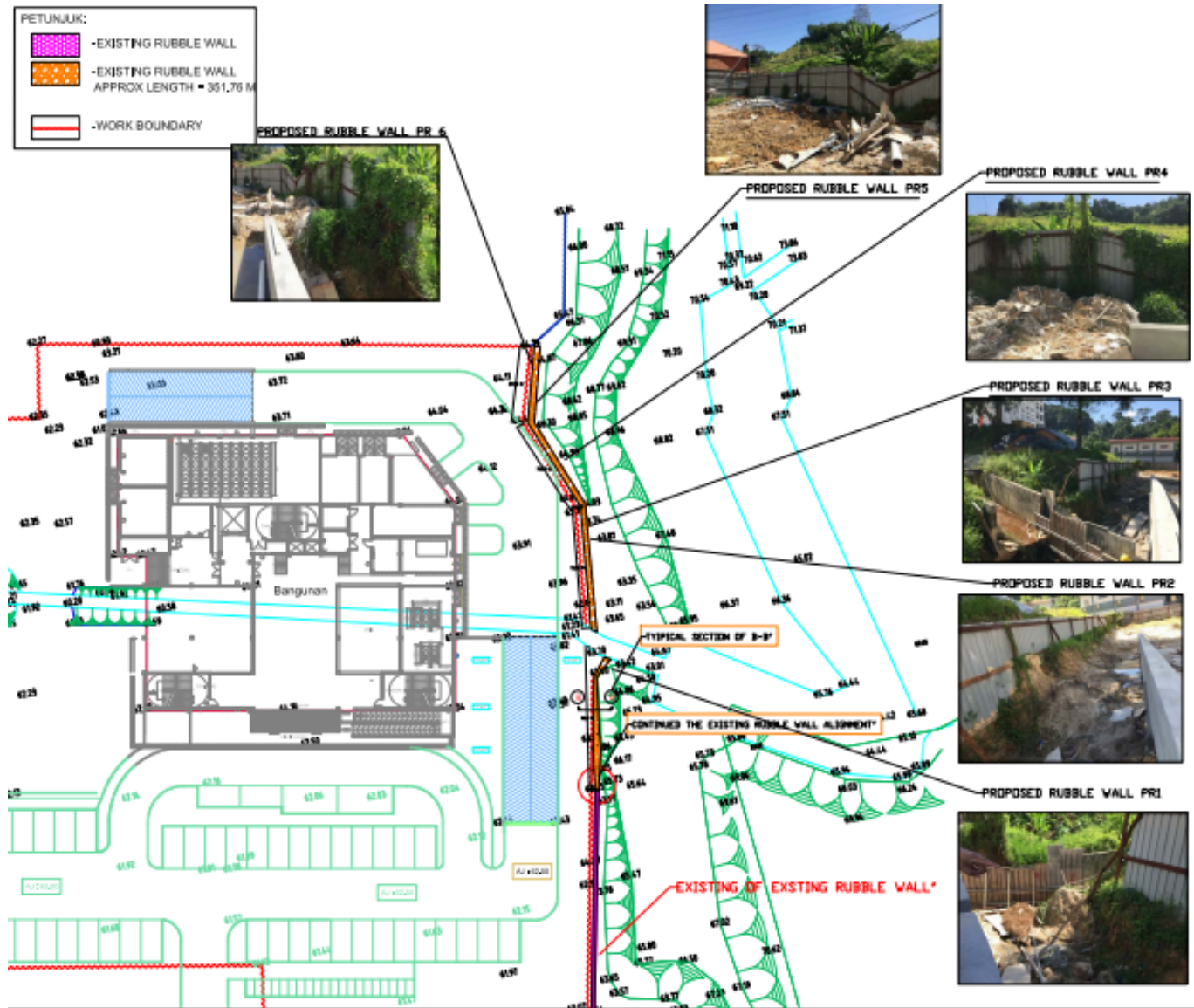


KAEDAH PENYESAIAN?

- MEMBINA **SECONDARY SUPPORT** YANG DIGUNAKAN UNTUK MENANGGUNG KESELURUHAN BEBAN KENAAN BAGI EQUIPMENT M&E TERMASUK ACMV DUCTING



ISU 2: SLOPE STABILITY



KAEDAH PENYELESIAN MASALAH:

OPTION 1:

PEMBINAAN TEMBOK PENAHAN JENIS RETAINING STRUCTURE RC WALL

OPTION 2:

MENGGUNAKAN RUBBLE WALL BAGI KAWASAN YANG PERBEZAAN ARAS KETINGGIAN TIDAK MELEBIHI 3.0 M



PANTUN PENUTUP:

SOPAN SANTUN ANAK MELAYU,
SENYUM TERUKIR, SENYUM TERUKIR BILA DISAPA,
DALAM PANTUN KU KIRIM RINDU,
RINDU MENGALIR, RINDU MENGALIR DIDALAM KATA



SEKIAN, TERIMA KASIH