

LESSONS LEARN'T — JPPJ 2017

BAHAGIAN PELANTIKAN PERUNDING
CAWANGAN KEJURUTERAAN AWAM & STRUKTUR



OBJEKTIF:

1. Mengenalpasti kesalahan semasa permohonan ke JPPJ yang dilakukan dalam tahun 2017
2. Mengenalpasti tatacara kerja yang betul bagi tahun 2018
3. Mendokumentasikan kesilapan 2017
4. Berkongsi dokumentasi ini bagi tujuan penambahbaikkan

OUTPUT:

1. Mengelakkan kesalahan yang berulang
2. Meminimalkan risiko penangguhan keputusan JPPJ
3. Memperkasakan JPP, CKAS

Teguran JPPJ 2017

NO	Bil. MESYUARAT	TARIKH	PROJEK	TEGURAN
1	JPPJ Bil.13/2017	24 Ogos	Cadangan Pembinaan Kwarters Kakitangan Penjara Bintulu, Sarawak - Tambahan Kos	a. Jawatankuasa mengarahkan untuk menyemak semula kelayakan perunding mendapat yuran tambahan No.2 dan No.3 selama 152 hari yang disebabkan oleh perubahan rekabentuk dan mengenal pasti perubahan tersebut sama ada berpunca daripada kesilapan perunding.

Teguran JPPJ 2017

NO	Bil. MESYUARAT	TARIKH	PROJEK	TEGURAN
2	JPPJ Bil.15/2017	9 Oktober	Universiti Teknologi Mara (UiTM), Cawangan Terengganu Kampus Bukit Besi – Perpustakaan, Blok Pentadbiran, Pejabat & Stor Penyelenggaraan - Pelarasan Kos	a. HODT dikehendaki menyediakan ringkasan dan justifikasi ke atas pelarasan kos beserta rekod bayaran perunding yang terperinci kepada Urusetia JPPJ

Teguran JPPJ 2017

NO	Bil. MESYUARAT	TARIKH	PROJEK	TEGURAN
3	JPPJ Bil.15/2017	9 Oktober	Pembinaan Universiti Sains Malaysia, Kubang Kerian, Kelantan - Pelarasan Kos	a. Berdasarkan Klausa 5.2.3.4 – MPP Edisi 2011(Pindaan Kedua) pelarasan gaji bagi kakitangan tapak adalah dibenarkan bagi kerja-kerja pembinaan yang masih berjalan atau belum selesai sahaja. Sehubungan dengan itu, kadar gaji dan faktor pengganda bagi kakitangan di tapak sepanjang tempoh penyeliaan pembinaan adalah kekal seperti perjanjian asal. b. HODT dikehendaki menyemak semula kos perkhidmatan perunding bagi penyeliaan pembinaan dimana pelarasan skala gaji baru tidak boleh diambil kira dalam kos keseluruhan dan dibawa ke JPP untuk diperakukan semula

Teguran JPPJ 2017

NO	Bil. MESYUARAT	TARIKH	PROJEK	TEGURAN
4	JPPJ Bil.15/2017	9 Oktober	Menyiapkan Kerja-kerja Terbengkalai Di Universiti Malaysia Terengganu (UMT), Pakej 2D – Pusat Islam - Pelarasan Kos	a. Jawatankuasa mendapati bahawa lanjutan masa No.1 dan No.2 yang dikeluarkan oleh S.O. adalah disebabkan oleh pindaan rekabentuk. Sehubungan dengan itu, pihak HODT diminta untuk menyemak semula kelayakan perunding mendapat yuran tambahan bagi kerja-kerja dalam kedua-dua Lanjutan Masa selama 180 hari dan mengenalpasti sama ada perubahan tersebut adalah berpunca daripada kesilapan perunding.

Teguran JPPJ 2017

NO	Bil. MESYUARAT	TARIKH	PROJEK	TEGURAN
5	JPPJ Bil.16/2017	25 Oktober	Pembinaan Ibu Pejabat Polis Daerah (IPD) Johor Bahru Selatan, Johor - Tambahan Kos	a. Jawatankuasa mendapati bahawa lanjutan masa No.1 adalah disebabkan oleh pindaan rekabentuk berkaitan <i>short pile</i> di Blok Pentadbiran. Sehubungan dengan itu, pihak HODT diminta untuk memberi penjelasan yang lebih terperinci berkaitan Lanjutan Masa ini dan mengesahkan sama ada perubahan tersebut adalah berpunca daripada kesilapan perunding.

Teguran JPPJ 2017

NO	Bil. MESYUARAT	TARIKH	PROJEK	TEGURAN
6	JPPJ Bil.16/2017	25 Oktober	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Politeknik Kelantan - Tambahan Kos	a. HODT diminta membuat semakan semula pada perincian pengiraan dan kos keseluruhan perkhidmatan perunding dengan mengambilkira jumlah kos MOA asal, <i>Supplementary Aggrement</i> No.1 dan 2 sehingga permohonan yang terkini dan perlu diperakuan semula di JPP.

Teguran JPPJ 2017

NO	Bil. MESYUARAT	TARIKH	PROJEK	TEGURAN
7	JPPJ Bil.16/2017	25 Oktober	Universiti Darul Iman (UDM) Kampus Besut Terengganu – Kompleks Asrama - Pelarasan Kos	a. HODT diminta mengemukakan maklumat lengkap berkaitan bilangan kakitangan tapak dan jumlah gaji yang telah dibayar semasa tempoh penyediaan perakuan muktamad selama tiga(3) bulan iaitu bagi tempoh sepertimana yang telah dipohon.

Teguran JPPJ 2017

NO	Bil. MESYUARAT	TARIKH	PROJEK	TEGURAN
8	JPPJ Bil.18/2017	15 November	Cadangan Menaiktaraf Institut Latihan Kepimpinan Belia Negara Port Dickson, Negeri Sembilan - Tambahan Kos	a. Jawatankuasa dimaklumkan bahawa projek ini dibatalkan sehingga peringkat rekabentuk sahaja. b. Jawatankuasa mendapati pengiraan asal Yuran Ikhtisas perunding adalah berdasarkan Cadangan Teknikal dan Kewangan (CTK). Walaubagaimanapun, pemohon telah mengemukakan permohonan Tambahan Kos berdasarkan kos <i>Preliminary Detailed Abstract</i> (PDA).

Teguran JPPJ 2017

NO	Bil. MESYUARAT	TARIKH	PROJEK	TEGURAN
				c. Jawatankuasa berpandangan bahawa perunding hanya layak diberikan tambahan kos sekiranya pengiraan bagi Yuran Ikhtisas adalah berdasarkan CTK perunding tersebut. Sehubungan dengan itu, Jawatankuasa memutuskan supaya permohonan ini dirujuk kepada Jawatankuasa <i>Contract Coordination Panel</i> (CCP) untuk menentukan sama ada perunding bagi projek yang dibatalkan, pelarasan kos dibuat berdasarkan CTK ataupun PDA yang layak dibayar untuk tambahan kos.



*SEKIAN,
TERIMA KASIH*

*essentials
earned*

BAHAGIAN PERLANTIKAN PERUNDING
CAWANGAN KEJURUTERAAN AWAM & STRUKTUR

