

PELAN TINDAKAN JAWATAN KUASA KERJA PENGURUSAN ASET LESTARI 2015

Bil	PERSPEKTIF	OBJEKTIF STRATEGIK	OBJEKTIF	INISIATIF	PELAN TINDAKAN	PELAKSANA	TEMPOH PELAKSANAAN	OUTPUT			CATATAN
								PETUNJUK PRESTASI	SASARAN	SEBENAR	
					Penilaian Prestasi & Penarafan Bangunan Pejabat						
1		T4.QW2 :Develop High Performance Assets Assessment Tool	1. Menetapkan kaedah terbaik dan seragam di dalam amalan penilaian, penarafan dan pelupusan aset tak alih kerajaan 2. Menentukan tahap penyenggaraan dan prestasi aset tak alih kerajaan (bangunan) berdasarkan kehendak amalan terbaik PAM 3. Memberi data / maklumat kepada pembangunan aplikasi penarafan ke dalam MySPATA	Pemantapan dokumentasi selaras dengan penambahbaikan amalan PAM	1. Garis Panduan Penilaian Prestasi & Penarafan Bangunan Pejabat	BPPA	2012-2014	1 Bil. Dokumen	100%	100%	1) Pembentangan kepada Dato' Pengarah Kanan - 1/12/2014 2) Pembentangan kepada Mesyuarat JPP Bil.2 2015 - 28/1/2015 (LULUS - rujuk minit mesyuarat perkara 4.3)
					2. Projek Perintis Penilaian Prestasi & Penarafan Bangunan Pejabat	BPPA	2012 - 2014	1 Bil. Projek (2012) 1 Bil. Projek (2013) 1 Bil. Projek (2014)	100% 100% 100%	100% 100% 100%	1) JKRWPKL 2) Jab Kimia, Kedah 3)Jab Audit Negara, Negeri Selangor
					3. Penilaian Prestasi dan Penarafan Aset Tak Alih Kerajaan dalam pembangunan aplikasi 'online' sistem MySPATA	BPPA	2015	1 Bil. Perisian Aplikasi	100%	85%	1) Fungsi 3 - Pemuktamadan draf akhir dokumen aliran kerja (85%) 2) Fungsi 4 - Pemuktamadan draf akhir dokumen aliran kerja (85%) 3) Dijangka siap pada Mei 2015
					4. Mewujudkan tadbir urus untuk melaksanakan penilaian prestasi dan penarafan bangunan pejabat	BPPA	2015	Pelantikan tadbir urus	100%	-	1) Perlantikan tadbir urus akan dilaksanakan selepas projek pembangunan aplikasi 'online' sistem MySPATA disiapkan 2) Perlantikan dijangka akan dilaksanakan pada bulan Oktober 2015 (rujuk pelan bisnes 2015)
					5. Pembangunan latihan dan kompetensi pegawai penilai	BPPA	2016-2017	20 orang	100%	-	1) Program pembangunan latihan dan kompetensi pegawai akan dilaksanakan selepas projek pembangunan aplikasi 'online' sistem MySPATA disiapkan 2) Pelaksanaan dijangka bermula pada bulan Jun 2015
					6. Peluasan melalui seminar/ roadshow/ bengkel : a)JKR b)Agensi /Jabatan / Kementerian	BPPA	2017	5 Bil. Taklimat	100%	-	1) Program peluasan akan dilaksanakan selepas projek pembangunan aplikasi 'online' sistem MySPATA disiapkan 2) Pelaksanaan dijangka bermula pada tahun 2017
					Penilaian Pacsa Menduduki (POE) Tahap 1						
2		T3 :Develop Excellence Technical Solutions	1. Menilai tahap kepuasan dan maklumbalas penghuni terhadap aset bangunan yang bercirikan kelestarian 2. Mendapat maklumat, rujukan dan iktibar kepada pemilik aset, perekabentuk, pengurus fasiliti bagi mewujudkan kesedaran berkenaan cadangan penyelesaian terhadap isu prestasi aset bangunan 3. Memberi data / maklumat kepada pembangunan aplikasi penilaian ke dalam MySPATA	Pembangunan garis panduan	1. Pembangunan Garis Panduan POE Tahap 1	BPPA	2010-2013	1 Bil. Dokumen	100%	100%	1) Diluluskan oleh JPP pada 29 Okt 2013 2) Surat arahan KPKR ditandatangani pada 31 Dis 2013

Bil	PERSPEKTIF	OBJEKTIF STRATEGIK	OBJEKTIF	INISIATIF	PELAN TINDAKAN	PELAKSANA	TEMPOH PELAKSANAAN	PETUNJUK PRESTASI	SASARAN	SEBENAR	CATATAN
					Green Slope Protection						
3		T4.QW1 :‘Plan for projects to incorporate Green Practices’	Kesedaran kepada semua pejabat negeri dalam kegunaan teknologi hijau	Memantapkan lagi garis panduan	1. Pemantapan garis panduan yang sediaada	CKC	2014	1. Bil. Dokumen	100%	100%	Garis Panduan Kerja Bio-Kejuruteraan Cerun (2011) Dalam proses permunian Garis Panduan (20%)
					2. Menjalankan projek perintis teknologi hijau	CKC	2014	2. Bil. Projek	100%	100% 100%	1) Istana Terengganu 2)R&D Gunung Pass Cameron Highland
					3. Peluasan melalui roadshow / seminar / bengkel / kursus	CKC	2014	3 Bil. roadshow / seminar / bengkel/ kursus	100%	Roadshow-100% Kursus-Postponed to 2015	1) Roadshow – Sabah & Kedah 2) Kursus – Bio-Eng
						CKC	2015		100%	Roadshow	1) Roadshow – Sabah & Terengganu
						CKC	2015	roadshow / seminar / bengkel/ kursus	100%	-	1) 1 bil. kursus (jangkaan Oktober 2015) 2) 2 bil. roadshow (jangkaan Jun & November 2015) Nota : Aktiviti ini dicadangkan untuk digugurkan kerana telah siap 100%. Mesyuarat JKKPAL meminta ahli CKC supaya mencaadngkan aktiviti lain.
					Penilaian Keadaan Pavemen (Pavement Condition Assesment)						
4		T4.2 :‘Create Sustainable Assets ’	Menentukan tahap penyenggaraan dan prestasi aset tak alih kerajaan (jalan) dengan kaedah terbaik	Pemantapan data tahap prestasi jalan	1) Menjalankan penilaian terhadap permukaan jalan	CSFJ	2015	100%	100%	Kutipan data sehingga kini adalah sebanyak 840km sahaja. Kutipan data tidak dapat dicapai kerana sering mengalami masalah teknikal peralatan tersebut dan kekangan sumber manusia. CSFJ dalam proses analisa data bagi tujuan penilaian.	Kutipan data dijalankan sebanyak 250km sebulan dan bermula bulan Feb melibatkan jalan persekutuan di Semenanjung Malaysia. Kutipan data dikurangkan pada tahun ini kerana terlibat dengan kerja-kerja audit kuari seluruh Malaysia. Nota : Aktiviti ini dicadangkan untuk digugurkan kerana telah siap 100%. Mesyuarat JKKPAL meminta ahli CSFJ supaya mencaadngkan aktiviti lain.
					Pengurusan Sisa Pepejal & Berjadual						
							2014- 2015	1 Bil . projek	100%	100%	PROJEK : PENUKARAN BUMBUNG STADIUM NASIONAL, BUKIT JALIL Laporan akhir daripada specialist contractor telahpun dimasukkan ke dalam Buletin Magazine Industry Membrane. Pihak JKR akan mengeluarkan satu laporan hasil daripada buletin yang telah dikeluarkan itu.

Bil	PERSPEKTIF	OBJEKTIF STRATEGIK	OBJEKTIF	INISIATIF	PELAN TINDAKAN	PELAKSANA	TEMPOH PELAKSANAAN	PETUNJUK PRESTASI	SASARAN	SEBENAR	CATATAN
5		T4.3 Improve Total Asset Management Practice	Meningkatkan pemahaman dan melaksanakan aktiviti kitar semula, pelupusan sisa binaan dan pelupusan sisa berjadual.	Pelaksanaan projek perintis ini adalah mengguna pakai Garis panduan Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam (PPSPPA) bagi sisa binaan dan Akta Kualiti Alam Sekitar 1974 bagi sisa berjadual.	Projek perintis untuk pemahaman pengurusan sisa pepejal & berjadual	CSFB	2014 - 2015	1 Bil. projek	100%	30%	PROJEK : DEWAN BAHASA DAN PUSTAKA INISIATIF:- 1. Beberapa siri lawatan dan turut hadir dimesy tapak telah dilakukan bagi meninjau status Pengurusan Sisa Pepejal yang telah dijalankan di tapak bina 2. Kaedah pengasingan bahan -bahan sisa pepejal yang telah dilakukan pada batu, konkrit dan kayu.Manakalan sisa berjadual SW110 yaitu flourescent lamp telah juga dibuat pengasingan. 3.Sedang mengumpul data-data tersebut daripada pihak SO. OUTPUT:- i. Memperkemaskan BQ untuk Sisa Pepejal dalam penyediaan dokumen Kontrak ii. Menyediakan format Waste Management Plan serta proforma dalam pengumpulan data-data sisa pepejal bagi bangunan sediaada iii. Membangunkan Jadual bagi Faktor Pengubah atas jenis pepejal pembinaan di Malaysia Nota:- Rujukan perlu dibuat dengan pihak Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam untuk diselaraskan penyediaan format Pelan Perancangan Pengurusan Sisa Pepejal Pembinaan.