

LAPORAN GERBANG NILAI 1 : PENERIMAAN PROJEK

NAMA PROJEK	
PELANGGAN	
CAWANGAN	
PENGARAH	
HOPT	
TARIKH SEMAKAN	

TUMPUAN SIASATAN		SENARAI SEMAK / KETERANGAN YANG DIJANGKA		PELAN TINDAKAN		Y	T
1	RINGKASAN PROJEK						
	Adakah ringkasan projek yang diterima telah ditentukan secukupnya?	1.1	Kesediaan dan kandungan ringkasan projek adalah mencukupi bagi meneruskan fasa perancangan awal	a)	Adakah ringkasan projek yang diterima telah diluluskan oleh Unit Perancangan Ekonomi (EPU)?		
		b) (Bgn)		Adakah ringkasan projek yang diterima termasuk dengan Jadual Keperluan Ruang (SOA) bagi projek ini?			
2	BAJET						
	Adakah projek ini telah dianggarkan dan diberi peruntukan secukupnya?	2.1	Bajet untuk projek	a)	Adakah terdapat sebarang surat kelulusan bajet yang telah diterima?		
		2.2 (Bgn)	Peruntukan untuk skim penarafan hijau (cth: b)PH, atau c)MyCarbon, atau d)MyCrest, atau e)Indeks Kecekapan Tenaga (EEi), atau f)Indeks Bangunan Mesra Alam (<i>Green Building Index</i>)	a)	Adakah keperluan skim penarafan hijau bagi projek ini telah diambil kira? (SAKPKR Bil. 17/2015) Nota : Bagi projek yang tidak tertakluk atau yang mendapat pengecualian sila tandakan YA dan buat catatan di bahagian ulasan		
3	TANAH						

	Adakah tapak telah tersedia dan bebas daripada bebanan dan masalah?	3.1	Status Tanah/Geran Tanah	a) (Bgn)	Adakah status tanah ini telah diluluskan? A. Hak milik tanah telah ditukar atas nama pelanggan (bangunan)		
				b) (Jln)	Adakah cadangan jajaran jalan telah dikenal pasti?		
4 PENGURUSAN NILAI							
	Pengurusan Nilai	4.1	Laporan <i>Value Assessment</i> (VA)	a)	Adakah Laporan <i>Value Assesment</i> (VA) yang diluluskan diterima bersama brif projek		

Nota : Y = Ya, T = Tidak

Nota : ** tulisan berwarna merah mandatori

PENGESYORAN SEMAKAN GERBANG NILAI 1

MERAH

KUNING

HIJAU

NAMA HOPT : (Sistem cetak terus dari SSO)

TARIKH SEMAKAN : (Sistem laras terus)

ULASAN HOPT :

(Ditaip oleh HOPT)

KEPUTUSAN PENGARAH

NAMA PENGARAH : (Sistem cetak terus dari SSO)

TARIKH : (Sistem laras terus)

ULASAN PENGARAH :

(Ditaip oleh Pengarah)

PROJEK DITERUSKAN KE PERINGKAT SELANJUTNYA

PROJEK DITERUSKAN KE PERINGKAT SELANJUTNYA DENGAN SYARAT

PROJEK TIDAK BOLEH DITERUSKAN KE PERINGKAT SELANJUTNYA