

CAWANGAN KEJURUTERAAN ELEKTRIK

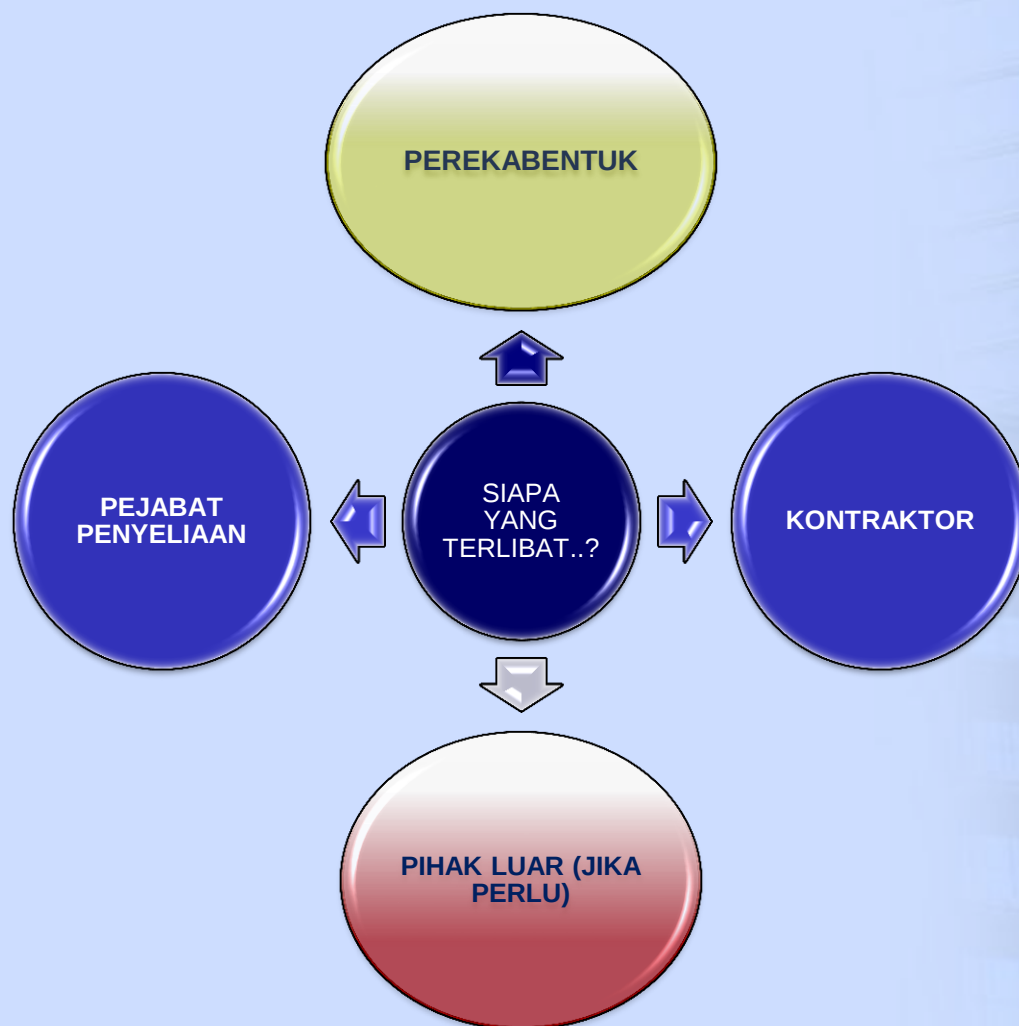
- SOP PENYERAHAN PROJEK
UNTUK PENYELIAAN TAPAK
BINA DARIPADA HODT
KEPADA WAKIL PEGAWAI
PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

OLEH : JEPK BPR PROJEK KHAS

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

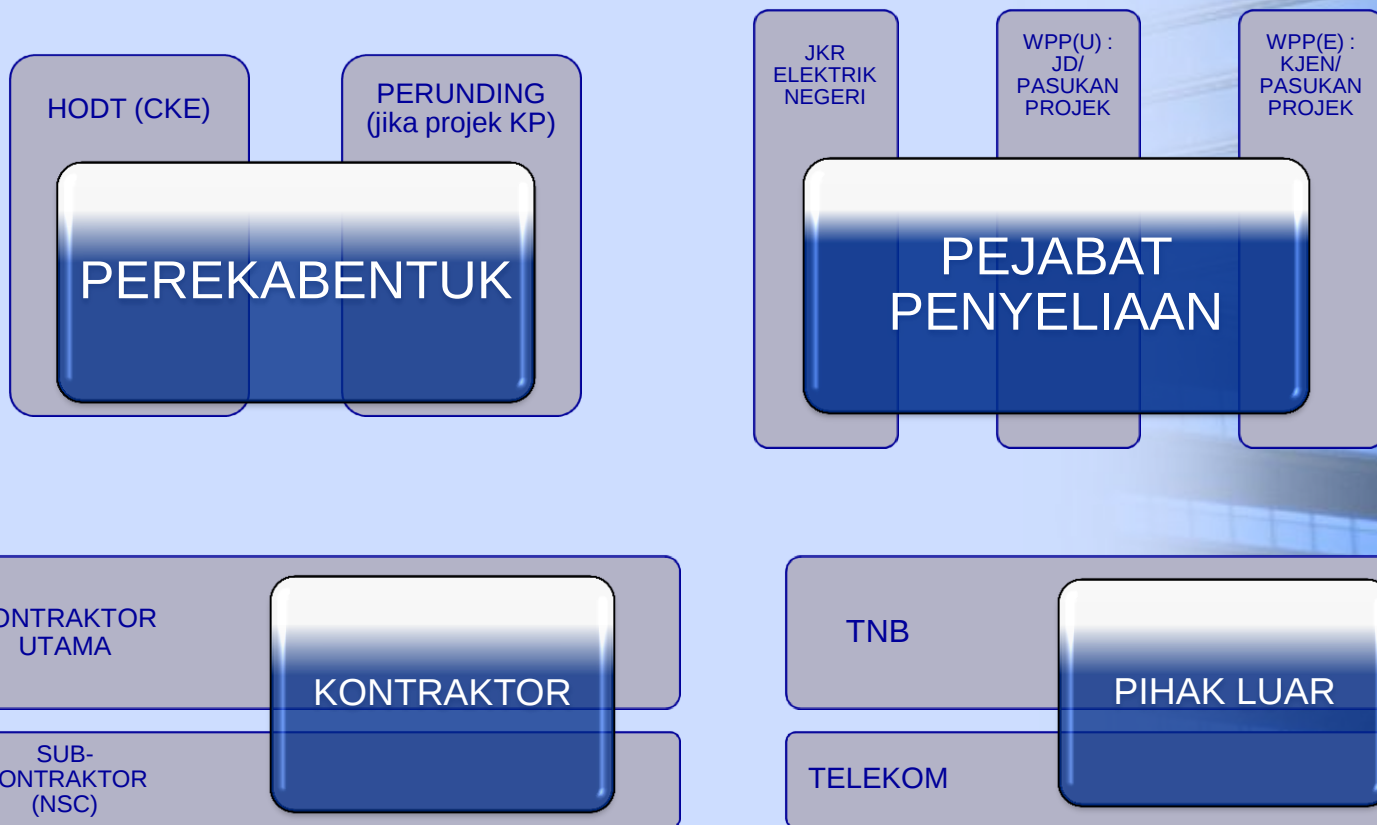


PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)



PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

PERINCIAN AHLI-AHLI YANG TERLIBAT



PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

DOKUMEN YANG TERLIBAT SEMASA PENYERAHAN

Rekod Daftar
Lukisan

- Borang CKE (T).04.BO.01

Lukisan
Pembinaan

- Telah disahkan HODT

Salinan BQ &
senarai
jenama bahan

- Daripada dokumen
tender NSC yang berjaya

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

DOKUMEN YANG TERLIBAT SEMASA PENYERAHAN....*sambungan*

Template Pelan
Pemeriksaan &
Pengujian

- *Inspection & Testing Plan; ITP*

Lukisan
melibatkan TNB /
TM

- Telah diluluskan pihak berkenaan

Salinan surat /
kronologi
correspondent
dengan TNB/TM

- Memudahkan tindakan susulan oleh pejabat penyelian

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

DOKUMEN YANG TERLIBAT SEMASA PENYERAHAN....*sambungan*

Dokumen *Risk Register* diperingkat pembinaan (jika ada)

- Kritikal untuk projek baikpulih dan naiktaraf

Template Borang MySPATA

- Borang DA6 dan DA9

Borang Kualiti Pemasangan Elektrik & Prestasi Semasa Kontraktor

- Borang CKE(T).04.BO.02

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

DOKUMEN YANG TERLIBAT SEMASA PENYERAHAN....*sambungan*

Borang
pertambahan kos
– ralat
rekabentuk

- Borang CKE(T).04.BO.03

Borang kajian
kepuasan
pelanggan

- Borang CKE(P).04.BO.01

Laporan Prestasi
Kontraktor

- Borang JKR.PK(O).05-5 :
Lampiran 5A

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

AGENDA MESYUARAT PENYERAHAN PROJEK

Pembukaan oleh Pengerusi Mesyuarat



Pembentangan oleh HODT

Mengikut Agenda Pembentangan



Pembentangan oleh pihak Pejabat Penyeliaan (jika perlu)



Hal-hal lain



Penutup oleh Pengerusi Mesyuarat

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

AGENDA PEMBENTANGAN OLEH HODT

1) Penyerahan dokumen penyeliaan kepada pihak terlibat

- Checklist penyerahan dokumen penyeliaan

2) Pembentangan Maklumat Kontrak Utama

- Nama kontrak
- Kos siling
- Nama dan alamat kontraktor utama
- Harga kontrak
- Tarikh milik tapak(asal)
- Tarikh siap kerja(asal)
- No. kontrak

3) Pembentangan maklumat Sub-kontraktor

- Nama Sub-kontraktor
- No. Tender
- Tarikh tender ditutup
- Nama sub.kontraktor berjaya
- Harga sub-kontrak
- Tarikh NSC masuk tapak
- Tempoh siap kerja

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

AGENDA PEMBENTANGAN OLEH HODT...*sambungan*

4)Pembentangan
Skop Kerja
(HT,LV,ELV,ICT)

- Konsep rekabentuk (HT, LV, Genset, Sistem perlindungan kilat, Special fitting, ICT, ELV dan lain-lain)
- Pembentangan skop oleh Perunding untuk projek KP

5)Pembentangan
Kit Selia Elektrik

- TAKLIMAT AM PENYELIAAN PEMASANGAN & KEPERLUAN SPB
- a) *Borang pemeriksaan mock-up/sample/ method statement dll*
- b) *Borang pemeriksaan pembinaan : Borang SKE (NSC perlu serah borang SKE 1A kepada WPPE 1 minggu selepas mesyuarat ini)*
- c)*Borang NCR dan Format Log NCR*
- d)*Template Insoection and Testing Plan (ITP)*
- CONTOH DO'S AND DON'TS

6) Risiko Dalam
Tempoh
Pembinaan

- Berdasarkan *Risk Register* HODT (jika ada)

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

AGENDA PEMBENTANGAN OLEH HODT...*sambungan*

7) Penerangan
ringkas
keperluan
PeDATA

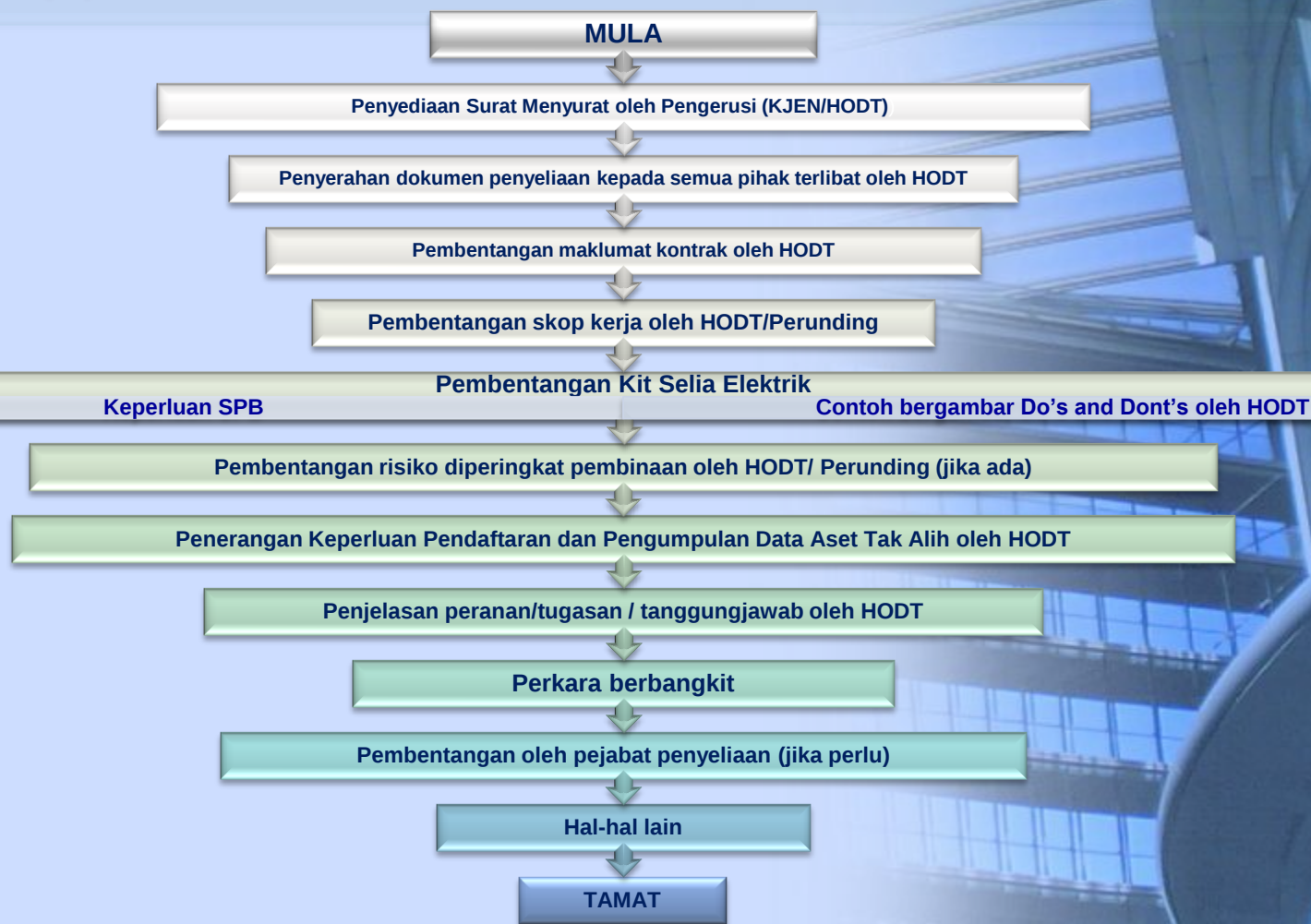
- Keperluan pengumpulan data aset tak alih serta pendaftaran aset bangunan kerajaan dalam aplikasi mySPATA berdasarkan Surat Arahan KPKR Bil.24/2012 bertarikh 28 Nov 2012
- Pengisian maklumat aset dalam template DA6 dan DA9

8) Penjelasan
peranan / tugas/
tanggungjawab

- HODT
- PERUNDING
- SUB – KONTRAKTOR DINAMAKAN
- WPPE

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

SOP PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WPP(E)



PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)



MUTIARA KATA

- *Sabda Rasulullah SAW menerusi sabdanya daripada Aisyah :*

“Sesungguhnya Allah menyukai jika seseorang daripada kamu yang melakukan kerjanya dengan elok (itqan)”

[Riwayat al-Baihaqi, Sya'bi al-Iman, jil.4, hlm.334, no.5312]

- *Seseorang yang bekerja ikhlas kerana Allah, akan melipatgandakan kerjanya ketahap terbaik kerana yakin pembalasan daripada Allah jauh lebih banyak, baik dan kekal*

[Mukmin Profesional oleh Ustaz Pahrol Mohamad Juoi]

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

HODT – PERANAN /TUGAS /TANGGUNGJAWAB

HODT

Mengeluar dan
mengesahkan Lukisan
Pembinaan lengkap
dengan rekod Daftar
Lukisan

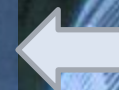
- Memastikan lukisan telah dicop LUKISAN PEMBINAAN

Mengeluar dan
mengesahkan semula
Lukisan Pembinaan
terkini (jika terdapat
perubahan rekabentuk)

- Mengemaskini rekod Daftar Lukisan
- Keluarkan arahan pembatalan lukisan terdahulu
- Mematuhi keperluan SPB

Mengesyorkan bayaran
perunding (bagi projek
KP)

- Berdasarkan progress kerja yang disahkan oleh WPPE sebelum dihantar kepada HOPT untuk pembayaran



PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

PERUNDING – PERANAN /TUGAS /TANGGUNGJAWAB

PERUNDING

Mengeluarkan lukisan pembinaan dan lukisan pindaan (jika terdapat perubahan rekabentuk) lengkap dengan rekod Daftar Lukisan

- Memastikan lukisan telah disahkan oleh HODT
- Memastikan lukisan telah dicop LUKISAN PEMBINAAN
- Mematuhi keperluan SPB

Menyemak dan melulus *Shop Drawing, samples* dan *method statement* yang disediakan oleh kontraktor

- Memajukan kepada WPPE untuk pengesahan
- Mematuhi keperluan SPB

Menyemak & mengesyorkan cadangan/ permohonan pertukaran jenama bahan (jika ada)

- Dibuat hanya atas alasan munasabah
- Memajukan pengesyoran kepada WPPE untuk kelulusan



PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

SUB KONTRAKTOR DINAMAKAN – PERANAN /TUGAS /TANGGUNGJAWAB

SUB - KONTRAKTOR

Mengeluarkan *Shop Drawing* dan lukisan pindaan (jika terdapat perubahan) lengkap dengan rekod Daftar Lukisan

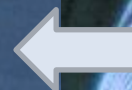
- Memastikan lukisan telah diluluskan dan disahkan WPPE sebelum pemasangan di tapak
- Kelulusan oleh perunding bagi projek KP

Mengemukakan *samples* dan *method statement* (mengikut keperluan HODT/WPPE)

- Memastikan *samples* dan *method statement* telah dilulus dan disahkan oleh WPPE sebelum pemasangan ditapak
- Kelulusan oleh perunding bagi projek KP

Menyedia *As-built Document (as-installed drawings, manuals, certificates, catalogues, inventories etc.*

- Dikemukakan sebaik selepas CPC dikeluarkan
- Memastikan ianya telah disemak, dilulus dan disahkan oleh WPPE.
- Semakan dan kelulusan oleh perunding bagi projek KP



PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

WPPE – PERANAN /TUGAS /TANGGUNGJAWAB

WPPE

Menyemak, melulus dan mengesahkan *Shop /Working Drawing* dan Daftar Lukisan yang dikemukakan oleh kontraktor

- Menyemak dan melulus oleh perunding bagi projek KP

Pastikan Lukisan Pembinaan dan Lukisan Kerja yang digunakan ditapak adalah yang terkini

- Lukisan obselete dipastikan dicop '*BATAL, gantikan dengan lukisan No...*' bagi tujuan kawalan dokumen ditapak bina

Melulus dan mengesahkan pertukaran jenama bahan (jika ada)

- Diluluskan hanya atas alasan munasabah

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

WPPE – PERANAN /TUGAS /TANGGUNGJAWAB...*samb*

WPPE

Melapor penilaian prestasi perunding kepada MoF (bagi projek KP)

- Salinan kepada HODT dan UKTK untuk makluman dan rekod

Memantau penerimaan *shop drawing* dan *coordinated drawing* yang disediakan kontraktor

- Maklumkan status penerimaan kepada HODT

Memantau dan melapor kos tambahan yang disebabkan oleh ralat / ketidaksempurnaan rekabentuk

- Mengemukakan laporan kepada HODT setiap 3 bulan (jika ada)
- *Borang CKE(T).04.BO.03*

PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

WPPE – PERANAN /TUGAS /TANGGUNGJAWAB...samb

WPPE

Melapor kualiti pemasangan di tapak & prestasi semasa kontraktor

- Dilakukan setiap 3 bulan
- *Borang CKE(T).04.BO.02*

Mengisi Borang kajian kepuasan Pelanggan setelah projek siap

- Maklumkan kepada HODT menggunakan borang CKE(P).04.BO.01
- Sertakan bersama salinan penilaian prestasi kontraktor (Borang JKR.PK(O).05-5 : Lampiran 5A



PANDUAN TAKLIMAT PENYERAHAN PROJEK UNTUK PENYELIAAN TAPAK BINA DARIPADA HODT KEPADA WAKIL PEGAWAI PENGUASA ELEKTRIK (WPPE)

CHECKLIST DOKUMEN SEMASA TAKLIMAT PENYERAHAN

DOKUMEN	WPPE	WPPU	M/CON	NSC
Lukisan Pembinaan yang telah disahkan dan dicop LUKISAN PEMBINAAN serta Rekod Daftar Lukisan Pembinaan [CKE(T).04.BO.01]	✓	✓	✓	✓
Salinan BQ dan senarai jenama bahan	✓			
Template ITP	✓			✓
Lukisan yang melibatkan TNB/TM	✓			✓
Salinan surat/kronologi correspondent dengan TNB/TM	✓			✓
Risk Register diperingkat pembinaan (jika ada)	✓	✓	✓	✓
Template mySPATA (Borang DA6 & DA9)	✓	✓	✓	✓
Borang Kualiti Pemasangan Elektrik Ditapak & Prestasi Semasa Kontraktor [CKE(T).04.BO.02]	✓			
Borang pertambahan kos (ralat rekabentuk) [CKE(T).04.BO.03]	✓			
Borang Kajian Kepuasan Pelanggan (terhadap rekabentuk) [CKE(P).04.BO.01]	✓			
Laporan Prestasi Kontraktor [Borang JKR.PK(O).05-5 : Lampiran 5A]	✓			

