

KUARTERS JKR AYER BEMBAN, DAERAH KULAI BLOK C : JKR 4753 (A-C)

Lampiran 1	:	Helaian Kecacatan (Defects sheet)
Lampiran 2	:	Building Assessment Rating System (BARIS)
Lampiran 3	:	Jadual Indikasi Kecacatan / kerosakan
Lampiran 4	:	Pelan Indikasi Kecacatan

No. Helaian Kecacatan	A	001	Aras	1
	Lokasi		001- Anjung (JKR4753)	
	Elemen/ Komponen		Lantai (cement render)	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	3	3	9	
	Keterangan Kecacatan/kerosakan			
	Keadaan lantai sebahagiannya pecah			
	Punca Kecacatan/kerosakan			
	Bangunan lama dan ketahanan struktur melebihi tempoh			
	No. Helaian Kecacatan	E	002	Aras
	Lokasi		001- Anjung (JKR4753)	
	Elemen/ Komponen		Lampu (pendaflour)	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	4	4	16	
	Keterangan Kecacatan/kerosakan			
	Tiada lampu			
	Punca Kecacatan/kerosakan			
	Lampu pecah / tiada kerja penggantian			
	No. Helaian Kecacatan	A	003	Aras
	Lokasi		002- Apron Hadapan (JKR4753)	
	Elemen/ Komponen		Longkang	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	2	2	4	
	Keterangan Kecacatan/kerosakan			
	Tiada kerosakan			
	Punca Kecacatan/kerosakan			
	Tiada kerosakan			
	No. Helaian Kecacatan	A	004	Aras
	Lokasi		003- Apron Kiri (JKR4753)	
	Elemen/ Komponen		Longkang	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	4	3	12	
	Keterangan Kecacatan/kerosakan			
	Tersumbat / tumbuhan			
	Punca Kecacatan/kerosakan			
	Tiada kerja senggaraan			
	No. Helaian Kecacatan	A	005	Aras
	Lokasi		004- Apron Belakang (JKR4753)	
	Elemen/ Komponen		Lantai (cement render)	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	2	2	4	
	Keterangan Kecacatan/kerosakan			
	Tiada kerosakan			
	Punca Kecacatan/kerosakan			
	Tiada kerosakan			

No. Helaian Kecacatan	A	006		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>005- Apron Kanan (JKR4753)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Longkang</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>3</td><td>12</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerusakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tersumbat / tumbuhan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerusakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerja senggaraan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	005- Apron Kanan (JKR4753)	Elemen/ Komponen	Longkang	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	3	12		Keterangan Kecacatan/kerusakan				Tersumbat / tumbuhan				Punca Kecacatan/kerusakan				Tiada kerja senggaraan			
Aras	1																																			
Lokasi	005- Apron Kanan (JKR4753)																																			
Elemen/ Komponen	Longkang																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
4	3	12																																		
Keterangan Kecacatan/kerusakan																																				
Tersumbat / tumbuhan																																				
Punca Kecacatan/kerusakan																																				
Tiada kerja senggaraan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	007		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>006- Ruang Tamu (JKR4753C)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lantai (cement render)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerusakan</td></tr><tr><td colspan="4">Lantai retak dan sebahagian pecah</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerusakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerja senggaraan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	006- Ruang Tamu (JKR4753C)	Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerusakan				Lantai retak dan sebahagian pecah				Punca Kecacatan/kerusakan				Tiada kerja senggaraan			
Aras	1																																			
Lokasi	006- Ruang Tamu (JKR4753C)																																			
Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
3	3	9																																		
Keterangan Kecacatan/kerusakan																																				
Lantai retak dan sebahagian pecah																																				
Punca Kecacatan/kerusakan																																				
Tiada kerja senggaraan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	008		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>006- Ruang Tamu (JKR4753C)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Siling (dalam)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerusakan</td></tr><tr><td colspan="4">Kotor dan bersawang</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerusakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada penyelenggaraan rutin</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	006- Ruang Tamu (JKR4753C)	Elemen/ Komponen	Siling (dalam)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerusakan				Kotor dan bersawang				Punca Kecacatan/kerusakan				Tiada penyelenggaraan rutin			
Aras	1																																			
Lokasi	006- Ruang Tamu (JKR4753C)																																			
Elemen/ Komponen	Siling (dalam)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
3	3	9																																		
Keterangan Kecacatan/kerusakan																																				
Kotor dan bersawang																																				
Punca Kecacatan/kerusakan																																				
Tiada penyelenggaraan rutin																																				
No. Helaian Kecacatan	E	009		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>006- Ruang Tamu (JKR4753C)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Papan agihan</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerusakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerusakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	006- Ruang Tamu (JKR4753C)	Elemen/ Komponen	Papan agihan	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerusakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerusakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	006- Ruang Tamu (JKR4753C)																																			
Elemen/ Komponen	Papan agihan																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerusakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerusakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	010		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>007- Dapur (JKR4753C)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lantai (cement render)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerusakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerusakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	007- Dapur (JKR4753C)	Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerusakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerusakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	007- Dapur (JKR4753C)																																			
Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerusakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerusakan																																				
Tiada kerosakan																																				

No. Helaian Kecacatan	A	011	Aras	1
			Lokasi	008- Bilik Mandi dan Tandas (JKR4753C)
			Elemen/ Komponen	Tandas (cangkung)
			PENEMUAN	
			Kondisi	Keutamaan
			4	4
			Matrik	Warna
				16
			Keterangan Kecacatan/kerosakan	
			Tiada tangki penyimbah	
			Punca Kecacatan/kerosakan	
			Tiada kerja senggaraan	
No. Helaian Kecacatan	A	012	Aras	1
			Lokasi	008- Bilik Mandi dan Tandas
			Elemen/ Komponen	Siling (dalam)
			PENEMUAN	
			Kondisi	Keutamaan
			3	3
			Matrik	Warna
				9
			Keterangan Kecacatan/kerosakan	
			Bersawang dan kotor	
			Punca Kecacatan/kerosakan	
			Tiada penyelenggaraan	
No. Helaian Kecacatan	A	013	Aras	1
			Lokasi	009- Bilik Mandi (JKR4753C)
			Elemen/ Komponen	Lantai (jubin)
			PENEMUAN	
			Kondisi	Keutamaan
			3	3
			Matrik	Warna
				9
			Keterangan Kecacatan/kerosakan	
			Kotor	
			Punca Kecacatan/kerosakan	
			Tiada penyelenggaraan	
No. Helaian Kecacatan	A	014	Aras	1
			Lokasi	010- Bilik 3 (JKR4753C)
			Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)
			PENEMUAN	
			Kondisi	Keutamaan
			3	3
			Matrik	Warna
				9
			Keterangan Kecacatan/kerosakan	
			Kotor	
			Punca Kecacatan/kerosakan	
			Tiada kerja senggaraan	
No. Helaian Kecacatan	A	015	Aras	1
			Lokasi	011- Bilik 2 (JKR4753C)
			Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)
			PENEMUAN	
			Kondisi	Keutamaan
			3	3
			Matrik	Warna
				9
			Keterangan Kecacatan/kerosakan	
			Kotor	
			Punca Kecacatan/kerosakan	
			Tiada kerja senggaraan	

No. Helaian Kecacatan	A	016		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>012- Bilik 1 (JKR4753C)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lantai (cement render)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Kotor</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerja senggaraan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	012- Bilik 1 (JKR4753C)	Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Kotor				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerja senggaraan			
Aras	1																																			
Lokasi	012- Bilik 1 (JKR4753C)																																			
Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
3	3	9																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Kotor																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerja senggaraan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	017		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>013- Ruang Tamu (JKR4753B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lantai (cement render)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Kotor</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerja senggaraan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	013- Ruang Tamu (JKR4753B)	Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Kotor				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerja senggaraan			
Aras	1																																			
Lokasi	013- Ruang Tamu (JKR4753B)																																			
Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
3	3	9																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Kotor																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerja senggaraan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	018		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>013- Ruang Tamu (JKR4753B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Tingkap (sliding)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	013- Ruang Tamu (JKR4753B)	Elemen/ Komponen	Tingkap (sliding)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	013- Ruang Tamu (JKR4753B)																																			
Elemen/ Komponen	Tingkap (sliding)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	019		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>014- Bilik 1 (JKR4753B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Dinding dalam (kemasan cat)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	014- Bilik 1 (JKR4753B)	Elemen/ Komponen	Dinding dalam (kemasan cat)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	014- Bilik 1 (JKR4753B)																																			
Elemen/ Komponen	Dinding dalam (kemasan cat)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	020		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>015- Bilik 2 (JKR4753B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lampu (pendaflour)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	015- Bilik 2 (JKR4753B)	Elemen/ Komponen	Lampu (pendaflour)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	015- Bilik 2 (JKR4753B)																																			
Elemen/ Komponen	Lampu (pendaflour)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				

No. Helaian Kecacatan	A	021		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>016- Dapur (JKR4753B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Pintu (kayu)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Pecah pada bahagian tombol</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Vandalisme</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	016- Dapur (JKR4753B)	Elemen/ Komponen	Pintu (kayu)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Pecah pada bahagian tombol				Punca Kecacatan/kerosakan				Vandalisme			
Aras	1																																			
Lokasi	016- Dapur (JKR4753B)																																			
Elemen/ Komponen	Pintu (kayu)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
3	3	9																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Pecah pada bahagian tombol																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Vandalisme																																				
No. Helaian Kecacatan	A	022		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>016- Dapur (JKR4753B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lantai (cement render)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Kotor</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerja senggaraan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	016- Dapur (JKR4753B)	Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Kotor				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerja senggaraan			
Aras	1																																			
Lokasi	016- Dapur (JKR4753B)																																			
Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
3	3	9																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Kotor																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerja senggaraan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	023		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>017- Bilik 3 (JKR4753B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lantai (cement render)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Kotor</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerja senggaraan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	017- Bilik 3 (JKR4753B)	Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Kotor				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerja senggaraan			
Aras	1																																			
Lokasi	017- Bilik 3 (JKR4753B)																																			
Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
3	3	9																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Kotor																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerja senggaraan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	024		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>018- Bilik Mandi (JKR4753B)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Pintu (PVC)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>9</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Pintu tercabut dari landasan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerja senggaraan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	018- Bilik Mandi (JKR4753B)	Elemen/ Komponen	Pintu (PVC)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	3	3	9		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Pintu tercabut dari landasan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerja senggaraan			
Aras	1																																			
Lokasi	018- Bilik Mandi (JKR4753B)																																			
Elemen/ Komponen	Pintu (PVC)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
3	3	9																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Pintu tercabut dari landasan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerja senggaraan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	025		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>019- Bilik Mandi dan tandas</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Tandas (cangkung)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>4</td><td>16</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada tangki penyimbah</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Rosak dan pecah</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	019- Bilik Mandi dan tandas	Elemen/ Komponen	Tandas (cangkung)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	4	16		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada tangki penyimbah				Punca Kecacatan/kerosakan				Rosak dan pecah			
Aras	1																																			
Lokasi	019- Bilik Mandi dan tandas																																			
Elemen/ Komponen	Tandas (cangkung)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
4	4	16																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada tangki penyimbah																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Rosak dan pecah																																				

No. Helaian Kecacatan	A	026		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>020- Ruang Tamu (JKR4753A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lantai (jubin)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	020- Ruang Tamu (JKR4753A)	Elemen/ Komponen	Lantai (jubin)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	020- Ruang Tamu (JKR4753A)																																			
Elemen/ Komponen	Lantai (jubin)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	E	027		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>020- Ruang Tamu (JKR4753A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Papan agihan</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	020- Ruang Tamu (JKR4753A)	Elemen/ Komponen	Papan agihan	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	020- Ruang Tamu (JKR4753A)																																			
Elemen/ Komponen	Papan agihan																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	028		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>021- Dapur (JKR4753A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lantai (jubin)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	021- Dapur (JKR4753A)	Elemen/ Komponen	Lantai (jubin)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	021- Dapur (JKR4753A)																																			
Elemen/ Komponen	Lantai (jubin)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	029		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>021- Dapur (JKR4753A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Siling (dalam)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>4</td><td>4</td><td>16</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Terdapat kesan kebocoran di atas siling</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Penutup bumbung bocor</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	021- Dapur (JKR4753A)	Elemen/ Komponen	Siling (dalam)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	4	4	16		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Terdapat kesan kebocoran di atas siling				Punca Kecacatan/kerosakan				Penutup bumbung bocor			
Aras	1																																			
Lokasi	021- Dapur (JKR4753A)																																			
Elemen/ Komponen	Siling (dalam)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
4	4	16																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Terdapat kesan kebocoran di atas siling																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Penutup bumbung bocor																																				
No. Helaian Kecacatan	A	030		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>022- Bilik Mandi & Tandas</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Dinding dalam (jubin)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	022- Bilik Mandi & Tandas	Elemen/ Komponen	Dinding dalam (jubin)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	022- Bilik Mandi & Tandas																																			
Elemen/ Komponen	Dinding dalam (jubin)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				

No. Helaian Kecacatan	A	031		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>023-Bilik Mandi (JKR4753A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Pancur air</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	023-Bilik Mandi (JKR4753A)	Elemen/ Komponen	Pancur air	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	023-Bilik Mandi (JKR4753A)																																			
Elemen/ Komponen	Pancur air																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	032		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>024-Bilik 3 (JKR4753A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Siling (dalam)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	024-Bilik 3 (JKR4753A)	Elemen/ Komponen	Siling (dalam)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	024-Bilik 3 (JKR4753A)																																			
Elemen/ Komponen	Siling (dalam)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	E	033		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>024-Bilik 3 (JKR4753A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Suis</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	024-Bilik 3 (JKR4753A)	Elemen/ Komponen	Suis	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	024-Bilik 3 (JKR4753A)																																			
Elemen/ Komponen	Suis																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	A	034		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>025-Bilik 2 (JKR4753A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Lantai (cement render)</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	025-Bilik 2 (JKR4753A)	Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	025-Bilik 2 (JKR4753A)																																			
Elemen/ Komponen	Lantai (cement render)																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
No. Helaian Kecacatan	E	035		<table><tr><td>Aras</td><td>1</td></tr><tr><td>Lokasi</td><td>025-Bilik 2 (JKR4753A)</td></tr><tr><td>Elemen/ Komponen</td><td>Suis & regulator</td></tr><tr><td colspan="2">PENEMUAN</td></tr><tr><td>Kondisi</td><td>Keutamaan</td><td>Matrik</td><td>Warna</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Keterangan Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Punca Kecacatan/kerosakan</td></tr><tr><td colspan="4">Tiada kerosakan</td></tr></table>	Aras	1	Lokasi	025-Bilik 2 (JKR4753A)	Elemen/ Komponen	Suis & regulator	PENEMUAN		Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna	2	2	4		Keterangan Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan				Punca Kecacatan/kerosakan				Tiada kerosakan			
Aras	1																																			
Lokasi	025-Bilik 2 (JKR4753A)																																			
Elemen/ Komponen	Suis & regulator																																			
PENEMUAN																																				
Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna																																	
2	2	4																																		
Keterangan Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				
Punca Kecacatan/kerosakan																																				
Tiada kerosakan																																				

No. Helaian Kecacatan	A	036	Aras	1
	Lokasi		026-Bilik 1 (JKR4753A)	
	Elemen/ Komponen		Lantai (cement render)	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	2	2	4	
Keterangan Kecacatan/kerosakan				
Tiada kerosakan				
Punca Kecacatan/kerosakan				
Tiada kerosakan				

No. Helaian Kecacatan	E	037	Aras	1
	Lokasi		026-Bilik 1 (JKR4753A)	
	Elemen/ Komponen		Suis / soket bekalan / regulator	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	2	2	4	
Keterangan Kecacatan/kerosakan				
Tiada kerosakan				
Punca Kecacatan/kerosakan				
Tiada kerosakan				

No. Helaian Kecacatan	A	038	Aras	2
	Lokasi		001-Bumbung (JKR4753)	
	Elemen/ Komponen		Penutup bumbung	
	PENEMUAN			
	Kondisi	Keutamaan	Matrik	Warna
	5	5	25	
Keterangan Kecacatan/kerosakan				
Penutup bumbung bocor				
Punca Kecacatan/kerosakan				
Penutup bumbung jenis asbestos tidak lagi sesuai digunakan				

BUILDING ASSESSMENT RATING SYSTEM (BARIS) UNTUK KUARTERS JKR AIR BEMBAN, KULAI
JADUAL KEADAAN BANGUNAN (JKR) - BLOK C JKR 4753 (A-C)

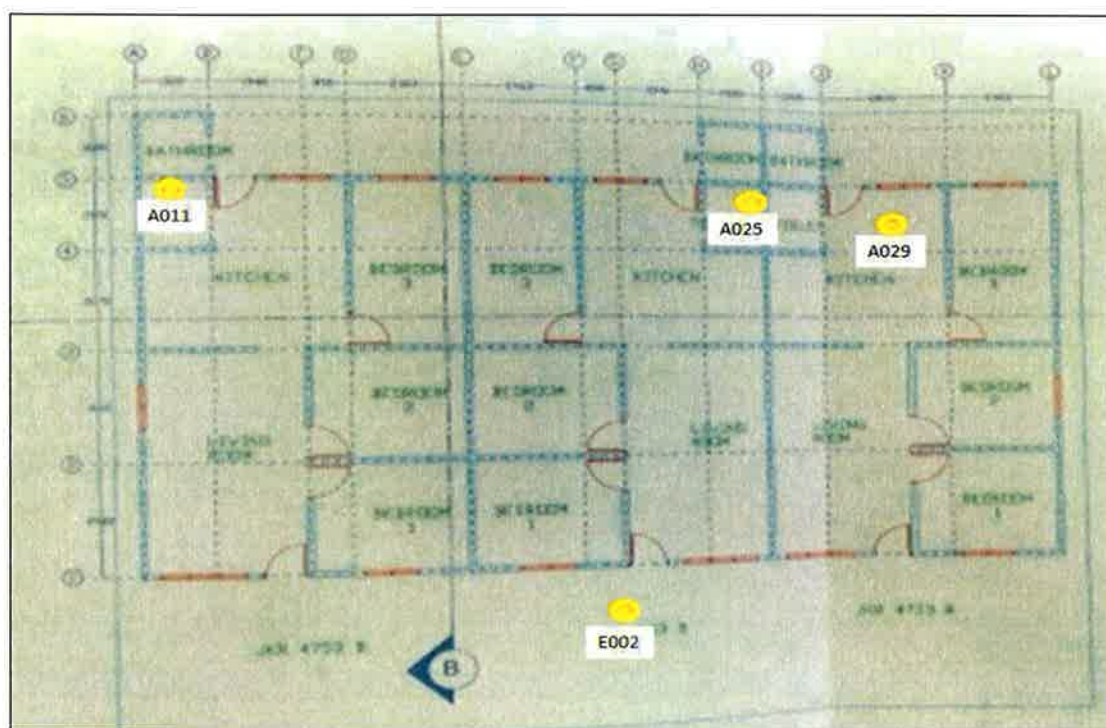
BIL.	RUANG	ELEMENTAL / KOMPONEN	KECACATAN / KEROSAKAN	BARIS				
				Penilaian Kondisi /keadaan [a]	Penilaian keutamaan kecacatan [b]	Analisis Matrik [c] = (a x b)	No. Helaian Kecacatan	Kod indikasi kecacatan
ARAS 001								
1	001- Anjung (JKR4753)	Lantai (cement render)	Keadaan lantai sebahagiannya pecah	3	3	9	001	A001
2	001- Anjung (JKR4753)	Lampu (pendaflour)	Tiada lampu	4	4	16	002	E002
3	UU2- Apron Hadapan (JKR4753)	Longkang	Tiada kerosakan	2	2	4	003	A003
4	003- Apron Kiri (JKR4753)	Longkang	Tersumbat / tumbuhan	4	3	12	004	A004
5	UU4- Apron Belakang (JKR4753)	Lantai (cement render)	Tiada kerosakan	2	2	4	005	A005
6	005- Apron Kanan (JKR4753)	Longkang	Tersumbat / tumbuhan	4	3	12	006	A006
7	006- Ruang Tamu (JKR4753C)	Lantai (cement render)	Lantai retak dan sebahagian pecah	3	3	9	007	A007
8	006- Ruang Tamu (JKR4753C)	Siling (dalam)	Kotor dan bersawang	3	3	9	008	A008
9	006- Ruang Tamu (JKR4753C)	Papan agihan	Tiada kerosakan	2	2	4	009	E009
10	007- Dapur (JKR4753C)	Lantai (cement render)	Tiada kerosakan	2	2	4	010	A010
11	008- Bilik Mandi dan Tandas (JKR4753C)	Tandas (cangkung)	Tiada tangki penyimbah	4	4	16	011	A011
12	UU8- Bilik Mandi dan Tandas (JKR4753C)	Siling (dalam)	Bersawang dan kotor	3	3	9	012	A012
13	009- Bilik Mandi (JKR4753C)	Lantai (jubin)	Kotor	3	3	9	013	A013
14	010- Bilik 3 (JKR4753C)	Lantai (cement render)	Kotor	3	3	9	014	A014
15	011- Bilik 2 (JKR4753C)	Lantai (cement render)	Kotor	3	3	9	015	A015
16	012- Bilik 1 (JKR4753C)	Lantai (cement render)	Kotor	3	3	9	016	A016
17	013- Ruang Tamu (JKR4753B)	Lantai (cement render)	Kotor	3	3	9	017	A017
18	013- Ruang Tamu (JKR4753B)	Tingkap (sliding)	Tiada kerosakan	2	2	4	018	A018
19	014- Bilik 1 (JKR4753B)	Dinding dalam (kemasan cat)	Tiada kerosakan	2	2	4	019	A019
20	015- Bilik 2 (JKR4753B)	Lampu (pendaflour)	Tiada kerosakan	2	2	4	020	A020
21	016- Dapur (JKR4753B)	Pintu (kayu)	Pecah pada bahagian tombol	3	3	9	021	A021
22	016- Dapur (JKR4753B)	Lantai (cement render)	Kotor	3	3	9	022	A022
23	017- Bilik 3 (JKR4753B)	Lantai (cement render)	Kotor	3	3	9	023	A023
24	018- Bilik Mandi (JKR4753B)	Pintu (PVC)	Pintu tercabut dari landasan	3	3	9	024	A024
25	019- Bilik Mandi dan tandas (JKR4753B)	Tandas (cangkung)	Tiada tangki penyimbah	4	4	16	025	A025

BUILDING ASSESSMENT RATING SYSTEM (BARIS) UNTUK KUARTERS JKR AIR BEMBAN, KULAI
JADUAL KEADAAN BANGUNAN (JKR) - BLOK C JKR 4753 (A-C)

BIL.	RUANG	ELEMENTAL / KOMPONEN	KECACATAN / KEROSAKAN	BARIS				
				Penilaian Kondisi /keadaan [a]	Penilaian keutamaan kecacatan [b]	Analisis Matrik [c] = (a x b)	No. Helaian Kecacatan	Kod indikasi kecacatan
26	020- Ruang Tamu (JKR4753A)	Lantai (jubin)	Tiada kerosakan	2	2	4	026	A026
27	020- Ruang Tamu (JKR4753A)	Papan agihan	Tiada kerosakan	2	2	4	027	E027
28	021- Dapur (JKR4753A)	Lantai (jubin)	Tiada kerosakan	2	2	4	028	A028
29	021- Dapur (JKR4753A)	Siling (dalam)	Terdapat kesan kebocoran di atas siling	4	4	16	029	A029
30	022- Bilik Mandi & Tandas (JKR4753A)	Dinding dalam (jubin)	Tiada kerosakan	2	2	4	030	A030
31	023-Bilik Mandi (JKR4753A)	Pancur air	Tiada kerosakan	2	2	4	031	A031
32	024-Bilik 3 (JKR4753A)	Siling (dalam)	Tiada kerosakan	2	2	4	032	A032
33	024-Bilik 3 (JKR4753A)	Suis	Tiada kerosakan	2	2	4	033	E033
34	025-Bilik 2 (JKR4753A)	Lantai (cement render)	Tiada kerosakan	2	2	4	034	A034
35	025-Bilik 2 (JKR4753A)	Suis & regulator	Tiada kerosakan	2	2	4	035	E035
36	026-Bilik 1 (JKR4753A)	Lantai (cement render)	Tiada kerosakan	2	2	4	036	A036
37	026-Bilik 1 (JKR4753A)	Suis / soket bekalan / regulator	Tiada kerosakan	2	2	4	037	E037
38	001-Bumbung (JKR4753)	Penutup bumbung	Penutup bumbung bocor	5	5	25	038	A038
Jumlah Markah [d] (Σ of c)						302		
Jumlah kerosakan/kecacatan [e]						38		
Jumlah Skor (d/e)						7.95		
Rating Keseluruhan Bangunan						Baik		

JADUAL PELAN INDIKASI KECACATAN / KEROSAKAN - BLOK C JKR 4753 (A-C)

BIL	RUANG	NO. GAMBAR	ELEMEN	KECACATAN / KEROSAKAN
1	001- Anjung (JKR4753)	E002	Lampu (pendaflour)	Tiada lampu
2	008- Bilik Mandi dan Tandas (JKR4753C) 019- Bilik Mandi dan tandas (JKR4753B)	A011,A025	Tandas (cangkung)	Tiada tangki penyimbah
3	021- Dapur (JKR4753A)	A029	Siling (dalam)	Terdapat kesan kebocoran di atas siling
4	001-Bumbung (JKR4753)	A038	Penutup bumbung	Penutup bumbung bocor



PELAN LANTAI